

**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SOCIO SANITARIA LOCALE N° 1 DI SASSARI**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 729 DEL 23 / 07 / 2026

PDTD n. 782 del 22/07/2026

STRUTTURA COMPLESSA TECNICA, MANUTENTIVA, LOGISTICA E MAGAZZINI

Il Direttore: Ing. Vinicio Demurtas

**OGGETTO: DGR 4/22 del 22.01.2025. Programma Nazionale Equità Nella Salute 2021-2027 (PNES) – Lavori di riqualificazione dei locali del Centro di Salute Mentale sito in Thiesi. - Affidamento diretto ai sensi dell'art.17, comma 1 e dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.lgs. 36/2023 del servizio di progettazione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori e contabilità.
RIF: PN12. CIG: BC66331C2F. CUP: J62C24000110007.**

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'Estensore	Dott. Marco Chessa	
Il Responsabile Unico del Progetto	Ing. Paolo Nieddu	

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio Sanitaria Locale n.1 di Sassari

SI ☒ NO ☐ DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO ☐

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI ☐ NO ☒

IL DIRETTORE DELLA S.C. TECNICA, MANUTENTIVA, LOGISTICA E MAGAZZINI
Ing. Vinicio Demurtas

VISTO il Decreto Legislativo n. 502 del 30 dicembre 1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

VISTA la Legge Regionale n. 24/2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n.46/23 del 25 novembre 2021, con la quale è stata costituita l'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 1 di Sassari a far data dal 1° gennaio 2022;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 28 del 23.01.2023 con la quale è stato adottato l'Atto Aziendale dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n.1 di Sassari, successivamente modificato e integrato con le Deliberazioni n. 131 del 20.02.2023, n. 909 del 18.09.2023, n. 1055 del 26.10.2023, n. 271 del 28.02.2024 e n.188 del 04.03.2026;

VISTA la Legge Regionale n. 8/2025 “Disposizioni urgenti di adeguamento dell’assetto organizzativo ed istituzionale del Sistema Sanitario Regionale. Modifiche alla Legge Regionale 11 settembre 2020, n. 24” e ss.mm. ii.;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 17/15 del 15 aprile 2026, con la quale si è provveduto alla nomina del Dott. Antonio Lorenzo Spano quale Direttore Generale dell'Azienda Socio - Sanitaria Locale n.1 di Sassari, per la durata di anni tre, rinnovabile;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 303 del 16/04/2026 avente a oggetto “Preso d’atto dell’incarico di Direttore Generale dell'Azienda Socio Sanitaria Locale (ASL) n.1 di Sassari di cui alla L.R. 24/2020 e ss.mm. ii. e DGR n. 17/15 del 15/04/2026”;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 304 del 24/04/2026, concernente la definizione e attribuzione di attività, atti e provvedimenti afferenti ai Dipartimenti e ai Distretti dell'ASL di Sassari;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale della ASL n.1 n. 645 del 03/05/2024 concernente l'attribuzione dell'incarico di Direttore della Struttura SC “Tecnica, Manutentiva, Logistica e Magazzini” della ASL n.1 di Sassari al Ing. Vinicio Demurtas per la durata di cinque anni fino al 16/05/2029, afferente al Dipartimento della Gestione Digitale, Edile, Impiantistica ed Ecologica;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale della ASL n.1 n. 87 del 05/02/2026 concernente l'attribuzione dell'incarico di Direttore di Dipartimento della Gestione Digitale, Edile, Impiantistica ed Ecologica al Dott. Matteo Tamponi;

RICHIAMATO l'art.17, comma 1 e art. 50 comma 1 lett. b) del Decreto legislativo 36/2023;

PREMESSO che

- la Delibera di Giunta Regionale del 22 gennaio 2025 n. 4/22, recante “Programma nazionale Equità nella Salute 2021-2027, con la quale è stato approvato uno stanziamento di risorse pari ad euro 163.605,09 a favore dell'Azienda Sanitaria Locale n. 1 Sassari, in qualità di Beneficiario, per i lavori di riqualificazione edilizia del C.S.M. di Thiesi”;
- la Convenzione tra Regione Autonoma della Sardegna – Direzione generale della Sanità – Servizio Programmazione sanitaria ed economico finanziaria e controllo di gestione e Azienda Sanitaria Locale n. 1 Sassari inerente il finanziamento per l'intervento in argomento.
- con Determinazione Dirigenziale ASL n. 277 del 23/03/2026 venivano aggiornati e approvati i cronoprogrammi procedurali di cui la DGR n. 4/22 del 22.01.2025;

- il Documento di indirizzo alla progettazione redatto ai sensi dell'art. 41 comma 3 del D.lgs. 36/2023 dall'Ing. Paolo Nieddu unitamente al seguente quadro economico:

PN12 - RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA CSM THIESI		
Quadro economico		
		QE DIP
A) Somme per lavori, manodopera, oneri		
a.1	Importo delle lavorazioni a base d'asta	0,00% € 123.000,00
a.2	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetto a ribasso)	€ 1.200,00
	TOTALE lavori (A)	€ 124.200,00
B) Somme a disposizione della stazione appaltante		
b.1	Imprevisti	€ 6.469,57
b.2	Contributo ANAC, spese per pubblicità, spese commissioni	€ 35,00
b.3	Importo relativo all'incentivo di cui all'art. 45 del D.Lgs. 36/2023 Lavori	2,000% € 2.484,00
b.4	Importo relativo all'incentivo di cui all'art. 45 del D.Lgs. 36/2023 Servizi	2,000% € 821,09
b.5	Importo relativo quota IRAP all'art. 45 del D.Lgs. 36/2023 a carico ASL Sassari	€ 181,54
b.6	Spese tecniche relative alla progettazione PFTE, ESE e CSP	Ribasso 0,000% € 23.206,81
b.7	Cassa previdenza progettazione	4,000% € 928,27
b.8	Spese tecniche relative alla direzione lavori e contabilità, CSE	Ribasso 0,000% € 17.847,64
b.9	Cassa previdenza DDLL	4,000% € 713,91
b.10	IVA su spese tecniche di progettazione	22,000% € 5.309,72
b.11	IVA su spese tecniche di DDLL	22,000% € 4.083,54
b.12	IVA sull'importo dei lavori ed oneri a base d'asta	22,000% € 27.324,00
b.13	Economie da ribasso d'asta	€ 0,00
	TOTALE somme a disposizione (B)	€ 89.405,09
	Importo complessivo dell'intervento (A+B)	€ 213.605,09

ACCERTATA la necessità di dover provvedere, con riferimento ai lavori di che trattasi, al conferimento dell'incarico professionale relativo alla progettazione, direzione lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione;

CONSIDERATO che la carenza in organico di personale tecnico ed i carichi di lavoro già in capo ai dipendenti non consentono di affidare all'interno questa ulteriore attività nel rispetto delle tempistiche necessarie alla realizzazione dell'intervento;

RITENUTO pertanto che questa Azienda debba procedere all'individuazione di un professionista esterno per l'espletamento delle richiamate prestazioni professionali;

PRESO ATTO che l'importo complessivo delle prestazioni applicando il D.M. 17 giugno 2016, è pari ad euro 41.054,45 oltre Cassa Previdenziale e IVA, come da documento di calcolo dei corrispettivi allegato al Progetto dei servizi di Ingegneria;

RILEVATO che sulla piattaforma della Centrale Regionale di Committenza SardegnaCAT è disponibile l'Elenco Fornitori, così come disposto dalla legge regionale 13 Marzo 2018, n. 8, che consente di accedere ad informazioni e documentazioni attestanti peculiarità e caratteristiche degli operatori economici registrati, nonché accreditatisi, rendendosi pertanto disponibili quali soggetti da invitare alle procedure di affidamento di lavori, servizi, forniture e, per la fattispecie che qui rileva, per l'affidamento di servizi, creando un unico elenco per tutti gli enti di pubblica amministrazione della Regione Sardegna, in modalità telematica

RITENUTO

- di procedere all'affidamento diretto della prestazione in oggetto, ai sensi art. 50 comma 1 lett. b) del Decreto legislativo 36/2023, previa consultazione informale di un operatore economico, individuato tramite piattaforma elettronica di e-procurement SardegnaCAT al fine della valutazione di congruità, convenienza ed economicità dell'offerta;
- di dare atto che la scelta di detta procedura è essenzialmente dettata e giustificata dalla

natura e dall'entità delle prestazioni nonché dal fatto di garantire, in tal modo, una semplificazione del procedimento per l'aggiudicazione dell'appalto, con una congrua riduzione dei tempi di affidamento e di definizione contrattuale, assicurando così una maggiore efficienza, efficacia e tempestività, dell'azione amministrativa;

CONSIDERATO CHE:

- in data 07/07/2026 è stata avviata, sulla piattaforma elettronica di e-procurement SardegnaCAT, la procedura telematica avente registro di sistema n. PI232951-26;
- in esito alla suddetta procedura è pervenuta l'offerta da parte dell'operatore economico Ing. Enrico Sini, con sede in Sassari (SS), via Walter Frau n. 14 (C.F. SNINRC71B25I452X - P.I. 01884580901), il quale ha offerto, sull'importo della parcella professionale posto a base di gara, un ribasso percentuale pari al 3,50%;

ACCERTATO CHE la suddetta offerta economica risulta pari a complessivi € 50.266,74, di cui € 39.617,54 per onorario professionale, € 1.584,70 per cassa previdenziale (4%) ed € 9.064,50 per IVA (22%), come analiticamente dettagliato nel seguente quadro economico:

PN12 - RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA CSM THIESI				
Quadro economico				
			QE DIP	QE dopo GARA Affidamento Servizi tecnici (P.D. -P.E. - D.L. C.S.)
A) Somme per lavori, manodopera, oneri				
a.1	Importo delle lavorazioni a base d'asta	0,00%	€ 123.000,00	€ 123.000,00
a.2	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetto a ribasso)		€ 1.200,00	€ 1.200,00
TOTALE lavori (A)			€ 124.200,00	€ 124.200,00
B) Somme a disposizione della stazione appaltante				
b.1	Imprevisti		€ 6.469,57	€ 6.469,57
b.2	Contributo ANAC, spese per pubblicità, spese commissioni		€ 35,00	€ 35,00
b.3	Importo relativo all'incentivo di cui all'art. 45 del D.Lgs. 36/2023 Lavori	2,000%	€ 2.484,00	€ 2.484,00
b.4	Importo relativo all'incentivo di cui all'art. 45 del D.Lgs. 36/2023 Servizi	2,000%	€ 821,09	€ 821,09
b.5	Importo relativo quota IRAP all'art. 45 del D.Lgs. 36/2023 a carico ASL Sassari		€ 181,54	€ 181,54
b.6	Spese tecniche relative alla progettazione PFTE, ESE e CSP	Ribasso 3,500%	€ 23.206,81	€ 22.394,57
b.7	Cassa previdenza progettazione	4,000%	€ 928,27	€ 895,78
b.8	Spese tecniche relative alla direzione lavori e contabilità, CSE	Ribasso 3,500%	€ 17.847,64	€ 17.222,97
b.9	Cassa previdenza DDLL	4,000%	€ 713,91	€ 688,92
b.10	IVA su spese tecniche di progettazione	22,000%	€ 5.309,72	€ 5.123,88
b.11	IVA su spese tecniche di DDLL	22,000%	€ 4.083,54	€ 3.940,62
b.12	IVA sull'importo dei lavori ed oneri a base d'asta	22,000%	€ 27.324,00	€ 27.324,00
b.13	Economie da ribasso d'asta		€ 0,00	€ 1.823,15
TOTALE somme a disposizione (B)			€ 89.405,09	€ 89.405,09
Importo complessivo dell'intervento (A+B)			€ 213.605,09	€ 213.605,09

PRESO ATTO CHE:

- per l'operatore economico su indicato sono state effettuate, con esito positivo, le opportune verifiche sul possesso dei requisiti di carattere generale e tecnico professionali necessari secondo quanto indicato dall'art. 94 (cause di esclusione automatiche), art. 95 (cause di esclusione non automatiche) e art. 98 (illecito professionale grave) del codice;
- detto importo è congruo e rispondente ai valori di mercato come certificato dal Responsabile del Procedimento con l'apposizione della firma sul presente provvedimento;

RICHIAMATO il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii. di Riordino della Disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;

DATO ATTO che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge n. 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

DETERMINA

Per le motivazioni indicate in premessa:

DI NOMINARE:

- Responsabile Unico del Progetto ai sensi art. 15, del decreto legislativo 36/2023 e Responsabile di Progetto ai sensi dell'art. 34, comma 1, della legge regionale 13 marzo 2018, n. 8, l'Ing. Paolo Nieddu;
- per l'intervento in oggetto il Dott. Marco Chessa in qualità di collaboratore e supporto amministrativo al R.U.P. e il Geom. Marco Scanu in qualità di collaboratore e supporto tecnico al R.U.P.;
- Direttore dell'Esecuzione del contratto l'Ing. Paolo Nieddu;

DI DELEGARE, ai sensi dell'art. 16 del D.lgs. 81/08, il Responsabile Unico del Progetto che, con la sottoscrizione nel frontespizio della presente determina, accetta i compiti previsti dall'art. 26 comma 3 del D.lgs. 81/08;

DI AUTORIZZARE A CONTRARRE E CONTESTUALMENTE AFFIDARE, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, all'operatore economico Ing. Enrico Sini, con sede in Sassari (SS), via Walter Frau n. 14 (C.F. SNINRC71B25I452X - P.I. 01884580901), i servizi in oggetto per un importo contrattuale determinato in complessivi € 50.266,74, di cui € 39.617,54 per onorario professionale, € 1.584,70 per cassa previdenziale al 4% ed € 9.064,50 per IVA al 22%, come analiticamente dettagliato nel seguente quadro economico:

PN12 - RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA CSM THIESI				
Quadro economico				
			QE DIP	QE dopo GARA Affidamento Servizi tecnici (P.D. -P.E. - D.L. C.S.)
A) Somme per lavori, manodopera, oneri				
a.1	Importo delle lavorazioni a base d'asta	0,00%	€ 123.000,00	€ 123.000,00
a.2	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetto a ribasso)		€ 1.200,00	€ 1.200,00
	TOTALE lavori (A)		€ 124.200,00	€ 124.200,00
B) Somme a disposizione della stazione appaltante				
b.1	Imprevisti		€ 6.469,57	€ 6.469,57
b.2	Contributo ANAC ,spese per pubblicità, spese commissioni		€ 35,00	€ 35,00
b.3	Importo relativo all'incentivo di cui all'art. 45 del D.Lgs. 36/2023 Lavori	2,000%	€ 2.484,00	€ 2.484,00
b.4	Importo relativo all'incentivo di cui all'art. 45 del D.Lgs. 36/2023 Servizi	2,000%	€ 821,09	€ 821,09
b.5	Importo relativo quota IRAP all'art. 45 del D.Lgs. 36/2023 a carico ASL Sassari		€ 181,54	€ 181,54
b.6	Spese tecniche relative alla progettazione PFTE, ESE e CSP	Ribasso 3,500%	€ 23.206,81	€ 22.394,57
b.7	Cassa previdenza progettazione	4,000%	€ 928,27	€ 895,78
b.8	Spese tecniche relative alla direzione lavori e contabilità, CSE	Ribasso 3,500%	€ 17.847,64	€ 17.222,97
b.9	Cassa previdenza DDLL	4,000%	€ 713,91	€ 688,92
b.10	IVA su spese tecniche di progettazione	22,000%	€ 5.309,72	€ 5.123,88
b.11	IVA su spese tecniche di DDLL	22,000%	€ 4.083,54	€ 3.940,62
b.12	IVA sull'importo dei lavori ed oneri a base d'asta	22,000%	€ 27.324,00	€ 27.324,00
b.13	Economie da ribasso d'asta		€ 0,00	€ 1.823,15
	TOTALE somme a disposizione (B)		€ 89.405,09	€ 89.405,09
	Importo complessivo dell'intervento (A+B)		€ 213.605,09	€ 213.605,09

DI STABILIRE che l'onere derivante dal presente provvedimento è esplicitato nella seguente tabella:

CODICE PROGETTO	ANNO	UFFICIO AUTORIZZATIVO	MACRO AUTORIZZAZIONE	CONTO DI COSTO	IMPORTO IVA INCLUSA
PNES-CCA-J62C24000110007	2026	ASL1-TEC	3 sub 44	A102020801 Immobilizzazioni materiali in corso	€ 50.266,74

DI STABILIRE CHE

- l'impegno di spesa ha validità anche negli anni successivi, nel caso risultino dei residui nell'anno in corso;
- gli incentivi alle funzioni tecniche disciplinati dall'articolo 45 del D.lgs. 36/2023, quantificati nel quadro economico, verranno liquidati con successivo provvedimento;

DI DARE ATTO che:

- copia del presente atto sarà trasmesso alla S.C. Affari Generali, Comunicazione e Legali per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line della ASL n.1 di Sassari;
- copia del presente atto dovrà essere trasmesso alla S.C. Gestione Risorse Economico-Finanziarie e del Patrimonio per l'accantonamento degli incentivi per funzioni tecniche.

Il Direttore della S.C. Tecnica, Manutentiva, Logistica e Magazzini
Dott. Ing. Vinicio Demurtas

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

- M1-DGUE;
- Esito Casellario giudiziale e fallimentare;
- Esito Regolarità fiscale (ANAC);
- DURC (inarcassa professionista);
- Esito Sanzioni amministrative;
- M4-Patto d'integrità;
- Carichi fiscali pendenti (A.E.);
- Corrispettivi_CSM THIESI_Servizi di ingegneria;
- Estratto del casellario informatico ANAC;
- Documento di indirizzo alla Progettazione;

Si attesta che la presente Determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line della ASL n.1

di Sassari dal 23 / 07 / 2026 al 07 / 08 / 2026

Il Direttore del Servizio (o suo delegato)

Dott. / Dott.ssa _____