

**SERVIZIO SANITARIO  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
AZIENDA SOCIO SANITARIA LOCALE N° 1 DI SASSARI**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 349 DEL 10/04/2026**

PDTD n. 375 del 08/04/2026

**STRUTTURA COMPLESSA TECNICA, MANUTENTIVA, LOGISTICA E MAGAZZINI**

**Il Direttore: Ing. Vinicio Demurtas**

**OGGETTO: Affidamento dell'incarico di Esperto Indipendente ai fini della redazione delle relazioni tecniche di verifica per il raggiungimento dei Target PNRR (M6C1 I1.1. Case della Comunità e M6C1 I1.3 Ospedale di Comunità).**

**Affidamento diretto art.17, comma 1 e art. 50 comma 1 lett. b) del Decreto legislativo 36/2023. RIF: BE282 CIG: BB09A7B00D.**

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico

<b>Ruolo</b>	<b>Soggetto</b>	<b>Firma Digitale</b>
L'estensore	Dott.ssa Angela Pulina	
Il Responsabile Unico del Progetto	Ing. Vinicio Demurtas	

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio Sanitaria Locale n.1 di Sassari

SI

NO

DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO

La presente Deliberazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI

NO

**IL DIRETTORE DELLA S.C. TECNICA, MANUTENTIVA, LOGISTICA E MAGAZZINI**  
**Ing. Vinicio Demurtas**

**VISTO** il Decreto Legislativo n. 502 del 30 dicembre 1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

**VISTA** la Legge Regionale n. 24/2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.;

**VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale n.46/23 del 25 novembre 2021, con la quale è stata costituita l’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 1 di Sassari a far data dal 1° gennaio 2022;

**VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale n. 51/37 del 30 dicembre 2021, con la quale si è provveduto alla nomina del Dott. Flavio Sensi quale Direttore Generale dell’Azienda Socio - Sanitaria Locale n.1 di Sassari;

**VISTA** la Deliberazione del Direttore Generale n. 28 del 23/01/2023 con la quale è stato adottato l’Atto Aziendale dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n.1 di Sassari, successivamente modificato e integrato con le Deliberazioni n. 131 del 20/02/2023, n. 909 del 18/09/2023, n. 1055 del 26/10/2023 e n. 271 del 28/02/2024;

**VISTA** la Legge Regionale n. 8/2025 “Disposizioni urgenti di adeguamento dell’assetto organizzativo ed istituzionale del Sistema Sanitario Regionale. Modifiche alla Legge Regionale 11 dell’11 settembre 2020 n. 24” e ss.mm. ii.;

**PRESO ATTO** della sentenza della Corte Costituzionale n. 198 del 23 dicembre 2025 che ha dichiarato l’illegittimità costituzionale della Legge Regionale n. 8 dell’11 marzo 2025, limitatamente all’artt. 6 e 14;

**VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale n. 2/1 del 19/01/2026 avente a oggetto “Esecuzione della sentenza del TAR Sardegna – Sezione I – n. 8 del 15 gennaio 2026. Reintegro immediato del Dott. Flavio Sensi nell’incarico di Direttore Generale dell’Azienda socio sanitaria locale n. 1 di Sassari” trasmessa con nota RAS, nostro protocollo PG 2026/2218 del 19/01/2026;

**VISTA** la Deliberazione del Direttore Generale n. 27 del 20/01/2026 con la quale si prende atto della Deliberazione della Giunta Regionale n. 2/1 del 19/01/2026 su menzionata, nostro protocollo PG 2026/2218 del 19/01/2026;

**VISTE** le Deliberazioni del Direttore Generale n. 40 e n. 45 del 28/01/2026, concernenti la definizione e attribuzione di attività, atti e provvedimenti alle Strutture Aziendali;

**VISTA** la Deliberazione del Direttore Generale della ASL n.1 n. 645 del 03/05/2024 concernente l’attribuzione dell’incarico di Direttore della Struttura SC “Tecnica, Manutentiva, Logistica e Magazzini” della ASL n.1 di Sassari all’Ing. Vinicio Demurtas per la durata di cinque anni fino al 16/05/2029, afferente al Dipartimento della Gestione Digitale, Edile, Impiantistica ed Ecologica;

**VISTA** la Deliberazione del Direttore Generale della ASL n.1 n. 87 del 05/02/2026 concernente i l’attribuzione dell’incarico di Direttore di Dipartimento della Gestione Digitale, Edile, Impiantistica ed Ecologica al Dott. Matteo Tamponi;

**VISTA** la nota PG 2026/13690 del 20/03/2026 con la quale il Direttore Generale della Asl n. 1 di Sassari ha rassegnato le proprie dimissioni a far data dal 1° aprile 2026 e la contestuale accettazione della Regione Autonoma della Sardegna, Assessorato dell'Igiene e Sanità e dell'Assistenza sociale, trasmessa con nota n. 10446 del 02/04/2026, nostro PG 2026/16113 del 02/04/2026;

**VISTA** la Deliberazione del Direttore Generale n. 255 del 23/03/2026 con la quale la Direttrice Amministrativa, Dott.ssa Maria Dolores Soddu, è delegata a sostituire il Direttore Generale in caso di vacanza dell'ufficio, assenza o impedimento nelle relative funzioni, in riferimento all'ordinaria amministrazione e all'adozione degli atti urgenti e non differibili, ai sensi e per gli effetti dell'art. 3, comma 6, D. Lgs. 502/1992 e ss.mm.ii.;

**RICHIAMATO** l'art.17, comma 1 e art. 50 comma 1 lett. b) del Decreto legislativo 36/2023.

**PREMESSO** che l'ASL n. 1 di Sassari, nel ruolo di Soggetto Attuatore delegato, risulta assegnataria dei seguenti interventi:

- M6.C1-1.1 - Intervento di Ristrutturazione Edilizia del Poliambulatorio di via degli orti, da destinare a Casa di comunità n. 01 HUB Distretto di Alghero (SS). CUP: J18I22000170006;
- M6.C1-1.1 – Intervento di Ristrutturazione e Nuova costruzione in sopraelevazione dell'edificio denominato Padiglione C dell'Ospedale A. Segni, sito in via Colle Cappuccini Snc Ozieri (SS), da destinare a Casa di Comunità n. 01 SPOKE Distretto di Ozieri (SS). CUP: J58I22000060006;
- M6.C1-1.1 - Intervento di Ristrutturazione Edilizia con previsione di demolizione e ricostruzione dell'edificio sede del Poliambulatorio di Perfugas, via E. Toti n. 11 da destinare a Casa di comunità n. 04 Spoke Distretto di Sassari. CUP: J98I22000130006;
- M6.C1-1.1 – Intervento di Ristrutturazione Edilizia del Poliambulatorio di via Tempio da destinare a Casa di comunità n. 01 HUB Distretto di Sassari. CUP: J28I22000170006;
- M6.C1-1.1 – Intervento di Ristrutturazione Edilizia di una porzione dell'edificio ex Ospedale Alivesi, da destinare a Casa di comunità n. 03 Spoke Distretto di Alghero. CUP: J48I2200106000;
- M6.C1-1.1 – Intervento di Ristrutturazione Edilizia del complesso denominato “ex carcere mandamentale di Porto Torres”, da destinare a Casa di comunità n. 03 Spoke Distretto di Sassari. CUP: J28I22000170006;
- M6.C1-1.1 – Intervento di Ristrutturazione Edilizia e Restauro conservativo del Padiglione C del complesso denominato “ex Ospedale Conti”, da destinare a Casa di comunità n. 02 Spoke Distretto di Sassari. CUP: J89J22002700008;
- M6.C1-1.1 – Intervento di Ristrutturazione Edilizia di una porzione dell'edificio denominato “Poliambulatorio di Bono”, da destinare a Casa di comunità n. 02 Spoke Distretto di Ozieri. CUP: J28I22000180006;
- M6.C1-1.1 – Intervento di Ristrutturazione Edilizia del complesso denominato “ex Ospedale Manai”, da destinare a Casa di comunità n. 02 Spoke Distretto di Alghero. CUP: J28I22000180006;
- M6.C1-1.1 – Intervento di Ristrutturazione Edilizia del P.O. di Thiesi, da destinare a Casa di comunità. CUP: J32C25000230002;
- M6.C1-1.3 – Intervento di Ristrutturazione Edilizia del complesso San Giovanni Battista (ex IPAB), da destinare a Ospedale di comunità n. 01 Distretto di Sassari. CUP: J18I22000190006;
- M6.C1-1.3 – Intervento di Ristrutturazione Edilizia di una porzione dell'edificio principale del complesso denominato “ex villaggio San Camillo”, da destinare ad Ospedale di comunità n. 03 Distretto di Sassari. CUP: J88I22000460006;
- M6.C1-1.3 – Intervento di Ristrutturazione Edilizia di una porzione dell'edificio denominato Padiglione B dell'Ospedale A. Segni di Ozieri, da destinare a Ospedale di comunità n. 04 Distretto di Sassari. CUP: J58I22000070006;

- M6.C1-1.3 – Intervento di Ristrutturazione Edilizia e Restauro conservativo del Pad. D del complesso denominato “ex Ospedale Conti”, da destinare a Ospedale di comunità n. 02 Distretto di Sassari. CUP: J89J220027100006.
- M6.C1-1.3 – Intervento di Ristrutturazione Edilizia di un padiglione del Complesso EX CDR di Ploaghe, da destinare a Ospedale di comunità. CUP: J74E26000000007;
- M6.C1-1.3 – Intervento di Ristrutturazione Edilizia di una porzione dell’edificio ex Ospedale Alivesi di Ittiri, da destinare a Ospedale di comunità. CUP: J84E26000010007;

#### **DATO ATTO CHE**

- con le note n. 36758 del 24/12/2025 e n. 36901 del 29/12/2025 la RAS ha trasmesso rispettivamente le “Linee guida per comprovare il raggiungimento del target PNRR M6C1-3 Case della Comunità messe a disposizione e dotate di attrezzature tecnologiche – Investimento M6C111.1 – Case della Comunità e presa in carico della persona (v.02 del 19/12/2025)” e “Linee guida per comprovare il raggiungimento del target PNRR M6C1-11 “Ospedali di Comunità rinnovati, interconnessi e dotati di attrezzature tecnologiche”; Investimento: M6C111.3 – Rafforzamento dell’assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture (Ospedali di Comunità) (v.02 del 23/12/2025)” relative all’individuazione dell’esperto indipendente cui competono gli adempimenti di verifica ed attestazione specificati nelle medesime Linee guida;
- con nota RAS n. 3289 del 05/02/2026 è stato trasmesso il vademecum dal carattere non vincolante, con la funzione di accelerare, omogeneizzare e supportare le aziende delegate nell’adempimento dell’obbligo di individuazione dell’esperto indipendente, cui affidare le attività di attestazione del conseguimento degli obiettivi assegnati;
- con Deliberazione del Direttore Generale n. 193 del 05/03/2026 è stato pubblicato “l’Avviso di Manifestazione d’interesse per l’individuazione di un professionista per l’affidamento dell’incarico di Esperto Indipendente ai fini della redazione delle relazioni tecniche di verifica per il raggiungimento dei Target PNRR (M6C1 I1.1. Case della Comunità e M6C1 I1.3 Ospedale di Comunità)”, con l’approvazione del relativo bando e della domanda di partecipazione, stabilendo il termine di sette giorni dalla data di pubblicazione quale termine ultimo per la presentazione delle domande di partecipazione;
- a seguito di chiusura della Manifestazione d’Interesse è stata avviata in data 18/03/2026 sulla Piattaforma della Centrale Regionale di Committenza SardegnaCat la procedura di Richiesta Preventivo con Registro di Sistema n° PI079983-26 con i partecipanti che hanno presentato offerta economica (Arch. Angela Brendolan, Dott. Salvatore Macciocco, Studio di Architettura Arch. Laura Pintus, Arch. Giacomo Mulas, Arch. Maria Carta, Dott. Francesco Caboni, Giuseppe Lonero, Massimo Di Costa, Paolo Calafiore, PIRENE S.R.L. , Saf&P Engineering srl) sulla base dell’importo complessivo delle prestazioni che, in applicazione del D.M. 17 giugno 2016, è pari ad euro 70.183,76 oltre Cassa Previdenziale e IVA, ed in esito alla stessa è pervenuta come migliore offerta quella presentata dall’Arch. Giacomo Mulas, con studio in Quartu Sant’Elena, Via Ildebrando Pizzetti n. 38, CF MLSGCM82S03F979C e P. IVA 01419530918.

**RILEVATO** che sulla nuova Piattaforma della Centrale Regionale di Committenza SardegnaCat è disponibile l’Elenco Fornitori, così come disposto dal comma 1 dell’art. 24 della L. R. 8/2018 che consente di accedere ad informazioni e documentazioni attestanti peculiarità e caratteristiche degli operatori economici registrati e accreditatisi, rendendosi pertanto disponibili quali soggetti da invitare alle procedure di affidamento di lavori, servizi, forniture e, per la fattispecie che qui rileva, per l’affidamento di lavori, creando un unico elenco per tutti gli enti di pubblica amministrazione della Regione Sardegna, in modalità telematica.

## **RITENUTO**

- di procedere all'affidamento diretto della prestazione in oggetto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs 36/2023, individuato tramite piattaforma elettronica di e-procurement SardegnaCat al fine della valutazione di congruità, convenienza ed economicità dell'offerta.
- di dare atto che la scelta di detta procedura è essenzialmente dettata e giustificata dalla natura e dall'entità delle prestazioni nonché dal fatto di garantire, in tal modo, una semplificazione del procedimento per l'aggiudicazione dell'appalto, con una congrua riduzione dei tempi di affidamento e di definizione contrattuale, assicurando così una maggiore efficienza, efficacia e tempestività, dell'azione amministrativa;

**CONSIDERATO** che in data 18/03/2026 è stata avviata sulla piattaforma elettronica di e-procurement SardegnaCat con Registro di Sistema n° PI079983-26, la procedura di affidamento diretto con l'operatore economico Arch. Giacomo Mulas, CF MLSGCM82S03F979C e P. IVA 01419530918, con studio in Quartu Sant'Elena, Via Ildebrando Pizzetti n. 38, il quale ha presentato l'offerta con un valore di ribasso pari al 39,99% sull'importo a base di gara di € 70.183,76, così per un importo contrattuale determinato in € 42.117,27 oltre Cassa Previdenza al 4% pari ad € 1.684,69 e l'IVA al 22% pari ad € 9.636,43, per un complessivo pari ad € 53.438,39.

## **PRESO ATTO** che

- per l'operatore economico su indicato sono state effettuate, con esito positivo, le opportune verifiche sul possesso dei requisiti di carattere generale e tecnico professionali necessari secondo quanto indicato dall'art. 94 (cause di esclusione automatiche), art. 95 (cause di esclusione non automatiche) e art. 98 (illecito professionale grave) del codice;
- l'offerta è da ritenersi congrua e conveniente in relazione alla natura, ai costi ed alla durata delle prestazioni richieste.

**RICHIAMATO** il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm. ii. di Riordino della Disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;

**DATO ATTO** che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge n. 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

## **DETERMINA**

Per le motivazioni indicate in premessa:

**DI NOMINARE** Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15, del D. Lgs 36/2023 e Responsabile di Progetto ai sensi dell'art. 34, comma 1, della legge regionale 13 marzo 2018, n. 8, l'Ing. Vinicio Demurtas;

**DI STABILIRE** che gli incentivi da liquidare ai sensi dell'articolo 4 5 del D. Lgs 36/2023, verranno liquidati con successivo procedimento;

**DI STABILIRE** che l'impegno di spesa ha validità anche negli anni successivi, nel caso risultino dei residui nell'anno in corso;

**DI AUTORIZZARE A CONTRARRE E CONTESTUALMENTE AFFIDARE**, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs 36/2023, all'operatore economico l'Arch. Giacomo Mulas, CF MLSGCM82S03F979C e P. IVA 01419530918, con studio in Quartu Sant'Elena, Via Ildebrando Pizzetti n. 38, il Servizio in oggetto per un importo contrattuale determinato in € 42.117,27 oltre

Cassa Previdenza al 4% pari ad € 1.684,69 e l'IVA al 22% pari ad € 9.636,43, per un complessivo pari ad € 53.438,39, come risulta dal seguente Quadro Economico:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>		
<b>A - IMPORTO SERVIZI</b>		
Importo a base di gara	€ 70.183,76	
Ribasso offerto -39,99%	-€ 28.066,49	€ 42.117,27
<b>TOTALE A</b>		<b>€ 42.117,27</b>
<b>B - SOMME A DISPOSIZIONE DELLA SATZIONE APPALTANTE</b>		
Cassa Professionale (4%)		€ 1.684,69
Importo relativo all'incentivo di cui all'art. 45 del D. Lgs 36/2023 quota 80%		€ 1.122,94
Importo relativo all'incentivo di cui all'art. 45 del D. Lgs 36/2023 quota 20%		€ 280,74
Importo relativo alla quota IRAP a carico dell'Azienda		€ 77,10
IVA sui servizi (22%)		€ 9.636,43
Imprevisti/Economie da ribasso		€ 28.066,49
<b>TOTALE B</b>		<b>€ 40.868,39</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO (A+B)</b>		<b>€ 82.985,66</b>

**DI STABILIRE** che l'onere derivante dal presente provvedimento è esplicitato nella seguente tabella:

PROGETTO	ANNO	UFFICIO AUTORIZZATIVO	MACRO AUTORIZZAZIONE	CONTO DI COSTO	IMPORTO IVA INCLUSA
-	2026	ASL1-TEC	1	A506030103 Costi per consulenze tecniche	€ 53.438,39

**DI DARE ATTO** che:

- copia del presente atto sarà trasmesso alla S.C. Affari Generali, Comunicazione e Legali per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line della ASL n.1 di Sassari;
- copia del presente atto dovrà essere trasmesso alla S.C. Gestione Risorse Economico-Finanziarie e del Patrimonio per l'accantonamento degli incentivi per funzioni tecniche.

**Il Direttore della S.C. Tecnica, Manutentiva, Logistica e Magazzini  
Dott. Ing. Vinicio Demurtas**

**ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

**ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

M1-DGUE

M3-Dichiarazione sostitutiva requisiti

M4-Patto d'integrità

Esito Casellario giudiziale e fallimentare (ANAC)

Esito Regolarità fiscale (ANAC)

Certificato regolarità contributiva (INARCASSA o CASSA PROFESSIONALE)

Esito Sanzioni amministrative (ANAC)

Si attesta che la presente Determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line della ASL n.1

di Sassari dal 10 / 04 / 2026 al 25 / 04 / 2026

Il Direttore del Servizio (o suo delegato)

Dott. / Dott.ssa \_\_\_\_\_