



**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SOCIO SANITARIA LOCALE N° 1 DI SASSARI**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 96 DEL 12 / 02 / 2026

PDTD n. 59 del 03/02/2026

STRUTTURA: STRUTTURA COMPLESSA TECNICA, MANUTENTIVA, LOGISTICA E MAGAZZINI

Il Direttore: Ing. Vinicio Demurtas

OGGETTO: Verifica delle criticità statiche dell'immobile ex guardia medica turistica ubicato nello stabile di via Orsera a Fertilia nel Comune di Alghero - Approvazione certificato di buona esecuzione dei Servizi di Ingegneria. RIF: BE278. CIG: B9721FAC2F.

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
Estensore/ Istruttore	Dott.ssa Silvia Delrio	
Responsabile del Procedimento	Geom. Luciano Sechi	

La presente Determinazione prevede un onere a carico della Azienda Socio Sanitaria Locale n.1 di Sassari

SI ☐

NO ☒

DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO ☐

La presente Deliberazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI ☐

NO ☒

IL DIRETTORE DELLA S.C. TECNICA, MANUTENTIVA, LOGISTICA E MAGAZZINI
Ing. Vinicio Demurtas

VISTO il Decreto Legislativo n. 502 del 30 dicembre 1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

VISTA la Legge Regionale n. 24/2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n.46/23 del 25 novembre 2021, con la quale è stata costituita l'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 1 di Sassari a far data dal 1° gennaio 2022;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 51/37 del 30 dicembre 2021, con la quale si è provveduto alla nomina del Dott. Flavio Sensi quale Direttore Generale dell'Azienda Socio - Sanitaria Locale n.1 di Sassari;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 28 del 23.01.2023 con la quale è stato adottato l'Atto Aziendale dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n.1 di Sassari, successivamente modificato e integrato con le Deliberazioni n. 131 del 20.02.2023, n. 909 del 18.09.2023, n. 1055 del 26.10.2023 e n. 271 del 28.02.2024;

VISTA la Legge Regionale n. 8/2025 “Disposizioni urgenti di adeguamento dell'assetto organizzativo ed istituzionale del Sistema Sanitario Regionale. Modifiche alla Legge Regionale 11 settembre 2020, n. 24” e ss.mm.ii.;

PRESO ATTO della sentenza della Corte Costituzionale n. 198 del 23 dicembre 2025 che ha dichiarato l'illegittimità costituzionale della Legge Regionale n. 8 dell'11 marzo 2025, limitatamente all'artt. 6 e 14;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 2/1 del 19/01/2026 avente a oggetto “Esecuzione della sentenza del TAR Sardegna – Sezione I – n. 8 del 15 gennaio 2026. Reintegro immediato del Dott. Flavio Sensi nell'incarico di Direttore Generale dell'Azienda socio sanitaria locale n. 1 di Sassari” trasmessa con nota RAS, nostro protocollo PG 2026/2218 del 19/01/2026;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 27 del 20/01/2026 avente ad oggetto: “Preso d'atto della Deliberazione della Giunta Regionale n. 2/1 del 19/01/2026 avente a oggetto “Esecuzione della sentenza del TAR Sardegna – Sezione I – n. 8 del 15 gennaio 2026. Reintegro immediato del Dott. Flavio Sensi nell'incarico di Direttore Generale dell'Azienda socio sanitaria locale n. 1 di Sassari”;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 28 del 21/01/2026, con la quale il Dott. Vito Leonardo Giuseppe La Spina è stato reintegrato nelle funzioni di Direttore Sanitario, come originariamente conferite con Deliberazione del Direttore Generale n. 144 del 04/03/2025, con scadenza all'08/03/2027;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 645 del 03/05/2024 concernente l'attribuzione dell'incarico di Direttore della Struttura Complessa “Tecnica, Manutentiva, Logistica e Magazzini” afferente al Dipartimento della Gestione Digitale, Edile, Impiantistica ed Ecologica all'Ing. Vinicio Demurtas per la durata di cinque anni fino al 16/05/2029;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 40 del 28/01/2026 e la n° 45 del 28/01/2026 concernente il ripristino della Deliberazione del Direttore Generale n. 1055 del 11.07.2024 sulla definizione e attribuzione di attività, atti e provvedimenti alle SC e SSD. afferenti al Dipartimento della gestione delle risorse finanziarie, umane e strumentali nonché al Dipartimento della gestione e della governance aziendale e al Dipartimento della gestione digitale, edile, impiantistica ed ecologica;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale della ASL n.1 n. 87 del 05/02/2026 concernente il ripristino della Deliberazione del Direttore Generale n. 214 del 20/03/2025 relativa alla conferma degli incarichi di Dipartimento;

PREMESSO CHE

- l'immobile situato in via Orsera nella Frazione di Fertilia del comune di Alghero risulta di proprietà della Regione Autonoma della Sardegna ed è stato concesso in comodato d'uso gratuito alla ASL n° 1 di Sassari con contratto Rep. N. 51 prot. 20148 del 11/05/2023;
- a seguito di sopralluogo presso l'ambulatorio infermieristico territoriale ubicato nei suddetti locali, con nota pg.2025.38495 del 02/09/2025 il Servizio Prevenzione e Protezione segnalava la presenza di fessurazioni nei pilastri prospicienti l'ingresso dell'ambulatorio, raccomandando un intervento di ripristino;
- in riscontro, il Servizio demanio, patrimonio e autonomie locali di Sassari e Olbia-Tempio della Regione Sardegna, con nota prot. 48806 del 17/11/2025, nel segnalare la natura condominiale del porticato, metteva in mora l'amministratore condominiale circa la necessità di porre in sicurezza i pilastri dell'edificio vista l'inerzia nonostante i ripetuti solleciti, comunicando all'ASL, in qualità di comodatario, l'opportunità di intervenire in via d'urgenza con propri mezzi e spese ai sensi dell'art. 4 del contratto di comodato fatta salva la richiesta di rimborso al condominio ai sensi dell'art. 1134 del c.c.;
- il RUP, Geom. Luciano Sechi, accertata la situazione di degrado strutturale dei pilastri, considerato che tale situazione possa costituire un pericolo concreto e imminente per l'incolumità delle persone che accedono all'ambulatorio, ha ritenuto opportuno procedere con un'urgente valutazione statica dell'intero edificio al fine di determinare l'eventuale sussistenza di problematiche strutturali;

DATO ATTO CHE

- con Determinazione Dirigenziale n. 1238 del 12/12/2025 è stato affidato all'operatore economico CVS associati con sede in Sassari Zona Industriale Predda Niedda Sud Strada 14 n. 1 C.F. e P.I. 02727400901, il servizio di verifica delle criticità statiche dell'immobile ex guardia medica turistica ubicato nello stabile di via Orsera a Fertilia nel Comune di Alghero per un importo contrattuale determinato in € 3.750,00 oltre cassa di previdenza al 4% pari a € 150,00 oltre l'Iva al 22% pari a € 858,00 così per complessivi € 4.758,00;
- in data 16/12/2025 veniva stipulato tra le parti il contratto relativo ai servizi in argomento;
- in data 03/02/2026 il Direttore di Esecuzione e RUP, Geom. Luciano Sechi, redigeva il Certificato di Buona Esecuzione dei servizi;

VISTO, pertanto, il Certificato di Buona Esecuzione con il quale il Direttore di Esecuzione del contratto ha accertato, mediante verifiche, controlli e riscontri tecnico-contabili, la rispondenza dei servizi eseguiti dall'Operatore Economico a quanto previsto nell'incarico e dal quale risulta che l'importo complessivo dei servizi eseguiti è pari ad € 3.750,00 oltre IVA e Cassa, con credito da liquidare a favore dell'Operatore Economico pari ad € 3.750,00 oltre IVA e Cassa;

VISTI la L.R. n. 8/2018, il D.lgs. n. 36/2023;

RICHIAMATO il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii. di Riordino della Disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;

DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge n. 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

DETERMINA

Per le motivazioni indicate in premessa:

APPROVARE il Certificato di Buona Esecuzione dei servizi di Ingegneria relativi alla verifica delle criticità statiche dell'immobile ex guardia medica turistica ubicato nello stabile di via Orsera a Fertilia nel Comune di Alghero;

LIQUIDARE all'Operatore Economico CVS associati con sede in Sassari Zona Industriale Preda Niedda Sud Strada 14 n. 1 C.F. e P.I. 02727400901, il servizio in oggetto per un importo pari € 3.750,00 oltre oneri previdenziali e IVA;

DI DARE ATTO che copia del presente provvedimento sarà trasmesso alla S.C. Affari Generali, Comunicazione e Legali per la pubblicazione all'Albo pretorio dell'ASL n. 1 di Sassari.

Il Direttore della S.C. Tecnica, Manutentiva, Logistica e Magazzini
Dott. Ing. Vinicio Demurtas
(firma digitale)

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

Nessuno

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

Certificato di Buona Esecuzione

Si attesta che la presente Determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line della ASL n.1

di Sassari dal 12 / 02 / 2026 al 27 / 02 / 2026

Il Direttore del Servizio (o suo delegato)

Dott. / Dott.ssa _____