

**SERVIZIO SANITARIO
 REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
 AZIENDA SOCIO SANITARIA LOCALE DI SASSARI**

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. 425 DEL 14/05/2026

PDEL n.561 del 11/05/2026

STRUTTURA COMPLESSA TECNICA, MANUTENTIVA, LOGISTICA E MAGAZZINI

Il Direttore : **Ing. Vinicio Demurtas**

**OGGETTO: Fondo di sviluppo e Coesione (FSC) 2014-2020 adeguamento antincendio del Presidio Ospedaliero “Antonio Segni” di Ozieri FSC 006-SS_SAN_021 Intervento di messa a norma antincendio presso il Presidio Ospedaliero A. Segni di Ozieri- Procedura negoziata senza bando ai sensi dell’art.17, comma 1 e dell’art. 50 comma 1 lett. d) del D.lgs. 36/2023 – Allegato II.1 art. 1 comma 2 – Autorizzazione a contrarre.
 CUP –B53D1800000006 – RIF.FSC20**

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell’attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d’ufficio, per l’utilità e l’opportunità degli obiettivi aziendali e per l’interesse pubblico

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
l'estensore	Rag. Monica Farris	
Il Responsabile del Procedimento	P.Ind.Danilo Poddighe	

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio Sanitaria Locale n.1 di Sassari

SI [] NO [X] DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO []

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo di cui all’art. 41 della L.R. 24/2020

SI [] NO [X]

IL DIRETTORE DELLA S.C. TECNICA, MANUTENTIVA, LOGISTICA E MAGAZZINI

VISTO il Decreto Legislativo n. 502 del 30 dicembre 1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

VISTA la Legge Regionale n. 24/2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.;

RICHIAMATA la Deliberazione della Giunta Regionale n.46/23 del 25 novembre 2021, con la quale è stata costituita l’Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 1 di Sassari a far data dal 1 gennaio 2022;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 51/37 del 30 dicembre 2021, con la quale si è provveduto alla nomina del Dott. Flavio Sensi quale Direttore Generale dell’Azienda Socio - Sanitaria Locale n.1 di Sassari;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 28 del 23.01.2023 con la quale è stato adottato l’Atto Aziendale dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n.1 di Sassari, successivamente modificato e integrato con le Deliberazioni n.131 del 20.02.2023, n.909 del 18.09.2023, n.1055 del 26.10.2023, n.271 del 28.02.2024 e n.188 del 04.03.2026;

VISTA la Legge Regionale n. 8/2025 “Disposizioni urgenti di adeguamento dell’assetto organizzativo ed istituzionale del Sistema Sanitario Regionale. Modifiche alla Legge Regionale 11 settembre 2020, n. 24” e ss.mm.ii.;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 17/15 del 15 aprile 2026, con la quale si è provveduto alla nomina del Dott. Antonio Lorenzo Spano quale Direttore Generale dell’Azienda Socio - Sanitaria Locale n.1 di Sassari, per la durata di anni tre, rinnovabile;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 303 del 16/04/2026 avente a oggetto “Presenza d’atto dell’incarico di Direttore Generale dell’Azienda Socio Sanitaria Locale (ASL) n.1 di Sassari di cui alla L.R. 24/2020 e ss.mm.ii. e DGR n. 17/15 del 15/04/2026”;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 28 del 21/01/2026, con la quale il Dott. Vito Leonardo Giuseppe La Spina è stato reintegrato nelle funzioni di Direttore Sanitario, come originariamente conferite con Deliberazione del Direttore Generale n. 144 del 04/03/2025, fino al 08/03/2027;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 243 del 20/03/2026, con la quale viene nominata la Dott.ssa Maria Dolores Soddu quale Direttrice Amministrativa dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 1 di Sassari, per anni tre, rinnovabile;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 250 del 20/03/2026, con la quale viene nominata la Dott.ssa Annarosa Negri quale Direttrice dei Servizi Socio Sanitari dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 1 di Sassari per anni tre, rinnovabile;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale della ASL n.1 n. 645 del 03/05/2024 concernente l’attribuzione dell’incarico di Direttore della Struttura SC “Tecnica, Manutentiva, Logistica e Magazzini” della ASL n.1 di Sassari al Ing. Vinicio Demurtas per la durata di cinque anni fino al 16/05/2029;., afferente al Dipartimento della Gestione Digitale, Edile, Impiantistica ed Ecologica;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale della ASL n.1 n. 87 del 05/02/2026 concernente i l'attribuzione dell'incarico di Direttore di Dipartimento della Gestione Digitale, Edile, Impiantistica ed Ecologica al Dott. Matteo Tamponi;

PREMESSO CHE:

- con Deliberazione della Giunta RAS 52/26 del 22.11.2017 – Fondo di Sviluppo e Coesione 2014 -2020. Patto per lo sviluppo della Regione Sardegna del 29 luglio 2016. Riprogrammazione finalizzata all'accelerazione della spesa che sostituisce e integra le Deliberazioni G. R. n. 37/13 del 1.08.2017 e n. 52/37 del 22.11.2017 con le quali è stato approvato il Programma per la messa a norma antincendio delle strutture sanitarie regionali Biennio 2018-2019, con la quale è stata finanziata la messa a norma antincendio, la messa in funzione e l'efficientamento di varie strutture sanitarie distribuite nel territorio della Sardegna per un importo complessivo di euro 77.000.000,00, tra cui l'intervento di messa a norma antincendio del Presidio Ospedaliero "Antonio Segni" di Ozieri - finanziato per un importo di euro 2.990.000,00;
- l'intervento in oggetto, è ricompreso nel programma triennale LL.PP. ASL 2026-2028, CUI L92005870909201900014 approvato con Deliberazione del Commissario ASL n.472 del 30 ottobre 2025, ;
- in data 21.08.2018 è stata stipulata la convezione, fra la Regione Autonoma della Sardegna e l'ATS, regolante le attività connesse alla realizzazione degli interventi programmati a valere sui fondi FSC 2014-2020 assegnati con le Delibere CIPE 25/2016 – 26/2016 e DGR 52/26 del 22.11.2017;
- con Determinazione Dirigenziale n. 3581 ATS Sardegna del 22.06.2021 veniva aggiudicato, ai sensi degli artt. 60 e 157 comma 2 del D.lgs. 50/2016, l'incarico in oggetto al RTP Poolmilano S.r.l.(mandataria) e Metassociati S.r.l. (mandante), per un importo di € 268.384,45 comprensivo anche delle eventuali opzioni al netto della Inarcassa e dell'I.V.A.; è stata stipulata la convenzione (REP. 182/2021) inerente i servizi tecnici come sopra descritti;
- con Determinazione Dirigenziale Ares n. 2157 del 13.07.2022 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica del lotto funzionale inerente la realizzazione dell'impianto EVAC nel padiglione B ad integrazione degli impianti antincendio presenti nel presidio e necessari e indispensabili ai fini del raggiungimento della SCIA prevista per l'adeguamento antincendio del presidio stesso redatto, ai sensi dell'art. 23, commi 5 e 6 del D.lgs. 50/2016, dal RTP aggiudicatario e verificato dal Responsabile del Procedimento Geom. Gian Domenico Padre, con il supporto della Struttura tecnica del Dipartimento ing. Gabriella Ferrai e Geom. Salvatore Fiori, accertandone la rispondenza alle specifiche dell'art. 23 del citato D.lgs. 50/2016 nonché agli articoli da 18 a 23 del D.P.R. 207/2010 mediante apposito verbale di verifica del 12.07.2022;
- con Determinazione Dirigenziale Ares n. 3747 del 07/12/2022 sono stati affidati i lavori relativi al primo lotto funzionale di realizzazione dell'impianto EVAC del Padiglione B dell'Ospedale Civile "Antonio Segni" di Ozieri FSC 2014/2020 – DGR. n. 52/26 del 22.11.2017 CUP B53D18000000006- CIG 9513281FD1 all'operatore economico Taras Quirico S.r.l. con sede in Olbia, Via Petra Niedda 1A, P.IVA 02184270904, per un importo pari ad € 125.865,82 oltre oneri della sicurezza pari a € 7.000,00 e oltre Iva al 22% pari ad € 132.865,82, per un importo complessivo di € 162.096,30 Iva inclusa;
- con Determinazione Dirigenziale ASL n.494 del 05/04/2024 si recepisce e rettifica la Determinazione Dirigenziale n. 3747 del 07/12/2022 stabilendo che l'importo di affidamento dei lavori relativi al primo lotto funzionale di realizzazione dell'impianto EVAC del Padiglione B dell'Ospedale Civile "Antonio Segni" di Ozieri FSC 2014/2020 – DGR. n. 52/26 del 22.11.2017, è pari ad € 132.793,72 oltre oneri della sicurezza pari a € 5.404,63, oltre Iva al 22% pari ad € 30.403,64 per un importo complessivo di € 168.601,99;

- con Determinazione Dirigenziale ASL n. 265 del 11/09/2024 veniva approvato il progetto definitivo, verificato e validato dal Responsabile del Procedimento Per.Ind.le Danilo Poddighe, con il supporto dell' Ing. Vinicio Demurtas, ai sensi dell' art. 26 del D.Lgs. 50/2016 Interventi di messa a norma antincendio presso il Presidio Ospedaliero A. Segni di Ozieri;
- con Deliberazione del Commissario Straordinario n.505 del 12/11/2025 veniva approvato il progetto esecutivo, verificato e validato dal Responsabile del Procedimento Per.Ind.le Danilo Poddighe, con il supporto dell'Ing. Vinicio Demurtas e dell'Ing. Paolo Nieddu, contestualmente ai sensi dell'art. 26 del D.LGS 50/2016, veniva recepita la Determinazione Dirigenziale ATS Sardegna n.3581 del 22/06/2021 nonché la modifica contrattuale per l'esercizio delle opzioni della direzione dei lavori ed il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione.

VISTO il decreto legislativo 36/2023, ed in particolare il comma 1 dell'art. 17, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretino o determinino di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

RITENUTO OPPORTUNO che si provvederà, con riferimento all'intervento in oggetto, all'affidamento dei lavori tramite procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. d);

- che gli operatori economici saranno individuati fra quelli presenti all'interno dell'elenco fornitori di SardegnaCAT in numero pari o superiore a quello previsto nel rispetto di quanto indicato nell'art.50 comma 1 lett.d) del D.lgs. 36/2023 i quali saranno consultati e invitati a presentare l'offerta economica;
- che il criterio di aggiudicazione sarà quello del prezzo più basso, secondo quanto previsto nel comma 4, dell'art. 50 del D.lgs.36/2023;
- che la procedura sarà interamente gestita attraverso la piattaforma telematica di negoziazione SardegnaCAT;

ACCERTATO che non ricorrono particolari esigenze per cui si giustifica la richiesta di garanzia provvisoria ai sensi dell'art. 53 comma 1 del D.Lgs. 36/2023;

DATO ATTO che il Quadro Economico dell'intervento è il seguente:

ASL Sassari		
OSPEDALE A. SEGNI - OZIERI - LAVORI DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO DEL PRESIDIO OSPEDALIERO "ANTONIO SEGNI" DI OZIERI		
Finanziamento		€ 2.795.516,22
Quadro economico		Esecutivo
A) Somme per lavori, manodopera, oneri		
a.1	Importo delle lavorazioni a base d'asta Ribasso 0,000%	€ 1.936.750,00
a.2	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetto a ribasso)	€ 42.800,00
a.1	Importo delle lavorazioni a base d'asta Stralcio Evac Ribasso 0,000%	
a.2	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetto a ribasso)	
TOTALE lavori (A)		€ 1.979.550,00
B) Somme a disposizione della stazione appaltante		
b.1	Lavori in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto	€ 2.500,00
b.2	Rilievi, accertamenti, indagini geologiche e geotecniche, trazzonamenti	€ 4.980,00
b.3	Allacciamenti a pubblici servizi (compresa IVA 22%)	€ 0,00
b.4	Imprevisti	€ 183.259,95
b.5	Spese per il rilascio della Agibilità (Agg. Catastale, APE ecc...)	€ 0,00
b.6	Acquisizione aree o immobili (espropri) e arredi	€ 0,00
b.7	Accantonamento per aumento dei prezzi dei materiali	€ 32.000,00
b.8	Contributo ANAC ,spese per pubblicità, spese commissioni	€ 13.000,00
b.9	Fondo per Accordi Bonari	3,000% € 0,00
b.10	Importo relativo all'incentivo di cui all'art. 46 del D.Lgs. 36/2023 Lavori	2,000% € 39.591,00
b.11	Importo relativo all'incentivo di cui all'art. 46 del D.Lgs. 36/2023 Servizi	2,000% € 0,00
b.12	Di cui importo relativo quota IRAP di cui all'art. 46 del D.Lgs. 36/2023	5,600% € 0,00
b.13	Spese tecniche relative alla progettazione PFTE, ESE e CSP Ribasso 45,930%	€ 113.995,35
b.14	Cassa previdenza progettazione	4,000% € 4.559,81
b.15	Spese tecniche relative alla Valutazione sismica Ribasso 0,000%	€ 0,00
b.16	Cassa previdenza sismica	4,000% € 0,00
b.17	Spese tecniche relative alle attività di Supporto al RUP Ribasso 0,000%	€ 8.000,00
b.18	Cassa previdenza supporto	4,000% € 320,00
b.19	Spese tecniche relative alla verifica di Progetti Ribasso 0,000%	€ 0,00
b.20	Cassa previdenza verifica	4,000% € 0,00
b.21	Spese tecniche relative alla direzione lavori e contabilità, CSE Ribasso 45,930%	€ 104.309,02
b.22	Cassa previdenza DOLL	4,000% € 4.172,36
b.23	Spese tecniche relative al collaudo Ribasso 0,000%	€ 42.480,84
b.24	Cassa collaudi	4,000% € 1.699,23
b.25	Spese tecniche relative alla progettazione Antincendio e SCIA / step Ribasso 0,000%	€ 0,00
b.26	Cassa previdenza	4,000% € 0,00
b.27	IVA su spese tecniche di progettazione	22,000% € 26.082,14
b.28	IVA su spese tecniche valutazione sismica	22,000% € 0,00
b.29	IVA su spese tecniche Supporto RUP	22,000% € 1.830,40
b.30	IVA su spese tecniche di verifica	22,000% € 0,00
b.31	IVA su spese tecniche di DOLL	22,000% € 23.865,90
b.32	IVA su spese tecniche di collaudo	22,000% € 9.719,62
b.33	IVA su spese tecniche prog. Antincendio	22,000% € 0,00
b.34	IVA sull'importo dei lavori ed oneri a base d'asta	10,000% € 197.955,00
b.36	IVA sull'importo b.1+b.2	22,000% € 1.645,60
TOTALE somme a disposizione (B)		€ 816.988,22
Importo complessivo dell'intervento (A+B)		€ 2.795.516,22

RICHIAMATO il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii. di Riordino della Disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;

DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

PROPONE

Per le motivazioni indicate in premessa:

DI AUTORIZZARE A CONTRARRE, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett.d) e Allegato II.1 art. 1 comma 2 del Decreto legislativo 36/2023, e contestualmente indire una procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara in modalità telematica, sulla piattaforma di negoziazione SardegnaCAT, per Fondo di sviluppo e Coesione (FSC) 2014-2020 adeguamento antincendio del Presidio Ospedaliero "Antonio Segni" di Ozieri FSC 006-SS_SAN_021 Intervento di messa a norma Antincendio presso il Presidio Ospedaliero A. Segni di Ozieri- coerentemente con quanto ritenuto e considerato nelle premesse del presente provvedimento, che a tal fine vengono richiamate a costituire presupposto del dispositivo;

RILEVATO che dal presente provvedimento non derivano oneri a carico dell'Azienda;

DI STABILIRE che gli incentivi da liquidare ai sensi dell'articolo 45 del Dlgs 36/2023, di cui al quadro economico approvato, verranno liquidati con successivo procedimento.

DI NOMINARE Responsabile del Progetto per la fase di affidamento ex art. 34, comma 2, della L. R. 13 Marzo 2018, n. 8 la Rag. Monica Farris, in possesso dei requisiti prescritti;

DI CONFERMARE il P. Ind Danilo Poddighe in qualità di Responsabile Unico del Progetto ai sensi art. 15, del decreto legislativo 36/2023;

DI DARE ATTO che copia del presente atto sarà trasmesso alla S.C. Affari Generali, Comunicazione e Legali per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line della ASL n.1 di Sassari;

Il Direttore della S.C. Tecnica, Manutentiva, Logistica e Magazzini
Dott. Ing. Vinicio Demurtas

Per le motivazioni sopra riportate

ACQUISITI I PARERI			
DIRETTORE SANITARIO ASL N° 1 SASSARI		DIRETTORE AMMINISTRATIVO ASL N° 1 SASSARI	
DOTT. VITO LEONARDO GIUSEPPE LA SPINA		DOTT.SSA MARIA DOLORES SODDU	
FAVOREVOLE	<input checked="" type="checkbox"/>	FAVOREVOLE	<input checked="" type="checkbox"/>
CONTRARIO	<input type="checkbox"/>	CONTRARIO	<input type="checkbox"/>
NON NECESSARIO	<input type="checkbox"/>	NON NECESSARIO	<input type="checkbox"/>

DIRETTORE SERVIZI SOCIO SANITARI ASL N° 1 SASSARI DOTT.SSA ANNAROSA NEGRI FAVOREVOLE <input checked="" type="checkbox"/> CONTRARIO <input type="checkbox"/> NON NECESSARIO <input type="checkbox"/>
--

IL DIRETTORE GENERALE

VISTA la su estesa proposta, che si richiama integralmente;

DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

DELIBERA

DI APPROVARE il contenuto della proposta di deliberazione sopra richiamata e per l'effetto di darne integrale esecuzione.

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Antonio Lorenzo Spano

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente Deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line della ASL n.1

di Sassari dal 14 / 05 / 2026 al 29 / 05 / 2026

Il Direttore del Servizio (o suo delegato)

Dott. / Dott.ssa _____