

OGGETTO: PNRR Missione 6 Salute – Adeguamento locali di una porzione dell'edificio Poliambulatorio, sito in via Sardegna, S.M. Coghinas (SS), da destinare a Casa di Comunità n.06 - Spoke Distretto di Sassari, in applicazione dell'art. 44, c.1. L.R. n. 24/2020 - CUP J34E26000030006

VERBALE DI VERIFICA E VALIDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO

(art. 42 D.lgs. n. 36/2023 e ss. mm. ii.)

PREMESSO CHE:

- RUP del procedimento è il Geom. Renato Fele, assistente tecnico dipendente della ASL di Sassari;
- il progetto in esame, redatto dall'Arch. Fabrizio Rubattu, è relativo all'intervento: **PNRR Missione 6 Salute – Adeguamento locali di una porzione dell'edificio Poliambulatorio, sito in via Sardegna, S.M. Coghinas (SS), da destinare a Casa di Comunità n.06 Spoke - Distretto di Sassari**
- l'importo delle opere da eseguire è pari a € 15.250 di cui € 15.000,00 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 250,00 per oneri della sicurezza non compresi nei prezzi di stima e non soggetti a ribasso d'asta, così come meglio specificato nel Quadro Economico di Progetto di seguito riportato:

Adeguamento locali di una porzione dell'edificio Poliambulatorio, sito in via Sardegna, SM Coghinas (SS), da destinare a Casa di Comunità n.06 Spoke Distretto di Sassari, in applicazione dell'art. 44, c.1. L.R. n. 24/2020 - Fondi PNRR		
Quadro economico		
A) Somme per lavori, manodopera, oneri		
a.1	Importo delle lavorazioni a base d'asta	€ 15.000,00
a.2	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetto a ribasso)	€ 250,00
TOTALE lavori (A)		€ 15.250,00
B) Somme a disposizione della stazione appaltante		
b.1	Forniture Arredi ed attrezzature	€ 37.500,00
b.2	Imprevisti	€ 670,00
b.3	Importo relativo all'incentivo di cui all'art. 45 del D.Lgs. 36/2023 Lavori	2,000% € 305,00
b.4	Importo relativo all'incentivo di cui all'art. 45 del D.Lgs. 36/2023 Servizi	2,000% € 100,00
b.5	Importo relativo quota IRAP all'art. 45 del D.Lgs. 36/2023 a carico ASL Sassari	€ 22,25
b.6	Spese tecniche relative al collaudo	€ 5.000,00
b.7	Cassa collaudi	4,000% € 200,00

b.8	IVA sull'importo delle forniture	22,000%	€ 8.250,00
b.9	IVA su spese tecniche di collaudo	22,000%	€ 1.144,00
b.10	IVA sull'importo dei lavori ed oneri a base d'asta	22,000%	€ 3.355,00
b.11	Economie		€ 0,00
	TOTALE somme a disposizione (B)		€ 56.546,25
	Importo complessivo dell'intervento (A+B)		€ 71.796,25

- le categorie di lavoro previste nell'appalto sono le seguenti:
 - a) CATEGORIA PREVALENTE: OG1 per un importo di € 15.000,00
- il progetto esecutivo è costituito dai seguenti elaborati:
 1. Elenco elaborati;
 2. Relazione tecnica ed illustrativa;
 3. Capitolato Speciale d'Appalto;
 4. Computo Metrico Estimativo;
 5. Computo della Sicurezza;
 6. Tav01 - Planimetrie Stato di Fatto e di Progetto;
 7. Quadro Economico.

ACCERTATO che, il soggetto verificatore non incorre nelle condizioni di incompatibilità all'esercizio dell'attività di verifica previste dalla normativa vigente, ai sensi dell'art. 34 comma 3, dell'allegato 1.7al D.Lgs. n. 36/2023;

Tutto ciò premesso, il giorno 21.04.2026, in Sassari presso gli uffici dell'Area Tecnica dell'ASL n.1 di Sassari il sottoscritto Geom. Renato Fele, Verificatore del progetto, ha proceduto, in contraddittorio con l'Architetto Fabrizio Rubattu, progettista delle opere in oggetto, all'esame della documentazione facente parte del progetto al fine di verificarne la rispondenza a quanto previsto dall'Art. 42 del D.lgs. 36/2023 e ss. mm. li.

In ordine ai requisiti di carattere generale e ad una analisi di dettaglio si è verificato quanto segue:

- ✓ controllo della completezza e della qualità della documentazione, secondo le indicazioni degli articoli da 25 a 43 del DPR 207/2010;
- ✓ conformità del Progetto alla normativa vigente ed in particolare:
 - a) al D.lgs. 36/2023 Codice dei Contratti pubblici e ss. mm. ii;
 - b) al D.lgs. 81/2008 e ss. mm. ii;
- ✓ la coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti;
- ✓ l'appaltabilità della soluzione progettuale prescelta;
- ✓ presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo, per le scelte di intervento progettuale, dei materiali e per la tipologia degli impianti tecnologici;
- ✓ la minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso;
- ✓ la possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti;
- ✓ la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori;

- ✓ l'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati;
- ✓ la presenza del computo metrico - estimativo e verifica della corrispondenza agli elaborati grafici descrittivi ed alle varie prescrizioni;
- ✓ la rispondenza delle scelte progettuali alle esigenze di realizzazione delle opere, manutenzione e gestione.

Il sottoscritto Geom. Renato Fele, in qualità di verificatore del progetto, ai sensi dell'Art. 42 del D.lgs. 36/2023, sulla base delle verifiche effettuate, ritiene che gli elaborati progettuali siano completi e descrivano in modo sufficientemente chiaro, le lavorazioni da eseguire coordinando in modo efficace gli elementi grafici con quelli contabili e che il progetto esaminato e tutti i suoi elaborati risultano essere sviluppati con il sufficiente livello di approfondimento richiesto dal Progetto Esecutivo, tenuto conto anche della tipologia e dell'entità delle lavorazioni,

ATTESTA

la **verifica positiva** del progetto esecutivo

Il Verificatore

Geom. Renato Fele

Il Progettista

Architetto Fabrizio Rubattu

VALIDAZIONE

Per quanto sopra attestato, il sottoscritto Geom. Renato Fele, in qualità di Responsabile Unico del Progetto, preso atto dell'esito della verifica di cui sopra, sulla base dei controlli effettuati, in rapporto alla tipologia, categoria, entità e importanza dell'intervento, ai sensi dell'art.42 del D.Lgs 36/2023.

DICHIARA VALIDATO

il progetto dei Lavori di “**PNRR Missione 6 Salute – Adeguamento locali di una porzione dell'edificio Poliambulatorio, sito in via Sardegna, S.M. Coghinias (SS), da destinare a Casa di Comunità n.06 Spoke - Distretto di Sassari**”

Sassari, 21.04.2026

Il RUP

Geom. Renato Fele