ASLSassari
Azienda socio-sanitaria locale

SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SOCIO SANITARIA LOCALE N° 1 DI SASSARI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 539 **DEL** 03 / 06 / 2026

PDTD n. 569 del 27/05/2026

STRUTTURA COMPLESSA TECNICA, MANUTENTIVA, LOGISTICA E MAGAZZINI

Il Direttore: **Ing. Vinicio Demurtas**

OGGETTO: Intervento di riqualificazione edilizia Centro Salute Mentale Via Amendola n. 5 - CIG BA31A193EE CUPJ82C24000270007 CODICE PROGETTO PNES-CCA-J82C24000270007 - RIF: PN8 - Approvazione Progettazione Esecutiva ai sensi del art. 42 del D.Lgs. 36/2023

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
Estensore/ Istruttore	Violette Buttolu	VIOLETTE BUTTOLU Firmato digitalmente da VIOLETTE BUTTOLU Data: 2026.05.27 14:39:26 +02'00'
Responsabile Unico del Progetto	Geom. Stefano Scarpa	STEFANO SCARPA Firmato digitalmente da STEFANO SCARPA Data: 2026.05.27 14:38:52 +02'00'

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio Sanitaria Locale n.1 di Sassari

SI [ ] NO [X] DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO [ ]

La presente Deliberazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI [ ] NO [X]

IL DIRETTORE DELLA S.C. TECNICA, MANUTENTIVA, LOGISTICA E MAGAZZINI
Ing. Vinicio Demurtas

VISTO il Decreto Legislativo n. 502 del 30 dicembre 1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

VISTA la Legge Regionale n. 24/2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n.46/23 del 25 novembre 2021, con la quale è stata costituita l’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 1 di Sassari a far data dal 1° gennaio 2022;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 28 del 23.01.2023con la quale è stato adottato l’Atto Aziendale dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n.1 di Sassari, successivamente modificato e integrato con le Deliberazioni n. 131 del 20.02.2023, n. 909 del 18.09.2023, n. 1055 del 26.10.2023, n. 271 del 28.02.2024e n.188 del 04.03.2026;

VISTA la Legge Regionale n. 8/2025 “Disposizioni urgenti di adeguamento dell’assetto organizzativo ed istituzionale del Sistema Sanitario Regionale. Modifiche alla Legge Regionale 11 settembre 2020, n. 24” e ss.mm.ii;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 17/15 del 15 aprile 2026, con la quale si è provveduto alla nomina del Dott. Antonio Lorenzo Spano quale Direttore Generale dell’Azienda Socio - Sanitaria Locale n.1 di Sassari, per la durata di anni tre, rinnovabile;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 303 del 16/04/2026 avente a oggetto “Presa d’atto dell’incarico di Direttore Generale dell’Azienda Socio Sanitaria Locale (ASL) n.1 di Sassari di cui alla L.R. 24/2020 e ss.mm.ii. e DGR n. 17/15 del 15/04/2026”;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale della ASL n.1 n. 645 del 03/05/2024 concernente l’attribuzione dell’incarico di Direttore della Struttura SC “Tecnica, Manutentiva, Logistica e Magazzini” della ASL n.1 di Sassari al Ing. Vinicio Demurtas per la durata di cinque anni fino al 16/05/2029;, afferente al Dipartimento della Gestione Digitale, Edile, Impiantistica ed Ecologica;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale della ASL n.1 n. 87 del 05/02/2026 concernente i l’attribuzione dell’incarico di Direttore di Dipartimento della Gestione Digitale, Edile, Impiantistica ed Ecologica al Dott. Matteo Tamponi;

VISTA la Deliberazione del Deliberazione del Direttore Generale n. 304 del 24/04/2026, concernente la definizione e attribuzione di attività, atti e provvedimenti afferenti ai Dipartimenti e ai Distretti dell’ASL di Sassari;

VISTA la necessità di ottemperare alle prescrizioni contenute nell'art. 42 del D.Lgs. 36/2023 secondo cui “Nei contratti relativi ai lavori la stazione appaltante e l'ente concedente verificano la rispondenza del progetto alle esigenze espresse nel documento d'indirizzo e la sua conformità alla normativa vigente”;

PREMESSO che

- con Determinazione Dirigenziale Asl n. 152 del 25/02/2026 sono stati affidati all’operatore economico Ing. Antonio Tortu con sede in via La Marmora, Perfugas (SS), C.F. TRTNTN68R24I452Y e P.I. IT01725350902, i servizi in oggetto per un importo contrattuale determinato in euro 27.405,33, al netto del ribasso applicato, più Cassa previdenziale al 4% pari a 1.096,21 per un importo complessivo pari a Euro 28.501,51 IVA esente;
- con Determinazione Dirigenziale Asl n. 350 del 10/04/2026 è stato approvato il PFTE denominato “Interventi di riqualificazione edilizia del Centro Salute Mentale sito in Sassari in via Giovanni Amendola n.55“ il quale è composto dagli elaborati e dal quadro economico, indicati nel verbale di verifica e validazione, e conservato agli atti dalla scrivente stazione appaltante;
- a seguito di tale approvazione, il progettista, Ing. Antonio Tortu, ha redatto il relativo Progetto Esecutivo pervenuto alla scrivente stazione appaltante in data 26/05/2026, il quale è composto dagli elaborati e dal quadro economico indicati nel verbale di verifica e validazione allegato al presente provvedimento;

CONSIDERATO che in data 26/05/2026 il RUP, Geom. Stefano Scarpa, ai sensi del comma 4 dell'art.42 del Dlgs 36/2023, ha provveduto, in contraddittorio con il progettista Ing. Antonio Tortu, alla verifica del suddetto Progetto esecutivo il cui esito positivo è riportato nel succitato verbale di validazione;

RITENUTO pertanto di potersi procedere a formale approvazione degli elaborati progettuali così da avviare le conseguenti procedure di affidamento lavori;

DATO ATTO che l'importo complessivo dell'intervento specificatamente ai lavori di riqualificazione edilizia, come da Quadro economico di seguito riportato, è pari a Euro 143.605,09, il quale troverà copertura all'interno del finanziamento di cui alla Delibera di Giunta Regionale del 22 gennaio 2025 n. 4/22, recante oggetto "Programma nazionale Equità nella Salute 2021-2027:

AZIENDA SOCIO-SANITARIA LOCALE				
RIQUALIFICAZIONE EDILIZIE CENTRO SALUTE MENTALE VIA AMENDOLA N. 55 - SASSARI				
CUP: J82C24000270007 CIG:		IMPORTI		
		Parziali		*Totali*
A - IMPORTO ESECUZIONE LAVORI E SICUREZZA				
A1 - TOTALE IMPORTO LAVORI				
E.10 EDILIZIA	€	71 338,53		
IA.01 IMPLIANTI IDRICI	€	2 195,82		
IA.02 IMPLIANTO DI CLIMATIZZAZIONE	€	12 452,30		
IA.04 IMPLIANTI ELETTRICI	€	3 883,35		
TOTALE IMPORTO LAVORI			€	89 870,00
A2 - TOTALE IMPORTO SICUREZZA			€	1 930,00
TOTALE A - SOMMA IMPORTO LAVORI E SICUREZZA (A1+A2)				91 800,00
B - SOMME A DISPOSIZIONE				
B1 - Forniture e lavori in economia	€	-		
B2 - Rilievi, Accertamenti, indagini	€	-		
B3 - Allacciamenti ai pubblici servizi	€	-		
B4 - Spese tecniche progettazione, PFTE/ESEC. coordimanento sicurezza in fase di progettazione	€	14 108,45		
B5 - Direzione Lavori - Contabilità e coordimanento sicurezza in fase di esecuzione	€	13 296,88		
B6 - Spese tecniche ver. progetto art. 42 D.Lgs. 36/2023	€	-		
B7 - Spese tecniche di collaudo T.A. e strutture	€	-		
B8 - Incarichi specialistici di supporto al RUP	€	-		
B9 - Cassa previdenziale (4% di B4+B5+B6+B7)	€	1 096,21		
B10 - IVA sulle spese tecniche al 22%				
B11 - IVA al 22% sui lavori (su di A)	€	20 196,00		
B12 - Imprevisti	€	843,96		
B13 - Accantonam. Art. 45 D.Lgs. 36/2023 (2%) (Lavori)	€	1 836,00		
B14 - Accantonam. Art. 45 D.Lgs. 36/2023 (2%) (Servizi)	€	282,17		
B14 a - IRAP accantonamento (a carico dell'azienda)	€	145,42		
B15 - Pubblicità	€	-		
B16 - Contributo ANAC	€	-		
B17 - Prove di laboratorio	€	-		
B18 - Iva 22% su Rilievi, Accertamenti, indagini	€	-		
TOTALE B (Somme a disposizione)			€	51 805,09
TOTALE GENERALE (A+B)			€	143 605,09

RICHIAMATO il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii. di Riordino della Disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;

DATO ATTO che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge n. 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

DETERMINA

Per le motivazioni indicate in premessa:

DI CONFERMARE Responsabile Unico del Progetto ai sensi art. 15, del decreto legislativo 36/2023 e Responsabile di Progetto ai sensi dell'art. 34, comma 1, della legge regionale 13 Marzo 2018, n. 8, il Geom. Stefano Scarpa;

DI DARE ATTO che il ruolo di Verificatore è stato svolto dal Rup. Geom. Stefano Scarpa;

DI APPROVARE il Progetto Esecutivo denominato: “Interventi di riqualificazione edilizia del Centro Salute Mentale sito in Sassari in via Giovanni Amendola n.55“, redatto dall'Ing. Antonio Tortu e composto dagli elaborati e dal quadro economico indicati nel verbale di verifica e validazione allegati al presente provvedimento, di cui costituiscono parte integrante e sostanziale;

DI APPROVARE il verbale di verifica e validazione sottoscritto in data 26/05/2026 con cui si attesta l'esito positivo della verifica ai sensi del comma 4 dell'art.42 del Dlgs 36/2023;

DI STABILIRE che gli incentivi da liquidare ai sensi dell’articolo 45 del Dlgs 36/2023, di cui al quadro economico approvato, verranno liquidati con con successivo procedimento.

DI DARE ATTO che :

- copia del presente atto sarà trasmesso alla S.C. Affari Generali, Comunicazione e Legali per la pubblicazione all’Albo Pretorio on-line della ASL n.1 di Sassari

Il Direttore della S.C. Tecnica, Manutentiva, Logistica e Magazzini

Dott. Ing. Vinicio Demurtas

vinicio demurtas

Firmato digitalmente da vinicio demurtas
Data: 2026.05.27 14:41:22 +02'00'

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE
Verbale di Validazione

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE
Progetto

Si attesta che la presente Determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line della ASL n.1

di Sassari dal 03 / 06 / 2026 al 18 / 06 / 2026

Il Direttore del Servizio (o suo delegato)

Dott. / Dott.ssa MLNMRN74B57I452W