

**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SOCIO SANITARIA LOCALE N° 1 DI SASSARI**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 211 DEL 09 / 03 / 2026

PDTD n. 209 del 04.03.2026

STRUTTURA COMPLESSA TECNICA, MANUTENTIVA, LOGISTICA E MAGAZZINI

Il Direttore: Ing. Vinicio Demurtas

OGGETTO: Lavori di manutenzione presso lo stabile di Via Amendola n. 55 e 57 (Ex Palazzo della Sanità). Procedura in Somma urgenza ai sensi dell'art. 140 del Dlgs 36/2023 – CIG BA9A608A1B – RIF BE288

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
Estensore/ Istruttore	Franca Moni	
Responsabile Unico del Progetto	Geom. Stefano Scarpa	

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio Sanitaria Locale n.1 di Sassari

SI NO DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO

La presente Deliberazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI NO

IL DIRETTORE DELLA S.C. TECNICA, MANUTENTIVA, LOGISTICA E MAGAZZINI **Ing. Vinicio Demurtas**

VISTO il Decreto Legislativo n. 502 del 30 dicembre 1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

VISTA la Legge Regionale n. 24/2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n.46/23 del 25 novembre 2021, con la quale è stata costituita l’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 1 di Sassari a far data dal 1° gennaio 2022;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 51/37 del 30 dicembre 2021, con la quale si è provveduto alla nomina del Dott. Flavio Sensi quale Direttore Generale dell’Azienda Socio - Sanitaria Locale n.1 di Sassari;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 28 del 23.01.2023 con la quale è stato adottato l’Atto Aziendale dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n.1 di Sassari, successivamente modificato e integrato con le Deliberazioni n. 131 del 20.02.2023, n. 909 del 18.09.2023, n. 1055 del 26.10.2023 e n. 271 del 28.02.2024;

VISTA la Legge Regionale n. 8/2025 “Disposizioni urgenti di adeguamento dell’assetto organizzativo ed istituzionale del Sistema Sanitario Regionale. Modifiche alla Legge Regionale 11 settembre 2020, n. 24” e ss.mm.ii.;

PRESO ATTO della sentenza della Corte Costituzionale n. 198 del 23 dicembre 2025 che ha dichiarato l’illegittimità costituzionale della Legge Regionale n. 8 dell’11 marzo 2025, limitatamente all’artt. 6 e 14;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 2/1 del 19/01/2026 avente a oggetto “Esecuzione della sentenza del TAR Sardegna – Sezione I – n. 8 del 15 gennaio 2026. Reintegro immediato del Dott. Flavio Sensi nell’incarico di Direttore Generale dell’Azienda socio sanitaria locale n. 1 di Sassari” trasmessa con nota RAS, nostro protocollo PG 2026/2218 del 19/01/2026;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 27 del 20/01/2026 avente ad oggetto: “Presenza d’atto della Deliberazione della Giunta Regionale n. 2/1 del 19/01/2026 avente a oggetto “Esecuzione della sentenza del TAR Sardegna – Sezione I – n. 8 del 15 gennaio 2026. Reintegro immediato del Dott. Flavio Sensi nell’incarico di Direttore Generale dell’Azienda socio sanitaria locale n. 1 di Sassari”;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 28 del 21/01/2026, con la quale il Dott. Vito Leonardo Giuseppe La Spina è stato reintegrato nelle funzioni di Direttore Sanitario, come originariamente conferite con Deliberazione del Direttore Generale n. 144 del 04/03/2025, con scadenza all’08/03/2027;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale della ASL n.1 n. 645 del 03/05/2024 concernente l’attribuzione dell’incarico di Direttore della Struttura SC “Tecnica, Manutentiva, Logistica e Magazzini” della ASL n.1 di Sassari al Ing. Vinicio Demurtas per la durata di cinque anni fino al 16/05/2029, afferente al Dipartimento della Gestione Digitale, Edile, Impiantistica ed Ecologica;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale della ASL n.1 n. 40 del 28/01/2026 e la n° 45 del 28/01/2026 concernente la riadozione della Deliberazione del Direttore Generale n. 1055 del 11.07.2024 sulla definizione e attribuzione di attività, atti e provvedimenti alle SC e SSD. afferenti al Dipartimento della gestione delle risorse finanziarie, umane e strumentali nonché al Dipartimento della gestione e della governance aziendale e al Dipartimento della gestione digitale, edile, impiantistica ed ecologica;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale della ASL n.1 n. 87 del 05/02/2026 concernente la conferma e la riattivazione della Deliberazione del Direttore Generale n. 214 del 20.03.2025 relativa alla conferma degli incarichi di Dipartimento;

CONSIDERATO che si rende necessario procedere alla ratifica dei lavori eseguiti in somma urgenza;

RICHIAMATO l'art. 140 del Dlgs 36/2023 secondo cui *“In circostanze di somma urgenza che non consentono alcun indugio, al verificarsi di eventi di danno o di pericolo imprevisti o imprevedibili idonei a determinare un concreto pregiudizio alla pubblica e privata incolumità, ovvero nella ragionevole previsione dell'imminente verificarsi degli stessi, chi fra il RUP o altro tecnico dell'amministrazione competente si reca prima sul luogo può disporre la immediata esecuzione dei lavori entro il limite di 500.000 euro o di quanto indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica e privata incolumità. Ricorrendo i medesimi presupposti, il soggetto di cui al precedente periodo può disporre l'immediata acquisizione di servizi o forniture entro il limite di quanto indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica e privata incolumità e, comunque, nei limiti della soglia europea. Il soggetto che dispone, ai sensi del presente comma, l'immediata esecuzione di lavori o l'immediata acquisizione di servizi o forniture redige, contemporaneamente, un verbale in cui sono indicati la descrizione della circostanza di somma urgenza, le cause che l'hanno provocata e i lavori, i servizi e le forniture da porre in essere per rimuoverla”* e al comma 2 che *“L'esecuzione dei lavori e l'acquisizione dei servizi e delle forniture di somma urgenza può essere affidata in forma diretta e in deroga alle procedure di cui agli articoli 37 e 41 del codice a uno o più operatori economici individuati dal RUP o da altro tecnico dell'amministrazione competente”*;

PREMESSO che

- a seguito di segnalazione da parte della Guardia del Portierato di Via Amendola 55 e 57 è stato rilevato che parti dell'intonaco ammalorato dei cornicioni è precipitato al suolo, mentre altre porzioni risultano in evidente stato di degrado. Si è, inoltre, rilevata la presenza di infiltrazioni d'acqua e di distacchi di intonaco dai cornicioni di coronamento;
- a seguito del sopralluogo, effettuato in data 13/02/2026, è emersa la necessità di intervenire in quanto è emersa una condizione di potenziale pericolo per l'immobile e per la pubblica incolumità;
- per tali motivi si è deciso di procedere all'esecuzione dei lavori di messa in sicurezza dell'immobile della palazzina suddetta, al fine di eliminare le condizioni di pericolo dello stesso e garantire così l'incolumità dell'utenza;

DATO ATTO che il Rup Geom. Stefano Scarpa ha provveduto, in data 13/02/2026, a redigere il Verbale di Somma Urgenza ai sensi del comma 1 del già menzionato Art. 140 del Dlgs 36/2023, sottoscritto dall'impresa e la relativa Perizia giustificativa, allegati al presente provvedimento di cui fanno parte integrale e sostanziale, con cui lo stesso Rup dichiarava l'importo dei lavori congruo e rispondente ai valori di mercato;

DATO ATTO che l'importo dei lavori a misura, così concordato con l'impresa, è pari a € 41.480,00 compresi di oneri per la sicurezza oltre Iva a norma di legge;

CONSIDERATO che sulla nuova Piattaforma della Centrale Regionale di Committenza Sardegna CAT è disponibile l'Elenco Fornitori, così come disposto dal comma 1 dell'art. 24 della L. R. 8/2018 che consente di accedere ad informazioni e documentazioni attestanti peculiarità e caratteristiche degli operatori economici registrati e accreditatisi, rendendosi pertanto disponibili quali soggetti da invitare alle procedure di affidamento di lavori, servizi, forniture e, per la fattispecie che qui rileva, per l'affidamento di lavori, creando un unico elenco per tutti gli enti di pubblica amministrazione della Regione Sardegna, in modalità telematica;

CONSIDERATO, altresì, che sulla stessa Piattaforma Sardegna Cat è possibile avviare una procedura di Affidamento senza negoziazione mediante il quale il Rup procede all'affidamento diretto di appalti la cui fase negoziale è stata espletata extra piattaforma e perciò, preliminarmente all'avvio della procedura di gara;

VISTO il regolamento aziendale sulla disciplina delle modalità operative del principio di rotazione degli affidamenti dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria;

DATO ATTO che, in relazione all'intervento di cui al presente provvedimento, in data 26/02/2026 è stata avviata la suddetta procedura di affidamento diretto senza negoziazione, con contestuale ri-

chiesta del CIG, all'operatore economico EMME COSTRUZIONI SRLS, con sede legale in Ardana, Località Furros snc, P. Iva e C. F. 02835480902 per l'importo pari a Euro 34.000,00 compresi di oneri per la sicurezza, oltre Iva al 22% pari a Euro 7.480,00 così per complessivi Euro 41,480,00;

PRESO ATTO che ai sensi dell'art. 17, comma 5 e dell'art. 99 del Dlgs 36/2023, sono state effettuate mediante consultazione del Fascicolo Virtuale dell'operatore economico di cui all'art. 24 del Dlgs 36/2023, con esito positivo, le verifiche sul possesso dei requisiti di cui agli artt. 94 (cause di esclusione automatiche) e 95 (cause di esclusione non automatiche);

RICHIAMATO il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii. di Riordino della Disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;

DATO ATTO che il soggetto il quale adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge n. 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

DETERMINA

Per le motivazioni indicate in premessa:

DI NOMINARE Responsabile Unico del Progetto ai sensi art. 15, del decreto legislativo 36/2023 e Responsabile di Progetto ai sensi dell'art. 34, comma 1, della legge regionale 13 Marzo 2018, n. 8, Geom.Stefano Scarpa, il quale svolgerà anche il ruolo di Direttore dei Lavori;

DI DELEGARE, ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs. 81/08, il Responsabile Unico del Progetto che, con la sottoscrizione nel frontespizio della presente determina, accetta i compiti previsti dall'art. 26 comma 3 del D.Lgs. 81/08;

DI AFFIDARE, ai sensi art. 140, comma 2 del Dlgs. 36/2023, all'operatore EMME COSTRUZIONI SRLS, con sede legale in Ardana, Località Furros snc, P. Iva e C. F. 02835480902, i lavori in somma urgenza per l'importo pari a 02835480902 per l'importo pari a Euro 34.000,00 compresi di oneri per la sicurezza, oltre Iva al 22% pari a Euro 7.480,00 così per complessivi 41,480,00;

DI APPROVARE il verbale di somma urgenza e la relativa perizia giustificativa, allegati al presente atto ai sensi dell'art. 140 del D.lgs. 36/2023;

DI STABILIRE

•che l'impegno di spesa ha validità anche negli anni successivi, nel caso risultino dei residui nell'anno in corso.

•che il Settore merceologico per quanto riguarda la Categorie di Opere prevalente di cui alla tabella A dell'allegato II.12 del D.lgs. 31 marzo 2023 n° 36 è OG1.

DI STABILIRE che l'onere derivante dal presente provvedimento è esplicitato nella seguente tabella:

PROGETTO	ANNO	UFFICIO AUTORIZZATIVO	MACRO AUTORIZZAZIONE	CONTO DI COSTO	IMPORTO IVA INCLUSA
-	2026	ASL1-TEC	1	A507010103 Manutenzioni e riparazioni fabbricati e pertinenze a richiesta	€ 41,480,00

DI DARE ATTO che :

- copia del presente atto sarà trasmesso alla S.C. Affari Generali, Comunicazione e Legali per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line della ASL n.1 di Sassari;
- copia del presente atto dovrà essere trasmesso alla S.C. Gestione Risorse Economico-Finanziarie e del Patrimonio per l'accantonamento degli incentivi per funzioni tecniche;

**Il Direttore della S.C. Tecnica, Manutentiva, Logistica e Magazzini
Dott. Ing. Vinicio Demurtas**

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

Verbale di somma urgenza;

Perizia giustificativa;

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

Autodichiarazione requisiti

Patto d'integrità

Esito Casellario giudiziale e fallimentare (ANAC)

Anagrafe sanzioni amministrative dipendenti da reato

Casellario Giudiziario

Comunicazione regolarità fiscale

Carichi Fiscali pendenti

DURC in corso di validità

Registro Impresa

Si attesta che la presente Determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line della ASL n.1

di Sassari dal 09 / 03 / 2026 al 24 / 03 / 2026

Il Direttore del Servizio (o suo delegato)

Dott. / Dott.ssa _____