



**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SOCIO SANITARIA LOCALE N° 1 DI SASSARI**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1253 DEL 18 / 12 / 2025

PDTD n. 1304 del 02/12/2025

STRUTTURA: STRUTTURA COMPLESSA TECNICA, MANUTENTIVA, LOGISTICA E MAGAZZINI
Il Direttore: Ing. Vincenzo Demurtas

OGGETTO:“Lavori di rifiniture esterne nell'Hospice di Ploaghe presso la Struttura denominata “Le Ginestre” ex IPAB S. Giovanni Battista di Ploaghe”. Autorizzazione a contrarre e affidamento ai sensi dell'art. 17 comma 1 e 2 e dell'art. 50, comma 1 lett. a) del Dlgs 36/2023 – CIG B9350CE8ED CUP J15F23000190002 Codice Progetto PIN-CCAJ15F23000190002 RIF : NP41

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico

Ruolo	Soggetto	
Estensore/ Istruttore	Violette Buttoli	
Responsabile del Procedimento	Geom. Stefano Scarpa	
Il Direttore della Struttura proponente	Ing. Vincenzo Demurtas	

La presente Determinazione prevede un onere a carico della Azienda Socio Sanitaria Locale n.1 di Sassari

SI [X] NO [] DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO []

La presente Deliberazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI [] NO [X]

IL DIRETTORE DELLA S.C. TECNICA, MANUTENTIVA, LOGISTICA E MAGAZZINI
Ing. Vinicio Demurtas

VISTO il Decreto Legislativo n. 502 del 30 dicembre 1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

VISTA la Legge Regionale n. 24/2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n.46/23 del 25 novembre 2021, con la quale è stata costituita l’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 1 di Sassari a far data dal 1° gennaio 2022;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 28 del 23.01.2023 con la quale è stato adottato l’Atto Aziendale dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n.1 di Sassari, successivamente modificato e integrato con le Deliberazioni n. 131 del 20.02.2023, n. 909 del 18.09.2023, n. 1055 del 26.10.2023 e n. 271 del 28.02.2024;

VISTA la Legge Regionale n. 8/2025 “Disposizioni urgenti di adeguamento dell’assetto organizzativo ed istituzionale del Sistema Sanitario Regionale. Modifiche alla Legge Regionale 11 settembre 2020, n. 24” e ss.mm.ii;

VISTA la Deliberazione di Giunta Regionale n. 23/1 del 27 aprile 2025, con la quale si è provveduto alla nomina dell’Ing. Paolo Tauro quale Commissario Straordinario dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n.1 di Sassari;

VISTA la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 1 del 06.05.2025 avente ad oggetto: “Presa d’atto della Delibera di Giunta Regionale n. 23/1 del 27.04.2025 avente ad oggetto “Articolo 14 della Legge Regionale 11 marzo 2025, n. 8. Adeguamento organizzativo-funzionale e commissariamento dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 1 di Sassari. Nomina del Commissario Straordinario”;

VISTA la Deliberazione n. 462 del 27 ottobre 2025 del Commissario Straordinario di presa d’atto della Delibera della Giunta Regione Autonoma della Sardegna n. 55/1 del 24/10/2025 con la quale l’Ing. Paolo Tauro è prorogato quale Commissario Straordinario dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 1 di Sassari per il tempo strettamente necessario all’individuazione, nomina e insediamento dei nuovi Direttori Generali e, comunque, non oltre il periodo massimo di ulteriori sei mesi dalla data di proroga;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale della ASL n.1 n. 645 del 03/05/2024 concernente l’attribuzione dell’incarico di Direttore della Struttura SC “Tecnica, Manutentiva, Logistica e Magazzini” della ASL n.1 di Sassari al Ing. Vinicio Demurtas per la durata di cinque anni fino al 16/05/2029;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 116 del 30/06/2025 concernente l’attribuzione dell’incarico di Direzione del Dipartimento della Gestione Digitale, Edile, Impiantistica ed Ecologica al Dirigente Amministrativo, Dott. Matteo Tamponi a decorrere dal 30/06/2025 ;

VISTA la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 172 del 18/07/2025 avente ad oggetto: “Definizione e attribuzione di attività, atti e provvedimenti alle Strutture afferenti al Dipartimento della Gestione delle Risorse Finanziarie, Umane e Strumentali, al Dipartimento della Gestione e della Governance Aziendale e al Dipartimento della Gestione Digitale, Edile, Impiantistica ed Ecologica.”;

VISTA la Deliberazione n. 463 del 27 ottobre 2025 del Commissario Straordinario avente a oggetto “Commissariamento dell’Azienda socio-sanitaria Locale n.1 di Sassari. Proroga degli incarichi di Direttore Sanitario, di Direttore Amministrativo e Direttore dei Servizi Socio Sanitari, di Direzione dei Dipartimenti Aziendali Asl n.1 Sassari fino alla scadenza del mandato commissoriale e

conferma deleghe di funzioni, definizioni e attribuzione di attività, atti e provvedimenti conferite ai Dipartimenti Aziendali durante la gestione Commissariale” che si richiama integralmente;

RICHIAMATE:

- la Determina dirigenziale ARES nr. 2382 del 29/07/2022, con cui veniva conferito al P.Ind. Luca Tagliaferro, ai sensi dell'art.50 del D.Lgs 36/2023 e ss.mm.ii., l'incarico professionale di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione del completamento dei lavori relativi alla realizzazione dell'Hospice all'interno della struttura “Le Ginestre”;
- la Delibera del Direttore Generale n° 19 del 09/01/2024 con cui è stato approvato il Progetto Esecutivo, redatto dal P. Ind. Luca Tagliaferro, relativo ai lavori suddetti;
- la Determinazione Dirigenziale Asl n. 693 del 14/05/2024 con cui si affidavano i Lavori di Completamento dei lavori di realizzazione dell'Hospice presso la Struttura denominata “Le Ginestre” ex IPAB S. Giovanni Battista di Ploaghe alla Ditta GE.CO.MAR Srl, CF e P. IVA 01533770903, con sede in SASSARI, VIA PASQUALE MARGINESU N.4 per un importo contrattuale di Euro 717.534,96, compresi oneri della sicurezza e al netto di Iva;
- la Deliberazione Asl del Commissario Straordinario n. 352 del 29/09/2025 con la quale si approvava il Certificato di regolare esecuzione degli stessi.

PREMESSO che:

- la situazione attuale degli esterni del fabbricato compresa la zona circostante lo stabile, rispetto agli interni appena ristrutturati, è in condizioni mediocri;
- si rende necessario intervenire al fine di migliorare l'impatto estetico ed eliminare le situazioni potenzialmente pericolose per l'utenza che accede allo stesso;
- la spesa graverà sulle economie del medesimo finanziamento di cui ai sopra richiamati provvedimenti e di cui alla D.G.R. n. 22/21 del 20.06.2019 come rimodulata dalla D.G.R. 48/19 del 29.11.2019, dalla DGR n. 14/9 del 13.4.2023 e dalla DGR n. 26/26 del 25.07.2023 – “Programma di investimenti in edilizia sanitaria e ammodernamento tecnologico per il triennio 2019-2021”. Intervento NP 4. “Realizzazione dell'Hospice presso la Struttura “Le Ginestre”.

CONSIDERATO che si intende procedere all'affidamento dei lavori oggetto del presente provvedimento ai sensi dell'art.17, comma 1 e 2 e dell'art. 50 comma 1 lett. a) del Decreto legislativo 36/2023;

RILEVATO che sulla piattaforma della Centrale Regionale di Committenza SardegnaCAT è disponibile l'Elenco Fornitori, così come disposto dalla legge regionale 13 Marzo 2018, n. 8, che consente di accedere ad informazioni e documentazioni attestanti peculiarità e caratteristiche degli operatori economici registrati, nonché accreditatisi, rendendosi pertanto disponibili quali soggetti da invitare alle procedure di affidamento di lavori, servizi, forniture e, per la fatispecie che qui rileva, per l'affidamento di servizi, creando un unico elenco per tutti gli enti di pubblica amministrazione della Regione Sardegna, in modalità telematica;

RITENUTO

- di procedere all'affidamento diretto della prestazione in oggetto, ai sensi art. 50 comma 1 lett.b) del Decreto legislativo 36/2023, individuato tramite piattaforma elettronica di e-procurement SardegnaCAT al fine della valutazione di congruità, convenienza ed economicità dell'offerta.
- di dare atto che la scelta di detta procedura è essenzialmente dettata e giustificata dalla natura e dall'entità delle prestazioni nonché dal fatto di garantire, in tal modo, una semplificazione del procedimento per l'aggiudicazione dell'appalto, con una congrua riduzione dei

tempi di affidamento e di definizione contrattuale, assicurando così una maggiore efficienza, efficacia ed tempestività, dell'azione amministrativa;

CONSIDERATO che in data 29/07/2025 è stata avviata sulla piattaforma elettronica di eprocurement SardegnaCAT la RdO rfq_470518 per un importo dei Lavori a base di gara di euro 37.000,00, al netto degli oneri della sicurezza, e in esito alla stessa è pervenuta, da parte dell'operatore economico GE.CO.MAR Srl, CF e P. IVA 01533770903, con sede in SASSARI, VIA PASQUALE MARGINESU N.4 l'offerta di euro 36.038,00 pari a un ribasso del 2,6%;

PRESO ATTO che

- per l'operatore economico su indicato sono state effettuate, con esito positivo, le opportune verifiche sul possesso dei requisiti di carattere generale e tecnico professionali necessari secondo quanto indicato dall'art. 94 (cause di esclusione automatiche), art. 95 (cause di esclusione non automatiche) e art. 98 (illecito professionale grave) del codice;
- l'offerta è da ritenersi congrua e conveniente in relazione alla natura, ai costi ed alla durata delle prestazioni richieste;

RICHIAMATO il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii. di Riordino della Disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;

DATO ATTO che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge n. 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

DI STABILIRE che l'onere derivante dal presente provvedimento è quantificato in € 45.186,36 a valere sul sistema autorizzativo dell'anno 2025 , sul conto A102020801 Immobilizzazioni materiali in corso , come meglio esplicitato nella seguente tabella:

ANNO	UFFICIO AUTORIZZATIVO	MACRO AUTORIZZAZIONE	CONTO DI COSTO	IMPORTO IVA INCLUSA
2025	ASL1-TEC	3 -Sub 46	A102020801 Immobilizzazioni materiali in corso	45.186,36

DETERMINA

Per le motivazioni indicate in premessa:

DI NOMINARE

- Responsabile Unico del Progetto ai sensi art. 15, del decreto legislativo 36/2023 e Responsabile di Progetto ai sensi dell'art. 34, comma 1, della legge regionale 13 Marzo 2018, n. 8, il Geom. Stefano Scarpa, il quale svolgerà anche il ruolo di Direttore dei lavori e Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione;

DI DELEGARE, ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs. 81/08, il Responsabile del progetto che, con la sottoscrizione nel frontespizio della presente determina, accetta i compiti previsti dall'art. 26 comma 3 del D.Lgs. 81/08.

DI AUTORIZZARE A CONTRARRE E CONTESTUALMENTE AFFIDARE, ai sensi dell'art. 17 comma 1 e 2 e dell'art. 50 comma 1 lett.a) del decreto legislativo 36/2023, all'operatore economico GE.CO.MAR Srl, CF e P. IVA 01533770903, con sede in SASSARI, VIA PASQUALE MARGINESU N.4 i "Lavori di rifiniture esterne nell'Hospice di Ploaghe presso la Struttura denominata "Le Ginestre" ex IPAB S. Giovanni Battista di Ploaghe" per un importo contrattuale determinato in euro 36.038,00 al quale si aggiungono oneri per la sicurezza pari a euro 1.000,00 per un ammontare di euro 37.038,00, oltre Iva al 22% pari a euro 8.148,36 così per complessivi euro 45.186,36.

DI DARE ATTO che l'intervento ha i seguenti Codici identificativi:

- CIG B9350CE8ED
- CUP J15F23000190002

DI DARE ATTO che il Codice Progetto è PIN-CCAJ15F23000190002;

DI STABILIRE che l'impegno di spesa ha validità anche negli anni successivi, nel caso risultino dei residui nell'anno in corso;

DI STABILIRE che l'importo degli incentivi pari a Euro 760,00 verrà liquidato con successivo provvedimento;

DI STABILIRE che l'onere derivante dal presente provvedimento è quantificato in € 45.186,36 a valere sul sistema autorizzativo dell'anno 2025 , sul conto A102020801 Immobilizzazioni materiali in corso , come meglio esplicitato nella seguente tabella:

ANNO	UFFICIO AUTORIZZATIVO	MACRO AUTORIZZAZIONE	CONTO DI COSTO	IMPORTO IVA INCLUSA
2025	ASL1-TEC	3 -Sub 46	A102020801 Immobilizzazioni materiali in corso	45.186,36

DI DARE ATTO che :

- copia del presente atto sarà trasmesso alla S.C. Affari Generali, Comunicazione e Legali per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line della ASL n.1 di Sassari;
- copia del presente atto dovrà essere trasmesso alla S.C. Gestione Risorse Economico-Finanziarie e del Patrimonio per l'accantonamento degli incentivi per funzioni tecniche.

Il Direttore della S.C. Tecnica, Manutentiva, Logistica e Magazzini
Dott. Ing. Vincenzo Demurtas
(firma digitale)

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

M1-DGUE

M3-Dichiarazione sostitutiva requisiti

Esito casellario imprese (ANAC)

Esito Casellario giudiziale e fallimentare (ANAC)

Esito Regolarità fiscale (ANAC)

DURC (INAIL)

Visura Camerale (ANAC)

Esito Sanzioni amministrative (ANAC)

M4-Patto d'integrità

M-Sicurezza-DUVRI

Si attesta che la presente Determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line della ASL n.1

di Sassari dal 18 / 12 / 2025 al 02 / 01 / 2025

Il Direttore del Servizio (o suo delegato)

Dott. / Dott.ssa _____