

**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SOCIO SANITARIA LOCALE N° 1 DI SASSARI**

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. 362 DEL 06 / 05 / 2026

PDEL n. 529 del 04/05/2026

STRUTTURA PROPONENTE: S.C. TECNICA, MANUTENTIVA, LOGISTICA E MAGAZZINI

Il Direttore: Ing. Vinicio Demurtas

OGGETTO: PNRR - Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza - Missione M6 Salute M6 C1 1.1 - Case della Comunità e presa in carico della persona - Missione M6 Salute M6 C1 1.3 - Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture (Ospedali di comunità).

Recepimento della Deliberazione della Giunta della Regione Sardegna n. 21/34 del 29/04/2026. Nomina del Responsabile Unico del Progetto, del Progettista, del Tecnico individuato per la redazione ape ex-post e del Direttore dei Lavori per le Case della Comunità di Ploaghe e di Castelsardo n.2 e per l'Ospedale della Comunità del Marino. Approvazione schede AGENAS - Autorizzazione all'utilizzo di fondi di bilancio.

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
Estensore/ Istruttore	Dott. Marco Chessa	
Il Direttore della Struttura proponente	Ing. Vinicio Demurtas	

La presente Deliberazione prevede un onere a carico della Azienda Socio Sanitaria Locale n.1 di Sassari

SI [] NO [] DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO []

La presente Deliberazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI [] NO []

IL DIRETTORE DELLA S.C. TECNICA, MANUTENTIVA, LOGISTICA E MAGAZZINI
Ing. Vinicio Demurtas

VISTO il Decreto Legislativo n. 502 del 30 dicembre 1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

VISTA la Legge Regionale n. 24/2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n.46/23 del 25 novembre 2021, con la quale è stata costituita l’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 1 di Sassari a far data dal 1° gennaio 2022;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 28 del 23.01.2023 con la quale è stato adottato l’Atto Aziendale dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n.1 di Sassari, successivamente modificato e integrato con le Deliberazioni n. 131 del 20.02.2023, n. 909 del 18.09.2023, n. 1055 del 26.10.2023, n. 271 del 28.02.2024 e n.188 del 04.03.2026;

VISTA la Legge Regionale n. 8/2025 “Disposizioni urgenti di adeguamento dell’assetto organizzativo ed istituzionale del Sistema Sanitario Regionale. Modifiche alla Legge Regionale 11 settembre 2020, n. 24” e ss.mm.ii.;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 17/15 del 15 aprile 2026, con la quale si è provveduto alla nomina del Dott. Antonio Lorenzo Spano quale Direttore Generale dell’Azienda Socio - Sanitaria Locale n.1 di Sassari, per la durata di anni tre, rinnovabile;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 303 del 16/04/2026 avente a oggetto “Presenza d’atto dell’incarico di Direttore Generale dell’Azienda Socio Sanitaria Locale (ASL) n.1 di Sassari di cui alla L.R. 24/2020 e ss.mm.ii. e DGR n. 17/15 del 15/04/2026”;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 28 del 21/01/2026, con la quale il Dott. Vito Leonardo Giuseppe La Spina è stato reintegrato nelle funzioni di Direttore Sanitario, come originariamente conferite con Deliberazione del Direttore Generale n. 144 del 04/03/2025, fino al 08/03/2027;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 243 del 20/03/2026, con la quale viene nominata la Dott.ssa Maria Dolores Soddu quale Direttrice Amministrativa dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 1 di Sassari, per anni tre, rinnovabile;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 250 del 20/03/2026, con la quale viene nominata la Dott.ssa Annarosa Negri quale Direttrice dei Servizi Socio Sanitari dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 1 di Sassari per anni tre, rinnovabile;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale della ASL n.1 n. 645 del 03/05/2024 concernente l’attribuzione dell’incarico di Direttore della Struttura SC “Tecnica, Manutentiva, Logistica e Magazzini” della ASL n.1 di Sassari al Ing. Vinicio Demurtas per la durata di cinque anni fino al 16/05/2029, afferente al Dipartimento della Gestione Digitale, Edile, Impiantistica ed Ecologica;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 87 del 05/02/2026 concernente l’attribuzione dell’incarico di Direttore di Dipartimento della Gestione Digitale, Edile, Impiantistica ed Ecologica, al Dott. Matteo Tamponi;

PREMESSO CHE

- con decisione del Consiglio ECOFIN del 13.07.2021 è stato approvato il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) predisposto dal Governo Italiano;
- lo stesso è articolato in sedici componenti, raggruppate in sei missioni e si inserisce all'interno del programma NextGenerationEU (NGEU) la cui principale componente è il Dispositivo per la Ripresa e Resilienza e che con il Decreto del Ministero della Salute del 20.01.2022 è stato definito il riparto tra le Regioni e le Province Autonome delle risorse PNRR-PNC Missione 6 Salute e Piano degli Investimenti Complementari assegnando, tra l'altro, alla Regione Autonoma della Sardegna le risorse destinate a finanziare gli interventi della Missione 6 Salute;
- con la Deliberazione della Giunta Regionale n. 12/16 del 7.4.2022 "Piano nazionale di ripresa e resilienza, Missione 6 Salute e Piano nazionale per gli investimenti complementari. Interventi di cui al decreto di riparto del Ministro della Salute del 20 gennaio 2022", approvata in via definitiva con la DGR n. 18/32 del 10.06.2022;
- con Deliberazione della Giunta Regionale della Regione Autonoma della Sardegna n. 17/68 del 19.05.2022 è stato approvato il Piano Operativo Regionale relativo agli interventi della Missione 6 Salute – PNRR;
- con Determinazione del Direttore della Direzione Generale dell'Assessorato dell'Igiene e Sanità e dell'Assistenza Sociale n. 714 del 26.07.2022 veniva approvato lo schema di convenzione e i relativi allegati tra la Regione Autonoma della Sardegna e le Aziende del Servizio Sanitario Regionale per l'attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, Missione 6 - Decreto di riparto del Ministro della Salute del 20.01.2022;
- i provvedimenti amministrativi sottoscritti in data 30.06.2022 dal Presidente della Regione Autonoma della Sardegna e successivamente controfirmati dai rappresentanti legali delle Aziende del Servizio Sanitario Regionale con i quali le stesse Aziende sono state delegate all'esecuzione e attuazione degli interventi del citato Piano Operativo ricadenti nella propria competenza;
- la Convenzione di finanziamento stipulata in data 08.11.2022 rep. n. 26 prot. n. 25258 tra la Regione Autonoma della Sardegna – Assessorato dell'Igiene e Sanità e dell'Assistenza Sociale – Direzione Generale della Sanità e i rappresentanti legali delle Aziende del Servizio Sanitario Regionale al fine di regolare il finanziamento concesso per la realizzazione degli interventi programmati con la Deliberazione della Giunta Regionale n. 12/16 sopraccitata è stata integrata: in data 19.12.2023 con l'Atto integrativo n. 1, rep. n. 67, prot. n. 32707 al fine di adeguare l'atto alla rimodulazione approvata con DGR n. 33/9 del 13.10.2023; di seguito in data 19.12.2024 con l'Atto integrativo n. 2, rep. n. 26, prot. n. 34835 alla sopradetta Convenzione, al fine di conformare l'atto alla rimodulazione approvata con DGR n. 51/49 del 18.12.2024;
- la Regione Sardegna ha sottoscritto il Contratto Istituzionale di Sviluppo (di seguito CIS) con il Ministero della Salute, con il quale si è obbligata ad assicurare il rispetto di tutte le disposizioni previste dalla normativa comunitaria e nazionale, con particolare riferimento a quanto previsto dal Regolamento UE 2021/241 e dal Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77;
- ai sensi dell'art. 5 del CIS la Regione Sardegna, quale Soggetto attuatore dei singoli interventi, può avvalersi degli Enti del Servizio Sanitario Regionale (quali Soggetti attuatori esterni) per dare esecuzione agli interventi in base alla competenza territoriale dei medesimi;

VISTO il D.L. 31 maggio 2021, n. 77 convertito con modificazioni dalla L. 29 luglio 2021, n. 108 e ss.mm.ii. recante "Governance del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";

PRESO ATTO CHE:

- la Giunta della Regione Sardegna con deliberazione n. 21/34 del 29 aprile 2026 con i relativi Allegati ha revisionato la programmazione della rete territoriale con particolare riferimento alla programmazione del numero delle Case della Comunità e degli Ospedali della Comunità afferenti al PNRR Missione 6 Salute;
- con la rimodulazione della programmazione e l'implemento delle Case della Comunità e degli Ospedali della Comunità nel territorio della ASL n.1 di Sassari, è stata disposta la realizzazione:
 - delle Case della Comunità di Castelsardo n.2 (SPOKE) e di Ploaghe (SPOKE);
 - dell'Ospedale della Comunità del Marino di Alghero.

CONSIDERATO CHE:

- per la natura delle attività tecniche è opportuno individuare il Responsabile Unico del Progetto per le fasi di affidamento e esecuzione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023;
- il Dott. Ing. Vinicio Demurtas, Direttore della S.C. Tecnica, Manutentiva, Logistica e Magazzini della ASL n. 1 di Sassari, ha individuato nelle figure di seguito elencate i R.U.P. per gli interventi in argomento:
 - Geom. Renato Fele, Assistente Tecnico, per la CdC Spoke di Castelsardo n.2, sita in Loc. Porto;
 - Arch. Fabrizio Rubattu, Assistente Tecnico, per la CdC Spoke Ploaghe, sita in via B. Sassari;
 - Geom. Enrico Canu, Assistente Tecnico, per l'OdC Marino, sito in Viale 1° Maggio;

RITENUTO:

- di dover procedere alla nomina dei Progettisti per gli interventi in oggetto, in linea col principio di economicità e al fine di valorizzare le risorse interne alla Pubblica Amministrazione, come di seguito elencati:
 - Arch. Fabrizio Rubattu, Assistente Tecnico in servizio presso la S.C. Tecnica, Manutentiva, Logistica e Magazzini della ASL n. 1 di Sassari, per la CdC Spoke Castelsardo n.2, sita in Loc. Porto;
 - Ing. Paolo Nieddu, Collaboratore Tecnico Professionale in servizio presso la S.C. Tecnica, Manutentiva, Logistica e Magazzini della ASL n. 1 di Sassari, per la CdC Spoke Ploaghe, sita in via B. Sassari;
 - Geom. Narciso Maiore, Assistente Tecnico in servizio presso la S.C. Tecnica, Manutentiva, Logistica e Magazzini della ASL n. 1 di Sassari, per l'OdC Marino, sito in Viale 1° Maggio;
- di dover procedere alla nomina dei Direttori Lavori per gli interventi in oggetto, ai sensi dell'art. 114 del D.Lgs. 36/2023, individuati nelle stesse figure dei Responsabili Unici di Progetto in linea con le norme del PNRR (D.L. 77/2021) le quali spingono alla semplificazione permettendo al R.U.P. di gestire anche le fasi di esecuzione;
- di dover procedere all'individuazione e alla nomina del tecnico incaricato per la redazione dell'Attestazione di Prestazione Energetica (APE) ex post relativa agli interventi identificati in premessa, nella figura dell' Ing. Paolo Cubeddu, Collaboratore Tecnico Professionale in servizio presso la S.C. Tecnica, Manutentiva, Logistica e Magazzini della ASL n. 1 di Sassari.

DATO ATTO che i RUP hanno compilato per ciascun intervento le relative schede AGENAS e che il riepilogo degli interventi, completi del nominativo del Responsabile Unico del Progetto e degli importi per singolo intervento sono di seguito rappresentati:

INTERVENTO	CUP	SUPERFICIE	IMPORTO COMPLESSIVO DA Q.E.
Adeguamento locali di una porzione dell'edificio denominato Poliambulatorio, sito in Loc. Porto Castelsardo (SS), da destinare a Casa di Comunità Spoke Distretto di Sassari.	J64E26000030006	400 mq	137.872,20
Adeguamento locali di una porzione dell'edificio Poliambulatorio, sito in via B. Sassari, Ploaghe (SS), da destinare a Casa di Comunità Spoke Distretto di Sassari.	J74E26000020006	900 mq	240.940,05
Ristrutturazione Edilizia di una porzione del PO Marino, viale 1° Maggio - Alghero (SS), da destinare a Ospedale di Comunità Distretto di Alghero.	J94E26000040006	1000 mq	242.332,79

RILEVATO che per la celere e tempestiva realizzazione dei nuovi interventi, considerata l'imminenza della scadenza dei target finali, è necessario autorizzare come da nota RAS AOO 12-01-00 Prot. Uscita n. 11782 del 16/04/2026, nelle more del perfezionamento dei finanziamenti PNRR, l'utilizzo dei fondi di bilancio del conto ordinario della ASL n. 1 di Sassari e demandare alla S.C. Gestione risorse economico-finanziarie e del patrimonio e S.C. Programmazione aziendale e controllo di gestione di procedere con gli eventuali adempimenti di propria competenza;

RITENUTO pertanto opportuno:

- approvare le schede AGENAS degli interventi suindicate per far parte integralmente e sostanzialmente al presente atto;
- recepire integralmente la deliberazione della Giunta Regionale della Sardegna n. 21/34 del 29/04/2026, comprensiva dei relativi allegati, inerenti alla rimodulazione e all'implementazione delle Case e degli Ospedali di Comunità nel territorio della ASL di Sassari;
- procedere, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, alla nomina dei Responsabili Unici del Progetto (RUP) per le fasi di affidamento ed esecuzione, nonché della struttura di supporto, del Progettista, il tecnico individuato per la redazione ape ex-post e del del Direttore dei Lavori;
- autorizzare, nelle more del perfezionamento dei finanziamenti PNRR, l'utilizzo dei fondi di bilancio sul conto ordinario della ASL n. 1 di Sassari per l'avvio delle suddette attività”.

DATO ATTO che i CUP degli interventi sono i seguenti:

- Casa della Comunità Spoke di Castelsardo n.2: J64E26000030006;
- Casa della Comunità Spoke di Ploaghe: J74E26000020006;
- Ospedale della Comunità del Marino: J94E26000040006.

VISTO il D.Lgs. n. 36/2023.

RICHIAMATO il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii. di Riordino della Disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;

DATO ATTO che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge n. 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

RILEVATO che dal presente provvedimento non derivano oneri a carico dell'Azienda;

PROPONE

Per le motivazioni indicate in premessa:

DI RECEPIRE integralmente la Deliberazione della Giunta della Regione Sardegna n. 21/34 del 29 aprile 2026 e i relativi Allegati, con i quali è stata rimodulata la programmazione regionale; per l'effetto, si procede all'implementazione delle strutture nel territorio della ASL di Sassari,

disponendo la realizzazione della Casa della Comunità a Castelsardo n.2, della Casa della Comunità di Ploaghe e dell'Ospedale di Comunità del Marino;

DI NOMINARE:

- ai sensi e per gli effetti dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 i Responsabili Unici dei Procedimenti come di seguito elencati:
 - Geom. Renato Fele, Assistente Tecnico, per la CdC Spoke di Castelsardo n.2, sita in Loc. Porto;
 - Arch. Fabrizio Rubattu, Assistente Tecnico, per la CdC Spoke Ploaghe, sita in via B. Sassari;
 - Geom. Enrico Canu, Assistente Tecnico, per l'OdC Marino, sito in Viale 1° Maggio;
- in linea col principio di economicità e al fine di valorizzare le risorse interne alla Pubblica Amministrazione i progettisti come di seguito elencati:
 - Arch. Fabrizio Rubattu, Assistente Tecnico in servizio presso la S.C. Tecnica, Manutentiva, Logistica e Magazzini della ASL n. 1 di Sassari, per la CdC Spoke Castelsardo n.2, sita in Loc. Porto;
 - Ing. Paolo Nieddu, Collaboratore Tecnico Professionale in servizio presso la S.C. Tecnica, Manutentiva, Logistica e Magazzini della ASL n. 1 di Sassari, per la CdC Spoke Ploaghe, sita in via B. Sassari;
 - Geom. Narciso Maiore, Assistente Tecnico in servizio presso la S.C. Tecnica, Manutentiva, Logistica e Magazzini della ASL n. 1 di Sassari, per l'OdC Marino, sito in Viale 1° Maggio;
- i Direttori Lavori per gli interventi in oggetto, ai sensi dell'art. 114 del D.Lgs. 36/2023, individuati nelle stesse figure dei Responsabili Unici di Progetto in linea con le norme del PNRR (D.L. 77/2021) le quali spingono alla semplificazione permettendo al R.U.P. di gestire anche le fasi di esecuzione;
- il tecnico incaricato alla redazione dell'Attestazione di Prestazione Energetica (APE) ex post relativa agli interventi identificati in premessa, nella figura dell' Ing. Paolo Cubeddu, Collaboratore Tecnico Professionale in servizio presso la S.C. Tecnica, Manutentiva, Logistica e Magazzini della ASL n. 1 di Sassari;

DI APPROVARE, le schede AGENAS

- delle Case di Comunità di Castelsardo n.2 e di Ploaghe;
- dell'Ospedale della Comunità del Marino.

DI AUTORIZZARE l'utilizzo dei fondi di bilancio del conto ordinario della ASL n.1 di Sassari, nelle more del perfezionamento dei finanziamenti PNRR come da nota RAS AOO 12-01-00 Prot. Uscita n. 11782 del 16/04/2026 demandando alla S.C. Gestione risorse economico-finanziarie e del patrimonio e S.C. Programmazione aziendale e controllo di gestione di procedere con gli eventuali adempimenti di propria competenza.

DI DARE ATTO che copia del presente provvedimento sarà trasmesso alla S.C. Affari Generali, Comunicazione e Legali per la pubblicazione all'Albo pretorio dell'ASL n. 1 di Sassari.

**Il Direttore della S.C. Tecnica, Manutentiva, Logistica e Magazzini
Dott. Ing. Vinicio Demurtas**

Per le motivazioni sopra riportate

ACQUISITI I PARERI			
DIRETTORE SANITARIO ASL N° 1 SASSARI		DIRETTORE AMMINISTRATIVO ASL N° 1 SASSARI	
DOTT. VITO LEONARDO GIUSEPPE LA SPINA		DOTT.SSA MARIA DOLORES SODDU	
FAVOREVOLE	<input checked="" type="checkbox"/>	FAVOREVOLE	<input checked="" type="checkbox"/>
CONTRARIO	<input type="checkbox"/>	CONTRARIO	<input type="checkbox"/>
NON NECESSARIO	<input type="checkbox"/>	NON NECESSARIO	<input type="checkbox"/>

DIRETTORE SERVIZI SOCIO SANITARI ASL N° 1 SASSARI DOTT.SSA ANNAROSA NEGRI FAVOREVOLE <input checked="" type="checkbox"/> CONTRARIO <input type="checkbox"/> NON NECESSARIO <input type="checkbox"/>
--

IL DIRETTORE GENERALE

VISTA la su estesa proposta, che si richiama integralmente;

DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

DELIBERA

DI APPROVARE il contenuto della proposta di deliberazione sopra richiamata e per l'effetto di darne integrale esecuzione.

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Antonio Lorenzo Spano

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

- 1) Schede AGENAS delle Case della Comunità di Castelsardo n.2 e di Ploaghe;
- 2) Schede AGENAS dell'Ospedale della Comunità del Marino;
- 3) Deliberazione della Giunta Regionale n. 21/34 del 29/04/2026 con relativi allegati;
- 4) Nota RAS AOO 12-01-00 Prot. Uscita n. 11782 del 16/04/2026.

Si attesta che la presente Deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line della ASL n.1

di Sassari dal 06 / 05 / 2026 al 21 / 05 / 2026

Il Direttore del Servizio (o suo delegato)

Dott. / Dott.ssa _____