

**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SOCIO SANITARIA LOCALE DI SASSARI**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 136 DEL 19/02/2026

PDTD n. 148 del 19/02/2026

STRUTTURA COMPLESSA TECNICA, MANUTENTIVA, LOGISTICA E MAGAZZINI

Il Direttore: Ing. Vinicio Demurtas

OGGETTO: Lavori di completamento per l'attivazione della Casa della Salute presso l'Ospedale di Thiesi - Affidamento diretto art.17, comma 1 e art. 50 comma 1 lett.a) del Decreto legislativo 36/2023. RIF: BE266; CIG: B9E12E79C4; CUP: J32C25000230002.

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
Estensore/ Istruttore	Dott. Chessa Marco	
Responsabile Unico del Progetto	Geom. Scanu Marco	
Il Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione	Ing. Nieddu Paolo	

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio Sanitaria Locale n.1 di Sassari

SI ☒ NO ☐ DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO ☐

La presente Deliberazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI ☐ NO ☒

IL DIRETTORE DELLA S.C. TECNICA, MANUTENTIVA, LOGISTICA E MAGAZZINI
Ing. Vinicio Demurtas

VISTO il Decreto Legislativo n. 502 del 30 dicembre 1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

VISTA la Legge Regionale n. 24/2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n.46/23 del 25 novembre 2021, con la quale è stata costituita l'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 1 di Sassari a far data dal 1° gennaio 2022;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 51/37 del 30 dicembre 2021, con la quale si è provveduto alla nomina del Dott. Flavio Sensi quale Direttore Generale dell'Azienda Socio - Sanitaria Locale n.1 di Sassari;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 28 del 23.01.2023 con la quale è stato adottato l'Atto Aziendale dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n.1 di Sassari, successivamente modificato e integrato con le Deliberazioni n. 131 del 20.02.2023, n. 909 del 18.09.2023, n. 1055 del 26.10.2023 e n. 271 del 28.02.2024;

VISTA la Legge Regionale n. 8/2025 “Disposizioni urgenti di adeguamento dell'assetto organizzativo ed istituzionale del Sistema Sanitario Regionale. Modifiche alla Legge Regionale 11 settembre 2020, n. 24” e ss.mm.ii.;

PRESO ATTO della sentenza della Corte Costituzionale n. 198 del 23 dicembre 2025 che ha dichiarato l'illegittimità costituzionale della Legge Regionale n. 8 dell'11 marzo 2025, limitatamente all'artt. 6 e 14;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 2/1 del 19/01/2026 avente a oggetto “Esecuzione della sentenza del TAR Sardegna – Sezione I – n. 8 del 15 gennaio 2026. Reintegro immediato del Dott. Flavio Sensi nell'incarico di Direttore Generale dell'Azienda socio sanitaria locale n. 1 di Sassari” trasmessa con nota RAS, nostro protocollo PG 2026/2218 del 19/01/2026;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 27 del 20/01/2026 avente ad oggetto: “Preso d'atto della Deliberazione della Giunta Regionale n. 2/1 del 19/01/2026 avente a oggetto “Esecuzione della sentenza del TAR Sardegna – Sezione I – n. 8 del 15 gennaio 2026. Reintegro immediato del Dott. Flavio Sensi nell'incarico di Direttore Generale dell'Azienda socio sanitaria locale n. 1 di Sassari”;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 28 del 21/01/2026, con la quale il Dott. Vito Leonardo Giuseppe La Spina è stato reintegrato nelle funzioni di Direttore Sanitario, come originariamente conferite con Deliberazione del Direttore Generale n. 144 del 04/03/2025, con scadenza all'08/03/2027;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale della ASL n.1 n. 645 del 03/05/2024 concernente l'attribuzione dell'incarico di Direttore della Struttura SC “Tecnica, Manutentiva, Logistica e Magazzini” della ASL n.1 di Sassari al Ing. Vinicio Demurtas per la durata di cinque anni fino al 16/05/2029, afferente al Dipartimento della Gestione Digitale, Edile, Impiantistica ed Ecologica;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale della ASL n.1 n. 40 del 28/01/2026 e la n° 45 del 28/01/2026 concernente il ripristino della Deliberazione del Direttore Generale n. 1055 del 11.07.2024 sulla definizione e attribuzione di attività, atti e provvedimenti alle SC e SSD. afferenti al Dipartimento della gestione delle risorse finanziarie, umane e strumentali nonché al Dipartimento della gestione e della governance aziendale e al Dipartimento della gestione digitale, edile, impiantistica ed ecologica.

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale della ASL n.1 n. 87 del 05/02/2026 concernente il ripristino della Deliberazione del Direttore Generale n. 214 del 20.03.2025 relativa alla conferma degli incarichi di Dipartimento

RICHIAMATO l'art.17, comma 1 e art. 50 comma 1 lett. a) del Decreto legislativo 36/2023

PREMESSO che:

- Con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 358 del 30/09/2025 si è concluso l'intervento di realizzazione della casa di comunità, lasciando incompleti alcuni aspetti che rendono l'ala dell'edificio non accreditabile ai fini sanitari;
- Con D.G.R. 56/7 del 29/10/2025 sono state assegnate le risorse finanziarie alle Aziende del Servizio sanitario regionale (SSR), per la realizzazione degli interventi connessi alle esigenze emergenti dal fabbisogno in edilizia sanitaria e ammodernamento tecnologico per il triennio 2025-2027 tra cui l'intervento denominato "Lavori di completamento per l'attivazione della Casa della Salute presso l'Ospedale di Thiesi" (NP.12);
- Con Deliberazione del commissario straordinario n. 569 del 28/11/2025 venivano approvati i cronoprogrammi procedurali-finanziari per la realizzazione degli interventi connessi alle esigenze emergenti dal fabbisogno in edilizia sanitaria e ammodernamento tecnologico per il triennio 2025-2027 e contestualmente venivano individuati i R.U.P.;
- Con Deliberazione del commissario straordinario n. 579 del 02/12/2025 veniva approvato il progetto esecutivo redatto dall'Ing. Paolo Nieddu con l'ausilio della Dott.ssa Francesca Falchi e dal P.Ind. Meccanico Marco Spiri e contestualmente si nominava il R.U.P. nella figura del Geom. Marco Scanu;
- In data 02/12/2025 veniva stipulata la Convenzione tra la Regione Autonoma della Sardegna – Direzione Generale della Sanità – Servizio Programmazione sanitaria ed economico finanziaria e controllo di gestione e l'Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 1 di Sassari "Regolante il finanziamento per la realizzazione degli interventi connessi alle esigenze emergenti dal fabbisogno in edilizia sanitaria e ammodernamento tecnologico per il triennio 2025- 2027";

ACCERTATO dal servizio proponente che detto intervento risulta indifferibile e urgente in quanto funzionale ai lavori di completamento impiantistico ed edile del medesimo presidio sanitario.

RILEVATO che sulla piattaforma della Centrale Regionale di Committenza SardegnaCAT è disponibile l'Elenco Fornitori, così come disposto dalla legge regionale 13 Marzo 2018, n. 8, che consente di accedere ad informazioni e documentazioni attestanti peculiarità e caratteristiche degli operatori economici registrati, nonché accreditatisi, rendendosi pertanto disponibili quali soggetti da invitare alle procedure di affidamento di lavori, servizi, forniture e, per la fattispecie che qui rileva, per l'affidamento di servizi, creando un unico elenco per tutti gli enti di pubblica amministrazione della Regione Sardegna, in modalità telematica;

RITENUTO PERTANTO:

- di procedere all'affidamento diretto dei lavori in oggetto, ai sensi art. 50 comma 1 lett.a) del Decreto legislativo 36/2023, a favore di un operatore economico individuato tramite piattaforma elettronica di e-procurement SardegnaCAT al fine della valutazione di congruità, convenienza ed economicità dell'offerta.

- di dare atto che la scelta di detta procedura è essenzialmente dettata e giustificata dalla natura e dall'entità delle prestazioni nonché dal fatto di garantire, in tal modo, una semplificazione del procedimento per l'aggiudicazione dell'appalto, con una congrua riduzione dei tempi di affidamento e di definizione contrattuale, assicurando così una maggiore efficienza, efficacia e tempestività, dell'azione amministrativa;

DATO ATTO CHE:

- in data 19/12/2025 è stata avviata sulla piattaforma elettronica di e-procurement Sardegna-CAT un Invito identificato mediante fascicolo di sistema FE009740 con numero di registro PI040373-25 con un importo per i lavori a base di gara pari ad € 96.275,86 al netto degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso computabili in € 4.833,06, per un importo complessivo di € 101.108,92 al netto di IVA al 10%;
- in esito alla stessa è pervenuta, da parte dell'operatore economico CAMPESI IMPIANTI S.R.L., con sede in via Egitto –Z.I. Settore 7 n. 2, C.F./P.I. 02197810902 un'offerta pari allo 0.5% sull'importo a base di gara;
- al netto dello sconto sopra citato l'importo di aggiudicazione risulta pari ad € 95.794,48 a cui sommano gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso computabili in € 4.833,06, per un importo complessivo di € 100.627,54 al netto di IVA al 10% pari ad € 10.062,75 per un importo complessivo di € 110.690,29;
- In linea col principio di economicità e al fine di valorizzare le risorse interne alla Pubblica Amministrazione è stato attribuito ruolo di D.L. e C.S.E. all'Ing. Paolo Nieddu, favorendo lo slittamento dei compensi inizialmente accantonati per la D.L. e C.S.E. (importo pari ad € 9.812,47, al netto di cassa previdenza al 4% pari ad € 392,50 e dell'IVA al 22% pari ad € 2.245,09) nella voce Imprevisti del Quadro Economico;
- a seguito della procedura di affidamento il Quadro Economico risulta così rimodulato:

		QE dopo PROGETTAZIONE	QE dopo GARA Affidamento lavori
A) Somme per lavori, manodopera, oneri			
Importo delle lavorazioni a base d'asta	Ribasso 0,500%	€ 96.275,86	€ 95.794,48
Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetto a ribasso)		€ 4.833,06	€ 4.833,06
TOTALE lavori (A)		€ 101.108,92	€ 100.627,54
B) Somme a disposizione della stazione appaltante			
Forniture Arredi ed attrezzature		€ 68.968,18	€ 68.968,18
Imprevisti		€ 9.903,87	€ 23.090,48
Importo relativo all'incentivo di cui all'art. 45 del D.Lgs. 36/2023 Lavori	2,000%	€ 2.022,18	€ 2.022,18
Importo relativo all'incentivo di cui all'art. 45 del D.Lgs. 36/2023 Servizi	2,000%	€ 196,25	€ 0,00
Importo relativo quota IRAP all'art. 45 del D.Lgs. 36/2023 a carico ASL Sassari		€ 121,85	€ 111,07
Spese tecniche relative alla direzione lavori e contabilità, CSE	Ribasso 0,000%	€ 9.812,47	€ 0,00
Cassa previdenza DDLL	4,000%	€ 392,50	€ 0,00
IVA sull'importo delle forniture	22,000%	€ 15.173,00	€ 15.173,00
IVA su spese tecniche di DDLL	22,000%	€ 2.245,09	€ 0,00
IVA sull'importo dei lavori ed oneri a base d'asta	10,000%	€ 10.110,89	€ 10.062,75
TOTALE somme a disposizione (B)		€ 118.946,28	€ 119.427,66
Importo complessivo dell'intervento (A+B)		€ 220.055,20	€ 220.055,20

PRESO ATTO CHE:

- per l'operatore economico su indicato sono state effettuate, con esito positivo, le opportune verifiche sul possesso dei requisiti di carattere generale e tecnico professionali necessari secondo quanto indicato dall'art. 94 (cause di esclusione automatiche), art. 95 (cause di esclusione non automatiche) e art. 98 (illecito professionale grave) del codice;
- l'offerta è da ritenersi congrua e conveniente in relazione alla natura, ai costi ed alla durata delle prestazioni richieste;

RICHIAMATO il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i. di Riordino della Disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;

DATO ATTO che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge n. 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

DETERMINA

Per le motivazioni indicate in premessa:

DI CONFERMARE Responsabile Unico del Progetto ai sensi art. 15, del decreto legislativo 36/2023 e Responsabile di Progetto ai sensi dell'art. 34, comma 1, della legge regionale 13 Marzo 2018, n. 8, il Geom. Scanu Marco;

DI NOMINARE Coordinatore per la sicurezza in fase di Esecuzione l' Ing. Paolo Nieddu che sottoscrive per accettazione il presente atto;

DI NOMINARE ai sensi dell'art. 114 del D.lgs. 36/2023 l'Ing. Paolo Nieddu quale D.L. in linea col principio di economicità e al fine di valorizzare le risorse interne alla Pubblica Amministrazione;

DI AUTORIZZARE A CONTRARRE E CONTESTUALMENTE AFFIDARE, ai sensi degli artt. 17 e 50 comma 1 lett. a) del D.lgs. 36/2023, all'operatore economico CAMPESI IMPIANTI S.R.L., con sede in via Egitto –Z.I. Settore 7 n. 2, C.F./P.I. 02197810902, i lavori di completamento per l'attivazione della Casa della Salute presso l'Ospedale di Thiesi, a seguito di un'offerta pari allo 0,5% sull'importo a base di gara, per un importo pari ad € 95.794,48 a cui sommano gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso computabili in € 4.833,06, per un importo contrattuale € 100.627,54 al netto di IVA al 10% pari ad € 10.062,75 per un importo complessivo di € 110.690,29 come da Quadro Economico di seguito rimodulato:

		QE dopo PROGETTAZIONE	QE dopo GARA Affidamento lavori
A) Somme per lavori, manodopera, oneri			
Importo delle lavorazioni a base d'asta	Ribasso 0,500%	€ 96.275,86	€ 95.794,48
Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetto a ribasso)		€ 4.833,06	€ 4.833,06
TOTALE lavori (A)		€ 101.108,92	€ 100.627,54
B) Somme a disposizione della stazione appaltante			
Forniture Arredi ed attrezzature		€ 68.968,18	€ 68.968,18
Imprevisti		€ 9.903,87	€ 23.090,48
Importo relativo all'incentivo di cui all'art. 45 del D.Lgs. 36/2023 Lavori	2,000%	€ 2.022,18	€ 2.022,18
Importo relativo all'incentivo di cui all'art. 45 del D.Lgs. 36/2023 Servizi	2,000%	€ 196,25	€ 0,00
Importo relativo quota IRAP all'art. 45 del D.Lgs. 36/2023 a carico ASL Sassari		€ 121,85	€ 111,07
Spese tecniche relative alla direzione lavori e contabilità, CSE	Ribasso 0,000%	€ 9.812,47	€ 0,00
Cassa previdenza DDLL	4,000%	€ 392,50	€ 0,00
IVA sull'importo delle forniture	22,000%	€ 15.173,00	€ 15.173,00
IVA su spese tecniche di DDLL	22,000%	€ 2.245,09	€ 0,00
IVA sull'importo dei lavori ed oneri a base d'asta	10,000%	€ 10.110,89	€ 10.062,75
TOTALE somme a disposizione (B)		€ 118.946,28	€ 119.427,66
Importo complessivo dell'intervento (A+B)		€ 220.055,20	€ 220.055,20

DI STABILIRE

- che gli incentivi da liquidare ai sensi dell'articolo 45 del Dlgs 36/2023, di cui al quadro economico approvato pari a € 2.022,18, verranno liquidati con successivo procedimento;
- che l'impegno di spesa ha validità anche negli anni successivi, nel caso risultino dei residui nell'anno in corso;
- che il Settore merceologico per quanto riguarda la Categorie di Opere di cui alla tabella A dell'allegato II.12 del D.lgs. 31 marzo 2023 n° 36 è OS28;

DI STABILIRE che l'onere derivante dal presente provvedimento è esplicitato nella seguente tabella:

PROGETTO	ANNO	UFFICIO AUTORIZZATIVO	MACRO AUTORIZZAZIO NE	CONTO DI COSTO	IMPORTO IVA INCLUSA
PIN-J32C25000230002	2026	ASL1-TEC	3 – sub 3	A102020801 Immobilizzazioni materiali in corso	€ 110.690,29

DI DARE ATTO CHE:

- copia del presente atto sarà trasmesso alla S.C. Affari Generali, Comunicazione e Legali per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line della ASL n.1 di Sassari;
- copia del presente atto dovrà essere trasmesso alla S.C. Gestione Risorse Economico-Finanziarie e del Patrimonio per l'accantonamento degli incentivi per funzioni tecniche

Il Direttore della S.C. Tecnica, Manutentiva, Logistica e Magazzini
Dott. Ing. Vinicio Demurtas

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE
--

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE
--

M1-DGUE

M3-Dichiarazione sostitutiva requisiti

Esito casellario imprese (ANAC)

Esito Casellario giudiziale e fallimentare (ANAC)

Esito Regolarità fiscale (ANAC)

DURC (INAIL)

Visura Camerale (ANAC)

Esito Sanzioni amministrative (ANAC)

M4-Patto d'integrità

Sicurezza-DUVRI

Si attesta che la presente Determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line della ASL n.1

di Sassari dal 19 / 02 / 2026 al 06 / 03 / 2026

Il Direttore del Servizio (o suo delegato)

Dott. / Dott.ssa _____