

**SERVIZIO SANITARIO  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
AZIENDA SOCIO SANITARIA LOCALE N° 1 DI SASSARI**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1154 DEL 13 / 11 / 2025**

PDTD n. 1227 del 06/11/2025

**STRUTTURA COMPLESSA TECNICA, MANUTENTIVA, LOGISTICA E MAGAZZINI**

Il Direttore: **Ing. Vinicio Demurtas**

**OGGETTO: “LAVORI DI RIFINITURE ESTERNE NELL'HOSPICE DI PLOAGHE presso la Struttura denominata “Le Ginestre” ex IPAB S. Giovanni Battista di Ploaghe”. Approvazione Progettazione Interna ai sensi del art. 42 del D.Lgs. 36/2023 – CUP J15F23000190002 RIF : NP4**

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
Estensore	Violette Buttolu	
Responsabile Unico del Progetto	Geom. Stefano Scarpa	
Il Direttore del Dipartimento in sostituzione del Direttore della Struttura	Dott. Matteo Tamponi	

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio Sanitaria Locale n.1 di Sassari

SI ☐ NO ☒ DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO ☐

La presente Deliberazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI ☐ NO ☒

**IL DIRETTORE DELLA S.C. TECNICA, MANUTENTIVA, LOGISTICA E MAGAZZINI**  
**Ing. Vinicio Demurtas**

**VISTO** il Decreto Legislativo n. 502 del 30 dicembre 1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii..

**VISTA** la Legge Regionale n. 24/2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii..

**VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale n.46/23 del 25 novembre 2021, con la quale è stata costituita l'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 1 di Sassari a far data dal 1° gennaio 2022.

**VISTA** la Deliberazione del Direttore Generale n. 28 del 23.01.2023 con la quale è stato adottato l'Atto Aziendale dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n.1 di Sassari, successivamente modificato e integrato con le Deliberazioni n. 131 del 20.02.2023, n. 909 del 18.09.2023, n. 1055 del 26.10.2023 e n. 271 del 28.02.2024.

**VISTA** la Legge Regionale n. 8/2025 “Disposizioni urgenti di adeguamento dell'assetto organizzativo ed istituzionale del Sistema Sanitario Regionale. Modifiche alla Legge Regionale 11 settembre 2020, n. 24” e ss.mm.ii.

**VISTA** la Deliberazione di Giunta Regionale n. 23/1 del 27 aprile 2025, con la quale si è provveduto alla nomina del Ing. Paolo Tauro quale Commissario Straordinario dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n.1 di Sassari.

**VISTA** la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 1 del 06.05.2025 avente ad oggetto: “Presenza d'atto della Delibera di Giunta Regionale n. 23/1 del 27.04.2025 avente ad oggetto “Articolo 14 della Legge Regionale 11 marzo 2025, n. 8. Adeguamento organizzativo-funzionale e commissariamento dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 1 di Sassari. Nomina del Commissario Straordinario”.

**VISTA** la Deliberazione n. 462 del 27 ottobre 2025 del Commissario Straordinario di presa d'atto della Delibera della Giunta Regione Autonoma della Sardegna n. 55/1 del 24/10/2025 con la quale l'Ing. Paolo Tauro è prorogato quale Commissario Straordinario dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 1 di Sassari per il tempo strettamente necessario all'individuazione, nomina e insediamento dei nuovi Direttori Generali e, comunque, non oltre il periodo massimo di ulteriori sei mesi dalla data di proroga.

**VISTA** la Deliberazione del Direttore Generale della ASL n.1 n. 645 del 03/05/2024 concernente l'attribuzione dell'incarico di Direttore della Struttura SC “Tecnica, Manutentiva, Logistica e Magazzini” della ASL n.1 di Sassari al Ing. Vinicio Demurtas per la durata di cinque anni fino al 16/05/2029.

**VISTA** la Deliberazione del Direttore Generale n. 116 del 30/06/2025 concernente l'attribuzione dell'incarico di Direzione del Dipartimento della Gestione Digitale, Edile, Impiantistica ed Ecologica al Dirigente Amministrativo, Dott. Matteo Tamponi a decorrere dal 30/06/2025.

**VISTA** la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 253 del 13/08/2025 avente ad oggetto: “Definizione e attribuzione di attività, atti e provvedimenti alle Strutture afferenti al Dipartimento della Gestione delle Risorse Finanziarie, Umane e Strumentali, al Dipartimento della Gestione e

della Governance Aziendale e al Dipartimento della Gestione Digitale, Edile, Impiantistica ed Ecologica.”.

**VISTA** la Deliberazione n. 463 del 27 ottobre 2025 del Commissario Straordinario avente a oggetto “Commissariamento dell’Azienda socio-sanitaria Locale n.1 di Sassari. Proroga degli incarichi di Direttore Sanitario, di Direttore Amministrativo e Direttore dei Servizi Socio Sanitari, di Direzione dei Dipartimenti Aziendali Asl n.1 Sassari fino alla scadenza del mandato commissariale e conferma deleghe di funzioni, definizioni e attribuzione di attività, atti e provvedimenti conferite ai Dipartimenti Aziendali durante la gestione Commissariale” che si richiama integralmente.

**CONSIDERATO** che si rende necessario approvare il progetto esecutivo ai sensi dell’art. 42 del D.Lgs. 36/2023.

**RICHIAMATE:**

- la Determina dirigenziale ARES nr. 2382 del 29/07/2022, con cui veniva conferito al P.Ind. Luca Tagliaferro, ai sensi dell’art.50 del D.Lgs 36/2023 e ss.mm.ii., l’incarico professionale di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione del completamento dei lavori relativi alla realizzazione dell’Hospice all’interno della struttura “Le Ginestre”;
- la Delibera del Direttore Generale n° 19 del 09/01/2024 con cui è stato approvato il Progetto Esecutivo, redatto dal P. Ind. Luca Tagliaferro, relativo ai lavori suddetti;
- la Determinazione Dirigenziale Asl n. 693 del 14/05/2024 con cui si affidavano i Lavori di Completamento dei lavori di realizzazione dell’Hospice presso la Struttura denominata “Le Ginestre” ex IPAB S. Giovanni Battista di Ploaghe alla Ditta GE.CO.MAR Srl, CF e P. IVA 01533770903, con sede in SASSARI, VIA PASQUALE MARGINESU N.4 per un importo contrattuale di Euro 717.534,96, compresi oneri della sicurezza e al netto di Iva;
- la Deliberazione Asl del Commissario Straordinario n. 352 del 29/09/2025 con la quale si approvava il Certificato di regolare esecuzione degli stessi.

**PREMESSO** che:

- la situazione attuale degli esterni del fabbricato compresa la zona circostante lo stabile, rispetto agli interni appena ristrutturati, è in condizioni mediocri;
- si rende necessario intervenire al fine di migliorare l’impatto estetico ed eliminare le situazioni potenzialmente pericolose per l’utenza che accede allo stesso;
- la spesa graverà sulle economie del medesimo finanziamento di cui ai sopra richiamati provvedimenti e di cui alla D.G.R. n. 22/21 del 20.06.2019 come rimodulata dalla D.G.R. 48/19 del 29.11.2019, dalla DGR n. 14/9 del 13.4.2023 e dalla DGR n. 26/26 del 25.07.2023 – “Programma di investimenti in edilizia sanitaria e ammodernamento tecnologico per il triennio 2019-2021”. Intervento NP 4. “Realizzazione dell’Hospice presso la Struttura “Le Ginestre”.

**DATO ATTO** che gli interventi necessari sono configurabili come manutenzione straordinaria nella fattispecie prevista dall’Art. 41 comma 5 D.Lgs. 36/2023 che prevede la possibilità dell’affidamento dei lavori sulla base di una progettazione indicante le caratteristiche, i requisiti e gli elaborati progettuali necessari per la definizione di ogni fase della relativa progettazione.

**DATO ATTO** che, con ruolo attribuito d’ufficio, il Progettista e Coordinatore della Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione sono stati svolti dal Geom. Stefano Scarpa.

**PRESO ATTO** che il progettista incaricato ha redatto il progetto denominato “LAVORI DI RIFINITURE ESTERNE NELL’HOSPICE DI PLOAGHE” il quale è composto dagli elaborati e dal quadro economico indicati nel verbale di verifica e validazione allegato.

**RITENUTO** pertanto di potersi procedere a formale approvazione degli elaborati progettuali così da avviare le conseguenti procedure di affidamento lavori.

**RICHIAMATO** il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii. di Riordino della Disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni.

**DATO ATTO** che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge n. 190 del 06/11/2012 e norme collegate.

## **DETERMINA**

Per le motivazioni indicate in premessa:

**DI NOMINARE** Responsabile Unico del Progetto ai sensi art. 15, del decreto legislativo 36/2023 e Responsabile di Progetto ai sensi dell'art. 34, comma 1, della legge regionale 13 Marzo 2018, n. 8, il Geom. Stefano Scarpa.

**DI DARE ATTO** che il verificatore del Progetto ai sensi art. 42 del decreto legislativo 36/2023 è il Geom. Giovanni Mario Tamponi.

**DI DELEGARE**, ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs. 81/08, il Responsabile Unico del Progetto che, con la sottoscrizione nel frontespizio della presente determina, accetta i compiti previsti dall'art. 26 comma 3 del D.Lgs. 81/08.

**DI STABILIRE** che gli incentivi da liquidare ai sensi dell'articolo 45 del Dlgs 36/2023, e pari a Euro 760,00 come da Quadro economico approvato con Verbale di Validazione allegato al presente provvedimento, verranno liquidati con successivo procedimento.

**DI APPROVARE** il progetto redatto dall'Geom. Stefano Scarpa denominato: "LAVORI DI RIFINITURE ESTERNE NELL'HOSPICE DI PLOAGHE" il quale è composto dagli elaborati e dal quadro economico indicati nel verbale di verifica e validazione allegato al presente provvedimento che ne costituisce parte integrante e sostanziale.

**DI DARE ATTO** che :

- copia del presente atto sarà trasmesso alla S.C. Affari Generali, Comunicazione e Legali per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line della ASL n.1 di Sassari;
- copia del presente atto dovrà essere trasmesso alla S.C. Gestione Risorse Economico-Finanziarie e del Patrimonio per l'accantonamento degli incentivi per funzioni tecniche.

**In sostituzione del  
Direttore della S.C. Tecnica, Manutentiva, Logistica e Magazzini  
Dott. Ing. Vinicio Demurtas**

**IL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO DELLA GESTIONE DIGITALE, EDILE,  
IMPIANTISTICA ED ECOLOGICA  
Dott. Matteo Tamponi**

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

Verbale di Validazione

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

Progetto

Si attesta che la presente Determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line della ASL n.1

di Sassari dal 13 / 11 / 2025 al 28 / 11 / 2025

Il Direttore del Servizio (o suo delegato)

Dott. / Dott.ssa \_\_\_\_\_