ASLSassari
Azienda socio-sanitaria locale

SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SOCIO SANITARIA LOCALE N° 1 DI SASSARI

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. 981 **DEL** 14 / 10 / 2026

PDEL n. 1154 del 08/10/2026

STRUTTURA PROPONENTE: SC TECNICA, MANUTENTIVA, LOGISTICA E MAGAZZINI
Il Direttore: Ing. Vinicio Demurtas

OGGETTO: Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (P.N.R.R.) Missione M6 Salute Investimento 1.3: Ospedale di Comunità Distretto di Alghero, P.O. Marino, viale 1° maggio - Alghero (SS). - Lavori di ristrutturazione edilizia del piano terzo del P.O. Marino "Regina Margherita" di Alghero. – Modifica per mero errore materiale della Deliberazione del Direttore Generale n. 754 del 24/07/2026 e approvazione atti di contabilità finale e certificato di regolare esecuzione. - RIF: PNRR-OdC- MARINO. CIG: BB9316AE17. CUP: J94E26000040006.

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
Estensore/ Istruttore	Dott.ssa Silvia Delrio	SILVIA DELRIO Firmato digitalmente da SILVIA DELRIO Data: 2026.10.08 14:02:16 +02'00'
Il Responsabile Unico del Progetto	Geom. Luciano Sechi	SECHI GAVINO LUCIANO ANGELO Firmato digitalmente da SECHI GAVINO LUCIANO ANGELO Data: 2026.10.08 14:01:12 +02'00'

La presente Deliberazione prevede un onere a carico della Azienda Socio Sanitaria Locale n.1 di Sassari

SI [x] NO [ ] DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO [ ]

La presente Deliberazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI [ ] NO [x]

IL DIRETTORE DELLA S.C. TECNICA, MANUTENTIVA, LOGISTICA E MAGAZZINI
Ing. Vinicio Demurtas

VISTO il Decreto Legislativo n. 502 del 30 dicembre 1992 "Riordino della disciplina in materia sanitaria" e ss.mm.ii.;

VISTA la Legge Regionale n. 24/2020 "Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore" e ss.mm.ii.;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n.46/23 del 25 novembre 2021, con la quale è stata costituita l'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 1 di Sassari a far data dal 1° gennaio 2022;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 28 del 23.01.2023 con la quale è stato adottato l'Atto Aziendale dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n.1 di Sassari, successivamente modificato e integrato con le Deliberazioni n. 131 del 20.02.2023, n. 909 del 18.09.2023, n. 1055 del 26.10.2023, n. 271 del 28.02.2024e n.188 del 04.03.2026;

VISTA la Legge Regionale n. 8/2025 "Disposizioni urgenti di adeguamento dell'assetto organizzativo ed istituzionale del Sistema Sanitario Regionale. Modifiche alla Legge Regionale 11 settembre 2020, n. 24" e ss.mm.ii;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 17/15 del 15 aprile 2026, con la quale si è provveduto alla nomina del Dott. Antonio Lorenzo Spano quale Direttore Generale dell'Azienda Socio - Sanitaria Locale n.1 di Sassari, per la durata di anni tre, rinnovabile;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 303 del 16/04/2026 avente a oggetto "Presa d'atto dell'incarico di Direttore Generale dell'Azienda Socio Sanitaria Locale (ASL) n.1 di Sassari di cui alla L.R. 24/2020 e ss.mm.ii. e DGR n. 17/15 del 15/04/2026";

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 28 del 21/01/2026, con la quale il Dott. Vito Leonardo Giuseppe La Spina è stato reintegrato nelle funzioni di Direttore Sanitario, come originariamente conferite con Deliberazione del Direttore Generale n. 144 del 04/03/2025, fino al 08/03/2027;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 243 del 20/03/2026, con la quale viene nominata la Dott.ssa Maria Dolores Soddu quale Direttrice Amministrativa dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 1 di Sassari, per anni tre, rinnovabile;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 250 del 20/03/2026, con la quale viene nominata la Dott.ssa Annarosa Negri quale Direttrice dei Servizi Socio Sanitari dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 1 di Sassari per anni tre, rinnovabile;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 645 del 03/05/2024 concernente l'attribuzione dell'incarico di Direttore della Struttura Complessa Tecnica, Manutentiva, Logistica e Magazzini afferente al Dipartimento della Gestione Digitale, Edile, Impiantistica ed Ecologica all'Ing. Vinicio Demurtas per la durata di cinque anni fino al 16/05/2029;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 87 del 05/02/2026 concernente l'attribuzione dell'incarico di Direttore di Dipartimento della Gestione Digitale, Edile, Impiantistica ed Ecologica al Dott. Matteo Tamponi;

RICHIAMATA la L.R. n. 8 del 13 marzo 2018 ex artt. 34 e 35, relativamente all'individuazione del "responsabile di progetto e responsabile per fasi";

PREMESSO CHE:

- con la deliberazione della Giunta regionale n. 18/32 del 10 giugno 2022 veniva approvata in via definitiva la Delibera di Giunta Regionale della Regione Autonoma della Sardegna n. 12/16 del 07/04/2022 - "*Piano nazionale di ripresa e resilienza, Missione 6 Salute e Piano nazionale per gli investimenti complementari. Interventi di cui al decreto di riparto del Ministro della Salute del 20 gennaio 2022*" con la quale veniva approvato l'elenco degli interventi

finanziati con le risorse P.N.R.R. e P.N.C. di cui al decreto del Ministro della Salute del 20 gennaio 2022;

- con D.G.R. 17/68 del 19/05/2022 veniva approvato il Piano Operativo Regionale P.N.R.R. investimenti Missione 6 Salute allegato al CIS – Regione Autonoma della Sardegna;
- in data 30/06/2022 venivano sottoscritti dal Presidente della Regione Autonoma della Sardegna e successivamente controfirmati dai rappresentanti legali delle Aziende del Servizio Sanitario Regionale i provvedimenti amministrativi con i quali le stesse Aziende sono state delegate all'esecuzione e attuazione degli interventi del citato Piano Operativo ricadenti nella propria competenza;
- in attuazione delle disposizioni del DM 77, la Giunta regionale, con la deliberazione n. 4/59 del 16 febbraio 2023, ha approvato in via definitiva il provvedimento generale di programmazione dell'assistenza territoriale;
- con Deliberazione della Giunta Regionale n. 16/14 del 8 aprile 2026 è stata aggiornata la programmazione dell'assistenza territoriale con particolare riferimento alla programmazione degli Ospedali di Comunità afferenti al PNRR Missione 6 Salute;
- successivamente, la suddetta DGR è stata integrata dalla Deliberazione della Giunta Regionale n. 21/34 del 29/04/2026 con la quale è stata disposta, fra gli altri, la realizzazione dell'Ospedale di Comunità Distretto di Alghero, P.O. Marino, viale 1° maggio - Alghero (SS);
- con Deliberazione del Direttore Generale n. 362 del 06/05/2026 è stata recepita la D.G.R. n. 21/34 del 29/04/2026 e contestualmente, oltre all'assegnazione degli incarichi di Progettista, Tecnico per la redazione dell'APE ex-post e Direttore Lavori, è stato nominato Responsabile Unico del Progetto dell'intervento in oggetto il Geom. Enrico Canu;
- con la Deliberazione della Giunta Regionale n. 23-37 del 13/05/2026 è stata aggiornata la programmazione degli interventi PNRR Missione 6 Salute e PNC e contestualmente sono state rimodulate le quote di finanziamento PNRR assegnando all'intervento denominato "Ospedale di comunità Distretto di Alghero, P.O. Marino viale 1° maggio Alghero (SS) – CUP J94E26000040006" risorse PNRR per € 242.332,79;
- con Deliberazione del Direttore Generale n. 709 del 13/07/2026 è stato nominato quale nuovo Responsabile Unico del Progetto il Geom. Luciano Sechi in sostituzione del Geom. Enrico Canu il quale resta confermato Direttore dei lavori in argomento;

DATO ATTO CHE:

- con Deliberazione del Direttore Generale n°368 del 06/05/2026, è stato approvato il Progetto Esecutivo dei lavori indicati in oggetto;
- con Deliberazione del Direttore Generale n. 406 dell'11/05/2026 sono stati affidati i lavori di ristrutturazione edilizia del piano terzo del P.O. Marino "Regina Margherita" di Alghero destinati alla realizzazione dell'Ospedale di Comunità Distretto di Alghero, P.O. Marino, viale 1° maggio - Alghero (SS) come da quadro economico così dettagliato:

	Quadro economico		
	A) Somme per lavori, manodopera, oneri		
a.1	*Importo delle lavorazioni a base d'asta*		€ 143.570,00
a.2	*Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetto a ribasso)*		€ 3.350,00
	TOTALE lavori (A)		***€ 146.920,00***
	B) Somme a disposizione della stazione appaltante		
b.1	Forniture Arredi ed attrezzature		€ 55.000,00
b.2	Ispezioni e Rilievi, accertamenti, indagini e frazionamenti		€ 0,00
b.3	Allacciamenti a pubblici servizi (compresa IVA 22%)		€ 0,00
b.4	Imprevisti		€ 786,68
b.5	Spese per il rilascio della Agibilità (Agg. Catastale, APE ecc...)		€ 0,00
b.6	Acquisizione aree o immobili (espropri)		€ 0,00
b.7	Accantonamento per aumento dei prezzi dei materiali		€ 0,00
b.8	Contributo ANAC ,spese per pubblicità, spese commissioni		€ 0,00
b.9	Fondo per Accordi Bonari		€ 0,00
b.10	*Importo relativo all'incentivo di cui alll'art. 45 del D.Lgs. 36/2023 Lavori*		€ 2.997,00
b.11	*Importo relativo all'incentivo di cui alll'art. 45 del D.Lgs. 36/2023 Servizi*		€ 100,00
b.12	Importo relativo quota IRAP alll'art. 45 del D.Lgs. 36/2023 a carico ASL Sassari		€ 170,11
b.23	*Spese tecniche relative al collaudo*		€ 5.000,00
b.24	*Cassa collaudi*		€ 200,00
b.25	*Spese tecniche relative alla progettazione Antincendio e SCIA I step*		€ 0,00
b.26	*Cassa previdenza*		€ 0,00
b.27	*IVA sull'importo delle forniture*	*22,000%*	€ 12.100,00
b.28	*IVA sull'importo delle ispezioni*	*22,000%*	€ 0,00
b.34	*IVA su spese tecniche di collaudo*	*22,000%*	€ 1.144,00
b.35	*IVA su spese tecniche prog,. Antincendio*	*22,000%*	€ 0,00
b.36	*IVA sull'importo dei lavori ed oneri a base d'asta*	*10,000%*	€ 14.692,00
b.37	Economie		€ 3.223,00
	TOTALE somme a disposizione (B)		**€ 95.412,79**
	Importo complessivo dell'intervento (A+B)		**€ 242.332,79**

- in data 17/06/2026 è stato stipulato tra le parti il contratto relativo ai lavori in oggetto;
- in data 06/07/2026 sono stati consegnati i lavori come da relativo verbale;

RILEVATO CHE

- con Deliberazione del Direttore Generale n. 754 del 24/07/2026 è stata approvata una perizia di variante inerente i lavori in oggetto concernente la realizzazione di opere suppletive, pari ad € 122,25 al netto del ribasso di gara e contestualmente è stata autorizzata la modifica del contratto stipulato in data 18/06/2026 Rep. PNRR-OdC-Marino con l'operatore economico General Ray S.r.l. con sede in Sassari zona industriale Predda Niedda nord strada 6 C.F. e P.I. 02107820900;
- nella relazione di accompagnamento alla perizia veniva riportato per mero errore materiale un importo dei lavori di perizia diverso da quanto indicato nel computo metrico ossia € 147.042,25 anziché € 147.402,80;
- occorre provvedere alla modifica della Deliberazione del Direttore Generale n. 754 del 24/07/2026 al fine di rettificare la relazione allegata alla perizia di variante e l'importo della modifica contrattuale quantificata in € 482,47 oltre l'iva al 10% per complessivi € 530,72;

VISTO il Certificato di Regolare Esecuzione con il quale i Direttore dei Lavori ha accertato, mediante verifiche, controlli e riscontri tecnico-contabili, la rispondenza dei lavori eseguiti dall'Impresa affidataria a quanto previsto in progetto e dal quale risulta che l'importo complessivo dei lavori eseguiti è pari ad € 147.360,00 comprensivi di oneri per la sicurezza oltre IVA al 10%, con credito da liquidare a favore dell'Impresa esecutrice pari ad € 39.400,00 comprensivi di oneri per la sicurezza oltre IVA al 10%;

ACCERTATO CHE il quadro economico a seguito della conclusione dei lavori risulta così rimodulato:

	Quadro economico			
			QE Variante	QE fine lavori
	A) Somme per lavori, manodopera, oneri			
a.1	*Importo delle lavorazioni a base d'asta*		€ 144.052,47	€ 144.010,00
a.2	*Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetto a ribasso)*		€ 3.350,00	€ 3.350,00
	TOTALE lavori (A)		***€ 147.402,47***	***€ 147.360,00***
	B) Somme a disposizione della stazione appaltante			
b.1	Forniture Arredi ed attrezzature		€ 55.000,00	€ 55.000,00
b.2	Ispezioni e Rilievi, accertamenti, indagini e frazionamenti		€ 0,00	€ 0,00
b.3	Allacciamenti a pubblici servizi (compresa IVA 22%)		€ 0,00	€ 0,00
b.4	Imprevisti		€ 786,68	€ 786,68
b.5	Spese per il rilascio della Agibilità (Agg. Catastale, APE ecc...)		€ 0,00	€ 0,00
b.6	Acquisizione aree o immobili (espropri)		€ 0,00	€ 0,00
b.7	Accantonamento per aumento dei prezzi dei materiali		€ 0,00	€ 0,00
b.8	Contributo ANAC ,spese per pubblicità, spese commissioni		€ 0,00	€ 0,00
b.9	Fondo per Accordi Bonari		€ 0,00	€ 0,00
b.10	*Importo relativo all'incentivo di cui alll'art. 45 del D.Lgs. 36/2023 Lavori*		€ 2.997,00	€ 2.997,00
b.11	*Importo relativo all'incentivo di cui alll'art. 45 del D.Lgs. 36/2023 Servizi*		€ 100,00	€ 100,00
b.12	Importo relativo quota IRAP alll'art. 45 del D.Lgs. 36/2023 a carico ASL Sassari		€ 170,11	€ 170,11
b.23	*Spese tecniche relative al collaudo*		€ 5.000,00	€ 5.000,00
b.24	*Cassa collaudi*		€ 200,00	€ 200,00
b.25	*Spese tecniche relative alla progettazione Antincendio e SCIA I step*		€ 0,00	€ 0,00
b.26	*Cassa previdenza*		€ 0,00	€ 0,00
b.27	*IVA sull'importo delle forniture*	*22,000%*	€ 12.100,00	€ 12.100,00
b.28	*IVA sull'importo delle ispezioni*	*22,000%*	€ 0,00	€ 0,00
b.34	*IVA su spese tecniche di collaudo*	*22,000%*	€ 1.144,00	€ 1.144,00
b.35	*IVA su spese tecniche prog,. Antincendio*	*22,000%*	€ 0,00	€ 0,00
b.36	*IVA sull'importo dei lavori ed oneri a base d'asta*	*10,000%*	€ 14.740,25	€ 14.736,00
b.37	Economie		€ 2.692,28	€ 2.739,00
	TOTALE somme a disposizione (B)		**€ 94.930,32**	**€ 94.972,79**
	Importo complessivo dell'intervento (A+B)		**€ 242.332,79**	**€ 242.332,79**

RICHIAMATO il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii. di Riordino della Disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;

DATO ATTO che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge n. 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

PROPONE

Per le motivazioni indicate in premessa:

DI DARE ATTO CHE

- Responsabile Unico del Progetto ai sensi art. 15, del decreto legislativo 36/2023 e Responsabile di Progetto ai sensi dell'art. 34, comma 1, della legge regionale 13 marzo 2018, n. 8, è il Geom. Luciano Sechi;
- l'incarico di Direttore dei lavori è ricoperto dal Geom. Enrico Canu secondo quanto disposto dalla Deliberazione del Direttore Generale n. 362 del 06/05/2026;

DI APPROVARE la relazione rettificata della perizia di variante allegata al presente provvedimento in sostituzione di quella approvata con Deliberazione del Direttore Generale n. 754 del 24/07/2026;

DI MODIFICARE la Deliberazione del Direttore Generale n. 754 del 24/07/2026 rettificando l'importo della modifica ai sensi dell'art. 120 del decreto legislativo 36/2023, del contratto stipulato in

18/06/2026 Rep. PNRR-OdC-Marino con l'operatore economico General Ray S.r.l. con sede in Sassari zona industriale Predda Niedda nord strada 6 C.F. e P.I. 02107820900, per un importo contrattuale in aumento rispetto al contratto originario determinato in euro € 482,47 oltre l'iva al 10% per complessivi € 530,72;

APPROVARE il Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori di ristrutturazione edilizia del piano terzo del P.O. Marino "Regina Margherita" di Alghero nell'ambito dell'intervento P.N.R.R. Missione 6 Salute Investimento 1.3: Ospedale di Comunità Distretto di Alghero, P.O. Marino, viale 1° maggio - Alghero (SS);

LIQUIDARE all'Impresa General Ray S.r.l. con sede in Sassari zona industriale Predda Niedda nord strada 6 C.F. e P.I. 02107820900, il credito residuo per un importo pari € 39.400,00 comprensivi di oneri per la sicurezza oltre IVA al 10%;

DI STABILIRE che l'onere derivante dal presente provvedimento è pari a € 349,52 corrispondente alla differenza tra l'importo della suddetta modifica contrattuale al netto delle somme già impegnate con la Deliberazione del Direttore Generale n. 754 del 24/07/2026 e il minore importo dei lavori quantificato nel Certificato di regolare esecuzione e viene assunto mediante la modifica della Sub-autorizzazione n°1, con l'imputazione sui fondi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (P.N.R.R.) Missione M6 Salute Investimento 1.3: Ospedale di Comunità Distretto di Alghero, P.O. Marino, viale 1° maggio - Alghero (SS) come di seguito rappresentata:

PROGETTO	ANNO	UFFICIO AUTORIZZATIVO	MACRO AUTORIZZAZIONE	CONTO DI COSTO	IMPORTO IVA INCLUSA
PNRR-CCA-J94E26000040006	2026	ASL1-TEC	62/sub 1	A102020801 Immobilizzazioni materiali in corso	€ 349,52

DI DARE ATTO che l'importo degli incentivi per funzioni tecniche da cespitare è pari a € 2.229,53 come da prospetto allegato al presente provvedimento;

DI DARE ATTO che copia del presente provvedimento sarà trasmesso alla S.C. Gestione economico finanziarie e del Patrimonio per gli atti di competenza e alla S.C. Affari Generali, Comunicazione e Legali per la pubblicazione all'Albo pretorio dell'ASL n. 1 di Sassari.

Il Direttore della S.C. Tecnica, Manutentiva, Logistica e Magazzini
Dott. Ing. Vinicio Demurtas

Vinicio Demurtas
Firmato digitalmente da Vinicio Demurtas
Data: 2026.10.08 14:02:59 +02'00'

Per le motivazioni sopra riportate

ACQUISITI I PARERI	
DIRETTORE SANITARIO ASL N° 1 SASSARI	**DIRETTORE AMMINISTRATIVO ASL N° 1 SASSARI**
DOTT. VITO LEONARDO GIUSEPPE LA SPINA Vito Leonardo Giuseppe La Spina Firmato digitalmente da Vito Leonardo Giuseppe La Spina Data: 2026.10.13 12:28:27 +02'00'	DOTT.SSA MARIA DOLORES SODDU SODDU MARIA DOLORES Firmato digitalmente da SODDU MARIA DOLORES Data: 2026.10.13 10:15:49 +02'00'
FAVOREVOLE [x]	FAVOREVOLE [x]
CONTRARIO [ ]	CONTRARIO [ ]
NON NECESSARIO [ ]	NON NECESSARIO [ ]

DIRETTORE SERVIZI SOCIO SANITARI ASL N° 1 SASSARI
DOTT.SSA ANNAROSA NEGRI

Annarosa Negri
Firmato digitalmente da Annarosa Negri
Data: 2026.10.13 13:49:03 +02'00'

FAVOREVOLE [x] CONTRARIO [ ] NON NECESSARIO [ ]

IL DIRETTORE GENERALE

VISTA la su estesa proposta, che si richiama integralmente;

DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

DELIBERA

DI APPROVARE il contenuto della proposta di deliberazione sopra richiamata e per l'effetto di darne integrale esecuzione.

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Antonio Lorenzo Spano

ANTONIO LORENZO SPANO
Firmato digitalmente da ANTONIO LORENZO SPANO
Data: 2026.10.14 08:57:02 +02'00'

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

Relazione perizia di variante

Certificato di Regolare Esecuzione

Tabella incentivi

Si attesta che la presente Deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line della ASL n.1

di Sassari dal 14 / 10 / 2026 al 29 / 10 / 2026

Il Direttore del Servizio (o suo delegato)

Dott. / Dott.ssa PIRISI ANNA LAURA Firmato digitalmente da PIRISI ANNA LAURA Data: 2026.10.14 09:58:38 +02'00'