

**SERVIZIO SANITARIO  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
AZIENDA SOCIO SANITARIA LOCALE N° 1 DI SASSARI**

**DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO N. 538 DEL 20 / 11 / 2025**

PDELCS n. 591 del 06.11.2025

**STRUTTURA PROPONENTE: DIPARTIMENTO DELLA GESTIONE DIGITALE, EDILE, IMPIANTISTICA ED ECOLOGICA**

Il Direttore: Dr. Matteo Tamponi

**OGGETTO: Convenzione Consip per “Multiservizio Tecnologico Integrato con Fornitura di Energia per gli edifici in uso, a qualsiasi titolo, alle Pubbliche Amministrazioni Sanitarie” ed.2, per gli immobili della ASSL di Sassari – Lotto 15. Impegno di spesa relativo alla manutenzione extra canone inerente il 1° semestre dell’anno 2025.**

**CIG DERIVATO: 852310050C0.**

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell’attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d’ufficio, per l’utilità e l’opportunità degli obiettivi aziendali e per l’interesse pubblico

<b>Ruolo</b>	<b>Soggetto</b>	<b>Firma Digitale</b>
Estensore/Istruttore	Dott.ssa Franca Moni	
Responsabile Unico del Progetto	Geom. Luciano Sechi	
Il Direttore della Struttura competente per l’Istruttoria	Ing. Vinicio Demurtas	

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio Sanitaria Locale n.1 di Sassari

SI ☒ ]

NO ☐ ]

DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO ☐ ]

La presente Deliberazione è soggetta al controllo preventivo di cui all’art. 41 della L.R. 24/2020

SI ☐ ]

NO ☒ ]

**IL DIRETTORE DIPARTIMENTO DELLA GESTIONE DIGITALE, EDILE,  
IMPIANTISTICA ED ECOLOGICA  
Dott. Matteo Tamponi**

**VISTO** il Decreto Legislativo n. 502 del 30 dicembre 1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

**VISTA** la Legge Regionale n. 24/2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.;

**VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale n.46/23 del 25 novembre 2021, con la quale è stata costituita l’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 1 di Sassari a far data dal 1° gennaio 2022;

**VISTA** la Deliberazione del Direttore Generale n. 28 del 23.01.2023 con la quale è stato adottato l’Atto Aziendale dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n.1 di Sassari, successivamente modificato e integrato con le Deliberazioni n. 131 del 20.02.2023, n. 909 del 18.09.2023, n. 1055 del 26.10.2023 e n. 271 del 28.02.2024;

**VISTA** la Legge Regionale n. 8/2025 “Disposizioni urgenti di adeguamento dell’assetto organizzativo ed istituzionale del Sistema Sanitario Regionale. Modifiche alla Legge Regionale 11 settembre 2020, n. 24” e ss.mm.ii.;

**VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale n. 23/1 del 27 aprile 2025, con la quale si è provveduto alla nomina dell’Ing. Paolo Tauro quale Commissario Straordinario dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n.1 di Sassari;

**VISTA** la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 1 del 06.05.2025 avente ad oggetto: “Presa d’atto della Delibera di Giunta Regionale n. 23/1 del 27.04.2025 avente ad oggetto “Articolo 14 della Legge Regionale 11 marzo 2025, n. 8. Adeguamento organizzativo-funzionale e commissariamento dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 1 di Sassari. Nomina del Commissario Straordinario”;

**VISTA** la Deliberazione n. 103 del 18 giugno 2025 del Commissario Straordinario con la quale è stato conferito, ex art. 14 comma 4 L.R. n. 8/2025, alla Dott.ssa Gianfranca Nieddu l’incarico di Direttore dei Servizi Socio Sanitari dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 1 di Sassari;

**VISTA** la Deliberazione n. 104 del 18 giugno 2025 del Commissario Straordinario con la quale è stato conferito, ex art. 14 comma 4 L.R. n. 8/2025, al Dott. Piero Delogu l’incarico di Direttore Sanitario dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 1 di Sassari;

**VISTA** la Deliberazione n. 105 del 18 giugno 2025 del Commissario Straordinario con la quale è stato conferito, ex art. 14 comma 4 L.R. n. 8/2025, alla Dott.ssa Maria Dolores Soddu l’incarico di Direttore Amministrativo dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 1 di Sassari;

**VISTA** la Deliberazione del Direttore Generale della ASL n.1 n. 645 del 03/05/2024 concernente l’attribuzione dell’incarico di Direttore della Struttura SC “Tecnica, Manutentiva, Logistica e Magazzini” afferente al Dipartimento della Gestione Digitale, Edile, Impiantistica ed ecologica all’Ing. Vinicio Demurtas per la durata di cinque anni fino al 16/05/2029;

**VISTA** la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 116 del 30/06/2025 concernente l’attribuzione dell’incarico di Direzione del Dipartimento della Gestione digitale, edile, impiantistica ed ecologica, al Dott. Matteo Tamponi;

**VISTA** la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 253 del 13/08/2025 avente ad oggetto: “Definizione e attribuzione di attività, atti e provvedimenti alle Strutture afferenti al Dipartimento della Gestione delle Risorse Finanziarie, Umane e Strumentali, al Dipartimento della Gestione e della Governance Aziendale e al Dipartimento della Gestione Digitale, Edile, Impiantistica ed Ecologica.”;

**VISTA** la Deliberazione n. 462 del 27 ottobre 2025 del Commissario Straordinario di presa d'atto della Delibera della Giunta Regione Autonoma della Sardegna n. 55/1 del 24/10/2025 con la quale l'Ing. Paolo Tauro è prorogato quale Commissario Straordinario dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 1 di Sassari per il tempo strettamente necessario all'individuazione, nomina e insediamento dei nuovi Direttori Generali e, comunque, non oltre il periodo massimo di ulteriori sei mesi dalla data di proroga;

**VISTA** la Deliberazione n. 463 del 27 ottobre 2025 del Commissario Straordinario avente a oggetto “Commissariamento dell'Azienda socio-sanitaria Locale n.1 di Sassari. Proroga degli incarichi di Direttore Sanitario, di Direttore Amministrativo e Direttore dei Servizi Socio Sanitari, di Direzione dei Dipartimenti Aziendali Asl n.1 Sassari fino alla scadenza del mandato commissariale e conferma deleghe di funzioni, definizioni e attribuzione di attività, atti e provvedimenti conferite ai Dipartimenti Aziendali durante la gestione Commissariale” che si richiama integralmente;

- **PREMESSO CHE** con Determinazione Dirigenziale ATS n. 5836 del 18.11.2020 l'ATS Sardegna ha aderito alla Convenzione tra CONSIP e il RTI costituito dalla Società Edison Facility Solution S.p.a., in qualità di mandataria, e da Bosch Energy and Building Solutions Srl, in qualità di mandante, relativa al “Multiservizio Tecnologico Integrato con Fornitura di Energia per gli edifici in uso, a qualsiasi titolo, alle Pubbliche Amministrazioni Sanitarie” ed.2, per gli immobili della ASSL di Sassari”;
- con Determinazione Dirigenziale ATS n. 2413 del 28.04.2021 è stato impegnato il costo complessivo delle attività e dei servizi a canone richiesti, pari a € 10.753.368,91, oltre IVA di legge al 22%, con una spesa annuale pari ad € 1.874.158,59 al netto dell'IVA, con contestuale previsione dell'importo presunto di € 1.075.336,89, oltre IVA al 22%, per interventi "extra canone" a consumo preventivato nel PTE – lex (10% del canone complessivo per una durata di 7 anni);
- con Determinazione Dirigenziale n. 178 del 06.08.2024 è stata approvata la modifica contrattuale all'Ordinativo Principale di Fornitura (OPF) nella misura non superiore al 20% ex art. 106 comma 12 del D.lgs. 50/2016 che ha determinato una variazione dell'importo dello stesso pari ad € 2.150.673,78 al netto dell'IVA;
- nel Piano Tecnico Economico (PTE) Rev.02 del 02.05.2022, al paragrafo 2.1 “Riepilogo del canone annuale” e al paragrafo 2.4 “Quota Extra Canone dei servizi I<sub>ex</sub>”, è stato richiesto lo stanziamento dell'importo extra canone a consumo per remunerare i vari servizi costituenti il MIES2, al fine di utilizzare il 50% del valore dell'extra canone stanziato (IEX = euro 1.075.336,89);
- nel corso del primo semestre dell'anno 2025 il RTI che gestisce il predetto servizio, sotto richiesta dall'attuale Direttore dell'Esecuzione del Contratto, P. Ind. Danilo Poddighe e del Responsabile del Procedimento, Geom. Luciano Sechi, ha posto in essere interventi extra contratto eseguiti con urgenza e/o richiesti dai Direttori Operativi delle strutture dell'ASL n. 1 di Sassari, come previsti nel suddetto Piano Tecnico;
- con la suddetta Determinazione n. 5836/2020 è stato previsto che, in caso di interventi effettuati “extra-canone” a consumo preventivato nel PTE – lex (10% del canone complessivo), gli stessi debbano essere approvati con singoli specifici provvedimenti di autorizzazione;
- risulta, pertanto, necessario impegnare la spesa per le attività extra-canone in argomento relativamente al 1° semestre 2025;

**DATO ATTO CHE** risulta da liquidare all'Impresa aggiudicataria la quota relativa alle attività e ai servizi rientranti nella manutenzione extra canone inerente il 1° semestre dell'anno 2025 che risulta essere pari ad € 449.603,75 IVA esclusa;

**PRESO ATTO**, che il codice identificativo gara (CIG) è il seguente: 852310050C0;

**RICHIAMATO** il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii. di Riordino della Disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;

**DATO ATTO** che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge n. 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

**RILEVATO** che dal presente provvedimento derivano oneri a carico dell'Azienda;

### **PROPONE**

Per le motivazioni indicate in premessa:

**DI APPROVARE** la certificazione relativa alla manutenzione extra canone del 1° semestre 2025 di importo pari ad € 449.603,75 IVA esclusa:

**DI DARE ATTO** che l'importo complessivo del presente provvedimento, pari ad € 548.516,58, IVA inclusa, graverà su fondi aziendali, la cui competenza economica dovrà essere ascritta all'anno 2025, come di seguito rappresentato:

<b>UFFICIO AUTORIZZATIVO</b>	<b>MACRO AUTORIZZAZIONE</b>	<b>CONTO</b>	<b>DENOMINAZIONE</b>	<b>IMPORTO IVA INCLUSA</b>
ASL1-TEC	1	A507010104	Manutenzione e riparazioni e macchinari a richiesta	€ 548.516,58

**DI DARE ATTO** che copia del presente provvedimento sarà trasmesso alla S.C. Affari Generali, Comunicazione e Legali per la pubblicazione all'Albo pretorio dell'ASL n. 1 di Sassari.

**IL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO DELLA GESTIONE DIGITALE, EDILE,  
IMPIANTISTICA ED ECOLOGICA**  
**Dott. Matteo Tamponi**  
(firma digitale)

**Per le motivazioni sopra riportate**

<b>ACQUISITI I PARERI</b>			
<b>DIRETTORE SANITARIO ASL N° 1 SASSARI</b>		<b>DIRETTORE AMMINISTRATIVO ASL N° 1 SASSARI</b>	
DOTT. PIERO DELOGU		DOTT.SSA MARIA DOLORES SODDU	
FAVOREVOLE	<input checked="" type="checkbox"/>	FAVOREVOLE	<input checked="" type="checkbox"/>
CONTRARIO	<input type="checkbox"/>	CONTRARIO	<input type="checkbox"/>
NON NECESSARIO	<input type="checkbox"/>	NON NECESSARIO	<input type="checkbox"/>

<b>DIRETTORE SERVIZI SOCIO SANITARI ASL N° 1 SASSARI</b> DOTT.SSA GIANFRANCA NIEDDU			
FAVOREVOLE	<input checked="" type="checkbox"/>	CONTRARIO	<input type="checkbox"/>
NON NECESSARIO	<input type="checkbox"/>		

### **IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

**VISTA** la su estesa proposta, che si richiama integralmente;

**DATO ATTO** che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

### **DELIBERA**

**DI APPROVARE** il contenuto della proposta di deliberazione sopra richiamata e per l'effetto di darne integrale esecuzione.

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**  
**Ing. Paolo Tauro**

**ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

Certificato extra canone 1° semestre 2025

**ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

Si attesta che la presente Deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line della ASL n.1

di Sassari dal 20 / 11 / 2025 al 05 / 12 / 2025

Il Direttore del Servizio (o suo delegato)

Dott. / Dott.ssa \_\_\_\_\_