

**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SOCIO-SANITARIA LOCALE DI SASSARI**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 386 DEL 02 / 04 /2025

Proposta n. 399 del 31/03/2025

SC TECNICA, MANUTENTIVA, LOGISTICA E MAGAZZINI

DIRETTORE: Ing. Vinicio Demurtas

OGGETTO: Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (P.N.R.R.) Missione 6 Salute – Intervento denominato: Ristrutturazione Edilizia di una porzione dell’edificio denominato Padiglione B dell’Ospedale A. Segni sito in Via Colle Cappuccini s.n.c. Ozieri (SS), da destinare a Ospedale di Comunità n. 04 Distretto di Ozieri, in applicazione dell’art.44, comma 1 L.R. n.24/2020. Accordo Quadro INVITALIA AQ1-7 – Lotto 18 Sardegna - sub lotto 1.
Approvazione modifica contrattuale ai sensi dell’art. 106 comma 2 del D.lgs. 50/2016 per il sub-lotto 1 (Servizi Tecnici) e sostituzione DL- CSE. CUP: J58I22000070006; CIG: 9705730DC2; RIF: PNRR OdC-OZIERI

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell’attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d’ufficio, per l’utilità e l’opportunità degli obiettivi aziendali e per l’interesse pubblico.

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'estensore	Dott. Marco Chessa	
Il Responsabile del Procedimento	Ing. Vinicio Demurtas	
Il Direttore della Struttura		

IL DIRETTORE DELLA SC TECNICA, MANUTENTIVA, LOGISTICA E MAGAZZINI

VISTO il Decreto Legislativo n. 502 del 30 dicembre 1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

VISTA la legge regionale n. 24/2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n.46/23 del 25 novembre 2021, con la quale è stata costituita l’Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 1 di Sassari a far data dal 1 gennaio 2022;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 51/37 del 30 dicembre 2021, con la quale si è provveduto alla nomina del Dott. Flavio Sensi quale Direttore Generale dell’Azienda Socio-Sanitaria Locale n.1 di Sassari;

VISTI l’Atto Aziendale dell’Azienda Socio sanitaria Locale n. 1 di Sassari adottato con Deliberazione del Direttore Generale n. 28 del 23 gennaio 2023 e la conformità dello stesso agli indirizzi impartiti, dichiarata con Deliberazione della giunta Regionale n. 4/64 del 16 febbraio 2023, ai sensi dell’art. 16, c. 2 L.R. n. 24/2020 e dal c. 1 dell’art. 16 della succitata L.R.;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 131 del 20/02/2023 con la quale si è preso atto del parere di conformità di cui alla Delibera della Giunta Regionale della Regione Sardegna n. 4/64 del 16 febbraio 2023 e si è provveduto all’adozione definitiva dell’Atto Aziendale dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 1 di Sassari;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 282 del 04/04/2023 con la quale è stata disposta l’attivazione della S.C. “Tecnica, Manutentiva, Logistica e Magazzini”, afferente al Dipartimento della Gestione Digitale, Edile, Impiantistica ed Ecologica;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale della ASL n. 1 di Sassari n. 645 del 03/05/2024 concernente l’attribuzione dell’incarico di Direttore della S.C. “Tecnica, Manutentiva, Logistica e Magazzini”, afferente al Dipartimento della Gestione Digitale, Edile, Impiantistica ed Ecologica all’Ing. Vinicio Demurtas per la durata di cinque anni fino al 16.05.2029;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale dell’ASL n. 1 di Sassari n. 1055 del 11/07/2024 con cui si definiscono e attribuiscono le attività, atti e provvedimenti alle SS. CC. e SSD afferenti al Dipartimento della gestione delle risorse finanziarie, umane e strumentali nonché al Dipartimento della gestione e della governance aziendale e al Dipartimento della gestione digitale, edile, impiantistica ed ecologica;

RICHIAMATO il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i. di *Riordino della Disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni* (G.U. n. 80 del 05/04/2013), in materia di trattamento dei dati personali;

VISTE la L.R. n.8/2018, la L.R. 11.09.2020 n. 24 e ss.mm.ii., il D.lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii., il D.L. n. 76/2020 convertito con legge n. 120 dell’11/09/2020, il D.L. n. 77/2021 convertito con legge n. 108 del 29/07/2021;

PREMESSO CHE

- gli interventi del P.N.R.R. in capo all’ASL n.1 di Sassari rientrano nella programmazione sanitaria regionale di cui al Piano Regionale dei Servizi Sanitari 2022/2024 approvato con Deliberazione di Giunta Regionale n. 9/22 del 24/03/2022;
- con la Delibera di Giunta Regionale della Regione Autonoma della Sardegna n. 12/16 del 07/04/2022 - “Piano nazionale di ripresa e resilienza, Missione 6 Salute e Piano nazionale per gli investimenti complementari. Interventi di cui al decreto di riparto del Ministro della Salute del 20 gennaio 2022” veniva approvato l’elenco degli interventi finanziati con le risorse PNRR e PNC di cui al decreto del Ministro della Salute del 20 gennaio 2022 tra cui rientrano gli interventi del P.N.R.R. in capo all’ASL n.1 di Sassari;

- con Deliberazione del Direttore Generale ASL n. 178 del 06/05/2022 venivano nominati i Responsabili del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., per gli interventi in argomento;
- con Deliberazione del Direttore Generale dell'A.S.L. 1 n. 303 del 04/07/2022, si autorizzava a contrarre, tramite l'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. – INVITALIA, per l'attuazione degli Interventi ricadenti nella Missione M6 – Salute del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (P.N.R.R.), cofinanziata dal Piano nazionale per gli investimenti complementari (P.N.C.);
- INVITALIA S.p.a., Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo, in data 20 luglio 2022, con determina n. 155/2022 prot. INVITALIA n. 0220111, relativamente all'AQ1, ha dato avvio alla procedura di gara aperta ai sensi degli articoli 54, 60 e 145 del D.lgs. n. 50/2016, da realizzarsi mediante piattaforma telematica, per la conclusione di accordi quadro con più operatori economici per l'affidamento di lavori (OG1 – OG11) e dei servizi di ingegneria e architettura (E.10 — S.03 – IA.02 – IA.04) per la nuova edificazione, ristrutturazione e riqualificazione di edifici pubblici quali case della comunità, ospedali delle comunità, centrali operative territoriali e ospedali sicuri;
- è stata stipulata la Convenzione RAS AOO 12-01-00 n. 26, Prot. Ingresso n. 25258 del 08.11.2022 tra la Regione Autonoma della Sardegna e le Aziende del Servizio Sanitario regionale per l'attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, Missione 6 salute, e Piano nazionale per gli Investimenti complementari – Interventi di cui al Decreto di riparto del Ministro della salute del 20.01.2022;
- con Deliberazione del Direttore Generale della ASL n.1 di Sassari n. 80 del 06/02/2023 è stato approvato il Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP) per l'intervento in oggetto, redatto in coerenza con il disposto di cui all'art. 35, comma 8 della L.R 8/2018, ai sensi dell'art. 23 comma 4 del D.lgs. n. 50/2016 e dell'art. 15, commi 5 e 6 del D.P.R. n. 207/2010 e con quanto previsto dalla Linea Guida ANAC n. 3, al punto 5.1.4. e);
- con Deliberazione del Direttore Generale della ASL n.1 di Sassari n. 253 del 29/03/2023 si è aderito all'Accordo Quadro Invitalia e, contestualmente, è stata approvata l'O.d.A. relativa ai servizi del sub-lotto 1 (Servizi Tecnici);
- con medesima Deliberazione è stato affidato ed autorizzato a contrarre il RTP (Leonardo – Consorzio europeo per l'ingegneria e l'architettura in qualità di mandatario e Impresa Studio Pagliula associato – ingegneri e architetti e Impresa Yuppies' Service S.r.l in qualità di mandanti) e contestualmente, si è sostituito il Geom. Salvatore Fiori con il P.Ind. Francesco Sciortino quale Responsabile Unico del Procedimento;
- in data 18/05/2023 veniva sottoscritto tra il professionista e il Direttore Generale dell'ASL n.1 di Sassari il Contratto Specifico per il servizio di ingegneria e architettura inerente la Progettazione di Fattibilità Tecnico-Economica, il Supporto al RUP per validazione progetti, il Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione e la Direzione dei Lavori e contabilità per la realizzazione dell'intervento di edilizia sanitaria finanziato dal P.N.R.R per un corrispettivo pari ad € 184.512,04, al netto di cassa e IVA;
- con Deliberazione del Direttore Generale della ASL n.1 di Sassari n. 209 del 15/02/2024 è stato sostituito il P.Ind. Francesco Sciortino con l'Ing. Vinicio Demurtas quale Responsabile Unico del Procedimento;
- gli interventi del P.N.R.R. in capo all'ASL n.1 di Sassari sono ricompresi nel Programma Triennale Opere Pubbliche della A.S.L. Sassari (anni 2024-2026) approvato con Deliberazione n. 1159 del 14/11/2023 e aggiornato con Deliberazione n. 910 del 14/06/2024;
- con Deliberazione del Direttore Generale della ASL n.1 di Sassari n. 930 del 25/09/2023 è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica;
- con Deliberazione del Direttore Generale ASL 1 di Sassari n. 1083 del 17/07/2024 è stato approvato il Progetto Definitivo;
- con Determinazione Dirigenziale n. 445 del 18/10/2024 è stato approvato il Progetto Esecutivo;

- a seguito richiesta pervenuta all'Amministrazione scrivente da parte dell'Operatore economico aggiudicatario, per esigenze organizzative, risulta necessario sostituire il Coordinatore della sicurezza in Fase di Esecuzione ed il Direttore Lavori;
- a seguito di richiesta ad INVITALIA da parte della S.A. di sostituzione del D.L. e del C.S.E., la stessa ha concesso la sostituzione delle figure sopra indicate ed ha fornito il format di contratto aggiuntivo al fine di modifica contrattuale ai sensi dell'art. 106 comma 2 del D.lgs. 50/2016, delegando la scrivente alla redazione e sottoscrizione dello stesso;

CONSIDERATO che l'importo dei lavori, a seguito di approvazione del progetto esecutivo ha subito un incremento, pari ad € 195.812,24 rispetto al Contratto Specifico stipulato in data 18/10/2023, dovuto ad un maggior dettaglio nella definizione delle opere da realizzarsi;

PRESO ATTO, pertanto, che risulta necessario modificare il contratto stipulato in data 18/05/2023 con l'operatore economico sulla base del su citato incremento dell'importo delle lavorazioni.

VISTA pertanto, la parcella integrativa, agli atti della S.C. Tecnica, Manutentiva, Logistica e Magazzini, aggiornata dallo stesso Ing. Vinicio Demurtas in qualità di R.U.P., pari a € 11.084,33 al netto della Cassa Previdenza al 4% pari ad € 443,37 e dell'IVA al 22% pari ad € 2.536,09, per un importo complessivo pari ad € 14.063,80, dalla quale deriva la necessità di rimodulare il Quadro Economico di cui seguito:

QE OSPEDALE DELLA COMUNITA' OZIERI		
CUP: J58I22000070006	Q.E. Definitivo	
	Parziali	Importi
A - ESECUZIONE LAVORI E SICUREZZA		
A.1 - Importo lavori	1.957.609,54	
Ribasso offerto escluso gli oneri di sicurezza (Invitalia) - 15%	- 293.641,43	1.663.968,11
A.2 - Importo della sicurezza		70.657,80
TOTALE A (Esecuzione lavori e sicurezza)		1.734.625,91
B - SOMME A DISPOSIZIONE		
B1 - Imprevisti		61.294,63
B2 - Acquisto terreno max 10%		
B3 - Attrezzature Arredi Forniture		200.000,00
B4 - Indagini		
B5 - PROGETTAZIONE FTE/SUPPORTO RUP/VERIFICA PROGETTO/DL/COLLAUDO/VERIFICHE/PROGETTAZIONE DEFINITIVA ESECUTIVA		
B5a - Progettazione di fattibilità tecnica ed economica	98.690,82	
Ribasso offerto ed applicato su B5a (Invitalia) -28%	- 27.633,43	71.057,39
B5b - Direzione lavori	157.575,90	
Ribasso offerto ed applicato su B5a (Invitalia) -28%	- 44.121,25	113.454,65
B5c - Direzione lavori (Estensione)	15.394,90	
Ribasso offerto ed applicato su B5a (Invitalia) -28%	- 4.310,57	11.084,33
B5d - Verifiche	65.104,88	
Ribasso offerto ed applicato su B5a (Invitalia) -10%	- 6.510,49	58.594,39
B5e - Corrispettivi progettazione definitiva/esecutiva	253.413,99	
Ribasso offerto ed applicato su B5d (Invitalia) -15%	- 38.012,10	215.401,89
B5f - collaudo (tecnico-amministrativo, tecnico funzionale degli impianti)	45.527,47	
		45.527,47
B5g-APE	6.597,66	
		6.597,66
B5h - Cassa previdenziale su spese tecniche		20.868,71
B6 - ACCANTONAMENTI		
B6a - Art. 113 D.Lgs. 50/2016 2%		40.565,35
B6b - Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24 c 4 d.lgs 50/2016)		
B6c - Spese per commissioni giudicatrici (IVA inclusa)		5.496,00
B6d - Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)		600,00
B6e - Fondo FOI		411.359,00
B7 - ALLACCI		
B8 - IVA		
B8a - IVA su lavori		173.462,59
B8b - IVA su attrezzature, arredi e forniture		44.000,00
B8c - IVA su indagini		-
B8d - IVA su spese tecniche		119.369,03
TOTALE B (Somme a disposizione)		1.598.733,09
TOTALE FINANZIAMENTO (A+B)		3.333.359,00

RICHIAMATO pertanto l'art. 106 comma 2 del D.lgs. 50/2016. il quale consente le modifiche dei contratti d'appalto senza necessità di una nuova procedura a norma del presente codice, se il valore della modifica è al di sotto di entrambi i seguenti valori:

- le soglie fissate all'articolo 35
- il 10 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di servizi e fornitura sia nei settori ordinari che speciali. Tuttavia la modifica non può alterare la natura complessiva del contratto o dell'accordo quadro. In caso di più modifiche successive, il valore è accertato sulla base del valore complessivo netto delle successive modifiche (*OMISSIS*).

ACCERTATO CHE la suddetta ragione identifica la fattispecie di cui all'art. 106 comma 2 del D.lgs. 50/2016 e che il maggior importo derivante dai maggiori costi ed oneri determinati dalla modifica contrattuale può essere soddisfatto attraverso l'utilizzo delle somme presenti alla voce "imprevisti" del Quadro Economico di riferimento;

PRESO ATTO CHE, la somma, necessaria per il riconoscimento al professionista dei servizi aggiuntivi sarà pari ad € 14.063,80, comprensivi di cassa previdenza e IVA, e graverà sul fondo del finanziamento PNRR;

RILEVATO che dal presente atto derivano oneri a carico dell'ASL n. 1 di Sassari;

DETERMINA

Per le motivazioni indicate in premessa

1. **di approvare** la modifica contrattuale art. 106, comma 2 del D.lgs. 50/2016, per un importo pari a € 11.084,33 al netto della Cassa Previdenza al 4% pari ad € 443,37 e dell'IVA al 22% pari ad € 2.536,09, per un importo complessivo pari ad € 14.063,80, deducibile da seguente Quadro Economico rimodulato:

QE OSPEDALE DELLA COMUNITA' OZIERI		
CUP: J58I22000070006	Q.E. Definitivo	
	Parziali	Importi
A - ESECUZIONE LAVORI E SICUREZZA		
A.1 - Importo lavori	1.957.609,54	
Ribasso offerto escluso gli oneri di sicurezza (Invitalia) -15%	- 293.641,43	1.663.968,11
A.2 - Importo della sicurezza		70.657,80
	TOTALE A (Esecuzione lavori e sicurezza)	
		1.734.625,91
B - SOMME A DISPOSIZIONE		
B1 - Imprevisti		61.294,63
B2 - Acquisto terreno max 10%		
B3 - Attrezzature Arredi Forniture		200.000,00
B4 - Indagini		
B5 - PROGETTAZIONE FTE/SUPPORTO RUP/VERIFICA		
PROGETTO/DL/COLLAUDO/VERIFICHE/PROGETTAZIONE DEFINITIVA ESECUTIVA		
B5a - Progettazione di fattibilità tecnica ed economica	98.690,82	
Ribasso offerto ed applicato su B5a (Invitalia) -28%	- 27.633,43	71.057,39
B5b - Direzione lavori	157.575,90	
Ribasso offerto ed applicato su B5a (Invitalia) -28%	- 44.121,25	113.454,65
B5c - Direzione lavori (Estensione)	15.394,90	
Ribasso offerto ed applicato su B5a (Invitalia) -28%	- 4.310,57	11.084,33
B5d - Verifiche	65.104,88	
Ribasso offerto ed applicato su B5a (Invitalia) -10%	- 6.510,49	58.594,39
B5e - Corrispettivi progettazione definitiva/ esecutiva	253.413,99	
Ribasso offerto ed applicato su B5d (Invitalia) -15%	- 38.012,10	215.401,89
B5f - collaudo (tecnico-amministrativo, tecnico funzionale degli impianti)	45.527,47	
		45.527,47
B5g-APE	6.597,66	
		6.597,66
B5h - Cassa previdenziale su spese tecniche		20.868,71
B6 - ACCANTONAMENTI		
B6a - Art. 113 D.Lgs. 50/2016 2%		40.565,35
B6b - Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24 c 4 dls 50/2016)		
B6c - Spese per commissioni giudicatrici (IVA inclusa)		5.496,00
B6d - Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)		600,00
B6e - Fondo FOI		411.359,00
B7 - ALLACCI		
B8 - IVA		
B8a - IVA su lavori		173.462,59
B8b - IVA su attrezzature, arredi e forniture		44.000,00
B8c - IVA su indagini		-
B8d - IVA su spese tecniche		119.369,03
	TOTALE B (Somme a disposizione)	
		1.598.733,09
	TOTALE FINANZIAMENTO (A+B)	
		3.333.359,00

2. **di dare atto** che la spesa complessiva del presente provvedimento, pari ad € 14.063,80, graverà sui fondi P.N.R.R., come di seguito rappresentato:

UFFICIO AUTORIZZATIVO	MACRO- SUB AUTORIZZAZIONE	CONTO	DENOMINAZIONE	IMPORTO IVA INCLUSA
ASL1-TEC	Macro 45 – sub 4	A102020801	Immobilizzazioni materiali in corso	€ 14.063,80

3. di sostituire

- il Direttore Lavori (Ing. Nicola Medici), precedentemente individuato nel Contratto Specifico Stipulato in data 18/05/2023, con l'Ing. Giancarlo Manca, a seguito di benestare da parte di INVITALIA;
- il Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione (Geom. Ignazio Boi), precedentemente individuato nel Contratto Specifico Stipulato in data 18/05/2023, con l'Ing. Giancarlo Manca, a seguito di benestare da parte di INVITALIA;

4. di dare atto che:

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 1 di Sassari

SI [x] NO [] DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO []

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI [] NO [x]

5. di dare atto che copia del presente atto sarà trasmesso alla S.C. Affari Generali, Comunicazione e Legali, - Ufficio delibere -, per la pubblicazione sull'Albo Pretorio dell'ASL n.1 di Sassari.

IL DIRETTORE DELLA S.C. TECNICA, MANUTENTIVA, LOGISTICA E MAGAZZINI

Ing. Vincenzo Demurtas
(Firma apposta sul frontespizio)

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

Nessuno

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

- 1) Schema di calcolo della parcella aggiornato;
- 2) Nota sostituzione D.L.

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'A.S.L. n. 1 di Sassari dal 02/04/2025 al 17/04/2025

Il Direttore del Servizio (o suo delegato)

Dott. / Dott.ssa _____