

**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SOCIO SANITARIA LOCALE N° 1 DI SASSARI**

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. 408 DEL 11 / 05 / 2026

PDEL n. 562 del 11/05/2026

STRUTTURA PROPONENTE: SC TECNICA, MANUTENTIVA, LOGISTICA E MAGAZZINI
Il Direttore: Ing. Vinicio Demurtas

OGGETTO: Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (P.N.R.R.) Missione 6 Salute - Intervento di Adeguamento dei locali di una porzione del Poliambulatorio di Ploaghe, sito in Via B. Sassari, Ploaghe (SS), da destinare a Casa di Comunità Spoke Distretto di Sassari, in applicazione dell'art. 44, c.1. L.R. n. 24/2020. Affidamento diretto ai sensi dell'art.17, comma 1 e dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D. Lgs. 36/2023.
RIF: PNRR-CdC-PLOAGH CIG: BB972B930F CUP: J74E26000020006.

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
Estensore/ Istruttore	Dott.ssa Angela Pulina	
Il Responsabile Unico del Progetto	Arch. Fabrizio Rubattu	

La presente Deliberazione prevede un onere a carico della Azienda Socio Sanitaria Locale n.1 di Sassari

SI [] NO [] DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO []

La presente Deliberazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI [] NO []

IL DIRETTORE DELLA S.C. TECNICA, MANUTENTIVA, LOGISTICA E MAGAZZINI
Ing. Vinicio Demurtas

VISTO il Decreto Legislativo n. 502 del 30 dicembre 1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

VISTA la Legge Regionale n. 24/2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n.46/23 del 25 novembre 2021, con la quale è stata costituita l’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 1 di Sassari a far data dal 1° gennaio 2022;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 28 del 23/01/2023 con la quale è stato adottato l’Atto Aziendale dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n.1 di Sassari, successivamente modificato e integrato con le Deliberazioni n. 131 del 20.02.2023, n. 909 del 18.09.2023, n. 1055 del 26.10.2023, n. 271 del 28.02.2024 e n.188 del 04.03.2026;

VISTA la Legge Regionale n. 8/2025 “Disposizioni urgenti di adeguamento dell’assetto organizzativo ed istituzionale del Sistema Sanitario Regionale. Modifiche alla Legge Regionale 11 settembre 2020, n. 24” e ss.mm. ii.;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 17/15 del 15 aprile 2026, con la quale si è provveduto alla nomina del Dott. Antonio Lorenzo Spano quale Direttore Generale dell’Azienda Socio - Sanitaria Locale n.1 di Sassari, per la durata di anni tre, rinnovabile;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 303 del 16/04/2026 avente a oggetto “Presenza d’atto dell’incarico di Direttore Generale dell’Azienda Socio Sanitaria Locale (ASL) n.1 di Sassari di cui alla L.R. 24/2020 e ss.mm. ii. e DGR n. 17/15 del 15/04/2026”;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 28 del 21/01/2026, con la quale il Dott. Vito Leonardo Giuseppe La Spina è stato reintegrato nelle funzioni di Direttore Sanitario, come originariamente conferite con Deliberazione del Direttore Generale n. 144 del 04/03/2025, fino al 08/03/2027;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 243 del 20/03/2026, con la quale viene nominata la Dott.ssa Maria Dolores Soddu quale Direttrice Amministrativa dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 1 di Sassari, per anni tre, rinnovabile;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 250 del 20/03/2026, con la quale viene nominata la Dott.ssa Annarosa Negri quale Direttrice dei Servizi Socio Sanitari dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 1 di Sassari per anni tre, rinnovabile;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale della ASL n.1 n. 645 del 03/05/2024 concernente l’attribuzione dell’incarico di Direttore della Struttura SC “Tecnica, Manutentiva, Logistica e Magazzini” della ASL n.1 di Sassari al Ing. Vinicio Demurtas per la durata di cinque anni fino al 16/05/2029, afferente al Dipartimento della Gestione Digitale, Edile, Impiantistica ed Ecologica;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale della ASL n.1 n. 87 del 05/02/2026 concernente i l’attribuzione dell’incarico di Direttore di Dipartimento della Gestione Digitale, Edile, Impiantistica ed Ecologica al Dott. Matteo Tamponi;

RICHIAMATI l'art. 17, comma 1 e l'art. 50, comma 1, lett. a) del D. Lgs 36/2023;

PREMESSO CHE:

- con la deliberazione della Giunta regionale n. 18/32 del 10 giugno 2022 veniva approvata in via definitiva la Delibera di Giunta Regionale della Regione Autonoma della Sardegna n. 12/16 del 07/04/2022 - "Piano nazionale di ripresa e resilienza, Missione 6 Salute e Piano nazionale per gli investimenti complementari. Interventi di cui al decreto di riparto del Ministro della Salute del 20 gennaio 2022" con la quale veniva approvato l'elenco degli interventi finanziati con le risorse P.N.R.R. e P.N.C. di cui al decreto del Ministro della Salute del 20 gennaio 2022;
- con D.G.R. 17/68 del 19/05/2022 veniva approvato il Piano Operativo Regionale P.N.R.R. investimenti Missione 6 Salute allegato al CIS – Regione Autonoma della Sardegna;
- in data 30/06/2022 venivano sottoscritti dal Presidente della Regione Autonoma della Sardegna e successivamente controfirmati dai rappresentanti legali delle Aziende del Servizio Sanitario Regionale i provvedimenti amministrativi con i quali le stesse Aziende sono state delegate all'esecuzione e attuazione degli interventi del citato Piano Operativo ricadenti nella propria competenza;
- in attuazione delle disposizioni del DM 77, la Giunta regionale, con la deliberazione n. 4/59 del 16 febbraio 2023, ha approvato in via definitiva il provvedimento generale di programmazione dell'assistenza territoriale;
- con Deliberazione della Giunta Regionale n. 15/47 del 1° aprile 2026 e il relativo Allegato è stata revisionata la programmazione della rete territoriale con particolare riferimento alla programmazione del numero delle Case di Comunità afferenti al PNRR Missione 6 Salute;
- successivamente, la suddetta DGR è stata integrata dalla Deliberazione della Giunta Regionale n. 21/34 del 29/04/2026 con la quale è stata disposta, fra gli altri, la realizzazione della Casa di Comunità di Ploaghe – Distretto di Sassari;
- con Deliberazione del Direttore Generale n. 362 del 06/05/2026 è stata recepita la D.G.R. n. 21/34 del 29/04/2026 e contestualmente, oltre all'assegnazione degli incarichi di Progettista, Tecnico per la redazione dell'APE ex-post e Direttore Lavori, è stato nominato Responsabile Unico del Progetto dell'intervento in oggetto l'Arch. Fabrizio Rubattu;

PRESO ATTO CHE

- il progettista incaricato, l'Ing. Paolo Nieddu, ha redatto il progetto Esecutivo denominato: "Intervento di Adeguamento dei locali di una porzione del Poliambulatorio di Ploaghe, sito in Via B. Sassari, Ploaghe (SS), da destinare a Casa di Comunità Spoke Distretto di Sassari", il quale è composto dagli elaborati e dal quadro economico indicati nel verbale di verifica e validazione allegato;
- in data 07/05/2026 il Direttore della SC Tecnica, Manutentiva, Logistica e Magazzini l'Ing. Vinicio Demurtas ha sottoscritto il verbale di verifica e validazione del progetto ai sensi dell'art. 42 del D.L.gs. 36/2023;
- con Delibera del Direttore Generale n°375 del 08/05/2026, è stato approvato il Progetto Esecutivo dei lavori indicati in oggetto.

ACCERTATO dal servizio proponente che occorre procedere con l'affidamento dei lavori con la massima celerità al fine di dar attuazione agli indirizzi programmatici disposti dalla Regione Sardegna nel rispetto dei target stabiliti per l'impiego dei fondi PNRR;

RILEVATO che sulla nuova Piattaforma della Centrale Regionale di Committenza SardegnaCat è disponibile l'Elenco Fornitori, così come disposto dal comma 1 dell'art. 24 della L. R. 8/2018 che

consente di accedere ad informazioni e documentazioni attestanti peculiarità e caratteristiche degli operatori economici registrati e accreditatisi, rendendosi pertanto disponibili quali soggetti da invitare alle procedure di affidamento di lavori, servizi, forniture e, per la fattispecie che qui rileva, per l'affidamento di lavori, creando un unico elenco per tutti gli enti di pubblica amministrazione della Regione Sardegna, in modalità telematica;

RITENUTO

- di procedere all'affidamento diretto della prestazione in oggetto, ai sensi art. 50 comma 1 lett. a) del Decreto legislativo 36/2023, previa consultazione informale di un operatore economico, individuato tramite piattaforma elettronica di e-procurement SardegnaCat al fine della valutazione di congruità, convenienza ed economicità dell'offerta;
- di dare atto che la scelta di detta procedura è essenzialmente dettata e giustificata dalla natura e dall'entità delle prestazioni nonché dal fatto di garantire, in tal modo, una semplificazione del procedimento per l'aggiudicazione dell'appalto, con una congrua riduzione dei tempi di affidamento e di definizione contrattuale, assicurando così una maggiore efficienza, efficacia e tempestività, dell'azione amministrativa.

CONSIDERATO CHE in data 08/05/2026 è stata avviata sulla piattaforma elettronica di e-procurement SardegnaCat la procedura di gara identificata con Fascicolo di Sistema FE040393 e Registro di Sistema n° PI144965-26 ed in esito alla stessa è pervenuta, da parte dell'operatore economico Tecno Impianti S.r.l., con sede in Zona Industriale strada 26, Sassari, C.F. e P.I. 02108750908 sull'importo dei lavori determinato in fase di progettazione l'offerta di euro 145.500,00 più oneri per la sicurezza per euro 4.300,00 per totali euro 149.800,00, oltre Iva 10%, per un importo complessivo pari a euro 164.780,00 come da quadro economico così dettagliato:

ASL Sassari		
Adeguamento locali di una porzione dell'edificio Poliambulatorio, sito in via B.Sassari – Ploaghe (SS), da destinare a Casa di Comunità Spoke Distretto di Sassari, in applicazione dell'art. 44, c.1. L.R. n. 24/2020 - Fondi PNRR		
Quadro economico		
A) Somme per lavori, manodopera, oneri		
a.1	Importo delle lavorazioni a base d'asta	€ 145.500,00
a.2	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetto a ribasso)	€ 4.300,00
TOTALE lavori (A)		€ 149.800,00
B) Somme a disposizione della stazione appaltante		
b.1	Forniture Arredi ed attrezzature	€ 52.500,00
b.2	Ispezioni e Rilievi, accertamenti, indagini e frazionamenti	€ 0,00
b.3	Allacciamenti a pubblici servizi (compresa IVA 22%)	€ 0,00
b.4	Imprevisti	€ 2.500,00
b.5	Spese per il rilascio della Agibilità (Agg. Catastale, APE ecc...)	€ 0,00
b.6	Acquisizione aree o immobili (espropri)	€ 0,00
b.7	Accantonamento per aumento dei prezzi dei materiali	€ 0,00
b.8	Contributo ANAC ,spese per pubblicità, spese commissioni	€ 0,00
b.9	Fondo per Accordi Bonari	€ 0,00
b.10	Importo relativo all'incentivo di cui all'art. 45 del D.Lgs. 36/2023 Lavori	€ 2.996,00
b.11	Importo relativo all'incentivo di cui all'art. 45 del D.Lgs. 36/2023 Servizi	€ 100,00
b.12	Importo relativo quota IRAP all'art. 45 del D.Lgs. 36/2023 a carico ASL Sassari	€ 170,05
b.23	Spese tecniche relative al collaudo	€ 5.000,00
b.24	Cassa collaudi	€ 200,00
b.25	Spese tecniche relative alla progettazione Antincendio e SCIA I step	€ 0,00
b.26	Cassa previdenza	€ 0,00
b.27	IVA sull'importo delle forniture	22,000% € 11.550,00
b.34	IVA su spese tecniche di collaudo	22,000% € 1.144,00
b.35	IVA su spese tecniche prog. Antincendio	22,000% € 0,00
b.36	IVA sull'importo dei lavori ed oneri a base d'asta	10,000% € 14.980,00
b.37	Economie	€ 0,00
TOTALE somme a disposizione (B)		€ 91.140,05
Importo complessivo dell'intervento (A+B)		€ 240.940,05

PRESO ATTO CHE

- per l'operatore economico, nonostante non siano ancora arrivati i riscontri sugli esiti delle verifiche già avviate, ad eccezione del DURC in corso di validità, il quale risulta regolare, occorre procedere con l'affidamento dei lavori con la massima celerità al fine di dar attuazione agli indirizzi programmatici disposti dalla Regione Sardegna nel rispetto dei target stabiliti per l'impiego dei fondi PNRR;
- l'offerta è da ritenersi congrua e conveniente in relazione alla natura, ai costi ed alla durata delle prestazioni richieste.

RICHIAMATO il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm. ii. di Riordino della Disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;

DATO ATTO che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in

capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge n. 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

PROPONE

Per le motivazioni indicate in premessa:

DI DARE ATTO CHE il Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15, del decreto legislativo 36/2023 e Responsabile di Progetto ai sensi dell'art. 34, comma 1, della legge regionale 13 marzo 2018, n. 8, è l'Arch. Fabrizio Rubattu il quale ricoprirà contestualmente l'incarico di Direttore dei lavori secondo quanto disposto dalla Deliberazione del Direttore Generale n. 362 del 06/05/2026;

DI DELEGARE ai sensi dell'art. 16 del D.lgs. n. 81/08, il Responsabile del Progetto che, con la sottoscrizione nel frontespizio della presente determina, accetta i compiti previsti dall'art. 26, comma 3, del D.lgs. n. 81/08;

DI AUTORIZZARE A CONTRARRE E CONTESTUALMENTE AFFIDARE, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D. Lgs. 36/2023, all'operatore economico Tecno Impianti S.r.l., con sede in Zona Industriale strada 26, Sassari, C.F. e P.I. 02108750908, i Lavori in oggetto per un importo contrattuale determinato in euro di 145.354,50, più oneri per la sicurezza per euro 4.300,00 oltre Iva al 10% per complessivi euro 164.619,95;

DI STABILIRE che l'onere derivante dal presente provvedimento è esplicitato nella seguente tabella:

PROGETTO	ANNO	UFFICIO AUTORIZZATIVO	MACRO AUTORIZZAZIONE	CONTO DI COSTO	IMPORTO IVA INCLUSA
PNRR-CCA-J74E26000000006	2026	ASL1-TEC	61/sub 1	A102020801 Immobilizzazioni materiali in corso	€ 164.619,95

DI STABILIRE che

- l'impegno di spesa ha validità anche negli anni successivi, nel caso risultino dei residui nell'anno in corso;
- che gli incentivi alle funzioni tecniche di cui all'articolo 45 del D.lgs. 36/2023, quantificati nel quadro economico, verranno liquidati con successivo procedimento;
- che il Settore merceologico per quanto riguarda la Categorie di Opere di cui alla tabella A dell'allegato II.12 del D.lgs. 31 marzo 2023 n° 36 è OG1.

DI DARE ATTO che:

- copia del presente atto sarà trasmesso alla S.C. Affari Generali, Comunicazione e Legali per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line della ASL n.1 di Sassari;
- copia del presente atto dovrà essere trasmesso alla S.C. Gestione Risorse Economico-Finanziarie e del Patrimonio per l'accantonamento degli incentivi per funzioni tecniche.

**Il Direttore della S.C. Tecnica, Manutentiva, Logistica e Magazzini
Dott. Ing. Vinicio Demurtas**

Per le motivazioni sopra riportate

ACQUISITI I PARERI			
DIRETTORE SANITARIO ASL N° 1 SASSARI		DIRETTORE AMMINISTRATIVO ASL N° 1 SASSARI	
DOTT. VITO LEONARDO GIUSEPPE LA SPINA		DOTT.SSA MARIA DOLORES SODDU	
FAVOREVOLE	<input checked="" type="checkbox"/>	FAVOREVOLE	<input checked="" type="checkbox"/>
CONTRARIO	<input type="checkbox"/>	CONTRARIO	<input type="checkbox"/>
NON NECESSARIO	<input type="checkbox"/>	NON NECESSARIO	<input type="checkbox"/>

DIRETTORE SERVIZI SOCIO SANITARI ASL N° 1 SASSARI DOTT.SSA ANNAROSA NEGRI FAVOREVOLE <input checked="" type="checkbox"/> CONTRARIO <input type="checkbox"/> NON NECESSARIO <input type="checkbox"/>

IL DIRETTORE GENERALE

VISTA la su estesa proposta, che si richiama integralmente;

DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

DELIBERA

DI APPROVARE il contenuto della proposta di deliberazione sopra richiamata e per l'effetto di darne integrale esecuzione.

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Antonio Lorenzo Spano

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

M1-DGUE

M3-Dichiarazione sostitutiva requisiti

DURC (INAIL)

M4-Patto d'integrità

Si attesta che la presente Deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line della ASL n.1

di Sassari dal 11 / 05 / 2026 al 26 / 05 / 2026

Il Direttore del Servizio (o suo delegato)

Dott. / Dott.ssa _____