

**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SOCIO SANITARIA LOCALE N° 1 DI SASSARI**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 887 DEL 11 / 09 / 2026

PDTD n. 950 del 09/09/2026

STRUTTURA COMPLESSA TECNICA, MANUTENTIVA, LOGISTICA E MAGAZZINI

Il Direttore: **Ing. Vinicio Demurtas**

OGGETTO: Interventi Programma Nazionale Equità nella salute 2021-2027 (PNES) – DGR 4/22 del 22.01.2025 – Nota RAS prot. 19861 del 17.07.2025 – Convenzione n. 10 RAS - Asl n. 1 Sassari prot. 18736 del 09.07.2025 - Lavori di riqualificazione edilizia del Consultorio di Nulvi – Liquidazione Avviso PagoPa – CIG BBBA635393 - RIF: PN1

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
Estensore/ Istruttore	Violette Buttolu	
Responsabile del Procedimento	Geom. Giovanni Mario Tamponi	

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio Sanitaria Locale n.1 di Sassari

SI ☒ NO ☐ DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO ☐

La presente Deliberazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI ☐ NO ☒

IL DIRETTORE DELLA S.C. TECNICA, MANUTENTIVA, LOGISTICA E MAGAZZINI

Ing. Vinicio Demurtas

VISTO il Decreto Legislativo n. 502 del 30 dicembre 1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

VISTA la Legge Regionale n. 24/2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n.46/23 del 25 novembre 2021, con la quale è stata costituita l’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 1 di Sassari a far data dal 1° gennaio 2022;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 28 del 23.01.2023 con la quale è stato adottato l’Atto Aziendale dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n.1 di Sassari, successivamente modificato e integrato con le Deliberazioni n. 131 del 20.02.2023, n. 909 del 18.09.2023, n. 1055 del 26.10.2023, n. 271 del 28.02.2024 e n.188 del 04.03.2026;

VISTA la Legge Regionale n. 8/2025 “Disposizioni urgenti di adeguamento dell’assetto organizzativo ed istituzionale del Sistema Sanitario Regionale. Modifiche alla Legge Regionale 11 settembre 2020, n. 24” e ss.mm.ii.;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 17/15 del 15 aprile 2026, con la quale si è provveduto alla nomina del Dott. Antonio Lorenzo Spano quale Direttore Generale dell’Azienda Socio - Sanitaria Locale n.1 di Sassari, per la durata di anni tre, rinnovabile;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 303 del 16/04/2026 avente a oggetto “Preso atto dell’incarico di Direttore Generale dell’Azienda Socio Sanitaria Locale (ASL) n.1 di Sassari di cui alla L.R. 24/2020 e ss.mm.ii. e DGR n. 17/15 del 15/04/2026”;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale della ASL n.1 n. 645 del 03/05/2024 concernente l’attribuzione dell’incarico di Direttore della Struttura SC “Tecnica, Manutentiva, Logistica e Magazzini” della ASL n.1 di Sassari al Ing. Vinicio Demurtas per la durata di cinque anni fino al 16/05/2029;., afferente al Dipartimento della Gestione Digitale, Edile, Impiantistica ed Ecologica;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale della ASL n.1 n. 87 del 05/02/2026 concernente l’attribuzione dell’incarico di Direttore di Dipartimento della Gestione Digitale, Edile, Impiantistica ed Ecologica al Dott. Matteo Tamponi;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 304 del 24/04/2026, concernente la definizione e attribuzione di attività, atti e provvedimenti afferenti ai Dipartimenti e ai Distretti dell’ASL di Sassari;

RICHIAMATI

- l’art. 9 bis del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 secondo cui al comma 1 “*Ai fini della presentazione, del rilascio o della formazione dei titoli abilitativi previsti dal presente testo unico, le amministrazioni sono tenute ad acquisire d’ufficio i documenti, le informazioni e i dati, compresi quelli catastali, che siano in possesso delle pubbliche amministrazioni e non possono richiedere attestazioni, comunque denominate, o perizie sulla veridicità e sull’autenticità di tali documenti, informazioni e dati*” e al comma 1 bis “*Lo stato legittimo dell’immobile o dell’unità immobiliare è quello stabilito dal titolo abilitativo che ne ha previsto la costruzione o che ne ha legittimato la stessa o da quello, rilasciato o assentito, che ha disciplinato l’ultimo intervento edilizio che ha interessato l’intero immobile o l’intera unità immobiliare, a condizione che l’amministrazione competente, in sede di rilascio del medesimo, abbia verificato la legittimità dei titoli pregressi*”;
- l’art. 14 della L.R. Sardegna 23/85 commi 1 secondo cui “*La realizzazione degli interventi edilizi previsti dall’articolo 10-bis, comma 1, lettere a), b), d), e), f), j), e j-bis), in assenza di SCIA o in difformità da essa, comporta l’applicazione di una sanzione pecuniaria di euro 1.000 qualora le opere eseguite siano conformi alla disciplina edilizia vigente al momento*

della realizzazione dell'intervento e alla disciplina urbanistica vigente al momento dell'accertamento della violazione. La sanatoria è condizionata alla presentazione della documentazione prevista dall'articolo 10-bis, comma 2, al pagamento della sanzione prevista e al pagamento degli oneri di costruzione ove dovuti, nonché alla conformazione dell'esistente alle soluzioni tipologico-architettoniche previste dagli strumenti urbanistici comunali vigenti" e comma 2 "Negli stessi casi di cui al comma 1, prima dell'accertamento dell'esecuzione delle opere in assenza di SCIA o in difformità da essa, può essere trasmessa una comunicazione di mancata SCIA corredata di tutti gli elaborati previsti dall'articolo 10-bis, comma 2; in tal caso la sanatoria è condizionata al pagamento di una sanzione pecuniaria di euro 500 e al pagamento degli oneri di costruzione ove dovuti";

PREMESSO che

- il progetto originario per la realizzazione dell'immobile, che sarà oggetto degli interventi di cui al presente provvedimento, ebbe origine nel 1968 e prevedeva la "Costruzione della Casa Comunale di Nulvi" seppur l'appalto definitivo per la realizzazione dei lavori risale al 1978 a causa di una serie di slittamenti dovuti alla disponibilità dei finanziamenti del progetto originario e alla scelta dell'area di sedime;
- l'ultima variante progettuale presente in atti risale all'anno 1982;
- dal confronto fra le planimetrie ed i prospetti riportati sugli elaborati grafici di cui sopra e lo stato di fatto emergono difformità nella distribuzione interna degli ambienti oltre a modifiche prospettiche;

CONSIDERATO che

- è intendimento della Asl. n. 1 di Sassari procedere all'esecuzione dei "Lavori di riqualificazione edilizia del Consultorio di Nulvi" nell'ambito degli "Interventi Programma Nazionale Equità nella salute 2021-2027 (PNES) – DGR 4/22 del 22.01.2025 – Nota RAS prot. 19861 del 17.07.2025 – Convenzione n. 10 RAS - Asl n. 1 Sassari prot. 18736 del 09.07.2025" da effettuarsi sull'immobile di cui alle premesse;
- in osservanza delle norme richiamate è necessario, al fine di procedere con l'avvio dei Lavori di cui al precedente punto, procedere al pagamento della sanzione pari a €500,00 di cui al comma 2 dell'art. 14 della già citata L. R. Sardegna 23/85 e dei relativi Diritti di Segreteria, pari a €75,00 per la presentazione della pratica di Mancata SCIA e di ulteriori €75,00 per i Diritti di Segreteria relativi alla successiva presentazione della pratica SCIA per l'esecuzione dei nuovi lavori per un importo complessivo di € 650,00;
- il suddetto importo deve essere versato dall'ASL di Sassari, in quanto proprietaria dell'immobile che deve eseguire i lavori di cui all'oggetto;

CONSIDERATO, altresì, che:

- non è possibile, sulla base degli atti consultabili, ascrivere ad altro ente pubblico la responsabilità delle difformità sui vari interventi susseguitisi nel corso degli anni;
- tali spese graveranno sul finanziamento relativo agli "Interventi Programma Nazionale Equità nella salute 2021-2027 (PNES) – DGR 4/22 del 22.01.2025 – Nota RAS prot. 19861 del 17.07.2025 – Convenzione n. 10 RAS - Asl n. 1 Sassari prot. 18736 del 09.07.2025" individuati all'interno del quadro economico sulla voce imprevisti che così rimodulati sono pari a Euro 2.823,42;

RICHIAMATO il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii. di Riordino della Disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;

DATO ATTO che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in

capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge n. 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

DETERMINA

Per le motivazioni indicate in premessa:

DI AUTORIZZARE il pagamento della Sanzione amministrativa e dei Diritti di segreteria di cui alle premesse per un totale di Euro 650,00;

DI STABILIRE che l'onere derivante dal presente provvedimento è esplicitato nella seguente tabella:

PROGETTO	ANNO	UFFICIO AUTORIZZATI VO	MACRO AUTORIZZAZ IONE	CONTO DI COSTO	IMPORTO
	2026	ASL1-TEC	1	A514031401 Spese per sanzioni amministrative	500,00
	2026	ASL1-TEC	1	A514031601 Altre spese generali e amministrative	150,00

DI DARE ATTO che :

- copia del presente atto sarà trasmesso alla S.C. Affari Generali, Comunicazione e Legali per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line della ASL n.1 di Sassari;

Il Direttore della S.C. Tecnica, Manutentiva, Logistica e Magazzini
Dott. Ing. Vinicio Demurtas

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

Avviso PagoPa

Si attesta che la presente Determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line della ASL n.1

di Sassari dal 11 / 09 / 2026 al 26 / 09 / 2026

Il Direttore del Servizio (o suo delegato)

Dott. / Dott.ssa _____