ASLSassari
Azienda socio-sanitaria locale

SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SOCIO SANITARIA LOCALE N° 1 DI SASSARI

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. 1065 **DEL** 06 / 11 / 2026

PDEL n. 1245 del 03/11/2026

STRUTTURA PROPONENTE: SC TECNICA, MANUTENTIVA, LOGISTICA E MAGAZZINI
Il Direttore: Ing. Vinicio Demurtas

OGGETTO: Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (P.N.R.R.) Missione 6 Salute - Intervento di Ristrutturazione Edilizia del Terzo Piano del Corpo A della struttura Sanitaria "ex San Camillo" di Sassari, da destinare a Ospedale di Comunità Distretto di Sassari - Lotto Funzionale 1. Procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art.17, comma 1 e dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D. Lgs. 36/2023. Approvazione atti di gara e aggiudicazione.
RIF: PNRR-OdC-SSCAMILL2 CIG: BD04F6E18F CUP: J88I22000460006.

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'Estensore	Dott.ssa Angela Pulina	Angela Pulina Firmato digitalmente da Angela Pulina Data: 2026.11.04 10:44:57 +01'00'
Il Responsabile Unico del Progetto	Geom. Pietro Salvatore Angelo Bosinco	PIETRO SALVATORE ANGELO BOSINCO Firmato digitalmente da PIETRO SALVATORE ANGELO BOSINCO Data: 2026.11.04 10:44:38 +01'00'

La presente Deliberazione prevede un onere a carico della Azienda Socio Sanitaria Locale n.1 di Sassari

SI [X] NO [ ] DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO [ ]

La presente Deliberazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI [ ] NO [X]

IL DIRETTORE DELLA S.C. TECNICA, MANUTENTIVA, LOGISTICA E MAGAZZINI
Ing. Vinicio Demurtas

VISTO il Decreto Legislativo n. 502 del 30 dicembre 1992 "Riordino della disciplina in materia sanitaria" e ss.mm.ii.;

VISTA la Legge Regionale n. 24/2020 "Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore" e ss.mm.ii.;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n.46/23 del 25 novembre 2021, con la quale è stata costituita l'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 1 di Sassari a far data dal 1° gennaio 2022;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 28 del 23/01/2023 con la quale è stato adottato l'Atto Aziendale dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n.1 di Sassari, successivamente modificato e integrato con le Deliberazioni n. 131 del 20.02.2023, n. 909 del 18.09.2023, n. 1055 del 26.10.2023, n. 271 del 28.02.2024e n.188 del 04.03.2026;

VISTA la Legge Regionale n. 8/2025 "Disposizioni urgenti di adeguamento dell'assetto organizzativo ed istituzionale del Sistema Sanitario Regionale. Modifiche alla Legge Regionale 11 settembre 2020, n. 24" e ss.mm.ii;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 17/15 del 15 aprile 2026, con la quale si è provveduto alla nomina del Dott. Antonio Lorenzo Spano quale Direttore Generale dell'Azienda Socio - Sanitaria Locale n.1 di Sassari, per la durata di anni tre, rinnovabile;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 303 del 16/04/2026 avente a oggetto "Presa d'atto dell'incarico di Direttore Generale dell'Azienda Socio Sanitaria Locale (ASL) n.1 di Sassari di cui alla L.R. 24/2020 e ss.mm.ii. e DGR n. 17/15 del 15/04/2026";

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 304 del 24/04/2026, avente ad oggetto: "Definizione e attribuzione di attività, atti e provvedimenti alle S.S.C.C. e S.S.D. afferenti ai Dipartimenti e ai Distretti dell'ASL di Sassari, concernente la definizione e attribuzione di attività, atti e provvedimenti alle Strutture Aziendali, integrata con le Deliberazioni n. 333 del 30/04/2026 e n. 594 del 19/06/2026";

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 28 del 21/01/2026, con la quale il Dott. Vito Leonardo Giuseppe La Spina è stato reintegrato nelle funzioni di Direttore Sanitario, come originariamente conferite con Deliberazione del Direttore Generale n. 144 del 04/03/2025, fino al 08/03/2027;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 243 del 20/03/2026, con la quale viene nominata la Dott.ssa Maria Dolores Soddu quale Direttrice Amministrativa dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 1 di Sassari, per anni tre, rinnovabile;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 250 del 20/03/2026, con la quale viene nominata la Dott.ssa Annarosa Negri quale Direttrice dei Servizi Socio Sanitari dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 1 di Sassari per anni tre, rinnovabile;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale della ASL n.1 n. 645 del 03/05/2024 concernente l'attribuzione dell'incarico di Direttore della Struttura SC "Tecnica, Manutentiva, Logistica e

Magazzini" della ASL n.1 di Sassari al Ing. Vinicio Demurtas per la durata di cinque anni fino al 16/05/2029, afferente al Dipartimento della Gestione Digitale, Edile, Impiantistica ed Ecologica;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale della ASL n.1 n. 87 del 05/02/2026 concernente i l'attribuzione dell'incarico di Direttore di Dipartimento della Gestione Digitale, Edile, Impiantistica ed Ecologica al Dott. Matteo Tamponi;

RICHIAMATO l'art.17, comma 1 e art. 50 comma 1 lett.c) del Decreto legislativo 36/2023;

PREMESSO CHE:

- con Deliberazione del Direttore Generale n°638 del 29/06/2026 il ruolo di Progettista e Coordinatore della Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, DDLL e contabilità sono stati affidati all'Ing. Raffaele Sechi, con studio in via Mameli n. 38, Sassari, C.F. SCHRFL73L25I452I e P.I.01945040903;
- con Deliberazione del Direttore Generale n°785 del 03/08/2026 è stato approvato il Progetto Esecutivo dell'Intervento in oggetto;
- con la suddetta Deliberazione è stato approvato il Quadro Economico relativo all'intervento in argomento per un importo complessivo di progetto pari a € 818.347,49,00 così come di seguito dettagliato:

QUADRO ECONOMICO

Primo Lotto Funzionale

IMPORTO LAVORI - OPERE EDILI	€	643.553,28
Costi per l'attuazione dei Piani per la Sicurezza	€	20.800,00
IMPORTO TOTALE	**€**	**664.353,28**
SOMME B		
B1 IVA 10 % su Lavori e Costi della Sicurezza	€	66.435,33
B2 Spese Tecniche Progettazione, Direzione Lavori, Contabilità, C.S.E.	€	48.168,24
B3 Oneri previdenziali INPS + CNPAIA su Spese Tecniche	€	3.930,53
B4 IVA su Spese Tecniche 22%	€	11.461,73
B5 Incentivi ex art. 45 D.lgs. 36/2023	€	13.287,07
B6 Contributo ANAC	€	410,00
B7 Imprevisti ed arrotondamenti	€	9.571,49
B8 Quota IRAP art. 45 del D.Lgs. 36/2023	€	792,83
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	**€**	**153.994,21**
RIEPILOGO		
R1 IMPORTO LAVORI BASE D'ASTA	€	643.553,28
R2 Costi per l'attuazione dei Piani per la Sicurezza	€	20.800,00
R3 Somme a disposizione dell'Amministrazione (Somme B)	€	153.994,21
PREZZO COMPLESSIVO DELL'OPERA	**€**	**818.347,49**

CONSIDERATO CHE

- con Deliberazione del Direttore Generale n°854 del 03/09/2026 si è autorizzato a contrarre ai sensi dell'art. 50 comma 2 Allegato II.1 del D. Lgs. n. 36/2023, per l'indizione di procedura negoziata dei "Lavori di Ristrutturazione Edilizia del Terzo Piano del Corpo A della struttura Sanitaria "ex San Camillo" di Sassari, da destinare a Ospedale di Comunità Distretto di Sassari - Lotto Funzionale 1" con l'invito di 7 operatori economici individuati fra quelli presenti all'interno dell'elenco fornitori di SardegnaCAT in numero pari o superiore a quello previsto nel rispetto di quanto indicato nell'art.50 comma 1 lett.c) del D.lgs. 36/2023 sulla base del criterio del minor prezzo secondo quanto previsto nel comma 4, dell'art. 50 del D.lgs.36/2023.

RILEVATO che sulla piattaforma della Centrale Regionale di Committenza SardegnaCAT è disponibile l'Elenco Fornitori, così come disposto dalla legge regionale 13 Marzo 2018, n. 8, che consente di accedere ad informazioni e documentazioni attestanti peculiarità e caratteristiche degli operatori economici registrati, nonché accreditatisi, rendendosi pertanto disponibili quali soggetti da invitare alle procedure di affidamento di lavori, servizi, forniture e, per la fattispecie che qui rileva, per l'affidamento di servizi, creando un unico elenco per tutti gli enti di pubblica amministrazione della Regione Sardegna, in modalità telematica;

CONSIDERATO CHE:

- il RUP ha individuato sette operatori economici all'interno dell'elenco fornitori del CAT Sardegna nel rispetto di quanto indicato nell'art. 50 comma 1 lett. c) del D.Lgs. 36/2023, per l'espletamento di una procedura negoziata per l'affidamento dei "Lavori di Ristrutturazione Edilizia del Terzo Piano del Corpo A della struttura Sanitaria "ex San Camillo" di Sassari, da destinare a Ospedale di Comunità Distretto di Sassari - Lotto Funzionale 1", nel rispetto del principio di Rotazione e del Regolamento aziendale per l'affidamento di lavori di importo inferiore alla soglia comunitaria e in possesso dei requisiti di carattere generale, dell'idoneità professionale e della capacità tecnico-professionale;
- in data 17/09/2026 è stata avviata sulla piattaforma SardegnaCAT la suddetta procedura di affidamento n. Fascicolo di sistema FE065255 e n. Registro di Sistema PI319632-26 con invito rivolto a n°7 operatori economici (GHIACCIO S.R.L., I.E.M. di STEFANO SALVATORE PIRAS & C. snc, In.Edil S.r.l., LUCIANO SINI SRL, TECNO IMPIANTI SRL, TECNO SERVICE SRL e TEPOR SpA) individuati dal RUP nel rispetto del principio di Rotazione e del Regolamento aziendale per l'affidamento di lavori di importo inferiore alla soglia comunitaria e in possesso dei requisiti di carattere generale, dell'idoneità professionale e della capacità tecnico-professionale finalizzata all'individuazione della Ditta affidataria dei lavori de quo;
- entro la data di scadenza, fissata per il giorno 29/09/2026 alle ore 11:00 dei fornitori invitati a presentare offerta economica sono pervenute n°5 offerte da parte di:
    - Ghiaccio S.r.l.. con sede in Scano di Montiferro, Via Monsignor Contini 13, CF e P. IVA 01200780953;
    - I.E.M. di Stefano Salvatore Piras & C. snc, con sede in Sassari, zona ind.le predda niedda strada 34/32, CF e P. IVA 01236010904;
    - In.Edil S.r.l., con sede in Sassari, Viale Umberto I, CF e P. IVA 02483630907;
    - Luciano Sini S.r.l., con sede in Sassari, via Don Lorenzo n. 23, CF e P. IVA 02646580908;
    - Tecno Impianti S.r.l., con sede in Sassari, zona ind.le predda niedda strada 26 ang str 27, P. IVA 02108750908;

- gli operatori economici che hanno partecipato alla Procedura sono indicati nel Verbale di Aggiudicazione allegato.

VISTE le risultanze degli atti di gara dalle quali si evince che l'offerta a minor prezzo risulta essere stata presentata dalla Tecno Impianti S.r.l., CF e P. IVA 02108750908, con sede in Sassari, Z.I. Predda Niedda Str. 6 n.6, con un valore di ribasso pari al 22,26% sull'importo a base di gara di Euro 643.553,28, così per un importo contrattuale determinato in Euro 500.298,32, oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per Euro 20.800,00, così per complessivi Euro 521.098,32, oltre IVA al 10%, per un importo totale di Euro 573.208,15, come meglio specificato nel seguente Quadro Economico post gara:

ASL Sassari					
Ristrutturazione Edilizia del Terzo Piano del Corpo A della struttura Sanitaria "ex San Camillo" di Sassari, da destinare a Ospedale di Comunità Distretto di Sassari.					
	Quadro economico				
			QE DIP	QE dopo GARA Affidamento Servizi tecnici (P.D. -P.E. - D.L. - C.S.)	QE dopo GARA Affidamento lavori
	A) Somme per lavori, manodopera, oneri				
a.1	*Importo delle lavorazioni a base d'asta*	*Ribasso 22,260%*	€ 643.553,28	€ 643.553,28	€ 500.298,32
a.2	*Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetto a ribasso)*		€ 20.800,00	€ 20.800,00	€ 20.800,00
		TOTALE lavori (A)	***€ 664.353,28***	***€ 664.353,28***	***€ 521.098,32***
	B) Somme a disposizione della stazione appaltante				
b.1	Imprevisti		€ 8.514,56	€ 8.185,61	€ 8.185,61
b.2	Contributo ANAC ,spese per pubblicità, spese commissioni		€ 410,00	€ 410,00	€ 410,00
b.3	*Importo relativo all'incentivo di cui all'art. 45 del D.Lgs. 36/2023 Lavori*	*2,000%*	€ 13.287,07	€ 13.287,07	€ 13.287,07
b.4	*Importo relativo all'incentivo di cui all'art. 45 del D.Lgs. 36/2023 Servizi*	*2,000%*	€ 1.001,90	€ 1.001,90	€ 1.001,90
b.5	Importo relativo quota IRAP all'art. 45 del D.Lgs. 36/2023 a carico ASL Sassari		€ 784,85	€ 784,85	€ 784,85
b.6	*Spese tecniche relative alla progettazione PFTE, ESE e CSP*	*Ribasso 0,050%*	€ 27.552,23	€ 27.538,45	€ 27.538,45
b.7	*Cassa previdenza progettazione*	*4,000%*	€ 1.102,09	€ 1.101,54	€ 1.101,54
b.8	*Spese tecniche relative alla direzione lavori e contabilità, CSE*	*Ribasso 0,050%*	€ 22.542,74	€ 22.531,47	€ 22.531,47
b.9	*Cassa previdenza DDLL*	*4,000%*	€ 901,71	€ 901,26	€ 901,26
b.10	*IVA su spese tecniche di progettazione*	*22,000%*	€ 6.303,95	€ 6.300,80	€ 6.300,80
b.11	*IVA su spese tecniche di DDLL*	*22,000%*	€ 5.157,78	€ 5.155,20	€ 5.155,20
b.12	*IVA sull'importo dei lavori ed oneri a base d'asta*	*10,000%*	€ 66.435,33	€ 66.435,33	€ 52.109,83
b.13	Economie da ribasso d'asta		€ 0,00	€ 360,73	€ 157.941,19
		TOTALE somme a disposizione (B)	**€ 153.994,21**	**€ 153.994,21**	**€ 297.249,17**
		Importo complessivo dell'intervento (A+B)	**€ 818.347,49**	**€ 818.347,49**	**€ 818.347,49**

PRESO ATTO CHE

- per l'operatore economico su indicato sono state effettuate, con esito positivo, le opportune verifiche sul possesso dei requisiti di carattere generale e tecnico professionali necessari secondo quanto indicato dall'art. 94 (cause di esclusione automatiche), art. 95 (cause di esclusione non automatiche) e art. 98 (illecito professionale grave) del codice;
- il RUP ritiene che l'offerta è da ritenersi congrua e conveniente in relazione alla natura, ai costi ed alla durata delle prestazioni richieste.

RICHIAMATO il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii. di Riordino della Disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;

DATO ATTO che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge n. 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

PROPONE

Per le motivazioni indicate in premessa:

DI CONFERMARE Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15, del D. Lgs. 36/2023 e Responsabile di Progetto ai sensi dell'art. 34, comma 1, della legge regionale 13 Marzo 2018, n. 8, il Geom. Pietro Salvatore Angelo Bosinco;

DI NOMINARE Responsabile del Progetto per la fase di affidamento ex art. 34, comma 2, della L. R. 13 Marzo 2018, n. 8 la Dott.ssa Angela Pulina, in possesso dei requisiti prescritti;

DI AFFIDARE E AGGIUDICARE, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett.c) del D. Lgs. 36/2023, all'operatore economico Tecno Impianti S.R.L., CF e P. IVA 02108750908, con sede in Sassari, Z.I. Predda Niedda Str. 26 n.6, i Lavori in oggetto per un importo contrattuale determinato in euro 500.298,32, oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per Euro 20.800,00, così per complessivi Euro 521.098,32, oltre IVA al 10%, per un importo totale di Euro 573.208,15;

DI STABILIRE che gli incentivi da liquidare ai sensi dell'art. 45 del D. Lgs 36/2023, quantificati nel quadro economico in € 14.288,97, verranno liquidati con con successivo provvedimento;

DI STABILIRE che l'impegno di spesa ha validità anche negli anni successivi, nel caso risultino dei residui nell'anno in corso;

DI STABILIRE che l'onere derivante dal presente provvedimento è quantificato in € 573.208,15 a valere sul sistema autorizzativo dell'anno 2026, sul conto A102020801 " Immobilizzazioni materiali in corso" , come meglio esplicitato nella seguente tabella:

PROGETTO	ANNO	UFFICIO AUTORIZZATIVO	MACRO AUTORIZZAZIONE	CONTO DI COSTO	IMPORTO IVA INCLUSA
PNRR-FSR-J88I22000460006	2026	ASL1-TEC	75/sub 14	A102020801 Immobilizzazioni materiali in corso	€ 573.208,15

DI DARE ATTO che

- copia del presente provvedimento sarà trasmesso alla S.C. Affari Generali, Comunicazione e Legali per la pubblicazione all'Albo pretorio dell'ASL n. 1 di Sassari.
- copia del presente atto dovrà essere trasmesso alla S.C. Gestione Risorse Economico-Finanziarie e del Patrimonio per l'accantonamento degli incentivi per funzioni tecniche.

Il Direttore della S.C. Tecnica, Manutentiva, Logistica e Magazzini

Dott. Ing. Vinicio Demurtas

vinicio demurtas

Firmato digitalmente da vinicio demurtas
Data: 2026.11.04 10:44:20 +01'00'

Per le motivazioni sopra riportate

ACQUISITI I PARERI	
DIRETTORE SANITARIO ASL N° 1 SASSARI	**DIRETTORE AMMINISTRATIVO ASL N° 1 SASSARI**
DOTT. VITO LEONARDO GIUSEPPE LA SPINA Vito Leonardo Giuseppe La Spina Firmato digitalmente da Vito Leonardo Giuseppe La Spina Data: 2026.11.05 13:05:15 +01'00'	DOTT.SSA MARIA DOLORES SODDU SODDU MARIA DOLORES Firmato digitalmente da SODDU MARIA DOLORES Data: 2026.11.04 16:01:14 +01'00'
FAVOREVOLE [x]	FAVOREVOLE [x]
CONTRARIO [ ]	CONTRARIO [ ]
NON NECESSARIO [ ]	NON NECESSARIO [ ]

DIRETTORE SERVIZI SOCIO SANITARI ASL N° 1 SASSARI
DOTT.SSA ANNAROSA NEGRI

Annarosa Negri
Firmato digitalmente da Annarosa Negri
Data: 2026.11.05 13:29:09 +01'00'

FAVOREVOLE [x] CONTRARIO [ ] NON NECESSARIO [ ]

IL DIRETTORE GENERALE

VISTA la su estesa proposta, che si richiama integralmente;

DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

DELIBERA

DI APPROVARE il contenuto della proposta di deliberazione sopra richiamata e per l'effetto di darne integrale esecuzione.

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Antonio Lorenzo Spano

ANTONIO LORENZO SPANO
Firmato digitalmente da ANTONIO LORENZO SPANO
Data: 2026.11.04 16:02:11 +01'00'

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

- Verbale di aggiudicazione
- Informativa Antimafia (white list)
- DGUE
- Dichiarazione assenza conflitto interessi
- Domanda partecipazione
- SOA
- Certificato integrale del Casellario giudiziario
- Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato
- DURC in corso di Validità
- Estratto del casellario informatico ANAC
- Certificato regolarità fiscale violazioni definitive
- Carichi fiscali pendenti
- Visura al registro delle imprese

Si attesta che la presente Deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line della ASL n.1

di Sassari dal 06 / 11 / 2026 al 21 / 11 / 2026

Il Direttore del Servizio (o suo delegato)

Dott. / Dott.ssa MELONI MARINA