

**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SOCIO SANITARIA LOCALE N° 1 DI SASSARI**

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO N. 404 DEL 10 / 10 / 2025

PDELCS n. 440 del 01/10/2025

**STRUTTURA PROPONENTE: DIPARTIMENTO DELLA GESTIONE DIGITALE, EDILE,
IMPIANTISTICA ED ECOLOGICA**

Il Direttore del Dipartimento: Dott. Matteo Tamponi

OGGETTO: Lavori di manutenzione da eseguirsi negli immobili di proprietà o in uso alla ASL n. 1 di Sassari – Distretto di Alghero, Coros, Villanova Meilogu - Procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art.17, comma 1 e dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D.lgs. 36/2023 – Allegato II.1 art. 1 comma 2 – Avviso e determina a contrarre. RIF: BE260.

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
Estensore/ Istruttore	Dott.ssa Silvia Delrio	
Responsabile del Procedimento	Geom. Luciano Sechi	
Il Direttore della Struttura Competente per l'istruttoria	Ing. Vinicio Demurtas	

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio Sanitaria Locale n.1 di Sassari

SI []

NO []

DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO [x]

La presente Deliberazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI []

NO [x]

**IL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO DELLA GESTIONE DIGITALE, EDILE,
IMPIANTISTICA ED ECOLOGICA
Dott. Matteo Tamponi**

VISTO il Decreto Legislativo n. 502 del 30 dicembre 1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

VISTA la Legge Regionale n. 24/2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n.46/23 del 25 novembre 2021, con la quale è stata costituita l'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 1 di Sassari a far data dal 1° gennaio 2022;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 28 del 23.01.2023 con la quale è stato adottato l'Atto Aziendale dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n.1 di Sassari, successivamente modificato e integrato con le Deliberazioni n. 131 del 20.02.2023, n. 909 del 18.09.2023, n. 1055 del 26.10.2023 e n. 271 del 28.02.2024;

VISTA la Legge Regionale n. 8/2025 “Disposizioni urgenti di adeguamento dell'assetto organizzativo ed istituzionale del Sistema Sanitario Regionale. Modifiche alla Legge Regionale 11 settembre 2020, n. 24” e ss.mm.ii.;

VISTA la Deliberazione di Giunta Regionale n. 23/1 del 27 aprile 2025, con la quale si è provveduto alla nomina del Ing. Paolo Tauro quale Commissario Straordinario dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n.1 di Sassari;

VISTA la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 1 del 06.05.2025 avente ad oggetto: “Presenza d'atto della Delibera di Giunta Regionale n. 23/1 del 27.04.2025 avente ad oggetto “Articolo 14 della Legge Regionale 11 marzo 2025, n. 8. Adeguamento organizzativo-funzionale e commissariamento dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 1 di Sassari. Nomina del Commissario Straordinario”;

VISTA la Deliberazione n. 103 del 18 giugno 2025 del Commissario Straordinario con la quale è stato conferito, ex art. 14 comma 4 L.R. n. 8/2025, alla Dott.ssa Gianfranca Nieddu l'incarico di Direttore dei Servizi Socio Sanitari dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 1 di Sassari;

VISTA la Deliberazione n. 104 del 18 giugno 2025 del Commissario Straordinario con la quale è stato conferito, ex art. 14 comma 4 L.R. n. 8/2025, al Dott. Piero Delogu l'incarico di Direttore Sanitario dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 1 di Sassari;

VISTA la Deliberazione n. 105 del 18 giugno 2025 del Commissario Straordinario con la quale è stato conferito, ex art. 14 comma 4 L.R. n. 8/2025, alla Dott.ssa Maria Dolores Soddu l'incarico di Direttore Amministrativo dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 1 di Sassari;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale della ASL n.1 n. 645 del 03/05/2024 concernente l'attribuzione dell'incarico di Direzione della Struttura Complessa Tecnica, Manutentiva, Logistica e Magazzini, afferente al Dipartimento Gestione Digitale, Edile, Impiantistica ed Ecologica, all'Ing. Vinicio Demurtas;

VISTA la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 116 del 30/06/2025 concernente l'attribuzione dell'incarico di Direzione del Dipartimento Gestione Digitale, Edile, Impiantistica ed Ecologica al Dott. Matteo Tamponi;

VISTA la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 172 del 18/07/2025 avente ad oggetto: “Definizione e attribuzione di attività, atti e provvedimenti alle Strutture afferenti al Dipartimento della Gestione delle Risorse Finanziarie, Umane e Strumentali, al Dipartimento della Gestione e della Governance Aziendale e al Dipartimento della Gestione Digitale, Edile, Impiantistica ed Ecologica” rettificata dalla Deliberazione del Commissario Straordinario n. 253 del 13/08/2025;

RICHIAMATI

- l'art.17, comma 1 e l'art. 50 comma 1 lett.c) e Allegato II.1 art. 1 comma 2 del Decreto legislativo 36/2023
- l'art. 24 della L.R. Sardegna 13 marzo 2018 N. 8;

PREMESSO che è intendimento della ASL n. 1 di Sassari procedere con l'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili di proprietà o in uso alla stessa, afferenti al Distretto di Alghero, Coros, Villanova Meilogu, al fine di garantire un immediato intervento in caso di segnalazioni e preservarne la fruizione e il mantenimento delle condizioni di sicurezza ed efficienza;

RICHIAMATA la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 356 del 30.09.2025 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto redatto dal Geom. Narciso Maiore, in forze presso la struttura complessa Tecnica, Manutentiva, Logistica e Magazzini, che prevede un importo dei lavori pari a euro 500.000,00 compresi oneri per la sicurezza pari ad euro 16.000,00;

CONSIDERATO che:

- occorre provvedere, con riferimento all'intervento in oggetto, all'affidamento dei lavori tramite procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c);
- il RUP individua gli operatori economici all'interno dell'elenco fornitori di SardegnaCAT in numero superiore a quello previsto nel rispetto di quanto indicato nell'art. 50 comma 1 lett. c) del D.lgs. 36/2023 i quali saranno consultati e invitati a presentare l'offerta economica;
- il criterio di aggiudicazione sarà quello del prezzo più basso, secondo quanto previsto nel comma 4, dell'art. 50 del D.lgs. 36/2023;
- la procedura sarà interamente gestita attraverso la piattaforma telematica di negoziazione SardegnaCAT;

ACCERTATO che non ricorrono particolari esigenze per cui si giustifica la richiesta di garanzia provvisoria ai sensi dell'art. 53 comma 1 del D.Lgs. 36/2023;

DATO ATTO che il Quadro Economico dell'intervento è il seguente:

QUADRO ECONOMICO INIZIALE DELL'INTERVENTO

A	IMPORTO LAVORI	
	Lavori (edilizia e impianti tecnologici)	€ 484 000,00
	Importo lavori totale A)	€ 484 000,00
	Costi per l'attuazione dei piani per la sicurezza	€ 16 000,00
	Importo lavori a base d'asta	€ 500 000,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
	Iva sui lavori e sicurezza 22%	€ 110 000,00
	Spese tecniche progettazione direzione lavori, sicurezza, contabilità	
	sicurezza 4%	
	Iva sulle spese generali 22%	
	Incentivi ex art. 45 D.lgs. 36/2023	€ 10 000,00
	Contributo ANAC	€ 225,00
	Imprevisti ed arrotondamenti	€ 4 775,00
	Importo somme a disposizione totale B)	€ 125 000,00
	TOTALE GENERALE DEL PROGETTO	€ 625 000,00

RICHIAMATO il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii. di Riordino della Disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;

DATO ATTO che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge n. 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

RILEVATO che dal presente provvedimento non derivano oneri a carico dell'Azienda;

PROPONE

Per le motivazioni indicate in premessa:

DI DARE ATTO CHE Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15, del D.lgs. 36/2023 e Responsabile di Progetto ai sensi dell'art. 34, comma 1, della L.R. 13 marzo 2018, n. 8, è il Geom. Luciano Sechi;

DI AUTORIZZARE A CONTRARRE, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett.c) e Allegato II.1 art. 1 comma 2 del Decreto legislativo 36/2023, e contestualmente indire una procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara in modalità telematica, sulla piattaforma di negoziazione SardegnaCAT, per l'affidamento dei lavori di manutenzione da eseguirsi negli immobili di proprietà o in uso alla ASL n. 1 di Sassari – Distretto di Alghero, Coros, Villanova Meilogu coerentemente con quanto ritenuto e considerato nelle premesse del presente provvedimento, che a tal fine vengono richiamate a costituire presupposto del dispositivo;

DI DARE ATTO che la copertura contabile è garantita da fondi a valere sul bilancio aziendale;

DI STABILIRE che la quota degli incentivi per le funzioni tecniche relative alla procedura di gara di cui trattasi, pari ad € 10.000,00, di cui al Quadro Economico in premessa, verrà liquidata con successivo provvedimento;

DI DARE ATTO che copia del presente provvedimento sarà trasmesso alla S.C. Affari Generali, Comunicazione e Legali per la pubblicazione all'Albo pretorio dell'ASL n. 1 di Sassari.

**IL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO DELLA GESTIONE DIGITALE, EDILE, IMPIANTISTICA
ED ECOLOGICA**

Dott. Matteo Tamponi
(firma digitale)

Per le motivazioni sopra riportate

ACQUISITI I PARERI			
DIRETTORE SANITARIO ASL N° 1 SASSARI		DIRETTORE AMMINISTRATIVO ASL N° 1 SASSARI	
DOTT. PIERO DELOGU		DOTT.SSA MARIA DOLORES SODDU	
FAVOREVOLE	<input checked="" type="checkbox"/>	FAVOREVOLE	<input checked="" type="checkbox"/>
CONTRARIO	<input type="checkbox"/>	CONTRARIO	<input type="checkbox"/>
NON NECESSARIO	<input type="checkbox"/>	NON NECESSARIO	<input type="checkbox"/>

DIRETTORE SERVIZI SOCIO SANITARI ASL N° 1 SASSARI DOTT.SSA GIANFRANCA NIEDDU			
FAVOREVOLE	<input checked="" type="checkbox"/>	CONTRARIO	<input type="checkbox"/>
NON NECESSARIO	<input type="checkbox"/>		

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

VISTA la su estesa proposta, che si richiama integralmente;

DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

DELIBERA

DI APPROVARE il contenuto della proposta di deliberazione sopra richiamata e per l'effetto di darne integrale esecuzione.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
Ing. Paolo Tauro

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente Deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line della ASL n.1

di Sassari dal 10 / 10 / 2025 al 25 / 10 / 2025

Il Direttore del Servizio (o suo delegato)

Dott. / Dott.ssa _____