



**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SOCIO SANITARIA LOCALE DI SASSARI**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 774 DEL 01/07/2025

PDTD n. 830 del 30.06.2025

STRUTTURA COMPLESSA TECNICA, MANUTENTIVA, LOGISTICA E MAGAZZINI

Il Direttore : Ing. Vincenzo Demurtas

OGGETTO:Lavori di ristrutturazione e adeguamento antincendio propedeutici alla riapertura Cineteatro del Complesso San Camillo di Sassari – Approvazione perizia di variante. RIF: FSC19 CIG: A04CF17E3E CUP B83D180000300066

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'estensore	Dott.ssa Franca Moni	
Il Responsabile Unico del Progetto	Geom. Tonino Casada	
Il Direttore della Struttura	Ing. Vincenzo Demurtas	

IL DIRETTORE DELLA S.C. TECNICA, MANUTENTIVA, LOGISTICA E MAGAZZINI

VISTO il Decreto Legislativo n. 502 del 30 dicembre 1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

VISTA la Legge Regionale n. 24/2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.;

VISTA la Legge Regionale n. 8/2025 “Disposizioni urgenti di adeguamento dell’assetto organizzativo ed istituzionale del sistema sanitario regionale. Modifiche alla legge regionale 11 settembre 2020, n. 24” e ss.mm.ii.;

RICHIAMATA la Deliberazione della Giunta Regionale n.46/23 del 25 novembre 2021, con la quale è stata costituita l’Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 1 di Sassari a far data dal 1 gennaio 2022;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 28 del 23.01.2023 con la quale è stato adottato l’Atto Aziendale dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n.1 di Sassari, successivamente modificato e integrato con le Deliberazioni n. 131 del 20.02.2023, n. 909 del 18.09.2023, n. 1055 del 26.10.2023 e n. 271 del 28.02.2024;

VISTA la Deliberazione di Giunta Regionale n. 23/1 del 27 aprile 2025, con la quale si è provveduto alla nomina del Ing. Paolo Tauro quale Commissario Straordinario dell’Azienda Socio-Sanitaria Locale n.1 di Sassari;

VISTA la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 1 del 06/05/2025 avente ad oggetto: “Presa d’atto della Delibera di Giunta Regionale n. 23/1 del 27.04.2025 avente ad oggetto “Articolo 14 della legge regionale 11 marzo 2025, n. 8. Adeguamento organizzativo-funzionale e commissariamento dell’Azienda socio - sanitaria locale n. 1 di Sassari. Nomina del Commissario Straordinario”;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale della ASL n.1 n. 645 del 03/05/2024 concernente l’attribuzione dell’incarico di Direttore della Struttura SC “Tecnica, Manutentiva, Logistica e Magazzini” della ASL n.1 di Sassari al Ing. Vinicio Demurtas per la durata di cinque anni fino al 16/05/2029;;

RICHIAMATA la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 2 del 06/05/2025 avente ad oggetto: “Conferma del contenuto della Deliberazione del Direttore Generale n. 1055 del 11/07/2024 avente ad oggetto “Definizione e attribuzione di attività, atti e provvedimenti alle SS.CC. e S.S.D. afferenti al Dipartimento della Gestione delle Risorse Finanziarie, Umane e Strumentali nonché al Dipartimento della Gestione e della Governance Aziendale e al Dipartimento della Gestione Digitale, Edile, Impiantistica ed Ecologica”;

RICHIAMATA

- la Determina Dirigenziale n 229 del 29.08.2024 con cui si affidavano i Lavori di ristrutturazione e adeguamento antincendio propedeutici alla riapertura Cineteatro del Complesso San Camillo di Sassari alla Ditta R.H. Impianti di Rahmani Hamidreza con sede in via P.Casu n.16, 07010 Sassari, P.I. 02465690903;
- in data 17/09/2024 è stato stipulato tra le parti il contratto relativo ai lavori in oggetto

PREMESSO che :

- durante il corso dei lavori e' stata riscontrata la necessita'di eseguire lavori di variante rispetto a quanto previsto nel progetto principale, al fine di migliorare sotto il profilo qualitativo e funzionale l'opera in esecuzione , e di sopperire ad alcune problematiche sopravvenute, impreviste ed imprevedibili in fase degli atti progettuali originali;
- in variante, si prevedono delle lavorazioni non previste nel progetto originale soprattutto sugli interventi n. 3 e n. 4, uscite di sicurezza cortile interno – Tunnel – cortile esterno, in particolare si rende necessario eseguire lavori di scavo, pavimentazione e raccordo di quote tra i cortili interni ed esterni, inoltre nell'intervento n. 8, realizzazione di parete rei 180, viste le dimensioni dell'intervento si rende opportuno realizzare tre pilastri in ferro zincato come rinforzo della parete stessa. Non verranno eseguite le lavorazioni relative agli interventi 1 e 2 in quanto previste in altro progetto;
- tali lavori di variante ricadono nell'ipotesi di ammissibilita' di cui all'art. 120 del D.Lgs 36/23, ed in particolare comma 1 lett. C, ovvero risulta necessaria una variante in corso d'opera, con modifiche resesi necessarie in corso di esecuzione dell'appalto per effetto di circostanze imprevedibili da parte della stazione appaltante.
- Tali lavori aggiuntivi non comporteranno variazioni all'importo contrattuale dei lavori che rimane invariato rispetto al progetto originario;

ACCERTATO dal lavoro proponente che detto intervento risulta indifferibile e urgente in quanto funzionale alla manutenzione e completamento dei Lavori della medesima struttura.

DATO ATTO che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

RITENUTO che i prezzi di cui al Computo allegato alla Perizia di Variante sono da ritenersi congrui e convenienti in relazione alla natura, ai costi ed alla durata delle prestazioni richieste;

RICHIAMATO il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i. di Riordino della Disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;

DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

DETERMINA

Per i motivi esposti in premessa, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto,

DI APPROVARE la perizia di variante allegata al presente provvedimento;

DI CONFERMARE Responsabile Unico del Progetto ai sensi art. 15, del decreto legislativo 36/2023 e Responsabile di Progetto ai sensi dell'art. 34, comma 1, della legge regionale 13 Marzo 2018, n. 8, il Geom. Tonino Casada, il quale svolgera' anche le funzioni di Dec;

DI STABILIRE che gli incentivi da liquidare ai sensi dell'articolo 45 del Dlgs 36/2023, di cui al quadro economico allegato alla Perizia di Variante, verranno liquidati con successivo procedimento.

RITENUTO DI DARE ATTO che:

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio Sanitaria Locale n.1 di Sassari

SI []

NO [X]

DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO []

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI []

NO [X]

DI DARE ATTO che copia del presente atto sarà trasmesso alla S.C. Affari Generali, Comunicazione e Legali per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line della ASL n.1 di Sassari;

Il Direttore della S.C. Tecnica, Manutentiva, Logistica e Magazzini

Dott. Ing. Vinicio Demurtas

(firma apposta sul frontespizio)

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

perizia di variante

Si attesta che la presente Determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line della ASL n.1

di Sassari dal 01 / 07 / 2025 al 16 / 07 / 2025

Il Direttore del Servizio (o suo delegato)

Dott. / Dott.ssa _____