

**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SOCIO SANITARIA LOCALE N° 1 DI SASSARI**

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. 908 DEL 22 / 09 / 2026

PDEL n. 1072 del 16/09/2026

STRUTTURA PROPONENTE: SC TECNICA, MANUTENTIVA, LOGISTICA E MAGAZZINI

Il Direttore: Ing. Vinicio Demurtas

OGGETTO: Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (P.N.R.R.) Missione M6 Salute Investimento 1.3: Ospedale di Comunità Distretto di Alghero, P.O. Marino, viale 1° maggio - Alghero (SS). – Affidamento diretto dei lavori di pavimentazione delle aree al piano terzo dell'ospedale marino destinate ad ospedale di comunità ai sensi dell'art. 17, comma 1 e dell'art. 50 comma 1 lett. a) del Decreto legislativo 36/2023. RIF: PNRR-OdC-MARINO4. CIG: BC9C729170. CUP: J94E26000040006.

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
Estensore/ Istruttore	Dott.ssa Silvia Delrio	
Il Responsabile Unico del Progetto	Geom. Luciano Sechi	

La presente Deliberazione prevede un onere a carico della Azienda Socio Sanitaria Locale n.1 di Sassari

SI [☒]

NO [☐]

DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO [☐]

La presente Deliberazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI [☐]

NO [☒]

IL DIRETTORE DELLA S.C. TECNICA, MANUTENTIVA, LOGISTICA E MAGAZZINI
Ing. Vinicio Demurtas

VISTO il Decreto Legislativo n. 502 del 30 dicembre 1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

VISTA la Legge Regionale n. 24/2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n.46/23 del 25 novembre 2021, con la quale è stata costituita l’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 1 di Sassari a far data dal 1° gennaio 2022;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 28 del 23.01.2023 con la quale è stato adottato l’Atto Aziendale dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n.1 di Sassari, successivamente modificato e integrato con le Deliberazioni n. 131 del 20.02.2023, n. 909 del 18.09.2023, n. 1055 del 26.10.2023, n. 271 del 28.02.2024 e n.188 del 04.03.2026;

VISTA la Legge Regionale n. 8/2025 “Disposizioni urgenti di adeguamento dell’assetto organizzativo ed istituzionale del Sistema Sanitario Regionale. Modifiche alla Legge Regionale 11 settembre 2020, n. 24” e ss.mm.ii.;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 17/15 del 15 aprile 2026, con la quale si è provveduto alla nomina del Dott. Antonio Lorenzo Spano quale Direttore Generale dell’Azienda Socio - Sanitaria Locale n.1 di Sassari, per la durata di anni tre, rinnovabile;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 303 del 16/04/2026 avente a oggetto “Preso d’atto dell’incarico di Direttore Generale dell’Azienda Socio Sanitaria Locale (ASL) n.1 di Sassari di cui alla L.R. 24/2020 e ss.mm.ii. e DGR n. 17/15 del 15/04/2026”;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 28 del 21/01/2026, con la quale il Dott. Vito Leonardo Giuseppe La Spina è stato reintegrato nelle funzioni di Direttore Sanitario, come originariamente conferite con Deliberazione del Direttore Generale n. 144 del 04/03/2025, fino al 08/03/2027;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 243 del 20/03/2026, con la quale viene nominata la Dott.ssa Maria Dolores Soddu quale Direttrice Amministrativa dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 1 di Sassari, per anni tre, rinnovabile;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 250 del 20/03/2026, con la quale viene nominata la Dott.ssa Annarosa Negri quale Direttrice dei Servizi Socio Sanitari dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 1 di Sassari per anni tre, rinnovabile;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 645 del 03/05/2024 concernente l’attribuzione dell’incarico di Direttore della Struttura Complessa Tecnica, Manutentiva, Logistica e Magazzini afferente al Dipartimento della Gestione Digitale, Edile, Impiantistica ed Ecologica all’Ing. Vinicio Demurtas per la durata di cinque anni fino al 16/05/2029;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 87 del 05/02/2026 concernente l’attribuzione dell’incarico di Direttore di Dipartimento della Gestione Digitale, Edile, Impiantistica ed Ecologica al Dott. Matteo Tamponi;

RICHIAMATO l’art. 17, comma 1 e l’art. 50 comma 1 lett. a del D.lgs. 36/2023;

PREMESSO CHE:

- con la deliberazione della Giunta regionale n. 18/32 del 10 giugno 2022 veniva approvata in via definitiva la Delibera di Giunta Regionale della Regione Autonoma della Sardegna n. 12/16 del 07/04/2022 - *“Piano nazionale di ripresa e resilienza, Missione 6 Salute e Piano nazionale per gli investimenti complementari. Interventi di cui al decreto di riparto del Ministro della Salute del 20 gennaio 2022”* con la quale veniva approvato l’elenco degli interventi

finanziati con le risorse P.N.R.R. e P.N.C. di cui al decreto del Ministro della Salute del 20 gennaio 2022;

- con D.G.R. 17/68 del 19/05/2022 veniva approvato il Piano Operativo Regionale P.N.R.R. investimenti Missione 6 Salute allegato al CIS – Regione Autonoma della Sardegna;
- in data 30/06/2022 venivano sottoscritti dal Presidente della Regione Autonoma della Sardegna e successivamente controfirmati dai rappresentanti legali delle Aziende del Servizio Sanitario Regionale i provvedimenti amministrativi con i quali le stesse Aziende sono state delegate all'esecuzione e attuazione degli interventi del citato Piano Operativo ricadenti nella propria competenza;
- in attuazione delle disposizioni del DM 77, la Giunta regionale, con la deliberazione n. 4/59 del 16 febbraio 2023, ha approvato in via definitiva il provvedimento generale di programmazione dell'assistenza territoriale;
- con Deliberazione della Giunta Regionale n. 16/14 del 8 aprile 2026 è stata aggiornata la programmazione dell'assistenza territoriale con particolare riferimento alla programmazione degli Ospedali di Comunità afferenti al PNRR Missione 6 Salute;
- successivamente, la suddetta DGR è stata integrata dalla Deliberazione della Giunta Regionale n. 21/34 del 29/04/2026 con la quale è stata disposta, fra gli altri, la realizzazione dell'Ospedale di Comunità Distretto di Alghero, P.O. Marino, viale 1° maggio - Alghero (SS);
- con Deliberazione del Direttore Generale n. 362 del 06/05/2026 è stata recepita la D.G.R. n. 21/34 del 29/04/2026 e contestualmente è stato nominato Responsabile Unico del Progetto dell'intervento in oggetto il Geom. Enrico Canu;
- con la Deliberazione della Giunta Regionale n. 23-37 del 13/05/2026 è stata aggiornata la programmazione degli interventi PNRR Missione 6 Salute e PNC e contestualmente sono state rimodulate le quote di finanziamento PNRR assegnando all'intervento denominato "Ospedale di comunità Distretto di Alghero, P.O. Marino viale 1° maggio Alghero (SS) – CUP J94E26000040006" risorse PNRR per € 242.332,79;
- con nota R.A.S. prot. n. 18524 del 17/06/2026, avente ad oggetto "Ulteriori risorse economico-finanziarie per il completamento degli interventi Case di comunità e Ospedali della comunità finanziati con risorse PNRR", per la realizzazione dell'intervento denominato: "Ospedale di comunità Distretto di Alghero, P.O. Marino viale 1° maggio Alghero (SS) – CUP J94E26000040006" è stata autorizzata la spesa aggiuntiva di € 1.087.000,00 con fondi di bilancio aziendali nelle more della rimodulazione dei fondi PNRR;
- con Deliberazione del Direttore Generale n. 709 del 13/07/2026 è stato nominato quale nuovo Responsabile Unico del Progetto il Geom. Luciano Sechi in sostituzione del Geom. Enrico Canu;

DATO ATTO CHE:

- con Deliberazione del Direttore Generale n°368 del 06/05/2026, è stato approvato il Progetto Esecutivo dei lavori di ristrutturazione edilizia del piano terzo del P.O. Marino "Regina Margherita di Alghero redatto dal Dott. Narciso Maiore;
- con Deliberazione del Direttore Generale n° 406 dell'11/05/2026 sono stati affidati i lavori di ristrutturazione edilizia del piano terzo del P.O. Marino "Regina Margherita all'operatore economico General Ray S.r.l. con sede in Sassari zona industriale Preda Niedda nord strada 6 C.F. e P.I. 02107820900 per un importo contrattuale determinato in euro 143.570,00 più oneri per la sicurezza per euro 3.350,00 per complessivi euro 146.920,00, oltre l'Iva al 10%;
- a seguito dell'assegnazione con nota R.A.S. prot. n. 18524 del 17/06/2026 di ulteriori risorse per l'intervento in argomento, il RUP di concerto con la Direzione Aziendale ha individuato ulteriori opere di completamento edile ed impiantistico;
- con Deliberazione del Direttore Generale n°637 del 29/06/2026, è stato affidato il servizio di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di direzione dei lavori di realizzazione dell'impianto meccanico e di condizionamento del piano terzo dell'Ospedale Marino di Alghero da destinare a Ospedale di Comunità del Distretto di Alghero alla società HC consulting S.p.A. per un importo pari a € 39.996,45 oltre cassa previdenziale e IVA;

- con Deliberazione del Direttore Generale n° 755 del 24/07/2026 è stato approvato il Progetto Esecutivo dei lavori di realizzazione dell'impianto meccanico e di condizionamento del terzo piano dell'Ospedale Marino di Alghero da destinare a Ospedale di Comunità del Distretto di Alghero;
- con Deliberazione del Direttore generale n° 817 del 10/08/2026 sono stati affidati i lavori di realizzazione dell'impianto meccanico e di condizionamento del terzo piano dell'Ospedale Marino di Alghero da destinare a Ospedale di Comunità del Distretto di Alghero all'operatore economico Green Solution Srl con sede in Ittiri Z.A. Monte Coinzolu - Strada 3 12 C.F. e P.I. 02870290901 per un importo contrattuale determinato in euro 138.315,86, oltre Iva 22;
- con Deliberazione del Direttore generale n° 804 del 18/08/2026 sono stati affidati i lavori di completamento del terzo piano del P.O. Marino "Regina Margherita" di Alghero all'operatore economico General Ray S.r.l. con sede in Sassari zona industriale Predda Niedda nord strada 6 C.F. e P.I. 02107820900 per un importo contrattuale determinato in euro 149.174,48, oltre Iva 22%,
- con Deliberazione del Direttore generale n°834 del 31/08/2026 è stato affidato al Geom. Angelo Obino l'incarico per la redazione del piano di sicurezza e coordinamento e di coordinamento della sicurezza in fase esecutiva per un importo contrattuale determinato in euro 10.681,50 più oneri previdenziali al 5% e l'Iva 22%;

ACCERTATO dal servizio proponente che occorre procedere con l'affidamento dei lavori di pavimentazione delle aree al piano terzo dell'ospedale marino destinate ad Ospedale di Comunità con la massima celerità al fine di dar attuazione agli indirizzi programmatici disposti dalla Regione Sardegna nel rispetto dei target stabiliti per l'impiego dei fondi PNRR;

RILEVATO che sulla piattaforma della Centrale Regionale di Committenza SardegnaCAT è disponibile l'Elenco Fornitori, così come disposto dalla legge regionale 13 Marzo 2018, n. 8, che consente di accedere ad informazioni e documentazioni attestanti peculiarità e caratteristiche degli operatori economici registrati, nonché accreditatisi, rendendosi pertanto disponibili quali soggetti da invitare alle procedure di affidamento di lavori, servizi, forniture e, per la fattispecie che qui rileva, per l'affidamento di servizi, creando un unico elenco per tutti gli enti di pubblica amministrazione della Regione Sardegna, in modalità telematica;

RITENUTO

- di procedere all'affidamento diretto della prestazione in oggetto, ai sensi art. 50 comma 1 lett. a) del Decreto legislativo 36/2023, previa consultazione informale di un operatore economico, individuato tramite piattaforma elettronica di e-procurement SardegnaCAT al fine della valutazione di congruità, convenienza ed economicità dell'offerta;
- di dare atto che la scelta di detta procedura è essenzialmente dettata e giustificata dalla natura e dall'entità delle prestazioni nonché dal fatto di garantire, in tal modo, una semplificazione del procedimento per l'aggiudicazione dell'appalto, con una congrua riduzione dei tempi di affidamento e di definizione contrattuale, assicurando così una maggiore efficienza, efficacia e tempestività, dell'azione amministrativa;

CONSIDERATO che in data 31/07/2026 è stata avviata sulla piattaforma elettronica di e-procurement SardegnaCAT la procedura di gara identificata con registro di sistema PI267812-26 ed in esito alla stessa è pervenuta, da parte dell'operatore economico Resinpiù Srl con sede in Iglesias via Giuliani 20 C.F. e P.I. 03090250923 sull'importo dei lavori determinato in fase di progettazione l'offerta di euro 98.194,78 più oneri per la sicurezza per euro 1.663,38 per totali euro 99.858,16, oltre l'Iva al 22%, per un importo complessivo pari a euro 121.826,96 come da quadro economico così dettagliato:

A) Somme per Lavori	
Importo dei Lavori a base d'asta	€ 98.194,78
Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 1.663,38
TOTALE A	€ 99.858,16
B) Somme a disposizione della stazione appaltante	
Imprevisti	€ 4.992,91
Importo relativo all'incentivo di cui all'art. 45 del D.Lgs 36/2023	€ 2.057,90
Importo relativo quota IRAP di cui all'art. 45 del D.Lgs. 36/2023	€ 113,04
I.V.A. sui lavori a base d'asta (22%)	€ 21.968,80
TOTALE B	€ 29.132,64
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO(A+B)	€ 128.990,80

PRESO ATTO CHE:

- per l'operatore economico su indicato sono state effettuate, con esito positivo, le opportune verifiche sul possesso dei requisiti di carattere generale e tecnico professionali necessari secondo quanto indicato dall'art. 94 (cause di esclusione automatiche), art. 95 (cause di esclusione non automatiche) e art. 98 (illecito professionale grave) del codice;
- l'offerta è da ritenersi congrua e conveniente in relazione alla natura, ai costi ed alla durata delle prestazioni richieste;

RICHIAMATO il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii. di Riordino della Disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;

DATO ATTO che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge n. 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

PROPONE

Per le motivazioni indicate in premessa:

DI DARE ATTO CHE Responsabile Unico del Progetto ai sensi art. 15, del decreto legislativo 36/2023 e Responsabile di Progetto ai sensi dell'art. 34, comma 1, della legge regionale 13 marzo 2018, n. 8, è il Geom. Luciano Sechi;

DI DELEGARE ai sensi dell'art. 16 del D.lgs. n. 81/08, il Responsabile del Progetto che, con la sottoscrizione nel frontespizio della presente determina, accetta i compiti previsti dall'art. 26, comma 3, del D.lgs. n. 81/08;

DI DARE ATTO che l'incarico di Direttore dei lavori è affidato al Geom. Enrico Canu;

DI DARE ATTO che l'incarico di Coordinatore della sicurezza è assegnato al Geom. Angelo Obino;

DI NOMINARE Direttore operativo il Dott. Geom. Narciso Maiore;

DI APPROVARE il progetto e il computo allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

DI AUTORIZZARE A CONTRARRE E CONTESTUALMENTE AFFIDARE, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del decreto legislativo 36/2023, all'operatore economico RESINPIU' S.R.L. con

sede in Iglesias via Giuliani n. 20 C.F. e P.I. 03090250923 i lavori in oggetto per un importo contrattuale determinato in euro 98.194,78 più oneri per la sicurezza per euro 1.663,38 per totali euro 99.858,16, oltre Iva 22%, per un importo complessivo pari a euro 121.826,96;

DI STABILIRE che l'onere derivante dal presente provvedimento graverà sui fondi di bilancio aziendali nelle more della rimodulazione dei fondi PNRR come esplicitato nella seguente tabella:

PROGETTO	ANNO	UFFICIO AUTORIZZATIVO	MACRO AUTORIZZAZIONE	CONTO DI COSTO	IMPORTO IVA INCLUSA
PNRR-CCA-J94E26000040006	2026	ASL1-TEC	75/sub 11	A102020801 Immobilizzazioni materiali in corso	€ 121.826,96

DI STABILIRE CHE

- l'impegno di spesa ha validità anche negli anni successivi, nel caso risultino dei residui nell'anno in corso;
- che gli incentivi alle funzioni tecniche di cui all'articolo 45 del D.lgs. 36/2023, quantificati nel quadro economico in € 2.057,90, verranno liquidati con successivo procedimento;
- i lavori in argomento rientrano nel settore merceologico OG1 secondo la classificazione per Categorie di Opere di cui alla tabella A dell'allegato II.12 del D.lgs. 31 marzo 2023 n° 36;

DI DARE ATTO che:

- copia del presente atto sarà trasmesso alla S.C. Affari Generali, Comunicazione e Legali per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line della ASL n.1 di Sassari;
- copia del presente atto dovrà essere trasmesso alla S.C. Gestione Risorse Economico-Finanziarie e del Patrimonio per l'accantonamento degli incentivi per funzioni tecniche.

Il Direttore della S.C. Tecnica, Manutentiva, Logistica e Magazzini
Dott. Ing. Vinicio Demurtas

Per le motivazioni sopra riportate

ACQUISITI I PARERI			
DIRETTORE SANITARIO ASL N° 1 SASSARI		DIRETTORE AMMINISTRATIVO ASL N° 1 SASSARI	
DOTT. VITO LEONARDO GIUSEPPE LA SPINA		DOTT.SSA MARIA DOLORES SODDU	
FAVOREVOLE ☒		FAVOREVOLE ☒	
CONTRARIO ☐		CONTRARIO ☐	
NON NECESSARIO ☐		NON NECESSARIO ☐	

DIRETTORE SERVIZI SOCIO SANITARI ASL N° 1 SASSARI DOTT.SSA ANNAROSA NEGRI	
FAVOREVOLE ☒ CONTRARIO ☐ NON NECESSARIO ☐	

IL DIRETTORE GENERALE

VISTA la su estesa proposta, che si richiama integralmente;

DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

DELIBERA

DI APPROVARE il contenuto della proposta di deliberazione sopra richiamata e per l'effetto di darne integrale esecuzione.

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Antonio Lorenzo Spano

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

Progetto e computo

M1-DGUE

M3-Dichiarazione sostitutiva requisiti

Esito casellario imprese (ANAC)

Esito Casellario giudiziale e fallimentare (ANAC)

Esito Regolarità fiscale definitivamente accertata (ANAC)

DURC (INAIL)

Visura Camerale (ANAC)

Esito Sanzioni amministrative (ANAC)

M4-Patto d'integrità

Si attesta che la presente Deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line della ASL n.1

di Sassari dal 22 / 09 / 2026 al 07 / 10 / 2026

Il Direttore del Servizio (o suo delegato)

Dott. / Dott.ssa _____