

**SERVIZIO SANITARIO  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
AZIENDA SOCIO-SANITARIA LOCALE DI SASSARI**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 702 DEL 18 / 06 / 2025**

PDTD n. 738 del 12/06/2025

**STRUTTURA COMPLESSA TECNICA, MANUTENTIVA, LOGISTICA E MAGAZZINI**

**Il Direttore : Ing. Vinicio Demurtas**

**OGGETTO: Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (P.N.R.R.) Missione 6 Salute – Intervento di ristrutturazione edilizia – demolizione/ricostruzione e ampliamento del poliambulatorio di Castelsardo, sito in via Colombo 6, Castelsardo, da destinare a Casa di Comunità n.05 Spoke Distretto di Sassari. Chiusura Conferenza dei Servizi.  
CUP: J38I22000140006; RIF: PNRR-CdC-CSARDO**

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico.

<b>Ruolo</b>	<b>Soggetto</b>	<b>Firma Digitale</b>
L'estensore	Dott. Chessa Marco	
Il Responsabile del Progetto	Geom. Fele Renato	
Il Direttore della Struttura	Ing. Demurtas Vinicio	

## **IL DIRETTORE DELLA S.C. TECNICA, MANUTENTIVA, LOGISTICA E MAGAZZINI**

**VISTO** il Decreto Legislativo n. 502 del 30 dicembre 1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

**VISTA** la Legge Regionale n. 24/2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.;

**VISTA** la Legge Regionale n. 8/2025 “Disposizioni urgenti di adeguamento dell’assetto organizzativo ed istituzionale del sistema sanitario regionale. Modifiche alla legge regionale 11 settembre 2020, n. 24” e ss.mm.ii.;

**RICHIAMATA** la Deliberazione della Giunta Regionale n.46/23 del 25 novembre 2021, con la quale è stata costituita l’Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 1 di Sassari a far data dal 1 gennaio 2022;

**VISTA** la Deliberazione del Direttore Generale n. 28 del 23.01.2023 con la quale è stato adottato l’Atto Aziendale dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n.1 di Sassari, successivamente modificato e integrato con le Deliberazioni n. 131 del 20.02.2023, n. 909 del 18.09.2023, n. 1055 del 26.10.2023 e n. 271 del 28.02.2024;

**VISTA** la Deliberazione di Giunta Regionale n. 23/1 del 27 aprile 2025, con la quale si è provveduto alla nomina del Ing. Paolo Tauro quale Commissario Straordinario dell’Azienda Socio-Sanitaria Locale n.1 di Sassari;

**VISTA** la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 1 del 06/05/2025 avente ad oggetto: “Presenza d’atto della Delibera di Giunta Regionale n. 23/1 del 27.04.2025 avente ad oggetto “Articolo 14 della legge regionale 11 marzo 2025, n. 8. Adeguamento organizzativo-funzionale e commissariamento dell’Azienda Socio - Sanitaria Locale n. 1 di Sassari. Nomina del Commissario Straordinario”;

**VISTA** la Deliberazione del Direttore Generale della ASL n.1 n. 645 del 03/05/2024 concernente l’attribuzione dell’incarico di Direttore della Struttura S.C. “Tecnica, Manutentiva, Logistica e Magazzini” della ASL n.1 di Sassari al Ing. Vinicio Demurtas per la durata di cinque anni fino al 16/05/2029;

**RICHIAMATA** la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 2 del 06/05/2025 avente ad oggetto: “Conferma del contenuto della Deliberazione del Direttore Generale n. 1055 del 11/07/2024 avente ad oggetto “Definizione e attribuzione di attività, atti e provvedimenti alle SS.CC. e S.S.D. afferenti al Dipartimento della Gestione delle Risorse Finanziarie, Umane e Strumentali nonché al Dipartimento della Gestione e della Governance Aziendale e al Dipartimento della Gestione Digitale, Edile, Impiantistica ed Ecologica”;

### **PREMESSO CHE:**

- gli interventi del P.N.R.R. in capo all’ASL n.1 di Sassari rientrano nella programmazione sanitaria regionale di cui al Piano Regionale dei Servizi Sanitari 2022/2024 approvato con Deliberazione di Giunta Regionale n. 9/22 del 24/03/2022;
- con la Delibera di Giunta Regionale della Regione Autonoma della Sardegna n. 12/16 del 07/04/2022 - “Piano nazionale di ripresa e resilienza, Missione 6 Salute e Piano nazionale per gli investimenti complementari. Interventi di cui al decreto di riparto del Ministro della Salute del 20 gennaio 2022” veniva approvato l’elenco degli interventi finanziati con le risorse PNRR e PNC di cui al decreto del Ministro della Salute del 20 gennaio 2022 tra cui rientrano gli interventi del P.N.R.R. in capo all’ASL n.1 di Sassari;
- con Deliberazione del Direttore Generale ASL n. 178 del 06/05/2022 venivano nominati i Responsabili del Procedimento ai sensi dell’art. 31 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., per gli interventi in argomento;

- con Deliberazione del Direttore Generale dell'A.S.L. 1 n. 311 del 04/07/2022, si autorizzava a contrarre, tramite l'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. – INVITALIA, per l'attuazione degli Interventi ricadenti nella Missione M6 – Salute del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (P.N.R.R.), cofinanziata dal Piano nazionale per gli investimenti complementari (P.N.C.);
- INVITALIA S.p.a., Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo, in data 20 luglio 2022, con determina n. 155/2022 prot. INVITALIA n. 0220111, relativamente all'AQ1, ha dato avvio alla procedura di gara aperta ai sensi degli articoli 54, 60 e 145 del D.lgs. n. 50/2016, da realizzarsi mediante piattaforma telematica, per la conclusione di accordi quadro con più operatori economici per l'affidamento di lavori (OG1 – OG11) e dei servizi di ingegneria e architettura (E.10 — S.03 – IA.02 – IA.04) per la nuova edificazione, ristrutturazione e riqualificazione di edifici pubblici quali case della comunità, ospedali delle comunità, centrali operative territoriali e ospedali sicuri;
- è stata stipulata la Convenzione RAS AOO 12-01-00 n. 26, Prot. Ingresso n. 25258 del 08.11.2022 tra la Regione Autonoma della Sardegna e le Aziende del Servizio Sanitario regionale per l'attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, Missione 6 salute, e Piano nazionale per gli Investimenti complementari – Interventi di cui al Decreto di riparto del Ministro della salute del 20.01.2022;
- con Deliberazione del Direttore Generale della ASL n.1 di Sassari n. 930 del 25/09/2023 si è aderito all'Accordo Quadro Invitalia e, contestualmente, è stata approvata l'O.d.A. relativa ai al sub-lotto 4 (Appalto Integrato);
- con medesima Deliberazione è stato affidato ed autorizzato a contrarre l'Operatore Economico I.F.M. ITALIANA FACILITY MANAGEMENT SPA., con sede in Roma, Via dei laghi sportivi n.34, P.IVA 14783531008;
- con nota mail pervenuta alla Struttura scrivente in data 22/05/2024, INVITALIA ha comunicato la cessione del ramo d'azienda della società I.F.M. ITALIANA FACILITY MANAGEMENT SPA. in favore della società conferitaria CODEX S.C. A R.L. a seguito di Verbale di Assemblea depositato nel Registro Imprese di Roma al numero 75750/2024;
- con Nota PG/2024/0028346 del 05/07/2024 la ASL n.1 di Sassari nella figura del Dott. Flavio Sensi, in qualità di Direttore Generale e Rappresentante Legale, ha indetto la Conferenza dei Servizi decisoria finalizzata al recepimento dei pareri utili ai fini dell'approvazione del progetto definitivo-esecutivo dell'intervento P.N.R.R. in argomento;

#### **DATO ATTO CHE:**

- durante il tempo prefissato per la chiusura della Conferenza dei Servizi sono insorte rilevanti problematiche sugli scavi e sulle strutture, e lo stesso Ufficio del Genio Civile di Sassari ha richiesto revisioni ed integrazioni agli elaborati progettuali, indispensabili per l'emissione di parere positivo;
- a seguito di svariate revisioni sugli elaborati progettuali in data 13/05/2025 perveniva il parere positivo da parte dell'Assessorato Regionale ai Lavori Pubblici Servizio del Genio Civile di Sassari con Determinazione n. 925 Prot. n. 19899 del 13.05.2025;
- sulla base del succitato parere, indispensabile ai fini dell'intervento P.N.R.R. in argomento si è resa possibile l'emissione del Verbale di chiusura della conferenza dei servizi protocollato con nota PG/2025/0022347 del 15/05/2025;

**RICHIAMATO** il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i. di Riordino della Disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;

**DATO ATTO** che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della

Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

**VISTI** la L.R. n. 8/2018, il D.Lgs. n. 50/2016;

### **DETERMINA**

Per i motivi esposti in premessa, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto,

1. **di dare atto** della chiusura della Conferenza dei Servizi decisoria indetta con nota PG/2024/0028346, finalizzata al recepimento dei pareri utili ai fini dell'approvazione del progetto definitivo-esecutivo dell'intervento P.N.R.R. in argomento;
2. **di approvare** il Verbale di chiusura della C.d.S., protocollato alla Nota PG.2025.0022347 del 15/05/2025, in argomento che risulta parte integrante e sostanziale del presente atto;
3. **RITENUTO di dare atto che:**

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 1 di Sassari	
SI <input type="checkbox"/>	NO <input checked="" type="checkbox"/> DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO <input type="checkbox"/>
La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020	
SI <input type="checkbox"/>	NO <input checked="" type="checkbox"/>

4. **di dare atto** che copia del presente atto sarà trasmesso alla S.C. Affari Generali, Comunicazione e Legali per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line della ASL n.1 di Sassari.

### **IL DIRETTORE DELLA S.C. TECNICA, MANUTENTIVA, LOGISTICA E MAGAZZINI**

**Ing. Vinicio Demurtas**

(Firma apposta sul frontespizio)

#### **ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

1. Nota chiusura della CdS PG.2025.0022347 del 15/05/2025;

#### **ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

Si attesta che la presente Determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line della ASL n.1 di Sassari dal 18 / 06 / 2025 al 03 / 07 / 2025

Il Direttore del Servizio (o suo delegato)

Dott. / Dott.ssa \_\_\_\_\_