

**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SOCIO SANITARIA LOCALE N° 1 DI SASSARI**

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO N. 538 DEL 20 / 11 / 2025

PDELCS n. 591 del 06.11.2025

STRUTTURA PROPONENTE: DIPARTIMENTO DELLA GESTIONE DIGITALE, EDILE, IMPIANTISTICA ED ECOLOGICA

Il Direttore: Dr. Matteo Tamponi

OGGETTO: Convenzione Consip per “Multiservizio Tecnologico Integrato con Fornitura di Energia per gli edifici in uso, a qualsiasi titolo, alle Pubbliche Amministrazioni Sanitarie” ed.2, per gli immobili della ASSL di Sassari – Lotto 15. Impegno di spesa relativo alla manutenzione extra canone inerente il 1° semestre dell’anno 2025.

CIG DERIVATO: 852310050C0.

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell’attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d’ufficio, per l’utilità e l’opportunità degli obiettivi aziendali e per l’interesse pubblico

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
Estensore/Istruttore	Dott.ssa Franca Moni	
Responsabile Unico del Progetto	Geom. Luciano Sechi	
Il Direttore della Struttura competente per l’Istruttoria	Ing. Vincenzo Demurtas	

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio Sanitaria Locale n.1 di Sassari

SI [x]

NO []

DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO []

La presente Deliberazione è soggetta al controllo preventivo di cui all’art. 41 della L.R. 24/2020

SI []

NO [x]

**IL DIRETTORE DIPARTIMENTO DELLA GESTIONE DIGITALE, EDILE,
IMPIANTISTICA ED ECOLOGICA**
Dott. Matteo Tamponi

VISTO il Decreto Legislativo n. 502 del 30 dicembre 1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

VISTA la Legge Regionale n. 24/2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n.46/23 del 25 novembre 2021, con la quale è stata costituita l’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 1 di Sassari a far data dal 1° gennaio 2022;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 28 del 23.01.2023 con la quale è stato adottato l’Atto Aziendale dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n.1 di Sassari, successivamente modificato e integrato con le Deliberazioni n. 131 del 20.02.2023, n. 909 del 18.09.2023, n. 1055 del 26.10.2023 e n. 271 del 28.02.2024;

VISTA la Legge Regionale n. 8/2025 “Disposizioni urgenti di adeguamento dell’assetto organizzativo ed istituzionale del Sistema Sanitario Regionale. Modifiche alla Legge Regionale 11 settembre 2020, n. 24” e ss.mm.ii;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 23/1 del 27 aprile 2025, con la quale si è provveduto alla nomina dell’Ing. Paolo Tauro quale Commissario Straordinario dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n.1 di Sassari;

VISTA la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 1 del 06.05.2025 avente ad oggetto:“Presa d’atto della Delibera di Giunta Regionale n. 23/1 del 27.04.2025 avente ad oggetto “Articolo 14 della Legge Regionale 11 marzo 2025, n. 8. Adeguamento organizzativo-funzionale e commissariamento dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 1 di Sassari. Nomina del Commissario Straordinario”;

VISTA la Deliberazione n. 103 del 18 giugno 2025 del Commissario Straordinario con la quale è stato conferito, ex art. 14 comma 4 L.R. n. 8/2025, alla Dott.ssa Gianfranca Nieddu l’incarico di Direttore dei Servizi Socio Sanitari dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 1 di Sassari;

VISTA la Deliberazione n. 104 del 18 giugno 2025 del Commissario Straordinario con la quale è stato conferito, ex art. 14 comma 4 L.R. n. 8/2025, al Dott. Piero Delogu l’incarico di Direttore Sanitario dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 1 di Sassari;

VISTA la Deliberazione n. 105 del 18 giugno 2025 del Commissario Straordinario con la quale è stato conferito, ex art. 14 comma 4 L.R. n. 8/2025, alla Dott.ssa Maria Dolores Soddu l’incarico di Direttore Amministrativo dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 1 di Sassari;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale della ASL n.1 n. 645 del 03/05/2024 concernente l’attribuzione dell’incarico di Direttore della Struttura SC “Tecnica, Manutentiva, Logistica e Magazzini” afferente al Dipartimento della Gestione Digitale, Edile, Impiantistica ed ecologica all’Ing. Vinicio Demurtas per la durata di cinque anni fino al 16/05/2029;

VISTA la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 116 del 30/06/2025 concernente l’attribuzione dell’incarico di Direzione del Dipartimento della Gestione digitale, edile, impiantistica ed ecologica, al Dott. Matteo Tamponi;

VISTA la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 253 del 13/08/2025 avente ad oggetto: "Definizione e attribuzione di attività, atti e provvedimenti alle Strutture afferenti al Dipartimento della Gestione delle Risorse Finanziarie, Umane e Strumentali, al Dipartimento della Gestione e della Governance Aziendale e al Dipartimento della Gestione Digitale, Edile, Impiantistica ed Ecologica.";

VISTA la Deliberazione n. 462 del 27 ottobre 2025 del Commissario Straordinario di presa d'atto della Delibera della Giunta Regionale Autonoma della Sardegna n. 55/1 del 24/10/2025 con la quale l'Ing. Paolo Tauro è prorogato quale Commissario Straordinario dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 1 di Sassari per il tempo strettamente necessario all'individuazione, nomina e insediamento dei nuovi Direttori Generali e, comunque, non oltre il periodo massimo di ulteriori sei mesi dalla data di proroga;

VISTA la Deliberazione n. 463 del 27 ottobre 2025 del Commissario Straordinario avente a oggetto "Commissariamento dell'Azienda socio-sanitaria Locale n.1 di Sassari. Proroga degli incarichi di Direttore Sanitario, di Direttore Amministrativo e Direttore dei Servizi Socio Sanitari, di Direzione dei Dipartimenti Aziendali Asl n.1 Sassari fino alla scadenza del mandato commissoriale e conferma deleghe di funzioni, definizioni e attribuzione di attività, atti e provvedimenti conferite ai Dipartimenti Aziendali durante la gestione Commissariale" che si richiama integralmente;

- **PREMESSO CHE** con Determinazione Dirigenziale ATS n. 5836 del 18.11.2020 l'ATS Sardegna ha aderito alla Convenzione tra CONSIP e il RTI costituito dalla Società Edison Facility Solution S.p.a., in qualità di mandataria, e da Bosch Energy and Building Solutions Srl, in qualità di mandante, relativa al "Multiservizio Tecnologico Integrato con Fornitura di Energia per gli edifici in uso, a qualsiasi titolo, alle Pubbliche Amministrazioni Sanitarie" ed.2, per gli immobili della ASSL di Sassari";
- con Determinazione Dirigenziale ATS n. 2413 del 28.04.2021 è stato impegnato il costo complessivo delle attività e dei servizi a canone richiesti, pari a € 10.753.368,91, oltre IVA di legge al 22%, con una spesa annuale pari ad € 1.874.158,59 al netto dell'IVA, con contestuale previsione dell'importo presunto di € 1.075.336,89, oltre IVA al 22%, per interventi "extra canone" a consumo preventivato nel PTE – lex (10% del canone complessivo per una durata di 7 anni);
- con Determinazione Dirigenziale n. 178 del 06.08.2024 è stata approvata la modifica contrattuale all'Ordinativo Principale di Fornitura (OPF) nella misura non superiore al 20% ex art. 106 comma 12 del D.lgs. 50/2016 che ha determinato una variazione dell'importo dello stesso pari ad € 2.150.673,78 al netto dell'IVA;
- nel Piano Tecnico Economico (PTE) Rev.02 del 02.05.2022, al paragrafo 2.1 "Riepilogo del canone annuale" e al paragrafo 2.4 "Quota Extra Canone dei servizi I_{ex} ", è stato richiesto lo stanziamento dell'importo extra canone a consumo per remunerare i vari servizi costituenti il MIES2, al fine di utilizzare il 50% del valore dell'extra canone stanziato (IEX = euro 1.075.336,89);
- nel corso del primo semestre dell'anno 2025 il RTI che gestisce il predetto servizio, sotto richiesta dall'attuale Direttore dell'Esecuzione del Contratto, P. Ind. Danilo Poddighe e del Responsabile del Procedimento, Geom. Luciano Sechi, ha posto in essere interventi extra contratto eseguiti con urgenza e/o richiesti dai Direttori Operativi delle strutture dell'ASL n. 1 di Sassari, come previsti nel suddetto Piano Tecnico;
- con la suddetta Determinazione n. 5836/2020 è stato previsto che, in caso di interventi effettuati "extra-canone" a consumo preventivato nel PTE – lex (10% del canone complessivo), gli stessi debbano essere approvati con singoli specifici provvedimenti di autorizzazione;
- risulta, pertanto, necessario impegnare la spesa per le attività extra-canone in argomento relativamente al 1° semestre 2025;

DATO ATTO CHE risulta da liquidare all'Impresa aggiudicataria la quota relativa alle attività e ai servizi rientranti nella manutenzione extra canone inherente il 1° semestre dell'anno 2025 che risulta essere pari ad € 449.603,75 IVA esclusa;

PRESO ATTO, che il codice identificativo gara (CIG) è il seguente: 852310050C0;

RICHIAMATO il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii. di Riordino della Disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;

DATO ATTO che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge n. 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

RILEVATO che dal presente provvedimento derivano oneri a carico dell'Azienda;

PROPONE

Per le motivazioni indicate in premessa:

DI APPROVARE la certificazione relativa alla manutenzione extra canone del 1° semestre 2025 di importo pari ad € 449.603,75 IVA esclusa:

DI DARE ATTO che l'importo complessivo del presente provvedimento, pari ad € 548.516,58, IVA inclusa, graverà su fondi aziendali, la cui competenza economica dovrà essere ascritta all'anno 2025, come di seguito rappresentato:

UFFICIO AUTORIZZATIVO	MACRO AUTORIZZAZIONE	CONTO	DENOMINAZIONE	IMPORTO IVA INCLUSA
ASL1-TEC	1	A507010104	Manutenzione e riparazioni e macchinari a richiesta	€ 548.516,58

DI DARE ATTO che copia del presente provvedimento sarà trasmesso alla S.C. Affari Generali, Comunicazione e Legali per la pubblicazione all'Albo pretorio dell'ASL n. 1 di Sassari.

IL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO DELLA GESTIONE DIGITALE, EDILE, IMPIANTISTICA ED ECOLOGICA
Dott. Matteo Tamponi
(firma digitale)

Per le motivazioni sopra riportate

ACQUISITI I PARERI	
DIRETTORE SANITARIO ASL N° 1 SASSARI	DIRETTORE AMMINISTRATIVO ASL N° 1 SASSARI
DOTT. PIERO DELOGU	DOTT.SSA MARIA DOLORES SODDU
FAVOREVOLE [x]	FAVOREVOLE [x]
CONTRARIO []	CONTRARIO []
NON NECESSARIO []	NON NECESSARIO []

DIRETTORE SERVIZI SOCIO SANITARI ASL N° 1 SASSARI DOTT.SSA GIANFRANCA NIEDDU
FAVOREVOLE [X] CONTRARIO [] NON NECESSARIO []

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

VISTA la su estesa proposta, che si richiama integralmente;

DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

DELIBERA

DI APPROVARE il contenuto della proposta di deliberazione sopra richiamata e per l'effetto di darne integrale esecuzione.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
Ing. Paolo Tauro

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

Certificato extra canone 1° semestre 2025

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente Deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line della ASL n.1

di Sassari dal 20 / 11 / 2025 al 05 / 12 / 2025

Il Direttore del Servizio (o suo delegato)

Dott. / Dott.ssa _____