

**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SOCIO SANITARIA LOCALE N° 1 DI SASSARI**

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO N. 319 DEL 15 / 09 / 2025

PDELCS n. 335 del 27/08/2025

STRUTTURA PROPONENTE: DIPARTIMENTO DELLA GESTIONE DIGITALE, EDILE, IMPIANTISTICA ED ECOLOGICA

Il Direttore: Dr. Matteo Tamponi

OGGETTO: Lavori di Manutenzione Straordinaria per la Sostituzione della Guaina e messa in sicurezza delle coperture del corpo A - A.Segni di Ozieri - Affidamento diretto art.17, comma 1 e art. 50 comma 1 lett.a) del Decreto legislativo 36/2023 RIF : BE 250 CIG B7AA0B45A7

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
Estensore/ Istruttore	Rag.Monica Farris	
Responsabile del Procedimento	Geom.Claudio Dettori	
Il Direttore della Struttura competente per l'istruttoria	Ing.Vinicio Demurtas	

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio Sanitaria Locale n.1 di Sassari

SI ☒]

NO ☐]

DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO ☐]

La presente Deliberazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI ☐]

NO ☐]

**IL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO DELLA GESTIONE DIGITALE, EDILE,
IMPIANTISTICA ED ECOLOGICA
Dott. Matteo Tamponi**

VISTO il Decreto Legislativo n. 502 del 30 dicembre 1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

VISTA la Legge Regionale n. 24/2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n.46/23 del 25 novembre 2021, con la quale è stata costituita l'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 1 di Sassari a far data dal 1° gennaio 2022;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 28 del 23.01.2023 con la quale è stato adottato l'Atto Aziendale dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n.1 di Sassari, successivamente modificato e integrato con le Deliberazioni n. 131 del 20.02.2023, n. 909 del 18.09.2023, n. 1055 del 26.10.2023 e n. 271 del 28.02.2024;

VISTA la Legge Regionale n. 8/2025 “Disposizioni urgenti di adeguamento dell'assetto organizzativo ed istituzionale del Sistema Sanitario Regionale. Modifiche alla Legge Regionale 11 settembre 2020, n. 24” e ss.mm.ii.;

VISTA la Deliberazione di Giunta Regionale n. 23/1 del 27 aprile 2025, con la quale si è provveduto alla nomina del Ing. Paolo Tauro quale Commissario Straordinario dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n.1 di Sassari;

VISTA la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 1 del 06.05.2025 avente ad oggetto: “Preso d'atto della Delibera di Giunta Regionale n. 23/1 del 27.04.2025 avente ad oggetto “Articolo 14 della Legge Regionale 11 marzo 2025, n. 8. Adeguamento organizzativo-funzionale e commissariamento dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 1 di Sassari. Nomina del Commissario Straordinario”;

VISTA la Deliberazione n. 103 del 18 giugno 2025 del Commissario Straordinario con la quale è stato conferito, ex art. 14 comma 4 L.R. n. 8/2025, alla Dott.ssa Gianfranca Nieddu l'incarico di Direttore dei Servizi Socio Sanitari dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 1 di Sassari;

VISTA la Deliberazione n. 104 del 18 giugno 2025 del Commissario Straordinario con la quale è stato conferito, ex art. 14 comma 4 L.R. n. 8/2025, al Dott. Piero Delogu l'incarico di Direttore Sanitario dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 1 di Sassari;

VISTA la Deliberazione n. 105 del 18 giugno 2025 del Commissario Straordinario con la quale è stato conferito, ex art. 14 comma 4 L.R. n. 8/2025, alla Dott.ssa Maria Dolores Soddu l'incarico di Direttore Amministrativo dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 1 di Sassari;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale della ASL n.1 n. 645 del 03/05/2024 concernente l'attribuzione dell'incarico di Direttore della Struttura SC “Tecnica, Manutentiva, Logistica e Magazzini” afferente al Dipartimento della Gestione Digitale, Edile, Impiantistica ed ecologica all' Ing. Vinicio Demurtas per la durata di cinque anni fino al 16/05/2029;

VISTA la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 116 del 30/06/2025 concernente l'attribuzione dell'incarico di Direzione del Dipartimento della Gestione digitale, edile, impiantistica ed ecologica, al Dott. Matteo Tamponi;

VISTA la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 253 del 13/08/2025 avente ad oggetto: "Definizione e attribuzione di attività, atti e provvedimenti alle Strutture afferenti al Dipartimento della Gestione delle Risorse Finanziarie, Umane e Strumentali, al Dipartimento della Gestione e della Governance Aziendale e al Dipartimento della Gestione Digitale, Edile, Impiantistica ed Ecologica.";

PREMESSO CHE

- con Determinazione Dirigenziale n°714 del 18/06/2025, è stato approvato il Progetto interno Esecutivo dei lavori indicati in oggetto;

- l'intervento per quanto concerne lo stato di fatto si presenta con dei solai in uno stato di avanzato degrado, guaine bituminose sovrapposte nel tempo a formare strati completamente staccati l'uno dall'altro e completamente ammalorati, evidenti strappi lungo tutta la lunghezza con canali di scolo delle acque piovane al di sopra del livello dello stesso causando un effetto piscina con relative infiltrazioni nelle stanze di degenza dei reparti sottostanti, inoltre sono presenti delle macchine per il trattamento dell'aria ormai in disuso che rendono difficoltosi i vari collegamenti di intervento di manutenzione della guaina impermealizzante. Pertanto tutte queste criticità rilevate necessitano di urgente risanamento per evitare infiltrazioni dalla copertura in caso di pioggia, degrado irreversibile degli elementi strutturali in copertura, con aggravio dei costi.

ACCERTATO dal servizio proponente che detto intervento risulta indifferibile e urgente in quanto funzionale ai lavori di completamento edile del medesimo Presidio sanitario.

RILEVATO che sulla piattaforma della Centrale Regionale di Committenza SardegnaCAT è disponibile l'Elenco Fornitori, così come disposto dalla legge regionale 13 Marzo 2018, n. 8, che consente di accedere ad informazioni e documentazioni attestanti peculiarità e caratteristiche degli operatori economici registrati, nonché accreditatisi, rendendosi pertanto disponibili quali soggetti da invitare alle procedure di affidamento di lavori, servizi, forniture e, per la fattispecie che qui rileva, per l'affidamento di servizi, creando un unico elenco per tutti gli enti di pubblica amministrazione della Regione Sardegna, in modalità telematica;

RITENUTO

- di procedere all'affidamento diretto della prestazione in oggetto, ai sensi art. 50 comma 1 lett.a) del Decreto legislativo 36/2023, previa consultazione informale dell'operatore economico, individuato tramite piattaforma elettronica di e-procurement SardegnaCAT al fine della valutazione di congruità, convenienza ed economicità dell'offerta.
- di dare atto che la scelta di detta procedura è essenzialmente dettata e giustificata dalla natura e dall'entità delle prestazioni nonché dal fatto di garantire, in tal modo, una semplificazione del procedimento per l'aggiudicazione dell'appalto, con una congrua riduzione dei tempi di affidamento e di definizione contrattuale, assicurando così una maggiore efficienza, efficacia ed tempestività, dell'azione amministrativa;

CONSIDERATO che in data 04/07/2025 è stata avviata sulla piattaforma elettronica di e procurement SardegnaCAT la RdO rfq 468270 ed in esito alla stessa è pervenuta, da parte dell'operatore economico GPM RESTAURI S.R.L. con sede in via Renzo Laconi, 2, Pozzomaggiore C.F. e P.I. 02291720908, sull'importo dei lavori determinato in euro 141.849,94 al netto del ribasso del 2,51% ai quali si aggiungono gli oneri per la sicurezza per euro 2.500,00 oltre Iva 10%, per complessivi euro 158.784,93;

PRESO ATTO che

- per l'operatore economico su indicato sono state effettuate, con esito positivo, le opportune verifiche sul possesso dei requisiti di carattere generale e tecnico professionali necessari secondo quanto indicato dall'art. 94 (cause di esclusione automatiche), art. 95 (cause di esclusione non automatiche) e art. 98 (illecito professionale grave) del codice;

- l'offerta è da ritenersi congrua e conveniente in relazione alla natura, ai costi ed alla durata delle prestazioni richieste;

RICHIAMATO il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii. di Riordino della Disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;

DATO ATTO che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge n. 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

PROPONE

Per le motivazioni indicate in premessa:

DI NOMINARE

- Responsabile Unico del Progetto ai sensi art. 15, del decreto legislativo 36/2023 e Responsabile di Progetto ai sensi dell'art. 34, comma 1, della legge regionale 13 Marzo 2018, n. 8, il Geom. Claudio Dettori;

DI NOMINARE Direttore dei lavori il Geom. Claudio Dettori;

DI AUTORIZZARE A CONTRARRE E CONTESTUALMENTE AFFIDARE, ai sensi art. 50 comma 1 lett.a) del decreto legislativo 36/2023, all'operatore economico GPM RESTAURI S.R.L con sede in via Renzo Laconi, 2, Pozzomaggiore, C.F. e P.I. 02291720908, i Lavori in oggetto per un importo contrattuale determinato in euro 144.349,94 comprensivi di oneri per la sicurezza oltre Iva 10% così per complessivi euro 158.784,93;

DI STABILIRE che gli incentivi da liquidare ai sensi dell'articolo 45 del Dlgs 36/2023, di cui al quadro economico all' interno del Progetto approvato con Determinazione Dirigenziale n. 714 del 18/06/2025 pari a € 2.960,04 verranno liquidati con successivo provvedimento.

DI STABILIRE che l'impegno di spesa ha validità anche negli anni successivi, nel caso risultino dei residui nell'anno in corso;

DI STABILIRE che l'onere derivante dal presente provvedimento verrà registrato sul Bilancio di esercizio 2025, con l'imputazione di seguito rappresentata:

PROGETTO	UFFICIO AUTORIZZATIVO	MACRO AUTORIZZAZ IONE	CONTO	CENTRO DI COSTO	IMPORTO
—	ASL1-TEC	1	A507010103	A1TOZ0001	158.784,93

DI DARE ATTO che:

- copia del presente provvedimento sarà trasmesso alla S.C. Affari Generali, Comunicazione e Legali per la pubblicazione all'Albo pretorio dell'ASL n. 1 di Sassari.
- copia del presente atto dovrà essere trasmesso alla S.C. Gestione Risorse Economico-Finanziarie e del Patrimonio per l'accantonamento degli incentivi per funzioni tecniche.

**IL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO DELLA GESTIONE DIGITALE, EDILE,
IMPIANTISTICA ED ECOLOGICA
Dott. Matteo Tamponi**

Per le motivazioni sopra riportate

ACQUISITO IL PARERE			
DIRETTORE SANITARIO Dott. Piero Delogu		DIRETTORE AMMINISTRATIVO Dott.ssa Maria Dolores Soddu	
FAVOREVOLE	<input checked="" type="checkbox"/>	FAVOREVOLE	<input checked="" type="checkbox"/>
CONTRARIO	<input type="checkbox"/>	CONTRARIO	<input type="checkbox"/>
NON NECESSARIO	<input type="checkbox"/>	NON NECESSARIO	<input type="checkbox"/>

DIRETTORE SERVIZI SOCIO SANITARI Dott.ssa Gianfranca Nieddu			
FAVOREVOLE	<input checked="" type="checkbox"/>	CONTRARIO	<input type="checkbox"/>
NON NECESSARIO	<input type="checkbox"/>		

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

VISTA la su estesa proposta, che si richiama integralmente;

DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

DELIBERA

DI APPROVARE il contenuto della proposta di deliberazione sopra richiamata e per l'effetto di darne integrale esecuzione.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
Ing. Paolo Tauro

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

M1-DGUE

M3-Dichiarazione sostitutiva requisiti

Esito casellario imprese (ANAC)

Esito Casellario giudiziale e fallimentare (ANAC)

Esito Regolarità fiscale (ANAC)

DURC (INAIL)

Visura Camerale (ANAC)

Esito Sanzioni amministrative (ANAC)

M4-Patto d'integrità

Documento sicurezza

Si attesta che la presente Deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line della ASL n.1

di Sassari dal 15 / 09 / 2025 al 30 / 09 / 2025

Il Direttore del Servizio (o suo delegato)

Dott. / Dott.ssa _____