

**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SOCIO SANITARIA LOCALE N° 1 DI SASSARI**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 378 DEL 16 / 04 / 2026

PDTD n. 395 del 13/04/2026

STRUTTURA COMPLESSA TECNICA, MANUTENTIVA, LOGISTICA E MAGAZZINI
Il Direttore: Ing. Vinicio Demurtas

OGGETTO: DGR 4/22 del 22.01.2025. Programma Nazionale Equità Nella Salute 2021-2027 (PNES) – Lavori di riqualificazione dei locali del Centro di Salute Mentale sito in via Enrico Costa ad Alghero. - Affidamento diretto ai sensi dell'art.17, comma 1 e dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.lgs. 36/2023 del servizio di progettazione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori e contabilità.
RIF: PN7. CIG: BAE10DA8D0. CUP: J12C24000250007.

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
Estensore/ Istruttore	Dott.ssa Silvia Delrio	
Responsabile del Procedimento	Dott. Narciso Maiore	

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio Sanitaria Locale n.1 di Sassari

SI NO DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO

La presente Deliberazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI NO

IL DIRETTORE DELLA S.C. TECNICA, MANUTENTIVA, LOGISTICA E MAGAZZINI **Ing. Vinicio Demurtas**

VISTO il Decreto Legislativo n. 502 del 30 dicembre 1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

VISTA la Legge Regionale n. 24/2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n.46/23 del 25 novembre 2021, con la quale è stata costituita l’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 1 di Sassari a far data dal 1° gennaio 2022;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 51/37 del 30 dicembre 2021, con la quale si è provveduto alla nomina del Dott. Flavio Sensi quale Direttore Generale dell’Azienda Socio - Sanitaria Locale n.1 di Sassari;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 28 del 23.01.2023 con la quale è stato adottato l’Atto Aziendale dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n.1 di Sassari, successivamente modificato e integrato con le Deliberazioni n.131 del 20.02.2023, n.909 del 18.09.2023, n.1055 del 26.10.2023, n.271 del 28.02.2024 e n.188 del 04.03.2026;

VISTA la Legge Regionale n. 8/2025 “Disposizioni urgenti di adeguamento dell’assetto organizzativo ed istituzionale del Sistema Sanitario Regionale. Modifiche alla Legge Regionale 11 settembre 2020, n. 24” e ss.mm.ii.;

PRESO ATTO della sentenza della Corte Costituzionale n. 198 del 23 dicembre 2025 che ha dichiarato l’illegittimità costituzionale della Legge Regionale n. 8 dell’11 marzo 2025, limitatamente all’artt. 6 e 14;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 2/1 del 19/01/2026 avente a oggetto “Esecuzione della sentenza del TAR Sardegna – Sezione I – n. 8 del 15 gennaio 2026. Reintegro immediato del Dott. Flavio Sensi nell’incarico di Direttore Generale dell’Azienda socio sanitaria locale n. 1 di Sassari” trasmessa con nota RAS, nostro protocollo PG 2026/2218 del 19/01/2026;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 27 del 20/01/2026 con la quale si prende atto della Deliberazione della Giunta Regionale n. 2/1 del 19/01/2026 su menzionata, nostro protocollo PG 2026/2218 del 19/01/2026;

VISTE le Deliberazioni del Direttore Generale nn. 40 e 45 del 28/01/2026, concernenti la definizione e attribuzione di attività, atti e provvedimenti alle Strutture Aziendali;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale della ASL n.1 n. 645 del 03/05/2024 concernente l’attribuzione dell’incarico di Direttore della Struttura Complessa Tecnica, Manutentiva, Logistica e Magazzini afferente al Dipartimento della Gestione Digitale, Edile, Impiantistica ed Ecologica all’Ing. Vinicio Demurtas per la durata di cinque anni fino al 16/05/2029;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale della ASL n.1 n. 87 del 05/02/2026 concernente i l’attribuzione dell’incarico di Direttore di Dipartimento della Gestione Digitale, Edile, Impiantistica ed Ecologica al Dott. Matteo Tamponi;

VISTA la nota PG 2026/13690 del 20/03/2026 con la quale il Direttore Generale della Asl n. 1 di Sassari ha rassegnato le proprie dimissioni a far data dal 1° aprile 2026 e la contestuale accettazione della Regione Autonoma della Sardegna, Assessorato dell’Igiene e Sanità e dell’Assistenza sociale, trasmessa con nota n. 10446 del 02.04.2026, nostro PG 2026/16113 del 02/04/2026;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 255 del 23/03/2026 con la quale la Direttrice Amministrativa, Dott.ssa Maria Dolores Soddu, è delegata a sostituire il Direttore Generale in caso di

vacanza dell'ufficio, assenza o impedimento nelle relative funzioni, in riferimento all'ordinaria amministrazione e all'adozione degli atti urgenti e non differibili, ai sensi e per gli effetti dell'art. 3, comma 6, D.lgs. 502/1992 e ss.mm.ii.;

RICHIAMATA la L.R. n. 8 del 13 marzo 2018 ex artt. 34 e 35, relativamente all'individuazione del "responsabile di progetto e responsabile per fasi";

RICHIAMATI l'art.17, comma 1 e l'art. 50 comma 1 lett.b) del Decreto legislativo 36/2023;

VISTI:

- la Delibera di Giunta Regionale del 22 gennaio 2025 n. 4/22, recante "Programma nazionale Equità nella Salute 2021-2027, con la quale è stato approvato uno stanziamento di risorse pari ad euro 163.605,09 a favore dell'Azienda Sanitaria Locale n. 1 Sassari, in qualità di Beneficiario, per i lavori di riqualificazione dei locali del Centro Di Salute Mentale sito in Via Enrico Costa ad Alghero;
- la Convenzione tra Regione Autonoma della Sardegna – Direzione generale della Sanità – Servizio Programmazione sanitaria ed economico finanziaria e controllo di gestione e Azienda Sanitaria Locale n. 1 Sassari inerente il finanziamento per l'intervento in argomento;
- il Documento di indirizzo alla progettazione redatto ai sensi dell'art. 41 comma 3 del D.lgs. 36/2023 dal Geom. Dott. Narciso Maggiore unitamente al seguente quadro economico:

Quadro economico		
<i>A) Somme per lavori, manodopera, oneri</i>		
a.1	Importo delle lavorazioni a base d'asta	€ 111.000,00
a.2	Oneri per fatturazione dei piani di sicurezza (non soggetto a ribasso)	€ 3.000,00
TOTALE lavori (A)		€ 114.000,00
<i>B) Somme a disposizione della stazione appaltante</i>		
b.1	Lavori in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto	€ 0,00
b.2	Rilevi, accertamenti, indagini geologiche e geotecniche, frazionamenti	€ 0,00
b.3	Alloccamenti a pubblici servizi (compresa IVA 22%)	€ 0,00
b.4	Imprevisti	€ 4.147,05
b.5	Somme per documentazione agibilità	€ 0,00
b.6	Acquisizione aree o immobili (espropri) e arredi	€ 0,00
b.7	Accantonamento per aumento dei prezzi dei materiali	€ 0,00
b.8	Contributo ANAC ,spese per pubblicità, spese commissioni	€ 35,00
b.9	Fondo per Accordi Bonari	€ 0,00
b.11	Importo relativo all'incentivo di cui all'45 del D.Lgs. 36/2023	€ 2.772,60
b.12	Spese tecniche relative alla progettazione FTE/CSP, DEF ESE/CSE DDLL e CSE	€ 24.629,92
b.13	Cassa previdenza progettazione	€ 985,20
b.24	IVA su spese tecniche di progettazione	22,000% € 5.635,33
b.30	IVA sull'importo dei lavori ed oneri a base d'asta	10,000% € 11.400,00
b.31	Economie	€ 0,00
TOTALE somme a disposizione (B)		€ 49.605,09
Importo complessivo dell'intervento (A+B)		€ 163.605,09

ACCERTATA la necessità di dover provvedere, con riferimento ai lavori di che trattasi, al conferimento dell'incarico professionale relativo alla progettazione, direzione lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione;

CONSIDERATO che la carenza in organico di personale tecnico ed i carichi di lavoro già in capo ai dipendenti non consentono di affidare all'interno questa ulteriore attività nel rispetto delle tempistiche necessarie alla realizzazione dell'intervento;

RITENUTO pertanto che questa Azienda debba procedere all'individuazione di un professionista esterno per l'espletamento delle richiamate prestazioni professionali;

PRESO ATTO che l'importo complessivo delle prestazioni applicando il D.M. 17 giugno 2016, è pari ad euro 24.629,92 oltre Cassa Previdenziale e IVA, come da documento di calcolo dei corrispettivi allegato al Progetto dei servizi di Ingegneria;

RILEVATO che sulla piattaforma della Centrale Regionale di Committenza SardegnaCAT è

disponibile l'Elenco Fornitori, così come disposto dalla legge regionale 13 Marzo 2018, n. 8, che consente di accedere ad informazioni e documentazioni attestanti peculiarità e caratteristiche degli operatori economici registrati, nonché accreditatisi, rendendosi pertanto disponibili quali soggetti da invitare alle procedure di affidamento di lavori, servizi, forniture e, per la fattispecie che qui rileva, per l'affidamento di servizi, creando un unico elenco per tutti gli enti di pubblica amministrazione della Regione Sardegna, in modalità telematica;

RITENUTO

- di procedere all'affidamento diretto della prestazione in oggetto, ai sensi art. 50 comma 1 lett.b) del Decreto legislativo 36/2023, previa consultazione informale di un operatore economico, individuato tramite piattaforma elettronica di e-procurement SardegnaCAT al fine della valutazione di congruità, convenienza ed economicità dell'offerta;
- di dare atto che la scelta di detta procedura è essenzialmente dettata e giustificata dalla natura e dall'entità delle prestazioni nonché dal fatto di garantire, in tal modo, una semplificazione del procedimento per l'aggiudicazione dell'appalto, con una congrua riduzione dei tempi di affidamento e di definizione contrattuale, assicurando così una maggiore efficienza, efficacia e tempestività, dell'azione amministrativa;

CONSIDERATO che in data 06/03/2026 è stata avviata sulla piattaforma elettronica di e-procurement SardegnaCAT la procedura avente registro di sistema PI065369-26 ed in esito alla stessa è pervenuta, da parte dell'operatore economico Martina Sotgiu Architetto con sede in Ploaghe (SS) via Domaiore C.F. STGMTN92EE44I452B e P.I. 02851030904 sull'importo da parcella professionale l'offerta di euro 23.891,02 oltre Cassa pari a euro 955,64 e Iva 22%, per complessivi euro 30.312,93 come da quadro economico così dettagliato:

A) Somme per SERVIZI	
Importo dei SERVIZI	€ 23.891,02
TOTALE A	€ 23.891,02
B) Somme a disposizione della stazione appaltante	
CASSA PROFESSIONALE(4%)	€ 955,64
Imprevisti	€ 0,00
Importo relativo all'incentivo di cui all'art. 45 del D.Lgs 36/2023	€ 492,60
Importo relativo quota IRAP a carico della Azienda	€ 27,06
I.V.A. sui SERVIZI a base d'asta (22%)	€ 5.466,27
Economie da ribasso di gara	€ 937,52
TOTALE B	€ 7.879,08
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO(A+B)	€ 31.770,10

PRESO ATTO CHE

- per l'operatore economico su indicato sono state effettuate, con esito positivo, le opportune verifiche sul possesso dei requisiti di carattere generale e tecnico professionali necessari secondo quanto indicato dall'art. 94 (cause di esclusione automatiche), art. 95 (cause di esclusione non automatiche) e art. 98 (illecito professionale grave) del codice;
- detto importo è congruo e rispondente ai valori di mercato come certificato dal Responsabile del Procedimento con l'apposizione della firma sul presente provvedimento;

RICHIAMATO il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii. di Riordino della Disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;

DATO ATTO che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge n. 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

DETERMINA

Per le motivazioni indicate in premessa:

DI NOMINARE

- Responsabile Unico del Progetto ai sensi art. 15, del decreto legislativo 36/2023 e Responsabile di Progetto ai sensi dell'art. 34, comma 1, della legge regionale 13 marzo 2018, n. 8, il Geom. Dott. Narciso Maiore;
- Supporto al RUP il Geom. Enrico Canu;

DI INDIVIDUARE Responsabile per la fase di affidamento ex art. 34, comma 2, della L. R. 13 marzo 2018, n. 8 la dott.ssa Silvia Delrio in possesso dei requisiti prescritti;

DI DELEGARE, ai sensi dell'art. 16 del D.lgs. 81/08, il Responsabile Unico del Progetto che, con la sottoscrizione nel frontespizio della presente determina, accetta i compiti previsti dall'art. 26 comma 3 del D.lgs. 81/08;

DI NOMINARE Direttore dell'Esecuzione il Geom. Dott. Narciso Maiore;

DI APPROVARE il Progetto dei Servizi di Ingegneria allegato al presente provvedimento;

DI AUTORIZZARE A CONTRARRE E CONTESTUALMENTE AFFIDARE, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett.b) del decreto legislativo 36/2023, all'operatore economico Martina Sotgiu Architetto con sede in Ploaghe (SS) via Domaiore C.F. STGMTN92EE44I452B e P.I. 02851030904, i servizi in oggetto per un importo contrattuale determinato in euro 23.891,02 oltre Cassa pari a euro 955,64 e l'iva al 22% pari a euro 5.466,27, per complessivi euro 30.312,93;

DI STABILIRE che l'onere derivante dal presente provvedimento è esplicitato nella seguente tabella:

PROGETTO	ANNO	UFFICIO AUTORIZZATIVO	MACRO AUTORIZZAZIONE	CONTO DI COSTO	IMPORTO IVA INCLUSA
PNES-CCA-J12C24000250007	2026	ASL1-TEC	3/sub 21	A102020801 Immobilizzazioni materiali in corso	€ 30.312,93

DI STABILIRE CHE

- l'impegno di spesa ha validità anche negli anni successivi, nel caso risultino dei residui nell'anno in corso;
- gli incentivi alle funzioni tecniche disciplinati dall'articolo 45 del D.lgs. 36/2023, quantificati nel quadro economico in € 492,60, verranno liquidati con successivo procedimento;

DI DARE ATTO che:

- copia del presente atto sarà trasmesso alla S.C. Affari Generali, Comunicazione e Legali per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line della ASL n.1 di Sassari;
- copia del presente atto dovrà essere trasmesso alla S.C. Gestione Risorse Economico-Finanziarie e del Patrimonio per l'accantonamento degli incentivi per funzioni tecniche.

**Il Direttore della S.C. Tecnica, Manutentiva, Logistica e Magazzini
Dott. Ing. Vinicio Demurtas**

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

Progetto dei Servizi di Ingegneria

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

M1- DGUE

M3-Dichiarazione sostitutiva requisiti

Esito Casellario giudiziale e fallimentare (ANAC)

Esito Regolarità fiscale (ANAC)

Certificato regolarità contributiva (INARCASSA o CASSA PROFESSIONALE)

Esito Sanzioni amministrative (ANAC)

M4-Patto d'integrità

Sicurezza-DUVRI

Si attesta che la presente Determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line della ASL n.1

di Sassari dal 16 / 04 / 2026 al 01 / 05 / 2026

Il Direttore del Servizio (o suo delegato)

Dott. / Dott.ssa _____