



**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SOCIO SANITARIA LOCALE N° 1 DI SASSARI**

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO N. 505 DEL 12 / 11 / 2025

PDELCS n. 577 del 03/11/2025

STRUTTURA PROPONENTE: DIPARTIMENTO DELLA GESTIONE DIGITALE, EDILE, IMPIANTISTICA ED ECOLOGICA

Il Direttore: Dr. Matteo Tamponi

OGGETTO: Fondo di sviluppo e Coesione (FSC) 2014-2020 adeguamento antincendio del Presidio Ospedaliero "Antonio Segni" di Ozieri FSC 006-SS_SAN_021 Intervento di messa a norma antincendio presso il Presidio Ospedaliero A. Segni di Ozieri- Approvazione Progetto Esecutivo ai sensi del art. 26 del D.Lgs. 50/2016 CIG 8053835AE2 CUP B53D1800000006- Recepimento della Determinazione Dirigenziale ATS Sardegna n. 3581 del 22/06/2021- Modifica contrattuale per l'esercizio delle opzioni della direzione dei lavori ed il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione.

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
Estensore/ Istruttore	Rag. Monica Farris	
Responsabile del Procedimento	P.Ind. Danilo Poddighe	
Il Direttore della Struttura competente per l'istruttoria	Ing. Vincenzo Demurtas	

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio Sanitaria Locale n.1 di Sassari

SI [X] NO [] DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO []

La presente Deliberazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI [] NO [X]

**IL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO DELLA GESTIONE DIGITALE, EDILE,
IMPIANTISTICA ED ECOLOGICA
Dott. Matteo Tamponi**

VISTO il Decreto Legislativo n. 502 del 30 dicembre 1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

VISTA la Legge Regionale n. 24/2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n.46/23 del 25 novembre 2021, con la quale è stata costituita l’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 1 di Sassari a far data dal 1 gennaio 2022;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 28 del 23.01.2023 con la quale è stato adottato l’Atto Aziendale dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n.1 di Sassari, successivamente modificato e integrato con le Deliberazioni n. 131 del 20.02.2023, n. 909 del 18.09.2023, n. 1055 del 26.10.2023 e n. 271 del 28.02.2024;

VISTA la Legge Regionale n. 8/2025 “Disposizioni urgenti di adeguamento dell’assetto organizzativo ed istituzionale del Sistema Sanitario Regionale. Modifiche alla Legge Regionale 11 settembre 2020, n. 24” e ss.mm.ii;

VISTA la Deliberazione di Giunta Regionale n. 23/1 del 27 aprile 2025, con la quale si è provveduto alla nomina del Ing. Paolo Tauro quale Commissario Straordinario dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n.1 di Sassari;

VISTA la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 1 del 06.05.2025 avente ad oggetto:“Presa d’atto della Delibera di Giunta Regionale n. 23/1 del 27.04.2025 avente ad oggetto “Articolo 14 della Legge Regionale 11 marzo 2025, n. 8. Adeguamento organizzativo-funzionale e commissariamento dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 1 di Sassari. Nomina del Commissario Straordinario”;

VISTA la Deliberazione n. 103 del 18 giugno 2025 del Commissario Straordinario con la quale è stato conferito, ex art. 14 comma 4 L.R. n. 8/2025, alla Dott.ssa Gianfranca Nieddu l’incarico di Direttore dei Servizi Socio Sanitari dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 1 di Sassari;

VISTA la Deliberazione n. 104 del 18 giugno 2025 del Commissario Straordinario con la quale è stato conferito, ex art. 14 comma 4 L.R. n. 8/2025, al Dott. Piero Delogu l’incarico di Direttore Sanitario dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 1 di Sassari;

VISTA la Deliberazione n. 105 del 18 giugno 2025 del Commissario Straordinario con la quale è stato conferito, ex art. 14 comma 4 L.R. n. 8/2025, alla Dott.ssa Maria Dolores Soddu l’incarico di Direttore Amministrativo dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 1 di Sassari;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale della ASL n.1 n. 645 del 03/05/2024 concernente l’attribuzione dell’incarico di Direttore della Struttura SC “Tecnica, Manutentiva, Logistica e Magazzini” afferente al Dipartimento della Gestione Digitale, Edile, Impiantistica ed ecologica all’Ing. Vinicio Demurtas per la durata di cinque anni fino al 16/05/2029;

VISTA la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 116 del 30/06/2025 concernente l'attribuzione dell'incarico di Direzione del Dipartimento della Gestione digitale, edile, impiantistica ed ecologica, al Dott. Matteo Tamponi;

VISTA la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 253 del 13/08/2025 avente ad oggetto: "Definizione e attribuzione di attività, atti e provvedimenti alle Strutture afferenti al Dipartimento della Gestione delle Risorse Finanziarie, Umane e Strumentali, al Dipartimento della Gestione e della Governance Aziendale e al Dipartimento della Gestione Digitale, Edile, Impiantistica ed Ecologica.";

VISTA la Deliberazione n. 463 del 27 ottobre 2025 del Commissario Straordinario avente a oggetto "Commissariamento dell'Azienda socio-sanitaria Locale n.1 di Sassari. Proroga degli incarichi di Direttore Sanitario, di Direttore Amministrativo e Direttore dei Servizi Socio Sanitari, di Direzione dei Dipartimenti Aziendali Asl n.1 Sassari fino alla scadenza del mandato commissoriale e conferma deleghe di funzioni, definizioni e attribuzione di attività, atti e provvedimenti conferite ai Dipartimenti Aziendali durante la gestione Commissariale" che si richiama integralmente

PREMESSO CHE:

- con Deliberazione della Giunta RAS 52/26 del 22.11.2017 – Fondo di Sviluppo e Coesione 2014 -2020. Patto per lo sviluppo della Regione Sardegna del 29 luglio 2016. Riprogrammazione finalizzata all'accelerazione della spesa che sostituisce e integra le Deliberazioni G. R. n. 37/13 del 1.08.2017 e n. 52/37 del 22.11.2017 con le quali è stato approvato il Programma per la messa a norma antincendio delle strutture sanitarie regionali Biennio 2018-2019, con la quale è stata finanziata la messa a norma antincendio, la messa in funzione e l'efficientamento di varie strutture sanitarie distribuite nel territorio della Sardegna per un importo complessivo di euro 77.000.000,00, tra cui l'intervento di messa a norma antincendio del Presidio Ospedaliero "Antonio Segni" di Ozieri - finanziato per un importo di euro 2.990.000,00;
- in data 21.08.2018 è stata stipulata la convezione, fra la Regione Autonoma della Sardegna e l'ATS, regolante le attività connesse alla realizzazione degli interventi programmati a valere sui fondi FSC 2014-2020 assegnati con le Delibere CIPE 25/2016 – 26/2016 e DGR 52/26 del 22.11.2017;
- con Determinazione Dirigenziale n. 3581 ATS Sardegna del 22.06.2021 veniva aggiudicato, ai sensi degli artt. 60 e 157 comma 2 del D.lgs. 50/2016, l'incarico in oggetto al RTP Poolmilano S.r.l.(mandataria) e Metassociati S.r.l. (mandante), per un importo di € 268.384,45 comprensivo anche delle eventuali opzioni al netto della Inarcassa e dell'I.V.A; è stata stipulata la convenzione (REP. 182/2021) inherente i servizi tecnici come sopra descritti;
- con Determinazione Dirigenziale Ares n. 2157 del 13.07.2022 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica del lotto funzionale inherente la realizzazione dell'impianto EVAC nel padiglione B ad integrazione degli impianti antincendio presenti nel presidio e necessari e indispensabili ai fini del raggiungimento della SCIA prevista per l'adeguamento antincendio del presidio stesso redatto, ai sensi dell'art. 23, commi 5 e 6 del D.lgs. 50/2016, dal RTP aggiudicatario e verificato dal Responsabile del Procedimento Geom. Gian Domenico Padre, con il supporto della Struttura tecnica del Dipartimento ing. Gabriella Ferrai e Geom. Salvatore Fiori, accertandone la rispondenza alle specifiche dell'art. 23 del citato D.lgs. 50/2016 nonché agli articoli da 18 a 23 del D.P.R. 207/2010 mediante apposito verbale di verifica del 12.07.2022;
- con Determinazione Dirigenziale Ares n. 3747 del 07/12/2022 sono stati affidati i lavori relativi al primo lotto funzionale di realizzazione dell'impianto EVAC del Padiglione B dell'Ospedale Civile "Antonio Segni" di Ozieri FSC 2014/2020 – DGR. n. 52/26 del 22.11.2017 CUP B53D1800000006- CIG 951381FD1 all'operatore economico Taras

Quirico S.r.l. con sede in Olbia, Via Petra Niedda 1A, P.IVA 02184270904, per un importo pari ad € 125.865,82 oltre oneri della sicurezza pari a € 7.000,00 e oltre Iva al 22% pari ad € 132.865,82, per un importo complessivo di € 162.096,30 Iva inclusa;

- con Determinazione Dirigenziale ASL n.494 del 05/04/2024 si recepisce e rettifica la Determinazione Dirigenziale n. 3747 del 07/12/2022 stabilendo che l'importo di affidamento dei lavori relativi al primo lotto funzionale di realizzazione dell'impianto EVAC del Padiglione B dell'Ospedale Civile "Antonio Segni" di Ozieri FSC 2014/2020 – DGR. n. 52/26 del 22.11.2017, è pari ad € 132.793,72 oltre oneri della sicurezza pari a € 5.404,63, oltre Iva al 22% pari ad € 30.403,64 per un importo complessivo di € 168.601,99;
- con Determinazione Dirigenziale ASL n. 265 del 11/09/2024 veniva approvato il progetto definitivo ai sensi del art. 26 del D.Lgs. 50/2016 Interventi di messa a norma antincendio presso il Presidio Ospedaliero A. Segni di Ozieri;

CONSIDERATO CHE

- con il contratto in essere veniva affidato al progettista l'incarico di svolgimento delle seguenti prestazioni:
 - Progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva ed esecutiva
 - Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione
- veniva affidata alla committente la facoltà di esercitare l'opzione di affidamento del servizio della direzione dei lavori, misura e contabilità, liquidazione dei lavori, assistenza al collaudo e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione, per i lavori in oggetto.
- l'Amministrazione si è riservata l'ulteriore opzione, esercitabile anche parzialmente, di incrementare l'importo dei servizi di cui ai paragrafi precedenti sino ad un massimo del 20%, per prestazioni già individuate negli schemi posti alla base del calcolo della parcella allegati agli atti di gara, relative a lavori coerenti con le finalità dell'intervento, inizialmente non indicati nel quadro economico previsionale per i limiti del finanziamento, ma che possano realizzarsi a seguito di copertura finanziaria derivante dalla intervenuta possibilità di utilizzo di risorse da ribassi d'asta ovvero da eventuale rimodulazione del finanziamento da parte del soggetto erogatore.
- veniva autorizzata la suddivisione in due lotti dell'appalto, con un intervento principale ed un primo lotto funzionale per la realizzazione dell'impianto EVAC, come da Determina sopra citata.
- il ricalcolo della parcella determinato dall'esercizio della opzione per direzione dei lavori, misura e contabilità, liquidazione dei lavori, assistenza al collaudo e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione, risulta essere pari all'importo di 116.269,10€ al netto del ribasso d'asta pari a 45,93% ed al netto di INARCASSA e I.V.A.
- Il totale della prestazione sopra indicata è riferita all'importo dei due lotti.
- il Quadro Economico è stato rimodulato come segue, ricalcolando le percentuali relative ai servizi di progettazione, Direzione Lavori, C.S.P. e C.S.E. sull'intervento principale e lo stralcio EVAC,

**OSPEDALE A. SEGNI - OZIERI - LAVORI DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO DEL
PRESIDIO OSPEDALIERO "ANTONIO SEGNI" DI OZIERI**

Finanziamento		€ 2.990.000,00	
Quadro economico		Esecutivo	Stralcio EVAC Finale eseguito
A) Somme per lavori, manodopera, oneri			
a.1 Importo delle lavorazioni a base d'asta		€ 1.936.750,00	
a.2 Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetto a ribasso)		€ 42.800,00	
a.1 Importo delle lavorazioni a base d'asta Stralcio Evac			€ 132.793,45
a.2 Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetto a ribasso)			€ 5.404,63
	TOTALE lavori (A)	€ 1.979.550,00	€ 138.198,08
B) Somme a disposizione della stazione appaltante			
b.1 Lavori in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto		€ 2.500,00	€ 0,00
b.2 Rilievi, accertamenti, indagini geologiche e geotecniche, frazionamenti		€ 4.980,00	€ 0,00
b.4 Imprevisti		€ 183.259,95	€ 0,00
b.7 Accantonamento per aumento dei prezzi dei materiali		€ 32.000,00	€ 0,00
b.8 Contributo ANAC, spese per pubblicità, spese commissioni		€ 13.000,00	€ 0,00
b.9 Fondo per Accordi Bonari	3,000%	€ 0,00	€ 0,00
b.10 Importo relativo all'incentivo di cui all'art. 45 del D.Lgs. 36/2023 Lavori	2,000%	€ 39.591,00	€ 2.791,61
b.11 Importo relativo all'incentivo di cui all'art. 45 del D.Lgs. 36/2023 Servizi	2,000%	€ 0,00	€ 0,00
b.12 Di cui Importo relativo quota IRAP di cui all'art. 45 del D.Lgs. 36/2023	8,500%	€ 0,00	-€ 237,29
b.13 Spese tecniche relative alla progettazione PFTE, ESE e CSP	Ribasso 45,930%	€ 113.995,35	€ 6.238,62
b.14 Cassa previdenza progettazione	4,000%	€ 4.559,81	€ 249,54
b.17 Spese tecniche relative alle attività di Supporto al RUP	Ribasso 0,000%	€ 8.000,00	€ 0,00
b.18 Cassa previdenza supporto	4,000%	€ 320,00	€ 0,00
b.21 Spese tecniche relative alla direzione lavori e contabilità, CSE	Ribasso 45,930%	€ 104.309,02	€ 11.980,08
b.22 Cassa previdenza DLL	4,000%	€ 4.172,38	€ 478,40
b.23 Spese tecniche relative al collaudo	Ribasso 0,000%	€ 42.480,84	€ 0,00
b.24 Cassa collaudi	4,000%	€ 1.699,23	€ 0,00
b.27 IVA su spese tecniche di progettazione	22,000%	€ 26.082,14	€ 1.427,40
b.29 IVA su spese tecniche Supporto RUP	22,000%	€ 1.830,40	€ 0,00
b.31 IVA su spese tecniche di DLL	22,000%	€ 23.885,90	€ 2.738,47
b.32 IVA su spese tecniche di collaudo	22,000%	€ 9.719,62	€ 0,00
b.34 IVA sull'importo dei lavori ed oneri a base d'asta	10,000%	€ 197.955,00	
b.36 IVA sull'importo b.1+b.2	22,000%	€ 1.845,60	€ 30.403,58
b.37 IVA sull'importo su imprevisti SU ANTINCENDIO	10,000%	€ 0,00	
b.37 IVA sull'importo su imprevisti SU EVAC	22,000%		€ 0,00
	TOTALE somme a disposizione (B)	€ 815.966,22	€ 56.285,70
	Importo complessivo dell'intervento (A+B)	€ 2.795.516,22	€ 194.483,78
Finanziamento		€ 2.990.000,00	

- esercitando le opzioni descritte, gli importi dei servizi tecnici suddetti risultano essere come di seguito indicati:

Dettaglio Contratto R.T.P. Poolmilano S.r.l. e Metassociati S.r.l.	Netto	Cassa 4%	IVA AL 22%
Spese tecniche relative alla progettazione PFTE, ESE e CSP	€ 120.233,97	€ 4.809,36	€ 152.552,86
Spese tecniche relative alla Direzione Lavori e contabilità, CSE	€ 116.269,10	€ 4.650,76	€ 147.522,23
Totale Contratto R.T.P. PoolMilano e Metassociati	€ 236.503,07	€ 9.460,12	€ 300.075,10
<i>Anticipazione del 30%</i>	€ 36.070,19	€ 1.442,81	€ 45.765,86
Rimanenza			€ 254.309,24

RICHIAMATO il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii. di Riordino della Disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;

DATO ATTO che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge n. 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

RILEVATO che dal presente provvedimento derivano oneri a carico dell'Azienda;

PROPONE

Per le motivazioni indicate in premessa:

DI RECEPIRE la Determinazione Dirigenziale n. 3581 del 22/06/2021, il contratto di affidamento dei servizi di Architettura e Ingegneria relativi al progetto di Fattibilità Tecnico Economica, Progettazione Definitiva ed Esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di Progettazione Repertorio N.182/2021 e modificare il contratto suddetto limitatamente alle parti per l'esercizio delle opzioni della direzione dei lavori ed il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione ;

DI APPROVARE il progetto Esecutivo redatto dall' RTP Poolmilano e Metassociati denominato: interventi di messa a norma antincendio presso il Presidio Ospedaliero A. Segni di Ozieri, composto dagli elaborati e dal quadro economico indicati nel verbale di verifica e validazione allegato;

DI CONFERMARE il P. Ind Danilo Poddighe in qualità di Responsabile Unico del Progetto ai sensi art. 15, del decreto legislativo 36/2023;

DI STABILIRE che gli incentivi da liquidare ai sensi dell'articolo 113 del Dlgs 50/2016, verranno liquidati con successivo procedimento.

DI IMPEGNARE la spesa complessiva dei servizi in oggetto già imputate in ATS con la suddetta determina, che graverà sui fondi FSC 2014-2020 assegnati con delibere CIPE 25/2016-26/2016 e DGR 52/26 del 22/11/2017;

DI STABILIRE che l'onere derivante dal presente provvedimento verrà registrato sul Bilancio di esercizio 2025, con l'imputazione di seguito rappresentata:

PROGETTO	UFFICIO AUTORIZZATIVO	MACRO AUTORIZZAZIONE	CONTO	CENTRO DI COSTO	IMPORTO
1CCB53D18000000006	ASL1-TEC	8	A102020801	A1TOZ	254.309,24

DI DARE ATTO che copia del presente provvedimento sarà trasmesso alla S.C. Affari Generali, Comunicazione e Legali per la pubblicazione all'Albo pretorio dell'ASL n. 1 di Sassari.

**IL DIRETTORE IL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO DELLA GESTIONE DIGITALE,EDILE,
IMPIANTISTICA ED ECOLOGICA
Dott. Matteo Tamponi**

Per le motivazioni sopra riportate

ACQUISITO IL PARERE			
DIRETTORE SANITARIO Dott. Piero Delogu		DIRETTORE AMMINISTRATIVO Dott.ssa Maria Dolores Soddu	
FAVOREVOLE	[<input checked="" type="checkbox"/>]	FAVOREVOLE	[<input checked="" type="checkbox"/>]
CONTRARIO	[<input type="checkbox"/>]	CONTRARIO	[<input type="checkbox"/>]
NON NECESSARIO	[<input type="checkbox"/>]	NON NECESSARIO	[<input type="checkbox"/>]

DIRETTORE SERVIZI SOCIO SANITARI Dott.ssa Gianfranca Nieddu
FAVOREVOLE [<input checked="" type="checkbox"/>] CONTRARIO [<input type="checkbox"/>] NON NECESSARIO [<input type="checkbox"/>]

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

VISTA la su estesa proposta, che si richiama integralmente;

DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

DELIBERA

DI APPROVARE il contenuto della proposta di deliberazione sopra richiamata e per l'effetto di darne integrale esecuzione.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
Ing. Paolo Tauro

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

Verbale di Validazione

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

Progetto Esecutivo

Si attesta che la presente Deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line della ASL n.1

di Sassari dal 12 / 11 / 2025 al 27 / 11 / 2025

Il Direttore del Servizio (o suo delegato)

Dott. / Dott.ssa _____