

**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SOCIO SANITARIA LOCALE N° 1 DI SASSARI****DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. 960 DEL 07 / 10 / 2026**

PDEL n. 1129 del 30/09/2026

STRUTTURA: S.C. Contratti, Appalti, Acquisti e Magazzini Economali

Il Direttore: Dott. Mario Russo

OGGETTO: Attuazione della Legge Regionale n. 8/2025 – Estensione contratto servizio di pulizie a seguito di subentro di ASL n. 1 Sassari nella titolarità dei rapporti giuridici e gestionali afferenti al Presidio Ospedaliero “Marino” di Alghero di cui alla Deliberazione del Direttore Generale F.F. n. 685 del 31/12/2025. **CIG 9931526A84**

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
Istruttore	Dott.ssa Maria Laura Serra	SERRA MARIA LAURA Firmato digitalmente da SERRA MARIA LAURA Data: 2026.10.02 09:10:58 +02'00'
Responsabile del Procedimento	Dott.ssa Maria Laura Serra	SERRA MARIA LAURA Firmato digitalmente da SERRA MARIA LAURA Data: 2026.10.02 09:11:17 +02'00'
Il Direttore della SC, Contratti, Appalti, Acquisti, e Magazzini Economali	Dott. Mario Russo	MARIO RUSSO Firmato digitalmente da MARIO RUSSO Data: 2026.10.02 11:19:25 +02'00'

La presente Deliberazione prevede un onere a carico della Azienda Socio Sanitaria Locale n.1 di Sassari

SI ☒]NO ☐]DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO ☐]

La presente Deliberazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI ☐]NO ☒]

IL DIRETTORE S.C. CONTRATTI, APPALTI, ACQUISTI E MAGAZZINI ECONOMICI
Dott. Mario Russo

VISTO il Decreto Legislativo n. 502 del 30 dicembre 1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

VISTA la Legge Regionale n. 24/2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n.46/23 del 25 novembre 2021, con la quale è stata costituita l’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 1 di Sassari a far data dal 1° gennaio 2022;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 28 del 23.01.2023 con la quale è stato adottato l’Atto Aziendale dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n.1 di Sassari, successivamente modificato e integrato con le Deliberazioni n. 131 del 20.02.2023, n. 909 del 18.09.2023, n. 1055 del 26.10.2023, n. 271 del 28.02.2024 e n.188 del 04.03.2026;

VISTA la Legge Regionale n. 8/2025 “Disposizioni urgenti di adeguamento dell’assetto organizzativo ed istituzionale del Sistema Sanitario Regionale. Modifiche alla Legge Regionale 11 settembre 2020, n. 24” e ss.mm.ii.;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 17/15 del 15 aprile 2026, con la quale si è provveduto alla nomina del Dott. Antonio Lorenzo Spano quale Direttore Generale dell’Azienda Socio - Sanitaria Locale n.1 di Sassari, per la durata di anni tre, rinnovabile;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 303 del 16/04/2026 avente a oggetto “Preso atto dell’incarico di Direttore Generale dell’Azienda Socio Sanitaria Locale (ASL) n.1 di Sassari di cui alla L.R. 24/2020 e ss.mm.ii. e DGR n. 17/15 del 15/04/2026”;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 28 del 21/01/2026, con la quale il Dott. Vito Leonardo Giuseppe La Spina è stato reintegrato nelle funzioni di Direttore Sanitario, come originariamente conferite con Deliberazione del Direttore Generale n. 144 del 04/03/2025, fino al 08/03/2027;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 243 del 20/03/2026, con la quale viene nominata la Dott.ssa Maria Dolores Soddu quale Direttrice Amministrativa dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 1 di Sassari, per anni tre, rinnovabile;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 250 del 20/03/2026, con la quale viene nominata la Dott.ssa Annarosa Negri quale Direttrice dei Servizi Socio Sanitari dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 1 di Sassari per anni tre, rinnovabile;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 87 del 05/02/2026 concernente la conferma degli incarichi di Dipartimento, di cui alla Deliberazione del Direttore Generale n.214 del 20/03/2025 e fra gli altri al Dott. Antonio Lorenzo Spano come Direttore del Dipartimento della Gestione delle risorse Finanziarie, Umane e Strumentali;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 259 del 24/03/2026 concernente la nomina del sostituto del Direttore di Dipartimento della Gestione delle risorse Finanziarie, Umane e Strumentali, alla Dott.ssa Milena Marciacano;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 264 del 27/03/2026, concernente l'attribuzione dell'incarico a tempo determinato di Direzione della S. C. Contratti, Appalti, Acquisti e Magazzini Economici, afferente al Dipartimento della Gestione delle risorse Finanziarie, Umane e Strumentali, al Dott. Mario Russo, ai sensi dell'art. 73, comma 5 del CCNL Area delle Funzioni Locali, in sostituzione del Dirigente titolare, attualmente in posizione di aspettativa "ex lege";

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 304 del 24/04/2026 avente ad oggetto: "Definizione e attribuzione di attività, atti e provvedimenti alle S.S.CC. e S.S.D afferenti ai Dipartimenti e ai Distretti dell'ASL di Sassari", tra le quali le Strutture afferenti al Dipartimento della Gestione delle Risorse Finanziarie, Umane e Strumentali;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 594 del 19/06/2026 avente ad oggetto: "Integrazione Deliberazioni del Direttore Generale n. 304 del 24/04/2026 e n. 333 del 30/04/2026 concernenti la Definizione e attribuzione di attività, atti e provvedimenti alle S.S.CC. e S.S.D afferenti ai Dipartimenti e ai Distretti dell'ASL di Sassari";

VISTO il Decreto Legislativo n. 36 del 31/03/2023 avente ad oggetto il *"Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici come integrato e modificato dal decreto legislativo 31 dicembre 2024, n. 209"*;

VISTI:

- i principi ed i criteri dell'azione amministrativa che si rinvencono nella Costituzione, nella Legge n.241/1990 e nella Legislazione dell'Unione Europea;
- i principi del Nuovo Codice degli Appalti;

VISTI i Regolamenti Delegati (UE) n. 2023/2495, n. 2023/2496 e n. 2023/2497 della commissione del 15 novembre 2023, le soglie dell'art. 14 del Codice dei Contratti Pubblici devono ritenersi modificate, a partire dal 1° gennaio 2024;

PREMESSO CHE

- l'art. 7 della Legge Regionale n. 8/2025 *"Disposizioni urgenti di adeguamento dell'assetto organizzativo ed istituzionale del Sistema Sanitario Regionale. Modifiche alla Legge Regionale 11 settembre 2020, n. 24"* e ss.mm.ii, che dispone il trasferimento del plesso ospedaliero Ospedale Marino "Regina Margherita" di Alghero, con decorrenza dal 1° gennaio 2026, dall'Azienda Ospedaliero-Universitaria di Sassari all'Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 1 di Sassari;
- con Decreto dell'Assessore n. 36 del 23/10/2025 avente ad oggetto *"Costituzione del Gruppo di Lavoro tecnico-istituzionale per il trasferimento dell'Ospedale Marino "Regina Margherita" di Alghero dall'AOU di Sassari all'ASL n. 1 di Sassari in attuazione dell'art. 18, comma 3, l.r. 11 marzo 2025, n. 8"*;
- con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 630 del 16/12/2025 di approvazione del Protocollo Attuativo Unico per il trasferimento dell'Ospedale Marino "Regina Margherita" di Alghero dall'AOU di Sassari alla ASL n.1 Sassari in attuazione L.R. 11 marzo 2025, n. 8;
- con Deliberazione del Direttore Generale F.F. n. 685 del 31/12/2025 avente ad oggetto *"Presa d'atto della ricognizione delle gare di servizi e beni relative all'Ospedale Marino "Regina Margherita" di Alghero – Attuazione della Delibera ASL n. 481 del 04/11/2025 e del Decreto dell'Assessore n. 36 del 23/10/2025"*;

PRESO ATTO che:

- con Deliberazione del Direttore Generale n. 664 del 05/07/2023 la ASL n. 1 di Sassari ha adesione alla Convenzione Quadro per l'affidamento del servizio di pulizie sottoscritta dalla Centrale Regionale di Committenza (Lotto 1 CIG 801705396B) per le esigenze dell'ASL n.1 di Sassari e per la durata di 48 mesi a decorrere dal 15/07/2023. CIG 9931526A84 con l'O.E. Evolve Consorzio Stabile;
- con Deliberazione del Direttore Generale n. 301 del 01/03/2024 la ASL n. 1 di Sassari ha autorizzato l'estensione, ai sensi dell'art. 106, comma 12, del D.Lgs. 50/2016, del servizio di pulizie, di cui alla Deliberazione del Direttore Generale n. 664 del 05/07/2023, per la manutenzione straordinaria delle aree verdi afferenti alla ASL di Sassari;
- con Deliberazione del Direttore Generale n. 1054 del 11/07/2024 la ASL n. 1 di Sassari ha autorizzato l'estensione, ai sensi dell'art. 106, comma 12, del D.Lgs. 50/2016, del servizio di pulizie, di cui alla Deliberazione del Direttore Generale n. 664 del 05/07/2023, per la manutenzione ordinaria delle aree verdi e attività di disinfestazione afferenti alla ASL di Sassari;

CONSIDERATO che:

- l'art. 4 della Convenzione Rep.n. 72 prot. 1536 del 23/02/2021 stipulata tra la Centrale Regionale di Committenza e l'Impresa EVOLVE CONSORZIO STABILE riconosce la possibilità alle Amministrazioni contraenti, a prescindere dagli importi massimi spendibili, di attivare l'istituto dell'estensione contrattuale ai sensi dell'art. 106, comma 12, del D. Lgs. 50/2016;
- relativamente alla deliberazione del direttore generale n. 664 del 05/07/2023 la possibilità di estensione contrattuale rispetto a quanto formalizzato (€ 23.669.372,16, iva esclusa) risulta essere pari a € 4.733.874,43 iva esclusa;
- con la delibera del Direttore Generale n. 301 del 01/03/2024 veniva autorizzata una prima estensione contrattuale per un importo pari ad € 792.350,40 (iva esclusa);
- con delibera del Direttore Generale n. 1054 del 11/07/2024 veniva autorizzata una seconda estensione per un importo pari ad € 766.575,13 (iva esclusa);
- con l'intervento *de quo* viene richiesta una nuova estensione per un importo pari ad € 662.170,75 € (iva esclusa) rientrando abbondantemente nell'alveo giuridico di cui all'art. 106, comma 12, del D. Lgs. 50/2016, residuando di fatto ancora interventi per un importo pari ad € 2.512.778,15;

DATO ATTO che con nota mail del 01/10/2026 la Direttrice della SC Direzione del Presidio di Alghero ha Autorizzato il Piano degli interventi presentato dalla ditta Evolve Consorzio Stabile come di seguito specificato:

SERVIZIO	CANONE MENSILE (€/mese) Iva esclusa	CANONE ANNUALE (€/anno) Iva esclusa
Pulizia ordinaria e continuativa	€ 29.515,01	€ 354.180,12
Integrazione di passaggi di pulizia presso i servizi igienici al pubblico	€ 819,41	€ 9.832,92
Servizio integrativo di ritiro rifiuti e di consegna dei contenitori vuoti per i rifiuti speciali	€ 525,57	€ 6.306,84
Servizio di piegatura cartoni	€ 431,34	€ 5.176,08
Servizio consegna e distribuzione interna farmaci e beni economici	€ 3.153,43	€ 37.841,16
Uso automezzo da P.O. Civile a P.O. Marino Alghero e viceversa	€ 194,32	€ 2.331,84
Servizio movimentazione interna (piccolo facchinaggio)	€ 657,01	€ 7.884,12
Servizi di disinfestazione e derattizzazione	€ 1.361,80	€ 16.341,60

Servizio di cura e manutenzione del verde	€ 1.599,11	€ 19.189,32
Servizi di presenziamento di personale disponibile dedicato per Blocchi Operatori e Reparti speciali, Ambulatori, (lunedì/sabato)	€ 12.419,75	€ 149.037,00
Servizi di presenziamento di personale disponibile dedicato per Blocchi Operatori e Reparti speciali, Ambulatori, domenica e festivi	€ 1.290,37	€ 15.484,44
Servizio di reperibilità notturna per 250 gg. anno dal lunedì al venerdì presso il Presidio Ospedaliero.	€ 479,09	€ 5.749,08
Servizio di reperibilità per 115 gg. anno, sabato domenica, e festivi, presso il Presidio Ospedaliero.	€ 527,45	€ 6.329,40
Totale	€ 52.973,66	€ 635.683,92

RAVVISATA, pertanto, la necessità di procedere all'estensione, ai sensi dell'art. 106, comma 12, del D.Lgs. 50/2016, del servizio di pulizia (manutenzione ordinaria aree verdi e disinfestazione), di cui alla Deliberazione del Direttore Generale n.664 del 05/07/2023, alla Convenzione Quadro per l'affidamento del servizio di pulizie sottoscritta dalla Centrale Regionale di Committenza (Lotto 1 CIG 801705396B) per il Presidio Ospedaliero "Marino" di Alghero, in favore dell'Operatore economico Evolve Consorzio Stabile in Attuazione della Legge Regionale n. 8/2025;

RICHIAMATO il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii. di Riordino della Disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;

DATO ATTO che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge n. 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

RILEVATO che dal presente provvedimento derivano oneri a carico dell'Azienda;

PROPONE

Per le motivazioni indicate in premessa:

DI AUTORIZZARE a contrarre e contestualmente estendere, ai sensi dell'art. 106, comma 12, del D.Lgs. 50/2016, il servizio di pulizia (manutenzione ordinaria aree verdi e disinfestazione), di cui alla Deliberazione del Direttore Generale n.664 del 05/07/2023, in favore dei servizi indicati autorizzati dalla Direzione Generale con mail del 03/07/2024, in favore della ditta EVOLVE CONSORZIO STABILE per un importo complessivo pari ad € 662.170,75 (IVA esclusa), come da PDI allegato al seguente provvedimento per il periodo dal 01/06/2026 al 15/07/2027;

DI STABILIRE che l'onere derivante dal presente provvedimento quantificato in € 807.848,32 (iva 22% inclusa) verrà registrato sul bilancio di esercizio 2026 - 2027 (come da nota mail del 02/10/2026 della S.C. Programmazione Aziendale e Controllo di Gestione) e verrà finanziato come di seguito rappresentato:

ANNO	UFFICIO AUTORIZZATIVO	MACRO	CONTO	IMPORTO IVA INCLUSA
2026	ASSL1	1	A506010102 - Pulizia	387.767,19 €
2027	ASSL1	1	A506010102 - Pulizia	420.081,12 €

DI DARE ATTO che il valore contrattuale è da intendersi come tetto massimo di spesa e che l'ASL di Sassari emetterà ordini di acquisto secondo i fabbisogni, le necessità e le esigenze aziendali

senza impegno di ordinare necessariamente l'intero importo contrattuale;

DI DARE ATTO che il RUP contrattuale è la Dott.ssa Maria Laura Serra Coll. Amministrativo presso la S.C. Contratti, Appalti, Acquisti e Magazzini Economali;

DI DARE ATTO che il DEC è il Dott. Franco Dettori, IFO Area Della Prevenzione;

DI DARE ATTO che i Direttori Operativi per l'Ospedale Marino di Alghero sono i seguenti:

- Dott.ssa Maria Sara Madeddu;
- Dott.ssa Sabrina Saba;

DI DARE ATTO che all'inserimento dei contratti, degli ordinativi NSO e alla liquidazione delle fatture sul sistema SiSAR AMC provvederà la S.C. Contratti, Appalti, Acquisti e Magazzini Economali, previa certificazione di regolare esecuzione rilasciata dal DEC;

DI DARE ATTO che copia del presente provvedimento sarà trasmesso alla S.C. Affari Generali, Comunicazione e Legali per la pubblicazione all'Albo pretorio dell'ASL n. 1 di Sassari.

IL DIRETTORE S.C. CONTRATTI, APPALTI, ACQUISTI E MAGAZZINI ECONOMALI
Dott. Mario Russo
(firma digitale)

MARIO
RUSSO

Firmato digitalmente
da MARIO RUSSO
Data: 2026.10.02
11:19:44 +02'00'

Per le motivazioni sopra riportate

ACQUISITI I PARERI			
DIRETTORE SANITARIO ASL N° 1 SASSARI		DIRETTORE AMMINISTRATIVO ASL N° 1 SASSARI	
DOTT. VITO LEONARDO GIUSEPPE LA SPINA Vito Leonardo Giuseppe La Spina		DOTT.SSA MARIA DOLORES SODDU SODDU MARIA DOLORES	
Firmato digitalmente da Vito Leonardo Giuseppe La Spina Data: 2026.10.06 11:31:35 +02'00'		Firmato digitalmente da SODDU MARIA DOLORES Data: 2026.10.06 09:04:40 +02'00'	
FAVOREVOLE [x]		FAVOREVOLE [x]	
CONTRARIO []		CONTRARIO []	
NON NECESSARIO []		NON NECESSARIO []	

DIRETTORE SERVIZI SOCIO SANITARI ASL N° 1 SASSARI DOTT.SSA ANNAROSA NEGRI	
Firmato digitalmente da Annarosa Negri Data: 2026.10.06 12:19:15 +02'00'	
FAVOREVOLE [x] CONTRARIO [] NON NECESSARIO []	

IL DIRETTORE GENERALE

VISTA la su estesa proposta, che si richiama integralmente;

DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

DELIBERA

DI APPROVARE il contenuto della proposta di deliberazione sopra richiamata e per l'effetto di darne integrale esecuzione.

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Antonio Lorenzo Spano

Firmato digitalmente da ANTONIO LORENZO SPANO
Data: 2026.10.06 09:06:25 +02'00'

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

- PDI - Presidio Ospedaliero Marino

Si attesta che la presente Deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line della ASL n.1

di Sassari dal 07 / 10 / 2026 al 22 / 10 / 2026

Il Direttore del Servizio (o suo delegato)

Dott. / Dott.ssa PIRISI ANNA
LAURA

Firmato digitalmente da
PIRISI ANNA LAURA
Data: 2026.10.07 11:58:22
+0200'