

**SERVIZIO SANITARIO  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
AZIENDA SOCIO-SANITARIA LOCALE DI SASSARI**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 743 DEL 24 / 06 / 2025**

PDTD n. 800 del 24/06/2025

**STRUTTURA COMPLESSA TECNICA, MANUTENTIVA, LOGISTICA E MAGAZZINI**

**Il Direttore : Ing. Vinicio Demurtas**

**OGGETTO: Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (P.N.R.R.) - Ristrutturazione edilizia di una porzione dell'edificio ex Ospedale Alivesi, sito in via Ospedale s.n.c. Ittiri (SS), da destinare a Casa di Comunità n. 03 Spoke Distretto di Alghero, in applicazione dell'art. 44, c.1. L.R. n. 24/2020. Accordo Quadro INVITALIA AQ1-5 – Lotto 18 Sardegna - sub lotto 4 Appalto Integrato. CIG MASTER: 9326808571 CIG Derivato: A00D85EE15. CUP: J48I22001060006 - Approvazione Progettazione Definitiva-Esecutiva ai sensi del art. 27 del D.Lgs. 50/2016 - RIF: PNRR-CdC-ITTIRI**

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico.

<b>Ruolo</b>	<b>Soggetto</b>	<b>Firma Digitale</b>
L'estensore	Dott. Chessa Marco	
Il Responsabile del Progetto	Ing. Demurtas Vinicio	
Il Direttore della Struttura		

## **IL DIRETTORE DELLA S.C. TECNICA, MANUTENTIVA, LOGISTICA E MAGAZZINI**

**VISTO** il Decreto Legislativo n. 502 del 30 dicembre 1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

**VISTA** la Legge Regionale n. 24/2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.;

**VISTA** la Legge Regionale n. 8/2025 “Disposizioni urgenti di adeguamento dell’assetto organizzativo ed istituzionale del sistema sanitario regionale. Modifiche alla legge regionale 11 settembre 2020, n. 24” e ss.mm.ii.;

**RICHIAMATA** la Deliberazione della Giunta Regionale n.46/23 del 25 novembre 2021, con la quale è stata costituita l’Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 1 di Sassari a far data dal 1 gennaio 2022;

**VISTA** la Deliberazione del Direttore Generale n. 28 del 23.01.2023 con la quale è stato adottato l’Atto Aziendale dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n.1 di Sassari, successivamente modificato e integrato con le Deliberazioni n. 131 del 20.02.2023, n. 909 del 18.09.2023, n. 1055 del 26.10.2023 e n. 271 del 28.02.2024;

**VISTA** la Deliberazione di Giunta Regionale n. 23/1 del 27 aprile 2025, con la quale si è provveduto alla nomina del Ing. Paolo Tauro quale Commissario Straordinario dell’Azienda Socio-Sanitaria Locale n.1 di Sassari;

**VISTA** la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 1 del 06/05/2025 avente ad oggetto: “Presenza d’atto della Delibera di Giunta Regionale n. 23/1 del 27.04.2025 avente ad oggetto “Articolo 14 della legge regionale 11 marzo 2025, n. 8. Adeguamento organizzativo-funzionale e commissariamento dell’Azienda Socio - Sanitaria Locale n. 1 di Sassari. Nomina del Commissario Straordinario”;

**VISTA** la Deliberazione del Direttore Generale della ASL n.1 n. 645 del 03/05/2024 concernente l’attribuzione dell’incarico di Direttore della Struttura S.C. “Tecnica, Manutentiva, Logistica e Magazzini” della ASL n.1 di Sassari al Ing. Vinicio Demurtas per la durata di cinque anni fino al 16/05/2029;

**RICHIAMATA** la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 2 del 06/05/2025 avente ad oggetto: “Conferma del contenuto della Deliberazione del Direttore Generale n. 1055 del 11/07/2024 avente ad oggetto “Definizione e attribuzione di attività, atti e provvedimenti alle SS.CC. e S.S.D. afferenti al Dipartimento della Gestione delle Risorse Finanziarie, Umane e Strumentali nonché al Dipartimento della Gestione e della Governance Aziendale e al Dipartimento della Gestione Digitale, Edile, Impiantistica ed Ecologica”;

### **PREMESSO CHE:**

- gli interventi del P.N.R.R. in capo all’ASL n.1 di Sassari rientrano nella programmazione sanitaria regionale di cui al Piano Regionale dei Servizi Sanitari 2022/2024 approvato con Deliberazione di Giunta Regionale n. 9/22 del 24/03/2022;
- con la Delibera di Giunta Regionale della Regione Autonoma della Sardegna n. 12/16 del 07/04/2022 - “Piano nazionale di ripresa e resilienza, Missione 6 Salute e Piano nazionale per gli investimenti complementari. Interventi di cui al decreto di riparto del Ministro della Salute del 20 gennaio 2022” veniva approvato l’elenco degli interventi finanziati con le risorse PNRR e PNC di cui al decreto del Ministro della Salute del 20 gennaio 2022 tra cui rientrano gli interventi del P.N.R.R. in capo all’ASL n.1 di Sassari;
- con Deliberazione del Direttore Generale ASL n. 178 del 06/05/2022 venivano nominati i Responsabili del Procedimento ai sensi dell’art. 31 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., per gli interventi in argomento;

- con Deliberazione del Direttore Generale dell'A.S.L. 1 n. 312 del 04/07/2022, si autorizzava a contrarre, tramite l'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. – INVITALIA, per l'attuazione degli Interventi ricadenti nella Missione M6 – Salute del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (P.N.R.R.), cofinanziata dal Piano nazionale per gli investimenti complementari (P.N.C.);
- INVITALIA S.p.a., Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo, in data 20 luglio 2022, con determina n. 155/2022 prot. INVITALIA n. 0220111, relativamente all'AQ1, ha dato avvio alla procedura di gara aperta ai sensi degli articoli 54, 60 e 145 del D.lgs. n. 50/2016, da realizzarsi mediante piattaforma telematica, per la conclusione di accordi quadro con più operatori economici per l'affidamento di lavori (OG1 – OG11) e dei servizi di ingegneria e architettura (E.10 — S.03 – IA.02 – IA.04) per la nuova edificazione, ristrutturazione e riqualificazione di edifici pubblici quali case della comunità, ospedali delle comunità, centrali operative territoriali e ospedali sicuri;
- è stata stipulata la Convenzione RAS AOO 12-01-00 n. 26, Prot. Ingresso n. 25258 del 08.11.2022 tra la Regione Autonoma della Sardegna e le Aziende del Servizio Sanitario regionale per l'attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, Missione 6 salute, e Piano nazionale per gli Investimenti complementari – Interventi di cui al Decreto di riparto del Ministro della salute del 20.01.2022;
- con Deliberazione del Direttore Generale della ASL n.1 di Sassari n. 18 del 17/01/2023 è stato approvato il Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP) per l'intervento in oggetto, redatto in coerenza con il disposto di cui all'art. 35, comma 8 della L.R 8/2018, ai sensi dell'art. 23 comma 4 del D.lgs. n. 50/2016 e dell'art. 15, commi 5 e 6 del D.P.R. n. 207/2010 e con quanto previsto dalla Linea Guida ANAC n. 3, al punto 5.1.4. e);
- con Deliberazione del Direttore Generale della ASL n.1 di Sassari n. 201 del 14/03/2023 rettificata con Deliberazione del Direttore Generale della ASL n.1 di Sassari n. 273 del 31/03/2023 si è aderito all'Accordo Quadro Invitalia e, contestualmente, è stata approvata l'O.d.A. relativa ai servizi del sub-lotto 1 (Servizi Tecnici);
- con Deliberazione del Direttore Generale della ASL n.1 di Sassari n. 420 del 10/05/2023 si è aderito all'Accordo Quadro Invitalia e, contestualmente, è stata approvata l'O.d.A. relativa ai servizi del sub-lotto 2 (Servizi di Verifica);
- con Deliberazione del Direttore Generale della ASL n.1 di Sassari n. 930 del 25/09/2023 si è aderito all'Accordo Quadro Invitalia e, contestualmente, è stata approvata l'O.d.A. relativa ai servizi del sub-lotto 4 (Appalto Integrato);
- gli interventi del P.N.R.R. in capo all'ASL n.1 di Sassari sono ricompresi nel Programma Triennale Opere Pubbliche della A.S.L. Sassari (anni 2024-2026) approvato con Deliberazione n. 1159 del 14/11/2023 e aggiornato con Deliberazione n. 910 del 14/06/2024;
- con Deliberazione del Direttore Generale ASL 1 di Sassari n. 1199 del 24/11/2023 venivano approvati i cronoprogrammi procedurali e finanziari aggiornati di tutti gli interventi di cui al Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (P.N.R.R.) Missione 6 Salute – Interventi M6.C1 – componente 1: 1.1 Case di Comunità, 1.2.2 Centrali Operative Territoriali, 1.3 Ospedali di Comunità; M6.C2 – componente 2: 1.2 Verso un Ospedale sicuro e sostenibile della Asl n.1 di Sassari;
- con Determinazione Dirigenziale ASL n.4 del 07/01/2025 si sostituiva la Geom. Anna Rita Cossu con l'Ing. Vinicio Demurtas per l'intervento P.N.R.R. di cui all'oggetto;

#### **PRESO ATTO CHE:**

- in data 20/06/2025 l'ASL n.1 di Sassari ha ricevuto il Report conclusivo di Verifica redatto dall'Operatore Economico aggiudicatario del sub-lotto 2 “STUDIO CANGEMI DEI F.LLI CANGEMI ING. ANTONIO E ARCH. AGOSTINO S.A.S., P.IVA 04727680821”;
- che il progettista affidatario “GEMMO S.P.A., con sede in Arcugnano (VI), Via dell'industria n.2, P.IVA 03214610242” ha redatto il progetto Definitivo-Esecutivo per l'intervento in oggetto, il

quale si compone dagli elaborati e dal quadro economico indicati nel verbale di verifica e validazione che risulta parte integrante e sostanziale del presente atto;

- in data 24/06/2025 è stato sottoscritto il Verbale di Verifica e Validazione, ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D.Lgs. 50/2016, del progetto Definitivo-Esecutivo da parte del R.U.P. Ing. Vinicio Demurtas e dal progettista affidatario "GEMMO S.P.A., con sede in Arcugnano (VI), Via dell'industria n.2, P.IVA 03214610242";

**DATO ATTO CHE** in qualità di collaboratore e supporto amministrativo al R.U.P. viene nominato il Dott. Marco Chessa e in qualità di collaboratore e supporto tecnico al R.U.P. viene nominato l'Ing. Paolo Nieddu;

#### CONSIDERATO CHE

- il R.U.P. e Direttore della Struttura proponente, condividendo il contenuto ed il relativo esito, ritiene di procedere alla formale approvazione degli elaborati progettuali Esecutivi ai sensi del art. 27 del D.Lgs. 50/2016 tra cui il Quadro Economico indicato nel Verbale di Validazione, allegato al presente atto;
- L'importo degli incentivi pari ad € 30.554,24, ai sensi dell'Art. 113 del D.Lgs 50/2016, come da succitato Quadro Economico, e lo stesso verrà liquidato al personale dipendente con successivi provvedimenti;

**RILEVATO** che dal presente atto non derivano oneri a carico dell'ASL n. 1 di Sassari;

**VISTI** la L.R. n. 8/2018, il D.Lgs. n. 50/2016;

#### DETERMINA

Per i motivi esposti in premessa, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto,

1. **di approvare** il progetto Definitivo-Esecutivo redatto dal progettista affidatario per l'intervento in oggetto "GEMMO S.P.A., con sede in Arcugnano (VI), Via dell'industria n.2, P.IVA 03214610242", composto dagli elaborati e dal quadro economico indicati nel verbale di verifica e validazione allegato alla stessa;
2. **di dare atto che** l'importo degli incentivi risulta pari ad € 30.554,24, ai sensi dell'Art. 113 del D.Lgs 50/2016, come da succitato Quadro Economico, e lo stesso verrà liquidato al personale dipendente con successivi provvedimenti;
3. **di nominare** per l'intervento in oggetto il Dott. Marco Chessa in qualità di collaboratore e supporto amministrativo al R.U.P. e l'Ing. Paolo Nieddu in qualità di collaboratore supporto tecnico al R.U.P.;
4. **RITENUTO di dare atto che:**

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 1 di Sassari	
SI <input type="checkbox"/>	NO <input checked="" type="checkbox"/> DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO <input type="checkbox"/>
La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020	
SI <input type="checkbox"/>	NO <input checked="" type="checkbox"/>

5. **di dare atto** che copia del presente atto sarà trasmesso alla S.C. Affari Generali, Comunicazione e Legali per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line della ASL n.1 di Sassari.

**IL DIRETTORE DELLA S.C. TECNICA, MANUTENTIVA, LOGISTICA E MAGAZZINI**  
**Ing. Vinicio Demurtas**  
(Firma apposta sul frontespizio)

**ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

Verbale di Validazione progetto Definitivo-Esecutivo della Casa di Comunità di Ittiri;

**ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

Progetto Definitivo-Esecutivo Casa della Comunità di Ittiri;

Si attesta che la presente Determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line della ASL n.1 di Sassari dal 24 / 06 / 2025 al 09 / 07 / 2025

Il Direttore del Servizio (o suo delegato)

Dott. / Dott.ssa \_\_\_\_\_