

**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SOCIO SANITARIA LOCALE N° 1 DI SASSARI**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1156 DEL 13 / 11 / 2025

PDTD n.1226/2025 del 06/11/2025

STRUTTURA: SC AREA TECNICA, MANUNTENTIVA, LOGISTICA E MAGAZZINI

Il Direttore: Ing. Vinicio Demurtas

OGGETTO: OPERE URGENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DA ESEGUIRSI NEL PRESIDIO SANITARIO DI VIA RIZZEDDU ED IN VIA ENRICO COSTA N. 57. Autorizzazione a contrarre e contestuale affidamento, ai sensi dell'art. 50, co. 1 lett. a) del D.lgs 36/2023. CIG: B8B4E18C12. RIF: BE263

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
Estensore	Dott.ssa Nivers Piga	
Responsabile del Procedimento	Geom. Rino Bosinco	
Il Direttore della Struttura proponente	Ing. Vinicio Demurtas	

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio Sanitaria Locale n.1 di Sassari

SI ☒]

NO ☐]

DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO ☐]

La presente Deliberazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI ☐]

NO ☒]

IL DIRETTORE SC AREA TECNICA,MANUNTENTIVA,LOGISTICA E MAGAZZINI
Ing. Vinicio Demurtas

VISTO il Decreto Legislativo n. 502 del 30 dicembre 1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

VISTA la Legge Regionale n. 24/2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n.46/23 del 25 novembre 2021, con la quale è stata costituita l'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 1 di Sassari a far data dal 1° gennaio 2022;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 28 del 23.01.2023 con la quale è stato adottato l'Atto Aziendale dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n.1 di Sassari, successivamente modificato e integrato con le Deliberazioni n. 131 del 20.02.2023, n. 909 del 18.09.2023, n. 1055 del 26.10.2023 e n. 271 del 28.02.2024;

VISTA la Legge Regionale n. 8/2025 “Disposizioni urgenti di adeguamento dell'assetto organizzativo ed istituzionale del Sistema Sanitario Regionale. Modifiche alla Legge Regionale 11 settembre 2020, n. 24” e ss.mm.ii.;

VISTA la Deliberazione di Giunta Regionale n. 23/1 del 27 aprile 2025, con la quale si è provveduto alla nomina dell'Ing. Paolo Tauro quale Commissario Straordinario dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n.1 di Sassari;

VISTA la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 1 del 06.05.2025 avente ad oggetto:“Presenza d'atto della Delibera di Giunta Regionale n. 23/1 del 27.04.2025 avente ad oggetto “Articolo 14 della Legge Regionale 11 marzo 2025, n. 8. Adeguamento organizzativo-funzionale e commissariamento dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 1 di Sassari. Nomina del Commissario Straordinario”;

VISTA la Deliberazione n. 462 del 27 ottobre 2025 del Commissario Straordinario di presa d'atto della Delibera della Giunta Regione Autonoma della Sardegna n. 55/1 del 24/10/2025 con la quale l'Ing. Paolo Tauro è prorogato quale Commissario Straordinario dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 1 di Sassari per il tempo strettamente necessario all'individuazione, nomina e insediamento dei nuovi Direttori Generali e, comunque, non oltre il periodo massimo di ulteriori sei mesi dalla data di proroga;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale della ASL n.1 n. 645 del 03/05/2024 concernente l'attribuzione dell'incarico di Direttore della Struttura SC “Tecnica, Manutentiva, Logistica e Magazzini” afferente al Dipartimento della Gestione Digitale, Edile, Impiantistica ed ecologica all'Ing. Vinicio Demurtas per la durata di cinque anni fino al 16/05/2029;

VISTA la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 116 del 30/06/2025 concernente l'attribuzione dell'incarico di Direzione del Dipartimento della Gestione digitale, edile, impiantistica ed ecologica, al Dott. Matteo Tamponi;

VISTA la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 172 del 18/07/2025 avente ad oggetto: “Definizione e attribuzione di attività, atti e provvedimenti alle Strutture afferenti al Dipartimento della

Gestione delle Risorse Finanziarie, Umane e Strumentali, al Dipartimento della Gestione e della Governance Aziendale e al Dipartimento della Gestione Digitale, Edile, Impiantistica ed Ecologica.”;

VISTA la Deliberazione n. 463 del 27 ottobre 2025 del Commissario Straordinario avente a oggetto “Commissariamento dell’Azienda socio-sanitaria Locale n.1 di Sassari. Proroga degli incarichi di Direttore Sanitario, di Direttore Amministrativo e Direttore dei Servizi Socio Sanitari, di Direzione dei Dipartimenti Aziendali Asl n.1 Sassari fino alla scadenza del mandato commissariale e conferma deleghe di funzioni, definizioni e attribuzione di attività, atti e provvedimenti conferite ai Dipartimenti Aziendali durante la gestione Commissariale” che si richiama integralmente;

PREMESSO CHE con Determinazione Dirigenziale n°1042 del 02/10/2025 è stato approvato il progetto interno esecutivo dei lavori indicati in oggetto in particolare:

- Palazzina Liberty: rimozione di persiane in legno pericolanti, trasporto in falegnameria, incollaggio delle palmette e riposizionamento;
- Palazzina Q: Eliminazione di perdita da copertura con impermeabilizzazione del terrazzo UTA; riparazione di infissi esterni con sostituzione della ferramenta necessaria; fornitura e installazione di rete antipiccione nel comignolo per impedire l’accesso degli stessi nel sottotetto (attualmente sono presenti piccioni che producono un notevole quantitativo di guano che va a finire all’interno degli ambienti sottostanti con conseguente alterazione delle più elementari norme igienico sanitarie);
- Palazzina F: riparazione di porta accesso al piano primo; riparazione di vasistas con sostituzione delle cerniere nella sala settoria; riparazione di canali di gronda in muratura con ausilio della scala aerea;
- Palazzina E: messa in sicurezza accessi dall’esterno;
- Palazzina R: taglio ed estirpazione, con idonei prodotti; di Bougainville sulla facciata principale, successiva pulizia della stessa e dei bocchettoni di scarico su cui si sono infilati i rami;
- Via Enrico costa: riparazione portone ingresso principale; tinteggiatura diverse stanze al piano terra; tracciatura stalli cortile Corso Cossiga;
- Altre lavorazioni di minore importanza.

ACCERTATO dal servizio proponente che detto intervento risulta indifferibile e urgente in quanto funzionale ai lavori di completamento edile del medesimo Presidio sanitario;

RICHIAMATO il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii. di Riordino della Disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;

RILEVATO che sulla piattaforma della Centrale Regionale di Committenza SardegnaCAT è disponibile l’Elenco Fornitori, così come disposto dalla legge regionale 13 Marzo 2018, n. 8, che consente di accedere ad informazioni e documentazioni attestanti peculiarità e caratteristiche degli operatori economici registrati, nonché accreditatisi, rendendosi pertanto disponibili quali soggetti da invitare alle procedure di affidamento di lavori, servizi, forniture e, per la fattispecie che qui rileva,

per l'affidamento di servizi, creando un unico elenco per tutti gli enti di pubblica amministrazione della Regione Sardegna, in modalità telematica;

RITENUTO

- di procedere all'affidamento diretto della prestazione in oggetto, ai sensi art. 50 comma 1 lett.a) del Decreto legislativo 36/2023, previa consultazione informale dell' operatore economico, individuato tramite piattaforma elettronica di e-procurement SardegnaCAT al fine della valutazione di congruità, convenienza ed economicità dell'offerta;
- di dare atto che la scelta di detta procedura è essenzialmente dettata e giustificata dalla natura e dall'entità delle prestazioni nonché dal fatto di garantire, in tal modo, una semplificazione del procedimento per l'aggiudicazione dell'appalto, con una congrua riduzione dei tempi di affidamento e di definizione contrattuale, assicurando così una maggiore efficienza, efficacia ed tempestività, dell'azione amministrativa;

CONSIDERATO che in data 08/10/2025 è stata avviata sulla piattaforma elettronica di e-procurement SardegnaCAT la RdO rfq 475454 ed in esito alla stessa è pervenuta, da parte dell'operatore economico, Z.SERVICE Via Cristoforo Colombo 7 - 07037 Sorso-P.IVA 0289680909 sull'importo dei lavori determinato in euro 39.253,09 al netto del ribasso del 0,5% ai quali si aggiungono gli oneri per la sicurezza per euro 500,00 oltre Iva 22%, per complessivi euro 48.498,76;

PRESO ATTO che

- per l'operatore economico su indicato sono state effettuate, con esito positivo, le opportune verifiche sul possesso dei requisiti di carattere generale e tecnico professionali necessari secondo quanto indicato dall'art. 94 (cause di esclusione automatiche), art. 95 (cause di esclusione non automatiche) e art. 98 (illecito professionale grave) del codice;
- l'offerta è da ritenersi congrua e conveniente in relazione alla natura, ai costi ed alla durata delle prestazioni richieste;

RICHIAMATO il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii. di Riordino della Disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;

DATO ATTO che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge n. 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

RILEVATO che dal presente provvedimento derivano oneri a carico dell'Azienda;

DETERMINA

Per le motivazioni indicate in premessa:

DI NOMINARE Responsabile Unico del Progetto ai sensi art. 15, del decreto legislativo 36/2023 e Responsabile di Progetto ai sensi dell'art. 34, comma 1, della legge regionale 13 Marzo 2018, n. 8, il Geom Rino Bosinco;

DI AUTORIZZARE A CONTRARRE E CONTESTUALMENTE AFFIDARE, ai sensi art. 50 comma 1 lett.a) del decreto legislativo 36/2023, all'operatore economico Z.SERVICE Via Cristoforo Colombo 7 - 07037 Sorso- P.IVA 0289680909 sull'importo dei lavori determinato in euro 39.253,09 al netto del ribasso del 0,5% ai quali si aggiungono gli oneri per la sicurezza per euro 500,00 oltre Iva 22%, per complessivi euro 48.498,76;

DI STABILIRE che gli incentivi da liquidare ai sensi dell'articolo 45 del Dlgs 36/2023, di cui al quadro economico all' interno del Progetto approvato con Determinazione Dirigenziale n. Dirigenziale n°1042 del 02/10/2025 pari a € 799,01 verranno liquidati con successivo provvedimento

DI STABILIRE che l'onere derivante dal presente provvedimento verrà registrato sul Bilancio di esercizio 2025, con l'imputazione di seguito rappresentata:

UFFICIO AUTORIZZATIVO	MACRO AUTORIZZAZIONE	CONTO	NOMINATIVO CONTO	IMPORTO
ASL 1-TEC	1	A507010103	Manutenzioni e riparazioni fabbricati e pertinenze a richiesta	50.000

DI DARE ATTO che copia del presente provvedimento sarà trasmesso alla S.C. Affari Generali, Comunicazione e Legali per la pubblicazione all'Albo pretorio dell'ASL n. 1 di Sassari.

IL DIRETTORE SC AREA TECNICA,MANUNTENTIVA,LOGISTICA E MAGAZZINI
ING. Vinicio Demurtas
(firma digitale)

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente Determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line della ASL n.1
di Sassari dal 13 / 11 / 2025 al 28 / 11 / 2025

Il Direttore del Servizio (o suo delegato)

Dott. / Dott.ssa _____