

**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SOCIO SANITARIA LOCALE N° 1 DI SASSARI**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 71 DEL 09 / 02 / 2026

PDTD n.80 del 05/01/2026

STRUTTURA: SC TECNICA, MANUTENTIVA, LOGISTICA E MAGAZZINI

Il Direttore: Ing. Vinicio Demurtas

**OGGETTO: Accordo Quadro per “Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguirsi negli immobili di proprietà o in uso all'ASL n. 1 di Sassari – Distretto di Ozieri”.
Procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art.17, comma 1 e dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D.lgs. 36/2023 – Allegato II.1 art. 1 comma 2 – Avviso e determina a contrarre.
RIF.BE270**

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
Estensore/ Istruttore	Rag.Monica Farris	
Responsabile del Procedimento	Geom. Renato Fele	

La presente Determinazione prevede un onere a carico della Azienda Socio Sanitaria Locale n.1 di Sassari
SI [] NO [x] DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO []

La presente Deliberazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020
SI [] NO []

IL DIRETTORE DELLA S.C. TECNICA, MANUTENTIVA, LOGISTICA E MAGAZZINI

VISTO il Decreto Legislativo n. 502 del 30 dicembre 1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

VISTA la Legge Regionale n. 24/2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n.46/23 del 25 novembre 2021, con la quale è stata costituita l'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 1 di Sassari a far data dal 1° gennaio 2022;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 51/37 del 30 dicembre 2021, con la quale si è provveduto alla nomina del Dott. Flavio Sensi quale Direttore Generale dell'Azienda Socio - Sanitaria Locale n.1 di Sassari;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 28 del 23.01.2023 con la quale è stato adottato l'Atto Aziendale dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n.1 di Sassari, successivamente modificato e integrato con le Deliberazioni n. 131 del 20.02.2023, n. 909 del 18.09.2023, n. 1055 del 26.10.2023 e n. 271 del 28.02.2024;

VISTA la Legge Regionale n. 8/2025 “Disposizioni urgenti di adeguamento dell'assetto organizzativo ed istituzionale del Sistema Sanitario Regionale. Modifiche alla Legge Regionale 11 settembre 2020, n. 24” e ss.mm.ii.;

PRESO ATTO della sentenza della Corte Costituzionale n. 198 del 23 dicembre 2025 che ha dichiarato l'illegittimità costituzionale della Legge Regionale n. 8 dell'11 marzo 2025, limitatamente all'artt. 6 e 14;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 2/1 del 19/01/2026 avente a oggetto “Esecuzione della sentenza del TAR Sardegna – Sezione I – n. 8 del 15 gennaio 2026. Reintegro immediato del Dott. Flavio Sensi nell'incarico di Direttore Generale dell'Azienda socio sanitaria locale n. 1 di Sassari” trasmessa con nota RAS, nostro protocollo PG 2026/2218 del 19/01/2026;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 27 del 20/01/2026 avente ad oggetto: “Presenza d'atto della Deliberazione della Giunta Regionale n. 2/1 del 19/01/2026 avente a oggetto “Esecuzione della sentenza del TAR Sardegna – Sezione I – n. 8 del 15 gennaio 2026. Reintegro immediato del Dott. Flavio Sensi nell'incarico di Direttore Generale dell'Azienda socio sanitaria locale n. 1 di Sassari”;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 28 del 21/01/2026, con la quale il Dott. Vito Leonardo Giuseppe La Spina è stato reintegrato nelle funzioni di Direttore Sanitario, come originariamente conferite con Deliberazione del Direttore Generale n. 144 del 04/03/2025, con scadenza all'08/03/2027;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 40 del 28/01/2026 avente a oggetto “Revoca delle Deliberazioni del Commissario Straordinario n. 172 del 18.7.2025 e n. 253 del 13.8.2025 e contestuale riadozione della Deliberazione del Direttore Generale n. 1055 del 11.07.2024”, rettificata e integrata dalla Deliberazione del Direttore Generale n. 45 del 28/01/2026, concernente la definizione e attribuzione di attività, atti e provvedimenti alle Strutture Aziendali;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale della ASL n.1 n. 645 del 03/05/2024 concernente l'attribuzione dell'incarico di Direzione della Struttura Complessa Tecnica, Manutentiva, Logistica e Magazzini, afferente al Dipartimento Gestione Digitale, Edile, Impiantistica ed Ecologica, all'Ing. Vinicio Demurtas;

PREMESSO CHE è intendimento della ASL n. 1 di Sassari procedere con l'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili di proprietà o in uso alla stessa, afferenti al Distretto di Ozieri, al fine di garantire un immediato intervento in caso di segnalazioni e preservarne la fruizione e il mantenimento delle condizioni di sicurezza ed efficienza;

DATO ATTO CHE con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 643 del 17.12.2025, il Geom. Renato Fele veniva nominato il RUP dell'intervento e, contestualmente, si approvava il progetto esecutivo di cui all'oggetto, redatto dal Geom. Giovanni Mario Tamponi, che prevede un importo dei lavori pari a € 500.000,00 compresi oneri per la sicurezza pari ad € 16.000,00;

CONSIDERATO:

- che si provvederà, con riferimento all'intervento in oggetto, all'affidamento dei lavori tramite procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c);
- che gli operatori economici saranno individuati fra quelli presenti all'interno dell'elenco fornitori di SardegnaCAT in numero pari o superiore a quello previsto nel rispetto di quanto indicato nell'art. 50 comma 1 lett.c) del D.lgs. 36/2023 i quali saranno consultati e invitati a presentare l'offerta economica;
- che il criterio di aggiudicazione sarà quello del prezzo più basso, secondo quanto previsto nel comma 4, dell'art. 50 del D.lgs.36/2023;
- che la procedura sarà interamente gestita attraverso la piattaforma telematica di negoziazione SardegnaCAT;

ACCERTATO che non ricorrono particolari esigenze per cui si giustifica la richiesta di garanzia provvisoria ai sensi dell'art. 53 comma 1 del D.Lgs. 36/2023;

DATO ATTO che il Quadro Economico dell'intervento è il seguente:

Quadro economico				
A)	IMPORTO LAVORI			
a.1	Importo delle lavorazioni a base d'asta		€ 484.000,00	
a.2	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetto a ribasso)		€ 16.000,00	
	TOTALE lavori (A)		€ 500.000,00	€ 500.000,00
B)	Somme a disposizione della stazione appaltante			
b.1	Imprevisti		€ 4.320,00	
b.2	Importo relativo all’incentivo di cui all’art. 45 del D.Lgs. 36/2023 Lavori	2,000%	€ 10.000,00	
b.3	Importo relativo quota IRAP alll’art. 45 del D.Lgs. 36/2023 a carico ASL SS	8,500%	€ 680,00	
b.4	IVA sull'importo dei lavori ed oneri a base d'asta	22,000%	€ 110.000,00	
	TOTALE somme a disposizione (B)		€ 125.000,00	€ 125.000,00
	Importo complessivo dell'intervento (A+B)			€ 625.000,00

RICHIAMATO il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii. di Riordino della Disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;

DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge n. 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

DETERMINA

Per le motivazioni indicate in premessa:

DI AUTORIZZARE A CONTRARRE, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett.c) e Allegato II.1 art. 1 comma 2 del Decreto legislativo 36/2023, e contestualmente indire una procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara in modalità telematica, sulla piattaforma di negoziazione SardegnaCAT, per l'affidamento dei lavori di manutenzione da eseguirsi negli immobili di proprietà o in uso alla ASL n. 1 di Sassari – Distretto di Ozieri, coerentemente con quanto ritenuto e considerato nelle premesse del presente provvedimento, che a tal fine vengono richiamate a costituire presupposto del dispositivo;

RILEVATO che dal presente provvedimento non derivano oneri a carico dell'Azienda

DI STABILIRE che la quota degli incentivi per le funzioni tecniche relative alla procedura di gara di cui trattasi, pari ad € 10.000,00, di cui al Quadro Economico in premessa, verrà liquidata con successivo provvedimento;

DI DARE ATTO che copia del presente provvedimento sarà trasmesso alla S.C. Affari Generali, Comunicazione e Legali per la pubblicazione all'Albo pretorio dell'ASL n. 1 di Sassari.

Il Direttore della S.C. Tecnica, Manutentiva, Logistica e Magazzini
Ing. Vinicio Demurtas

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente Determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line della ASL n.1
di Sassari dal 09 / 02 / 2026 al 24 / 02 / 2026

Il Direttore del Servizio (o suo delegato)

Dott. / Dott.ssa _____