

**AZIENDA SOCIO-SANITARIA LOCALE**  
**S.C. TECNICA, MANUTENTIVA, LOGISTICA E MAGAZZINI**

“LAVORI EDILI ED IMPIANTISTICI PER L’ADEGUAMENTO DEI LOCALI PRESSO L’UNITÀ DI RADIOLOGIA DEL P.O. EX CONTI PROPEDEUTICI ALL’INSTALLAZIONE DI UNA TOMOGRAFIA ASSIALE COMPUTERIZZATA (TAC)”

**VERBALE DI VERIFICA E VALIDAZIONE**  
**DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA**

(art.42 D.lgs.n°36/2023 Nuovo Codice degli Appalti)

**CUP: J42C25000260002 - CIG BA2C50D51B**

L’anno 2026 il giorno 04 del mese di **MAGGIO**, nell’ufficio tecnico di Via Amendola n.57

**PREMESSO CHE**

- RUP del procedimento è il geom. Stefano Scarpa, assistente tecnico dipendente della ASL di Sassari;
- il progetto è relativo ai LAVORI EDILI ED IMPIANTISTICI PER L’ADEGUAMENTO DEI LOCALI PRESSO L’UNITÀ DI RADIOLOGIA DEL P.O. EX CONTI PROPEDEUTICI ALL’INSTALLAZIONE DI UNA TOMOGRAFIA ASSIALE COMPUTERIZZATA (TAC),
- il progetto riguardante i lavori in oggetto è di importo INFERIORE a 1 milione di euro;
- l’attività di verifica del progetto esecutivo è svolta dal RUP ai sensi dell’art.42 del D.Lgs.n.36/2023 e dell’art.34 comma 2, lett. d) dell’allegato 1.7 al Nuovo Codice dei Contratti Pubblici;
- Il progetto, acquisito agli atti in data 30/04/2026, è stato redatto dalla RTP costituito dall’Ing. Gerolamo Barmina capogruppo mandatario, l’Ing Alberto Ganau, componente mandante e l’Arch. Martina Arru componente mandante, con studio presso via Angelo Roth n. 1, Sassari (SS), P.IVA 02976720900.

**Accertato** che, il soggetto verificatore non incorre nelle condizioni di incompatibilità all’esercizio dell’attività di verifica previste dalla normativa vigente, ai sensi dell’art.34 comma 3, dell’allegato 1.7 al D.Lgs.n.36/2023;

**Ciò premesso e considerato**, i sigg.


- geom. Stefano Scarpa nella sua qualità di Responsabile Unico del Progetto e Verificatore;
- ing. Gerolamo Barmina, in qualità di progettista capogruppo mandatario;

ai sensi e per gli effetti dell’art. 42 del D.Lgs.n.36/2023 dell’art.34 comma 3, dell’allegato 1.7 al D.Lgs.n.36/2023, procedono, **in contraddittorio**, alla seguente verifica sugli elaborati del progetto di fattibilità tecnica ed economica inerente i **LAVORI EDILI ED IMPIANTISTICI PER L’ADEGUAMENTO DEI LOCALI PRESSO L’UNITÀ DI RADIOLOGIA DEL P.O. EX CONTI PROPEDEUTICI ALL’INSTALLAZIONE DI UNA TOMOGRAFIA ASSIALE COMPUTERIZZATA (TAC)**, costituito dai seguenti elaborati:

## ELENCO ELABORATI

- ALL. A - RELAZIONE GENERALE E TECNICA - QE DI PROGETTO
- ALL. B - ELENCO PREZZI UNITARI
- ALL. C - COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- ALL. D - DISCIPLINARE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE
- ALL. E - RELAZIONE TECNICA SPECIALISTICA STRUTTURE
- ALL. F - RELAZIONE TECNICA SPECIALISTICA EDILE
- ALL. G - RELAZIONE TECNICA SPECIALISTICA IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI
- ALL. H - RELAZIONE TECNICA SPECIALISTICA IMPIANTI MECCANICI ED IDRICO SANITARIO
- ALL. I - RELAZIONE CALCOLI ILLUMINOTECNICI
- ALL. L - FRONTE QUADRO, UNIFILARI, VERIFICHE
- ALL. M - PRIME INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PER LA SICUREZZA
- TAV. 0 - INQUADRAMENTO TERRITORIALE
- TAV. 1 - RILIEVO STATO DI FATTO
- TAV. 2 - DEMOLIZIONI E RICOSTRUZIONI
- TAV. 3 - PROGETTO ARCHITETTONICO
- TAV. 4 - PIANTA ARREDATA
- TAV. 5 - PIANTA CONTROSOFFITTO
- TAV. 6 - FORZA MOTRICE
- TAV. 7 - ILLUMINAZIONE ORDINARIA E DI EMERGENZA
- TAV. 8 - PRESTAZIONI ANTI X
- TAV. 9 - PIANTA CONDIZIONAMENTO
- TAV.10 - PIANTA RINNOVO ARIA
- TAV.11a- PIANTA CEILING LAYOUT
- TAV.11b- PIANTA CEILING LAYOUT
- TAV.12 - IMPIANTO EQUIPOTENZIALE LOCALI GRUPPO 1
- TAV. 13 - POSIZIONAMENTO PIASTRE
- TAV. 14 - INTEGRAZIONE RIVELAZIONE INCENDI
- TAV. 15 - PLANIMETRIA GENERALE IMPIANTI ELETTRICI
- TAV. 16 - PIANO DI INSTALLAZIONE G.E.
- TAV. 17 - LAYOUT DI CANTIERE

## Aspetti economici finanziari del progetto

AZIENDA SOCIO-SANITARIA LOCALE			
Lavori edili ed impiantistici per l'adeguamento locali presso l'unità di radiologia del P.O. EX Conti propedeutici all'installazione di una Tomografia Assiale Computerizzata.			
CUP: J42C25000260002      CIG: BA2C50D51B		IMPORTI	
		Parziali	Totali
<b>A - IMPORTO ESECUZIONE LAVORI E SICUREZZA</b>			
<b>A1 - TOTALE IMPORTO LAVORI</b>			
OPERE EDILI	€	169 323,95	
IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI	€	91 586,82	
IMPIANTI MECCANICI	€	19 921,90	
IMPIANTI IDRICI	€	2 167,34	
<b>TOTALE IMPORTO LAVORI</b>			<b>€ 283 000,00</b>
<b>A2 - TOTALE IMPORTO SICUREZZA</b>			
			<b>€ 2 500,00</b>
<b>TOTALE A - SOMMA IMPORTO LAVORI E SICUREZZA (A1+A2)</b>			<b>285 500,00</b>
<b>B - SOMME A DISPOSIZIONE</b>			
B1 - Forniture e lavori in economia			
B2 - Rilievi, Accertamenti, indagini			
B3 - Allacciamenti ai pubblici servizi			
B4 - Spese tecniche progettazione, PFTE		€	7 951,36
B5 - Spese tecniche progettazione, ESECUTIVA		€	12 259,82
B6 - Spese tecniche, Direzione Lavori - Contabilità e Coordinamento sicurezza in fase di progettazione		€	11 029,30
B7 - Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione			
B8 - Spese tecniche ver. progetto art. 42 D.Lgs. 36/2023			
B9 - Spese tecniche di collaudo T.A. e strutture			
B10 - Incarichi specialistici di supporto al RUP			
B11 - Cassa previdenziale (4% di B4+B5+B6+B7+B8)		€	1 249,62
B12 - IVA sulle spese tecniche al 22%		€	7 147,82
B13 - IVA al 10% sui lavori (su di A)		€	28 550,00
B14 - Imprevisti		€	5 127,56
B15 - Accantonam. Art. 45 D.Lgs. 36/2023 (2%) (Lavori)		€	5 710,00
B16 - Accantonam. Art. 45 D.Lgs. 36/2023 (2%) (Servizi)		€	474,52
B17 - Pubblicità			
B18 - Contributo ANAC			
B19 - Prove di laboratorio			
B20 - Iva 22% su Rilievi, Accertamenti, indagini			
<b>TOTALE B (Somme a disposizione)</b>		€	<b>79 500,00</b>
<b>TOTALE GENERALE (A+B)</b>		€	<b>365 000,00</b>

### e hanno accertato

- 1) la completezza e la qualità della documentazione secondo le indicazioni degli artt. da 6 a 21 dell'allegato 1.7 al D.Lgs.n.36/2023.
- 2) in via generale, la conformità ambientale, paesistica, territoriale e urbanistica dell'intervento;
- 3) la libera disponibilità dell'immobile interessato all'intervento;
- 4) la conformità sostanziale del progetto alle indicazioni funzionali, prestazionali e tecniche contenute nella lettera d'invito e nella convenzione di incarico;
- 5) la coerenza esterna tra la soluzione progettuale prescelta e il contesto socio-economico e ambientale in cui l'intervento di inserisce;
- 6) la coerenza interna tra gli elementi o componenti della soluzione progettuale prescelta e del rispetto dei criteri di progettazione indicati nel Nuovo Codice degli Appalti e nell'allegato 1.7 al D.Lgs.n.36/2023 e D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;
- 7) l'efficacia della soluzione progettuale prescelta sotto il profilo della sua capacità di conseguire gli obiettivi attesi;

8) l'efficienza della soluzione progettuale prescelta, intesa come capacità di ottenere il risultato atteso minimizzando i costi di realizzazione dell'opera, di gestione e di manutenzione.

**Visto** il D.Lgs.n.36/2023, il verificatore, sulla base delle verifiche effettuate, ritiene che gli elaborati progettuali siano completi e, descrivano, in modo sufficientemente chiaro, le lavorazioni da eseguire coordinando in modo efficace gli elementi grafici con quelli contabili. Il progetto esaminato e tutti i suoi elaborati risultano essere sviluppati con sufficiente livello di approfondimento, richiesto dal Progetto di Fattibilità Tecnico Economica (D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207), tenuto conto anche della tipologia e della entità delle lavorazioni.

Pertanto

### **Esprime**

parere favorevole in ordine alla fattibilità tecnica e amministrativa per l'approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica relativo ai **LAVORI EDILI ED IMPIANTISTICI PER L'ADEGUAMENTO DEI LOCALI PRESSO L'UNITÀ DI RADIOLOGIA DEL P.O. EX CONTI PROPEDEUTICI ALL'INSTALLAZIONE DI UNA TOMOGRAFIA ASSIALE COMPUTERIZZATA (TAC)**

### **Dichiara**

che in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dei lavori di cui trattasi, le prescrizioni di cui al comma 6, dell'art.41 del D.Lgs.n.36/2023 sono soddisfatte;

### **Attesta**

la **verifica positiva** del progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo ai **LAVORI EDILI ED IMPIANTISTICI PER L'ADEGUAMENTO DEI LOCALI PRESSO L'UNITÀ DI RADIOLOGIA DEL P.O. EX CONTI PROPEDEUTICI ALL'INSTALLAZIONE DI UNA TOMOGRAFIA ASSIALE COMPUTERIZZATA (TAC)**.

Letto, approvato e sottoscritto.

**Il Progettista**

**Ing. Gerolamo Barmina**

*(capogruppo mandatario)*

**Il Responsabile Unico del Progetto/Verificatore**

**Geom. Stefano Scarpa**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

## **VALIDAZIONE**

(art. 42 del D.Lgs 36/2023)

Per quanto sopra, il sottoscritto Geom. Stefano Scarpa in qualità di Responsabile Unico del Progetto, visto l'esito della verifica del progetto, sulla base dei controlli effettuati, in rapporto alla tipologia, categoria, entità e importanza dell'intervento

## **DICHIARA**

**VALIDATO** il progetto dei Lavori di cui in oggetto ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs 36/2023.

**IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO**  
**Geom. Stefano Scarpa**