

**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SOCIO SANITARIA LOCALE N° 1 DI SASSARI**

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. 698 DEL 10 / 07 / 2026

PDEL n. 820 del 02/07/2026

STRUTTURA COMPLESSA TECNICA, MANUTENTIVA, LOGISTICA E MAGAZZINI

Il Direttore: Ing. Vinicio Demurtas

OGGETTO: Esecuzione dei lavori di adeguamento impianti anticendio nelle strutture sanitarie assistite della Fondazione San Giovanni Battista in Ploaghe. Procedura negoziata senza bando art. 50 comma 1 lett. c) del Decreto legislativo 36/2023. Approvazione verbali di gara e aggiudicazione.CIG: BAC41448A1,CUP: B63D18000030006.RIF:FSC16-FSC

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
Estensore/ Istruttore	Dott.ssa Nivers Piga	NIVERS PIGA Firmato digitalmente da NIVERS PIGA Data: 2026.07.02 10:42:43 +02'00'
Responsabile del Procedimento	Geom.Rino Bosinco	PIETRO SALVATORE ANGELO BOSINCO Firmato digitalmente da PIETRO SALVATORE ANGELO BOSINCO Data: 2026.07.02 12:19:48 +02'00'
Il Direttore della Struttura proponente	Ing.Vinicio Demurtas	

La presente Deliberazione prevede un onere a carico della Azienda Socio Sanitaria Locale n.1 di Sassari

SI [☒]

NO [☐]

DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO [☐]

La presente Deliberazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI [☐]

NO [☒]

L DIRETTORE DELLA S.C. TECNICA, MANUTENTIVA, LOGISTICA E MAGAZZINI

Ing. Vinicio Demurtas

VISTO il Decreto Legislativo n. 502 del 30 dicembre 1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

VISTA la Legge Regionale n. 24/2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n.46/23 del 25 novembre 2021, con la quale è stata costituita l'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 1 di Sassari a far data dal 1° gennaio 2022;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 28 del 23.01.2023 con la quale è stato adottato l'Atto Aziendale dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n.1 di Sassari, successivamente modificato e integrato con le Deliberazioni n. 131 del 20.02.2023, n. 909 del 18.09.2023, n. 1055 del 26.10.2023, n. 271 del 28.02.2024 e n.188 del 04.03.2026;

VISTA la Legge Regionale n. 8/2025 “Disposizioni urgenti di adeguamento dell'assetto organizzativo ed istituzionale del Sistema Sanitario Regionale. Modifiche alla Legge Regionale 11 settembre 2020, n. 24” e ss.mm.ii.;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 17/15 del 15 aprile 2026, con la quale si è provveduto alla nomina del Dott. Antonio Lorenzo Spano quale Direttore Generale dell'Azienda Socio - Sanitaria Locale n.1 di Sassari, per la durata di anni tre, rinnovabile;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 303 del 16/04/2026 avente a oggetto “Presenza d'atto dell'incarico di Direttore Generale dell'Azienda Socio Sanitaria Locale (ASL) n.1 di Sassari di cui alla L.R. 24/2020 e ss.mm.ii. e DGR n. 17/15 del 15/04/2026”;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 28 del 21/01/2026, con la quale il Dott. Vito Leonardo Giuseppe La Spina è stato reintegrato nelle funzioni di Direttore Sanitario, come originariamente conferite con Deliberazione del Direttore Generale n. 144 del 04/03/2025, fino al 08/03/2027;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 243 del 20/03/2026, con la quale viene nominata la Dott.ssa Maria Dolores Soddu quale Direttrice Amministrativa dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 1 di Sassari, per anni tre, rinnovabile;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 250 del 20/03/2026, con la quale viene nominata la Dott.ssa Annarosa Negri quale Direttrice dei Servizi Socio Sanitari dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 1 di Sassari per anni tre, rinnovabile;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale della ASL n.1 n. 645 del 03/05/2024 concernente l'attribuzione dell'incarico di Direttore della Struttura SC "Tecnica, Manutentiva, Logistica e Magazzini" della ASL n.1 di Sassari al Ing. Vinicio Demurtas per la durata di cinque anni fino al 16/05/2029;,, afferente al Dipartimento della Gestione Digitale, Edile, Impiantistica ed Ecologica;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale della ASL n.1 n. 87 del 05/02/2026 concernente l'attribuzione dell'incarico di Direttore di Dipartimento della Gestione Digitale, Edile, Impiantistica ed Ecologica al Dott. Matteo Tamponi;

PREMESSO CHE

- con Deliberazione Del Direttore Generale n°769 del 27/07/2023, è stato affidato incarico all' Arch. Aldo Tedde, con studio in Ploaghe vico Galileo Galilei n.3 07017 Ploaghe (SS) – C.F.: TDDLDA62P17G740E - P.IVA: 01163750902 inerente i Servizi di Ingegneria e Architettura inerenti il PFTE, la progettazione definitiva-esecutiva, CSP, DL E CSE dell'intervento di "messa a norma antincendio varie strutture" - Lavori di adeguamento alla normativa di prevenzione incendi del Presidio Ospedaliero San Giovanni Battista di Ploaghe di cui al Programma FSC 2014 – 2020;
- con Determinazione Dirigenziale n°413 del 10/04/2025 è stato approvato il Progetto Esecutivo dei lavori indicati in oggetto pari ad € 700.000,00 , così articolato:

QUADRO ECONOMICO DELL'INTERVENTO

IMPORTO LAVORI	
Importo lavori a base d'asta	€ 460.940,72
Importo netto dei lavori	€ 460.940,72
Importo per l'attuazione dei piani per la sicurezza	€ 9.292,00
Importo totale lavori A	€ 470.232,72
SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
IVA sui lavori e sicurezza 10%	€ 47.023,27
Spese tecniche progettazione ,CSE	€ 70.773,51
Spese ANAC	€ 300,00
Oneri previdenziali sulle spese tecniche progettazione direzione lavori, sicurezza 4%	€ 2.830,94
Iva sulle spese generali 22% Regime forfettario	€ 16.192,98
Incentivi ex art. 113 D.lgs. 50/2016	€ 9.404,65
Imprevisti	€ 83.241,92
Importo somme a disposizione totale B)	€ 229.767,28
TOTALE GENERALE DEL PROGETTO	€ 700.000,00

CONSIDERATO che

-con Determinazione Dirigenziale n°438 del 15/04/2025 è stata avviata la determina a contrarre ai sensi dell'art. 50 comma 2 Allegato II.1 del Decreto legge n. 36/2023, da esperirsi in modalità telematica attraverso richiesta di offerta (RdO) sulla piattaforma telematica di negoziazione (SardegnaCAT) al fine di affidare i lavori in oggetto;

RILEVATO che sulla piattaforma della Centrale Regionale di Committenza SardegnaCAT è disponibile l'Elenco Fornitori, così come disposto dalla legge regionale 13 Marzo 2018, n. 8, che consente di accedere ad informazioni e documentazioni attestanti peculiarità e caratteristiche degli operatori economici registrati, nonché accreditatisi, rendendosi pertanto disponibili quali soggetti da invitare alle procedure di affidamento di lavori, servizi, forniture e, per la fattispecie che qui rilevata per l'affidamento di servizi, creando un unico elenco per tutti gli enti di pubblica amministrazione della Regione Sardegna, in modalità telematica;

- il RUP ha selezionato gli operatori economici in possesso dei requisiti necessari per la realizzazione delle opere, quali certificazione SOA OG1 cat. III, nel rispetto di quanto indicato nell'art.50 comma 1 lett. c) e comma 2 del D.Lgs. 36/2023 e del principio di rotazione degli inviti

- in data 30/03/2026 è stata avviata sulla piattaforma SardegnaCAT la RdO 475960 con criterio di aggiudicazione del minor prezzo, invitando otto operatori economici (COSTED SRL; ECAL COSTRUZIONI SRLI.C.E. DI MILIA SIMONE-I.co.m-IEM DI MURZIANI MARINA SNC-LUCIANO SINI SRL-Movistrade Cogefi S.r.l. PAOLO BELTRAMI COSTRUZIONI SPA-), così come indicato nel Verbale di Aggiudicazione allegato;

-dei fornitori invitati a presentare offerta economica pervengono n°3 offerte da parte di:

- LUCIANO SINI SRL ;
- COSTED SRL;
- I.Co.M;

-gli operatori economici che hanno partecipato alla Procedura sono indicati nel Verbale di Aggiudicazione allegato;

-l'offerta a minor prezzo o del prezzo più basso risulta essere stata presentata dall'Operatore Economico Impresa COSTED SRL-Via Nizza, 29-07100 Sassari-P.Iva: 02802570909 un valore di ribasso pari al 6,20% sull'importo a base di gara di Euro 441.654,40 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per Euro 9.292,00 così per complessivi Euro 450.946,40 oltre IVA al 10%, per un importo totale di Euro 496.041,04;

DATO ATTO CHE

- per l'operatore economico su indicato sono state effettuate, con esito positivo, le opportune verifiche sul possesso dei requisiti di carattere generale e tecnico professionali necessari secondo quanto indicato dall'art. 94 (cause di esclusione automatiche), art. 95 (cause di esclusione non automatiche) e art. 98 (illecito professionale grave) del codice;
- RUP ritiene che l'offerta è da ritenersi congrua e conveniente in relazione alla natura, ai costi ed alla durata delle prestazioni richieste;
- a seguito della presente procedura di affidamento il quadro economico risulta così rimodulato:

QUADRO ECONOMICO DELL'INTERVENTO	
IMPORTO LAVORI	
Importo lavori a base d'asta	€ 441.654,40
Importo per l'attuazione dei piani per la sicurezza	€ 9.292,00
Importo totale lavori A	€ 450.946,40

SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
IVA sui lavori e sicurezza 10%	€ 45.094,64
Spese tecniche progettazione ,CSE	€ 70.773,51
Spese ANAC	€ 300,00
Oneri previdenziali sulle spese tecniche progettazione direzione lavori, sicurezza 4%	€ 2.830,94
Iva sulle spese generali 22% Regime forfettario	€ 16.192,98
Incentivi ex art. 113 D.lgs. 50/2016	€ 9.404,65
Economia a ribasso d'asta	€ 21.214,96
Imprevisti	€ 83.241,92
Importo somme a disposizione totale B)	€ 249.053,60
TOTALE GENERALE DEL PROGETTO	€ 700.000,00

ACCERTATO CHE:

- il CIG ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari è **BAC41448A1**;

RICHIAMATO il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii. di Riordino della Disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;

DATO ATTO che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge n. 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

STABILITO che l'onere derivante dal presente provvedimento è quantificato in € 496.041,04 a valere sul sistema autorizzativo dell'anno 2026, sul conto A102020801 Immobilizzazioni materiali in corso", come meglio esplicitato nella seguente tabella:

PROGETTO	UFFICIO AUTORIZZATIVO	MACRO AUTORIZZAZIONE	CONTO	DENOMINAZIONE CONTO	IMPORTO
1CCB63D18000030006-9_	ASL1-TEC	8.5	A102020801_	Immobilizzazioni materiali in corso	€ 496.041,04

PROPONE

DI CONFERMARE Responsabile Unico del Progetto ai sensi art. 15, del decreto legislativo 36/2023 e Responsabile di Progetto ai sensi dell'art. 34, comma 1, della legge regionale 13 Marzo 2018, n. 8, Geom. Rino Bosinco;

DI INDIVIDUARE Responsabile del Progetto per la fase di affidamento ex art. 34, comma 2, della L. R. 13 Marzo 2018, n. 8 Geom.Rino Bosinco, in possesso dei requisiti prescritti;

DI AFFIDARE, ai sensi art. 50 comma 1 lett.c) del decreto legislativo 36/2023, all'operatore economico COSTED SRL-Via Nizza, 29-07100 Sassari-P.Iva: 02802570909 che ha offerto un valore di ribasso pari al 6,20% sull'importo a base di gara di Euro 441.654,40 oltre oneri per la sicurezza

non soggetti a ribasso per Euro 9.292,00 così per complessivi Euro 450.946,40 oltre IVA al 10%, per un importo totale di Euro 496.041,04;

DI STABILIRE che gli incentivi da liquidare ai sensi dell'articolo 45 del Dlgs 36/2023, di cui al quadro economico approvato pari a € 9.404,65 verranno liquidati con con successivo procedimento;

DI STABILIRE che

- l'impegno di spesa ha validità anche negli anni successivi, nel caso risultino dei residui nell'anno in corso;
- il Settore merceologico per quanto riguarda la Categorie di Opere prevalenti di cui alla tabella A dell'allegato II.12 del D.lgs. 31 marzo 2023 n° 36 è OG1;

DI STABILIRE che l'onere derivante dal presente provvedimento verrà registrato sul Bilancio di esercizio 2026, con l'imputazione di seguito rappresentata:

PROGETTO	UFFICIO AUTORIZZATIVO	MACRO AUTORIZZAZIONE	CONTO	IMPORTO
1CCB63D18000030006-9	ASL1-TEC	8.5	Immobilizzazioni materiali in corso	€ 496.041,04

DI DARE ATTO Che:

- che copia del presente provvedimento sarà trasmesso alla S.C. Affari Generali, Comunicazione e Legali per la pubblicazione all'Albo pretorio dell'ASL n. 1 di Sassari;
- copia del presente atto dovrà essere trasmesso alla S.C. Gestione Risorse Economico-Finanziarie e del Patrimonio per l'accantonamento degli incentivi per funzioni tecniche;

Il Direttore della S.C. Tecnica, Manutentiva, Logistica e Magazzini

Dott. Ing. Vinicio Demurtas

Per le motivazioni sopra riportate

ACQUISITI I PARERI	
DIRETTORE SANITARIO ASL N° 1 SASSARI	DIRETTORE AMMINISTRATIVO ASL N° 1 SASSARI
DOTT. VITO LEONARDO GIUSEPPE LA SPINA	DOTT.SSA MARIA DOLORES SODDU
FAVOREVOLE ☒	FAVOREVOLE ☒
CONTRARIO ☐	CONTRARIO ☐
NON NECESSARIO ☐	NON NECESSARIO ☐

DIRETTORE SERVIZI SOCIO SANITARI ASL N° 1 SASSARI DOTT.SSA ANNAROSA NEGRI
FAVOREVOLE ☒ CONTRARIO ☐ NON NECESSARIO ☐

IL DIRETTORE GENERALE

VISTA la su estesa proposta, che si richiama integralmente;

DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

DELIBERA

DI APPROVARE il contenuto della proposta di deliberazione sopra richiamata e per l'effetto di darne integrale esecuzione.

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Antonio Lorenzo Spano

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

Verbali di aggiudicazione

M1-DGUE

M3-Dichiarazione sostitutiva requisiti

Esito casellario imprese (ANAC)

Esito Casellario giudiziale e fallimentare (ANAC)

Esito Regolarità fiscale (ANAC)

DURC (INAIL)

Visura Camerale (ANAC)

Esito Sanzioni amministrative (ANAC)

M4-Patto d'integrità

SOA (se previsto)

Sicurezza-DUVRI (se previsto)

Si attesta che la presente Deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line della ASL n.1

di Sassari dal 10 / 07 / 2026 al 25 / 07 / 2026

Il Direttore del Servizio (o suo delegato)

Dott. / Dott.ssa _____