

ACCORDO QUADRO

TRA

**AZIENDA SOCIO- SANITARIA LOCALE N.1 (ASL) SASSARI E L'UNIVERSITA' DEGLI STUDI
DI SASSARI - DIPARTIMENTO DI ARCHITETTURA, DESIGN ED URBANISTICA**

Per:

La conoscenza del Patrimonio storico architettonico con particolare riguardo allo stato di conservazione attuale, la vulnerabilità strutturale, le modificazioni e i restauri susseguitisi nel tempo e i metodi d'intervento, finalizzato alla stesura di linee guida di intervento e programma di manutenzione futura e d'intervento per la mitigazione del rischio di perdita del patrimonio storico architettonico di proprietà L'Azienda socio-sanitaria locale n.1 di Sassari.

L'anno duemilaventicinque, il giorno 19/02/2025

TRA

L'Azienda socio-sanitaria locale n.1 di Sassari, con sede amministrativa in via Cattalocchino, n. 9, 07100, SASSARI , rappresentata nella persona di Dott. Flavio Sensi, Direttore generale, nel cui esclusivo interesse agisce

E

l'Università di Sassari - Dipartimento di Architettura, Design ed Urbanistica, Piazza Duomo 6 – 07041 ALGHERO - Codice fiscale 00196350904, rappresentato ai sensi delle vigenti norme statutarie e regolamentari dell'Università degli Studi di Sassari, dal Direttore del Dipartimento summenzionato, Prof. Emilio Turco, domiciliato per la carica presso il Dipartimento di Architettura e Pianificazione.

PREMESSO CHE

- L'Azienda socio-sanitaria locale n.1 di Sassari e l'Università degli studi di Sassari condividono l'esigenza dell'approfondimento e dello sviluppo in modo costante e non episodico, di rapporti scientifico-culturali e operativi tra loro e con altre istituzioni, onde verificare le potenzialità del territorio in questione e, di conseguenza, valorizzarne la conoscenza del suo Patrimonio Architettonico;

- in questa prospettiva, l’Azienda socio-sanitaria locale n.1 di Sassari e l’Università degli studi di Sassari con la sottoscrizione del presente accordo, intendono impegnarsi, insieme ad altri eventuali attori istituzionali, culturali, economici e sociali, per definire in modo organico e sistematico le linee fondamentali di rilancio conservazione, valorizzazione, crescita sociale e culturale dell’intero territorio interessato;
- che il Dipartimento di Architettura Design e Urbanistica e il Laboratorio di Analisi e Conservazione del Patrimonio Culturale in esso costituito -qualificati per lo studio del patrimonio architettonico in quanto promuovono, coordinano ed eseguono attività di ricerca nel campo della conoscenza dell’architettura storica e dei sistemi paesaggistico-ambientali finalizzata alla conservazione delle testimonianze storiche, alla promozione di soluzioni per una trasformazione sostenibile dell’architettura in vista del suo uso e/o valorizzazione;
- che il Laboratorio di Analisi e Conservazione del Patrimonio Culturale del DADU possiede le tecnologie per l’esecuzione di indagini non distruttive (GPR, Ultrasuoni, Endoscopio, Termografia) e ha sedimentato nel tempo un adeguato curriculum in tal senso;
- Che appare quindi vantaggioso per l’Azienda socio-sanitaria locale n.1 di Sassari avvalersi dell’apporto scientifico del Dipartimento;
- Che L’art.66 del DPR 382/1980 prevede la possibilità che le Università possano eseguire attività di ricerca e consulenza stabilite mediante contratti e convenzioni con enti pubblici e privati;
- Che L’art. 71 della legge 168/1989 consente agli Atenei di reperire fondi e risorse esterne allo Stato;
- Che L’art. 36 dello Statuto dell’Autonomia dell’Università degli Studi di Sassari prevede che Il Dipartimento promuove e coordina le attività di ricerca nel rispetto dell’autonomia del singolo ricercatore svolge attività di ricerca e consulenza sulla base di contratti e convenzioni;
- Che il Dipartimento di Architettura Design e Urbanistica di Alghero ha nel Consiglio di dipartimento del 04/02/2025 ha deliberato favorevolmente la proposta di sottoscrivere la presente convenzione quadro con l’Azienda socio-sanitaria locale n.1 di Sassari
- in questa prospettiva, l’Azienda socio-sanitaria locale n.1 di Sassari e l’Università degli studi di Sassari con la sottoscrizione del presente accordo, intendono impegnarsi, insieme ad altri eventuali attori istituzionali,

culturali, economici e sociali, per definire in modo organico e sistematico le linee fondamentali di rilancio conservazione, valorizzazione, crescita sociale e culturale dell'intero patrimonio interessato;

CONSIDERATO CHE

- l'Azienda socio-sanitaria locale n.1 di Sassari ha interesse nell'avere un supporto da parte del DADU, per migliorare la conoscenza sulle condizioni strutturali del Patrimonio storico architettonico, finalizzata a ricognizioni del patrimonio architettonico di Sassari e alla stesura delle linee guida di intervento per la tutela e valorizzazione delle fabbriche architettoniche di propria competenza;
- L'attuazione operativa del presente Accordo potrà in seguito realizzarsi attraverso ulteriori specifici rapporti convenzionali, basati sulle peculiarità che dovessero emergere nella fase preliminare di ricognizione (al momento non prevedibili), anche e soprattutto sulla base delle disponibilità di bilancio degli Enti in questione o da parte di operatori economici eventuali;

Art. 1

Oggetto delle attività

- l'Azienda socio-sanitaria locale n.1 di Sassari, con i patti e le condizioni specificate nel presente Accordo, affida il coordinamento scientifico e la stesura di un piano di lavoro sul tema "Studio del Patrimonio Architettonico dell'Azienda socio-sanitaria locale n.1 di Sassari: analisi delle architetture storiche di sua proprietà, sullo stato di conservazione attuale, la vulnerabilità strutturale, le modificazioni e i restauri susseguitisi nel tempo e i metodi d'intervento" al Dipartimento, che accetta di collaborare con l'Azienda socio-sanitaria locale n.1 di Sassari, impegnandosi a strutturare scientificamente le linee di ricerca e di analisi.

Art. 2

Organizzazione.

Il piano di lavoro verrà redatto dal Dipartimento attraverso i componenti del Laboratorio di Analisi e Conservazione del Patrimonio Culturale, di concerto con i Delegati dell' Azienda socio-sanitaria locale n.1 di Sassari.

Art. 3

Elencazione delle attività previste

Detto piano di lavoro conterrà la programmazione delle seguenti eventuali attività:

- Rilievo geometrico dimensionale degli edifici;
- Analisi di tecniche costruttive e materiali della fabbrica architettonica;
- Rilievo delle trasformazioni dell'edificio e modifiche susseguitesi nel tempo;
- Censimento delle problematiche di degrado e cause del danneggiamento;
- Analisi della morfologia strutturale delle tecniche costruttive degli elementi portanti degli edifici;
- Analisi degli interventi pregressi;
- Eventuale rilievo ed interpretazione del quadro fessurativo;
- Eventuale campagna diagnostica;
- carte degli usi attuali e dei potenziali usi compatibili;
- Conclusioni sui fenomeni in atto;
- Linee guida per l'intervento di restauro, di accessibilità e di rifunzionalizzazione.

Le suddette attività verranno applicate ai casi studio che verranno individuati e a cui seguiranno particolari specifiche convenzioni.

Le suddette attività e i relativi elaborati, grafici, fotografici e descrittivi potranno essere integrati da ulteriori prodotti di approfondimento di comune accordo tra le parti.

Art. 4

Coordinamento scientifico e compiti Dipartimento

La responsabilità del coordinamento scientifico è affidata al Prof. Bruno Billeci dell'Università di Sassari – Coordinatore del Laboratorio di Analisi e Conservazione del Patrimonio Culturale presso il Dipartimento di Architettura, Design e Urbanistica il quale, dovrà tenere continui contatti con l'Azienda socio-sanitaria locale n.1 di Sassari al fine di condividere lo sviluppo operativo e scientifico dei programmi con i suoi responsabili. Il Dipartimento, inoltre, si impegna ad assicurare lo svolgimento delle attività attraverso il personale afferente al Laboratorio in relazione alle indagini da effettuare.

Art. 5*Ruolo dell'Azienda socio-sanitaria locale n.1 di Sassari*

l'Azienda socio-sanitaria locale n.1 di Sassari tramite il Direttore e/o suo delegato, coordinerà l'iter e si impegna a fornire la necessaria collaborazione tecnica, scientifica e logistica per l'attuazione del progetto.

Art. 6*Durata del progetto*

La prestazione avrà durata di tre anni, dalla firma del presente atto.

Le parti si riservano la facoltà di prorogare la durata della presente convenzione, ovvero di procedere al rinnovo in caso di ulteriori risorse che si rendessero disponibili e ulteriori tematiche da sviluppare che dovessero emergere.

Art. 7*Oneri e risorse*

Le attività di cui al punto 1 si intendono a titolo gratuito e non sono previsti oneri a carico delle due parti.

Eventuali accordi a titolo oneroso potranno essere stipulati successivamente con apposite convenzioni.

Art. 8*Diritti d'autore*

I risultati scientifici, i miglioramenti e i processi tecnici e quant'altro sia oggetto di diritto sull'opera dell'ingegno, saranno di proprietà comune delle parti contraenti e come tali ufficialmente comunicati ed eventualmente registrati ed economicamente sfruttati.

Il Dipartimento si riserva il diritto di pubblicare su riviste e/o di utilizzare a fini didattici i risultati totali o parziali della presente collaborazione.

Art. 9*Diffusione dei risultati*

Trattandosi di analisi e consulenze su tematiche di alta specializzazione le Amministrazioni e gli Enti coinvolti si impegnano a promuovere ed assicurare ampia diffusione dei risultati ottenuti in tutte le sedi opportune.

Art. 10

Controversie

- Qualsiasi controversia in merito all'interpretazione, esecuzione, validità ed efficacia della presente convenzione è di competenza del Foro di Sassari. Tutte le spese inerenti e conseguenti la stipulazione del presente atto, sono a carico dell'Università incaricata, mentre la registrazione fiscale avverrà solo in caso d'uso ai sensi del D.P.R. 24.06.1986 n. 131.
- Letto, accettato e sottoscritto, previa lettura e conferma, la presente Convenzione viene approvata e sottoscritta anche a margine di ciascun foglio e si compone di n. 6 pagine sin qui.

Art. 11

Comunicazioni

- La corrispondenza per il DADU inerente al presente accordo dovrà essere indirizzata al seguente indirizzo Dipartimento di Architettura, Design e Urbanistica, Piazza uomo, 6 - 07041 Alghero (SS) (bbillec@uniss.it), e per la parte amministrativa al Responsabile Amministrativo del Dipartimento dott.ssa Rosanna Udanch_e-mail: _rudanch@uniss.it PEC: dip.architettura.design. urbanistica@pec.uniss.it.
- La Corrispondenza per l'Azienda socio-sanitaria locale n.1 di Sassari inerente al presente accordo dovrà essere indirizzata a Dott. Flavio Sensi, al seguente indirizzo – PEC: direzione.generale@pec.aslsassari.it

Per l'Azienda socio-sanitaria locale n.1
di Sassari
Il Direttore generale
Dott. Flavio Sensi

SENSI
FLAVIO

Firmato digitalmente
da SENSI FLAVIO
Data: 2025.02.21
09:16:50 +01'00'

Per il
Dipartimento di Architettura Design e Urbanistica:
Il Direttore
Prof. Emilio Turco



Emilio Turco

19.02.2025 16:53:43 GMT+02:00