



**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SOCIO SANITARIA LOCALE N° 1 DI SASSARI**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1042 DEL 02 / 10 / 2025

PDTD n. 1123/2025 del 01/10/2025

STRUTTURA COMPLESSA TECNICA, MANUTENTIVA, LOGISTICA E MAGAZZINI

Il Direttore: **Ing. Vinicio Demurtas**

OGGETTO:Opere urgenti di manutenzione straordinaria da eseguirsi nel Presidio Sanitario di via Rizzeddu e in Via E. Costa n° 57- Approvazione Progettazione ai sensi del art. 42 del D.Lgs. 36/2023.

Rif:BE263

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico

| Ruolo | Soggetto | Firma Digitale |
|---------------------------------|----------------------|----------------|
| Estensore | Dott.ssa Nivers Piga | |
| Responsabile Unico del Progetto | Geom.Rino bosinco | |
| Il Direttore della Struttura | Ing.Vinicio Demurtas | |

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio Sanitaria Locale n.1 di Sassari

SI [] NO [X] DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO []

La presente Deliberazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI [] NO [X]

IL DIRETTORE DELLA S.C. TECNICA, MANUTENTIVA, LOGISTICA E MAGAZZINI
Ing. Vinicio Demurtas

VISTO il Decreto Legislativo n. 502 del 30 dicembre 1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

VISTA la Legge Regionale n. 24/2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n.46/23 del 25 novembre 2021, con la quale è stata costituita l’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 1 di Sassari a far data dal 1° gennaio 2022;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 28 del 23.01.2023 con la quale è stato adottato l’Atto Aziendale dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n.1 di Sassari, successivamente modificato e integrato con le Deliberazioni n. 131 del 20.02.2023, n. 909 del 18.09.2023, n. 1055 del 26.10.2023 e n. 271 del 28.02.2024;

VISTA la Legge Regionale n. 8/2025 “Disposizioni urgenti di adeguamento dell’assetto organizzativo ed istituzionale del Sistema Sanitario Regionale. Modifiche alla Legge Regionale 11 settembre 2020, n. 24” e ss.mm.ii.;

VISTA la Deliberazione di Giunta Regionale n. 23/1 del 27 aprile 2025, con la quale si è provveduto alla nomina del Ing. Paolo Tauro quale Commissario Straordinario dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n.1 di Sassari;

VISTA la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 1 del 06.05.2025 avente ad oggetto: “Presa d’atto della Delibera di Giunta Regionale n. 23/1 del 27.04.2025 avente ad oggetto “Articolo 14 della Legge Regionale 11 marzo 2025, n. 8. Adeguamento organizzativo-funzionale e commissariamento dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 1 di Sassari. Nomina del Commissario Straordinario”;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale della ASL n.1 n. 645 del 03/05/2024 concernente l’attribuzione dell’incarico di Direttore della Struttura SC “Tecnica, Manutentiva, Logistica e Magazzini” della ASL n.1 di Sassari al Ing. Vinicio Demurtas per la durata di cinque anni fino al 16/05/2029;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 116 del 30/06/2025 concernente l’attribuzione dell’incarico di Direzione del Dipartimento della Gestione Digitale, Edile, Impiantistica ed Ecologica al Dirigente Amministrativo, Dott. Matteo Tamponi a decorrere dal 30/06/2025 ;

VISTA la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 253 del 13/08/2025 avente ad oggetto: “Definizione e attribuzione di attività, atti e provvedimenti alle Strutture afferenti al Dipartimento della Gestione delle Risorse Finanziarie, Umane e Strumentali, al Dipartimento della Gestione e della Governance Aziendale e al Dipartimento della Gestione Digitale, Edile, Impiantistica ed Ecologica.”;

RICHIAMATO l’art. 42 del D.Lgs. 36/2023

PREMESSO che dopo sopralluogo effettuato e dopo disposizioni della Direzione Generale e dallo SPRESAL, risultano da effettuare le seguenti lavorazioni di adeguamento e manutenzione

straordinaria:

- Ex Ospedale Psichiatrico di Sassari sito in via Rizzeddu n. 21/b;
- Sede Direzione ASL Sassari, via Enrico Costa n. 57.
- Le lavorazioni che si rendono necessarie ed urgenti sono le seguenti:
- Aree esterne: ricoprimento buche nelle stradine interne pericolose per alta probabilità di inciampo e regolarizzazione del fondo nel parcheggio autoparco; Sistemazione di pali cartelli segnaletica storti o divelti;
- Palazzina Liberty: rimozione di persiane in legno pericolanti, e successiva riparazione;
- Palazzina Q: riparazione di infissi esterni con sostituzione della ferramenta necessaria; fornitura e installazione di rete antipicciione nel comignolo per impedire l'accesso degli stessi nel sottotetto (attualmente sono presenti piccioni che producono un notevole quantitativo di guano che va avvenire all'interno degli ambienti sottostanti con conseguente alterazione delle più elementari norme igienico sanitarie);
- Palazzina F: riparazione di porta accesso al piano primo; riparazione di vasi costruzione delle cerniere nella sala settoriale; riparazione di canali di gronda in muratura con ausilio della scala aerea
- Palazzina E: messa in sicurezza accessi dall'esterno;
- Palazzina R: pulizia canali di gronda e dei bocchettoni di scarico su cui si sono infiltrati i rami della bouganville

DATO ATTO che gli interventi necessari sono configurabili come manutenzione straordinaria nella fattispecie prevista dall'Art. 41 comma 5 D.Lgs. 36/2023 che prevede la possibilità dell'affidamento dei lavori sulla base di una progettazione indicante le caratteristiche, i requisiti e gli elaborati progettuali necessari per la definizione di ogni fase della relativa progettazione;

DATO ATTO che, con ruolo attribuito d'ufficio, il Progettista sono stati svolti dall'Arch.Fabrizio Rubattu;

PRESO ATTO, che il progettista incaricato ha redatto il progetto denominato "*OPERE URGENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DA ESEGUIRSI NEL PRESIDIO SANITARIO DI VIA RIZZEDDU ED IN VIA ENRICO COSTA N. 57*" è composto dagli elaborati e dal quadro economico indicati nel verbale di verifica e validazione allegato;

RITENUTO pertanto di potersi procedere a formale approvazione degli elaborati progettuali così da avviare le conseguenti procedure di affidamento lavori;

RICHIAMATO il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii. di Riordino della Disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;

DATO ATTO che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge n. 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

DETERMINA

Per le motivazioni indicate in premessa:

DI NOMINARE Responsabile Unico del Progetto ai sensi art. 15, del decreto legislativo 36/2023 e Responsabile di Progetto ai sensi dell'art. 34, comma 1, della legge regionale 13 Marzo 2018, n. 8, Geom. Rino Bosinco;

DI NOMINARE Verificatore del Progetto ai sensi art. 42 del decreto legislativo 36/2023 l'Arch.fabrizio Rubattu;

DI DELEGARE, ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs. 81/08, il Responsabile Unico del Progetto che, con la sottoscrizione nel frontespizio della presente determina, accetta i compiti previsti dall'art. 26 comma 3 del D.Lgs. 81/08.

DI STABILIRE che gli incentivi da liquidare ai sensi dell'articolo 45 del Dlgs 36/2023, di cui al quadro economico approvato, verranno liquidati con successivo procedimento.

DI APPROVARE il progetto redattodall'Arch. Fabrizio Rubattu denominato: "*OPERE URGENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DA ESEGUIRSI NEL PRESIDIO SANITARIO VIA RIZZEDDU ED IN VIA ENRICO COSTA N. 57*", composto dagli elaborati e dal quadro economico indicati nel verbale di verifica e validazione allegato al presente provvedimento che ne costituisce parte integrante e sostanziale;

DI DARE ATTO che :

- copia del presente atto sarà trasmesso alla S.C. Affari Generali, Comunicazione e Legali per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line della ASL n.1 di Sassari;
- copia del presente atto dovrà essere trasmesso alla S.C. Gestione Risorse Economico-Finanziarie e del Patrimonio per l'accantonamento degli incentivi per funzioni tecniche.

Il Direttore della S.C. Tecnica, Manutentiva, Logistica e Magazzini

Dott. Ing. Vinicio Demurtas

(firma apposta sul frontespizio)

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

Verbale di Validazione

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

Progetto

Si attesta che la presente Determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line della ASL n.1

di Sassari dal 02 / 10 / 2025 al 17 / 10 / 2025

Il Direttore del Servizio (o suo delegato)

Dott. / Dott.ssa _____

vv