

**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SOCIO SANITARIA LOCALE DI SASSARI**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 867 DEL 03/09/2026

PDTD n. 912 del 28/08/2026

STRUTTURA COMPLESSA TECNICA, MANUTENTIVA, LOGISTICA E MAGAZZINI

Il Direttore : Ing. Vinicio Demurtas

OGGETTO: Lavori di Accordo Quadro per lavori di manutenzione Ordinaria e Straordinaria da eseguirsi negli immobili di proprietà o in uso all' Asl N. 1 di Sassari Distretto di Ozieri -Autorizzazione subappalto (art.119 del Decreto legislativo 36/2023) RIF.270 CIG BA83E7C500 -

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
Estensore/ Istruttore	Rag.Monica Farris	
Responsabile Unico del Progetto	Geom. Renato Fele	

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio Sanitaria Locale n.1 di Sassari

SI ☐ NO ☒ DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO ☐

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI ☐ NO ☒

IL DIRETTORE DELLA S.C. TECNICA, MANUTENTIVA, LOGISTICA E MAGAZZINI
Ing. Vinicio Demurtas

VISTO il Decreto Legislativo n. 502 del 30 dicembre 1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

VISTA la Legge Regionale n. 24/2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n.46/23 del 25 novembre 2021, con la quale è stata costituita l’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 1 di Sassari a far data dal 1° gennaio 2022;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 28 del 23.01.2023 con la quale è stato adottato l’Atto Aziendale dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n.1 di Sassari, successivamente modificato e integrato con le Deliberazioni n. 131 del 20.02.2023, n. 909 del 18.09.2023, n. 1055 del 26.10.2023, n. 271 del 28.02.2024 e n.188 del 04.03.2026;

VISTA la Legge Regionale n. 8/2025 “Disposizioni urgenti di adeguamento dell’assetto organizzativo ed istituzionale del Sistema Sanitario Regionale. Modifiche alla Legge Regionale 11 settembre 2020, n. 24” e ss.mm.ii.;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 17/15 del 15 aprile 2026, con la quale si è provveduto alla nomina del Dott. Antonio Lorenzo Spano quale Direttore Generale dell’Azienda Socio - Sanitaria Locale n.1 di Sassari, per la durata di anni tre, rinnovabile;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 303 del 16/04/2026 avente a oggetto “Presenza d’atto dell’incarico di Direttore Generale dell’Azienda Socio Sanitaria Locale (ASL) n.1 di Sassari di cui alla L.R. 24/2020 e ss.mm.ii. e DGR n. 17/15 del 15/04/2026”;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 304 del 24/04/2026, concernente la definizione e attribuzione di attività, atti e provvedimenti afferenti ai Dipartimenti e ai Distretti dell’ASL di Sassari;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale della ASL n.1 n. 645 del 03/05/2024 concernente l’attribuzione dell’incarico di Direttore della Struttura SC “Tecnica, Manutentiva, Logistica e Magazzini” della ASL n.1 di Sassari al Ing. Vinicio Demurtas per la durata di cinque anni fino al 16/05/2029, afferente al Dipartimento della Gestione Digitale, Edile, Impiantistica ed Ecologica;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale della ASL n.1 n. 87 del 05/02/2026 concernente l’attribuzione dell’incarico di Direttore di Dipartimento della Gestione Digitale, Edile, Impiantistica ed Ecologica al Dott. Matteo Tamponi;

PREMESSO CHE:

- con Delibera del Commissario Straordinario dell’ASL n. 1 di Sassari n. 643 del 17/12/2025 è stato approvato il Progetto Esecutivo dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguirsi negli immobili destinati a diversi usi afferenti al Distretto di Ozieri;
- con Determinazione Dirigenziale n. 71 del 09/02/2026 è stata autorizzata l’indizione di una procedura negoziata, ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. c), del D.Lgs. 36/2023, per la conclusione di un Accordo Quadro, della durata di 24 mesi, finalizzato all’esecuzione dei suddetti lavori, per un importo complessivo di progetto pari a € 625.000,00;
- con Determinazione Dirigenziale n. 328 del 31/03/2026, a seguito dell’espletamento della procedura di gara, l’aggiudicazione inizialmente disposta in favore della ditta Logudoro

Bonifiche Snc è stata successivamente revocata, a seguito dell'accertamento della violazione di cui all'art. 94, comma 6, del D.Lgs. 36/2023;

- con il medesimo provvedimento si è proceduto alla riaggiudicazione dell'Accordo Quadro in favore del Raggruppamento Temporaneo di Imprese composto dall'Impresa Costruzioni di Lai Maria Amelia (Mandataria) e Tecno Due di Apeddu Gavino & C. S.a.s. (Mandante), secondo classificato, che ha offerto un ribasso del 5,23% sull'importo a base di gara di € 484.000,00;
- l'importo di aggiudicazione è stato pertanto rideterminato in € 458.686,80, oltre € 16.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi € 474.686,80 oltre IVA al 22%, pari a complessivi € 579.117,90;
- l'Accordo Quadro ha ad oggetto l'esecuzione di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria presso gli immobili afferenti al Distretto di Ozieri, mediante successivi appalti specifici.

CONSIDERATO CHE:

- l'aggiudicataria ha manifestato la volontà di affidare in subappalto alla ditta Eligroup di Fresu Gianbattista, con sede in Sassari, Via Principe di Piemonte n. 4, P. IVA 02356140901, parte delle lavorazioni relative all'esecuzione delle opere oggetto dell'Accordo Quadro;
- in particolare, il subappalto riguarda la posa in opera di n. 31 climatizzatori da 12.000 BTU/h e n. 2 climatizzatori da 24.000 BTU/h, comprensiva delle opere accessorie ed elettriche, come da preventivo n. 44/26 del 22/06/2026;
- l'affidatario ha trasmesso la documentazione relativa al subappalto, dalla quale risultano individuate le lavorazioni oggetto dell'affidamento e la relativa impresa subappaltatrice;
- ai sensi della normativa vigente in materia di subappalto, l'autorizzazione è subordinata alla verifica del possesso, da parte della ditta subappaltatrice, dei requisiti previsti dal D.Lgs. 36/2023, nonché all'assenza delle cause di esclusione di cui agli artt. 94 e seguenti del medesimo decreto;

RITENUTO

- di poter procedere, ai sensi dell'art. 119 del D.Lgs. 36/2023, all'autorizzazione del subappalto richiesto dall'Impresa Costruzioni Lai Maria Amelia in favore della ditta Eligroup di Fresu Gianbattista, con sede in Via Principe di Piemonte n. 4, 07100 Sassari, P. IVA 02356140901, per l'esecuzione delle lavorazioni consistenti nella posa in opera di n. 31 climatizzatori da 12.000 BTU/h e n. 2 climatizzatori da 24.000 BTU/h, comprensive delle opere accessorie ed elettriche;
- di autorizzare, conseguentemente, il subappalto per l'importo complessivo dichiarato nel contratto di subappalto pari a € 41.000,00;

DI DARE ATTO CHE:

- la ditta subappaltatrice risulta iscritta nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa – "White List" della Prefettura di Sassari;
- la documentazione necessaria ai fini dell'autorizzazione al subappalto è stata acquisita agli atti in data 14/07/2026 e che, sulla base della documentazione prodotta, risultano sussistenti i presupposti per il rilascio dell'autorizzazione ai sensi dell'art. 119 del D.Lgs. 36/2023;

ATTESO CHE, sono stati eseguiti i controlli in capo al suddetto subappaltatore in relazione ai motivi di esclusione di cui agli artt. 94, 95, 96, 97, 98 del D.Lgs. 36/2023 ed il possesso dei requisiti speciali di cui all'art. 100 del medesimo Decreto

RICHIAMATO il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i. di Riordino della Disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;

DATO ATTO che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge n. 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

DETERMINA

Per le motivazioni indicate in premessa:

DI AUTORIZZARE, come richiesto dall'Impresa Lai Maria Amelia con sede in Alghero (SS) Via Rina de Liguoro, 9 C.F. LAIMML64P57G203W – P.I. 01876300904, in qualità di mandataria dell'ATI affidataria dell'Accordo Quadro, il subappalto alla ditta Eligroup di Fresu Gianbattista con sede legale in via Principe di Piemonte n.4 07100 Sassari P.I. 01876300904 le lavorazioni sopra indicate, per un importo pari a € 41.000,00, nel rispetto delle condizioni e degli obblighi previsti dall'art. 119 del D.Lgs. 36/2023.

DI CONFERMARE Responsabile Unico del Progetto ai sensi art. 15, del Decreto Legislativo 36/2023, il Geom. Renato Fele;

DI CONFERMARE quale Direttore dei Lavori, ai sensi dell'art. 114 del D.Lgs. 36/2023, il Geom. Renato Fele, e quale Responsabile di fase per la fase di affidamento, la Rag. Monica Farris, in conformità a quanto previsto dalla normativa vigente in materia di Responsabile Unico del Progetto e di articolazione delle responsabilità nelle diverse fasi della procedura di affidamento.

RILEVATO che dal presente atto non derivano oneri a carico dell'ASL n. 1 di Sassari;

DI DARE ATTO che copia del presente atto sarà trasmesso alla S.C. Affari Generali, Comunicazioni e Legali per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line della ASL n.1 di Sassari.

Il Direttore della S.C. Tecnica, Manutentiva, Logistica e Magazzini
Dott. Ing. Vinicio Demurtas

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

1. Contratto di subappalto.

Si attesta che la presente Determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line della ASL n.1

di Sassari dal 03 / 09 / 2026 al 18 / 09 / 2026

Il Direttore del Servizio (o suo delegato)

Dott. / Dott.ssa _____