

Intervento NP4 “Adeguamento locali Pronto Soccorso e nuovo volume – Ospedale Civile di Ozieri”. CUP: B55F20001510002. CIG: 8990480ACA.

VERBALE DI VERIFICA E VALIDAZIONE DEL PROGETTO

(Art. 42 del D.Lgs 36/2023 e ss. mm. ii.)

1. PREMESSO CHE:

- con la DGR n. 35/38 del 09.07.2020 è stato approvato il piano di riorganizzazione della rete ospedaliera in emergenza Covid-19, ai sensi dell'art. 2, del decreto legge 19 maggio 2020, n. 34;
- in data 30.12.2020 è stata stipulata la Convenzione (Prot.30198/Conv. 19 del 30.12.2020) tra la Regione Autonoma della Sardegna – Direzione generale della Sanità – Servizio Programmazione sanitaria ed economico finanziaria e controllo di gestione e l'Azienda per la Tutela della Salute, regolante il finanziamento per la “Rimodulazione interventi sui Pronto Soccorso finanziati a valere sui fondi di cui al DL n. 18/2020 e sui fondi regionali con DGR n. 35/38 del 09.07.2020”;
- con Determinazione n. 1350 del 30.12.2020 dell'Assessorato alla Sanità – Direzione Generale della Sanità – Servizio Programmazione Sanitaria e Economico Finanziaria e Controllo di Gestione, è stata impegnata a favore dell'ATS, la somma complessiva di € 16.794.362,90 per la realizzazione degli interventi di cui al piano di riorganizzazione della rete ospedaliera in emergenza Covid-19 sopra citato;
- con Determinazione Dirigenziale della SC AT Sassari Olbia n. 7794 del 28.12.2021 sono stati aggiornati i cronoprogrammi procedurali e finanziari degli Interventi sui Pronto Soccorso finanziati a valere sui fondi regionali per gli investimenti in sanità, di cui alla DGR n. 65/28 del 2020;

DATTO ATTO CHE:

- con Determinazione Dirigenziale della SC AT Sassari Olbia n. 6780 del 29.11.2021 è stato approvato il Documento Preliminare alla Progettazione dell'intervento, sottoscritto dalla Direzione Medica del P.O. e dal Direttore dell'ASSL di Sassari inerente l'intervento NP4 “Adeguamento pronto soccorso e nuovo volume – Ospedale Civile di Ozieri”;
- con Determinazione Dirigenziale della SC AT Sassari Olbia n. 416 del 21.02.2022 è stato affidato l'incarico dei servizi di ingegneria per la progettazione di fattibilità tecnico ed economica, definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione con opzione, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. a) del D.Lgs. 50/2016, di eventuale affidamento della direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, al RTP non ancora costituito, composto dall'Ing. Carlo Gavino Lippi, in qualità di mandatario, e dall'Ing. Giancarlo Casula, dall'Arch. Valeria Dasara, dall'Ing. Giampiero Lavena, dal Geom. Domenico Praticò, dall'Ing. Emilio Sonnu, dalla CVS Associati e dall'Ing. Nicola Sara in qualità di mandanti), avente sede in Sassari;
- con Determinazione Dirigenziale della SC AT Sassari Olbia n. 244 del 24.01.2023 è stato approvato il Progetto di fattibilità tecnica ed economica;
- con Delibera del Direttore Generale n. 1191 del 23.11.2023 è stato affidato alla Ditta Geoter s.a.s. di Cuccu Vittorio e C. il Servizio di Indagini Geotecniche e relative prove di laboratorio inerenti l'intervento NP4 “Adeguamento pronto soccorso e nuovo volume – Ospedale Civile di Ozieri”;

CONSIDERATO:

- che il Progetto Definitivo relativo all'intervento NP4 “Adeguamento locali Pronto Soccorso e nuovo volume” – Ospedale Civile di Ozieri – “Rimodulazione interventi sui Pronto Soccorso finanziati a valere sui fondi correnti di cui al DL n. 18/2020 e sui fondi regionali con DGR n. 35/38 del 09.07.2020, redatto dal RTP costituito dall'Ing. Carlo Gavino Lippi, in qualità di mandatario, e dall'Ing. Giancarlo Casula, dall'Arch. Valeria Dasara, dall'Ing. Giampiero Lavena, dal Geom. Domenico Praticò, dall'Ing. Emilio Sonnu, dalla CVS Associati e dall'Ing. Nicola Sara in qualità di mandanti, è stato consegnato in data 11/03/2024;
- l'esito positivo della Conferenza di Servizi con protocollo Data: 04/06/2024 12:20:24 PG/2024/0022915, con approvazione del progetto definitivo da parte del
Comune di Ozieri
Comando Vigili del Fuoco Sassari
Direzione Sanitaria del Presidio di Ozieri

L'importo dell'opera è pari a € 1.001.006,56 di cui € 965.989,75 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 35.016,81 per oneri della sicurezza non compresi nei prezzi di stima e non soggetti a ribasso d'asta, meglio specificato nel Quadro Economico di progetto di seguito riportato.

Quadro Economico – Adeguamento locali Pronto Soccorso e nuovo volume – Ospedale Civile di Ozieri			
CUP: B55F2000150002 CIG:		IMPORTI	
A	IMPORTO ESECUZIONE LAVORI E SICUREZZA	Parziali	Totali
A1	IMPORTO TOTALE LAVORI		
	OPERE EDILI (OG1)	€ 661.527,91	
	IMPIANTI TERMICI, ELETTRICI E SPECIALI	€ 234.306,53	
	INPIANTO ANTINCENDIO	€ 55.340,91	
	IMPIANTI IDRICI E SANITARI	€ 14.814,40	
	TOTALE IMPORTO LAVORI		€ 965.989,75
A2	TOTALE IMPORTO SICUREZZA		€ 35.016,81
	TOTALE A - SOMMA IMPORTO LAVORI E SICUREZZA (A1+A2)		€ 1.001.006,56
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
B1	Forniture e lavori in economia		
B2	Rilievi, accertamenti, indagini e prove di laboratorio (IVA compresa)	€ 10.059,92	
B3	Allacciamenti ai pubblici servizi		
B4	Spese tecniche progettazione e CSP	€ 127.216,28	
B5	Spese tecniche D.L. e contabilità	€ 103.832,03	
B6	Spese tecniche di collaudo T.A., strutture, impianti e APE	€ 25.169,13	
B7	Cassa previdenziale 4% (B4+B5+B6+B7)	€ 10.248,70	
B8	IVA sulle spese tecniche al 22% (su B4+B6+B8)	€ 58.622,55	
B9	IVA al 22% sui lavori (su A)	€ 220.221,44	
B10	Imprevisti e accantonamento accordi bonari	€ 20.129,06	
B11	Accantonamento Art. 113 D.Lgs. 50/2016 (2% A2)	€ 20.020,13	
B12	Spesa per contributo ANAC	€ 375,00	
B13	Spesa per pubblicità	€ 200,00	
B14	Incarichi specialistici di supporto	€ -	
	TOTALE B (Somme a disposizione)		€ 596.094,24
	TOTALE GENERALE (A + B)		€ 1.597.100,80

2. ELEMENTI GENERALI

Il progetto di che trattasi è denominato "Intervento NP4 "Adeguamento locali Pronto Soccorso e nuovo volume – Ospedale Civile di Ozieri" " e consiste essenzialmente nelle opere di:

- Ampliamento del locali del Pronto Soccorso con nuove volumetrie
- Adeguamento dei locali esistenti del Pronto Soccorso

Gli elaborati che costituiscono il progetto definitivo/esecutivo sono i seguenti:

- 1 Elaborato_01_D_Rel_Gen_Relazione_generale_e_quadro_economico
- 2 Elaborato_02_D_Rel_Geo_Relazione_Geologica
- 3 Elaborato_03_D_Rel_Stru1_Relazione tecnica di calcolo e sui materiali
- 4 Elaborato_04_D_Rel_Stru2_Relazione tecnica di calcolo solaio di copertura
- 5 Elaborato_05_D_Rel_A1_Calcolo carico d'incendio
- 6 Elaborato_06_D_Rel_A2_Relazione antincendio
- 7 Elaborato_07_D_Rel_C_Relazione di Calcolo Climatizzazione
- 8 Elaborato_08_D_Rel_E_Relazione impianto elettrico
- 9 Elaborato_09_D_Rel_G_Relazione impianto gas medicali
- 10 Elaborato_010_D_Rel_Energetica_DLgs_192
- 11 Elaborato_011_Elenco_Computo_Edil_Elenco prezzi e computo opere edili
- 12 Elaborato_012_Elenco_Computo_Stru_Elenco prezzi e computo opere strutturali
- 13 Elaborato_013_D_Elenco_Computo_Ant_Elenco prezzi e computo metrico estimativo antincendio
- 14 Elaborato_014_D_Elenco_Computo_C_E_G_Elenco prezzi e computo metrico estimativo climatizzazione, elettrico e gas medicali
- 15 Elaborato_015_D_Elenco_Computo_Is_Elenco prezzi e computo metrico estimativo idrico e scarico
- 16 Elaborato_016_D_Computo_Sic_Computo metrico estimativo della sicurezza
- 17 Elaborato_017_D_Dds_Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici
- 18 Tavola_D_Arch_01_Inquadramenti
- 19 Tavola_D_Arch_02_Planimetria generale stato di fatto
- 20 Tavola_D_Arch_03_Pianta piano terra - stato di fatto
- 21 Tavola_D_Arch_04_Prospetti e sezione stato di fatto
- 22 Tavola_D_Arch_05_Planimetria generale stato di progetto
- 23 Tavola_D_Arch_06_Pianta arredata stato di progetto
- 24 Tavola_D_Arch_07_Pianta quotata stato di progetto
- 25 Tavola_D_Arch_08_Prospetti stato di progetto
- 26 Tavola_D_Arch_09_Sezioni stato di progetto
- 27 Tavola_D_Arch_10_Rendering stato di progetto
- 28 Tavola_D_Imp_IS_01_Planimetria impianti idrici
- 29 Tavola_D_ImpA_01_Planimetria compartimenti
- 30 Tavola_D_ImpA_02_Planimetria presidi antincendio
- 31 Tavola_D_ImpA_03_Planimetria generale vie di esodo
- 32 Tavola_D_ImpA_04_Planimetria evacuazione compartimento 01
- 33 Tavola_D_ImpA_05_Planimetria evacuazione compartimenti 02 04 06
- 34 Tavola_D_ImpA_06_Planimetria evacuazione compartimento 03 Triage
- 35 Tavola_D_ImpA_07_Planimetria evacuazione compartimento 05
- 36 Tavola_D_ImpA_08_Planimetria evacuazione compartimento 07
- 37 Tavola_D_ImpA_09_Planimetria evacuazione compartimento 08
- 38 Tavola_D_ImpA_010_Planimetria evacuazione compartimento 09

- 39 Tavola_D_ImpC_01_Planimetria climatizzazione
- 40 Tavola_D_ImpC_02_Schema Funzionale Climatizzazione
- 41 Tavola_D_ImpC_03_Piano Copertura Climatizzazione
- 42 Tavola_D_ImpC_04_Schema Regolazione Climatizzazione
- 43 Tavola_D_ImpC_05 - Schema Elettrico Climatizzazione
- 44 Tavola_D_ImpE_01 - Impianto Elettrico
- 45 Tavola_D_ImpE_02 - Impianto Elettrico Schema Unifilare
- 46 Tavola_D_ImpG_01_Impianto Gas Medicali
- 47 Tavola_D_Sic_01_Layout di cantiere fase 1
- 48 Tavola_D_Sic_02_Layout di cantiere fase 2
- 49 Tavola_D_Stru_01_Fili fissi e tabella pilastri
- 50 Tavola_D_Stru_02_Carpenteria e armatura platea di fondazione
- 51 Tavola_D_Stru_03_Pianta Impalcato e Armatura Solaio
- 52 Tavola_D_Stru_04_Armatura Travi Impalcato Prima Fase
- 53 Tavola_D_Stru_05_Armatura Travi Impalcato Seconda Fase

3. VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE

Tutto ciò premesso l'anno 2025 il giorno 11 del mese di Marzo, in Sassari presso gli uffici dell'ASL di Sassari - Area Tecnica, il sottoscritto Per. Ind.le Danilo Poddighe Responsabile unico del Progetto e l'Ing. Vinicio Demurtas in qualità di supporto al R.U.P., ha proceduto, in contraddittorio con il Progettista e CSP Ing. Carlo Gavino Lippi, all'esame della documentazione costituente il Progetto Esecutivo per verificarne la rispondenza a quanto previsto dall' art. 42 del D.Lgs 36/2023 e ss. mm.ii.;

in ordine ai requisiti di carattere generale e ad una analisi di dettaglio si è verificato quanto segue:

- a) controllo della completezza e della qualità della documentazione, secondo le indicazioni degli articoli da 25 a 43 del DPR 207/2010;
- b) conformità del Progetto alla normativa vigente ed in particolare:
 - a) al D.lgs. 50/2016 Codice dei Contratti pubblici e ss.mm.ii;
 - b) al D.P.R. 207/2010, nelle parti non abrogate;
 - c) al D.lgs. 81/2008 e ss. mm. ii;
- c) corrispondenza del nominativo del progettista e quello del titolare dell'affidamento e la sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;
- d) coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti;
- e) l'appaltabilità della soluzione progettuale prescelta;
- f) presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo, per le scelte di intervento progettuale, dei materiali e per la tipologia degli impianti tecnologici;
- g) la minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso;
- h) la possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti;
- i) la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori;
- j) l'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati;
- k) l'esistenza del computo metrico - estimativo e verifica della corrispondenza agli elaborati grafici descrittivi ed alle varie prescrizioni;
- l) la rispondenza delle scelte progettuali alle esigenze di realizzazione delle opere, manutenzione e gestione.

4. ESITO FINALE DELLA VERIFICA

Ritenuto di dover provvedere alla verifica del progetto di cui sopra secondo gli aspetti di controllo di cui all'art. 26 comma 4 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50:

Il sottoscritto Per. Ind.le Danilo Poddighe Responsabile unico del Progetto al termine delle attività svolte, in contraddittorio con il Progettista ed il Coordinatore in fase di Progettazione e l'Ing. Vinicio Demurtas in qualità di supporto al R.U.P., evidenziano l'esito positivo della verifica finale del progetto in argomento e pertanto

DICHIARA

VERIFICATO ai sensi di legge il Progetto dei lavori di cui in oggetto;

IL PROGETTISTA
Ing. Carlo Gavino Lippi

IL COORDINATORE
IN FASE DI PROGETTAZIONE
Ing. Carlo Gavino Lippi

IL RESPONSABILE DEL PROGETTO
Per. Ind.le Danilo Poddighe

IL SUPPORTO AL R.U.P.
Ing. Vinicio Demurtas

5. VALIDAZIONE (art. 42 del D.Lgs 36/2023)

Per quanto sopra, il sottoscritto Per. Ind.le Danilo Poddighe in qualità di Responsabile Unico del Progetto, visto l'esito della verifica del progetto, sulla base dei controlli effettuati, in rapporto alla tipologia, categoria, entità e importanza dell'intervento

DICHIARA

VALIDATO il progetto dei Lavori di cui in oggetto ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs 36/2023.

IL RESPONSABILE DEL PROGETTO
Per. Ind.le Danilo Poddighe