



**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SOCIO-SANITARIA LOCALE DI SASSARI**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 3 DEL 03 /01 /2025

Proposta n. 786 del 30/12/2024

SC TECNICA, MANUTENTIVA, LOGISTICA E MAGAZZINI

DIRETTORE: Ing. Vinicio Demurtas

OGGETTO: D.G.R. n. 46/21 del 25.11.2021 – “Finanziamenti in conto capitale delle Aziende Sanitarie. Assegnazione risorse all’Azienda per la tutela della salute per un intervento di riqualificazione e sopraelevazione della struttura sanitaria in Via Manzoni ad Alghero”. Approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica. CUP: B14E21013960002.

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell’attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d’ufficio, per l’utilità e l’opportunità degli obiettivi aziendali e per l’interesse pubblico.

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'estensore	Dott. Gianluca Miscali	
Il Responsabile del Procedimento	Geom. Luciano Sechi	
Il Direttore della Struttura	Ing. Vinicio Demurtas	

IL DIRETTORE DELLA SC TECNICA, MANUTENTIVA, LOGISTICA E MAGAZZINI

VISTO il Decreto Legislativo n. 502 del 30 dicembre 1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

VISTA la legge regionale n. 24/2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n.46/23 del 25 novembre 2021, con la quale è stata costituita l’Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 1 di Sassari a far data dal 1 gennaio 2022;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 51/37 del 30 dicembre 2021, con la quale si è provveduto alla nomina del Dott. Flavio Sensi quale Direttore Generale dell’Azienda Socio-Sanitaria Locale n.1 di Sassari;

VISTI l’Atto Aziendale dell’Azienda Socio sanitaria Locale n. 1 di Sassari adottato con Deliberazione del Direttore Generale n. 28 del 23 gennaio 2023 e la conformità dello stesso agli indirizzi impartiti, dichiarata con Deliberazione della giunta Regionale n. 4/64 del 16 febbraio 2023, ai sensi dell’art. 16, c. 2 L.R. n. 24/2020 e dal c. 1 dell’art. 16 della succitata L.R.;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 131 del 20/02/2023 con la quale si è preso atto del parere di conformità di cui alla Delibera della Giunta Regionale della Regione Sardegna n. 4/64 del 16 febbraio 2023 e si è provveduto all’adozione definitiva dell’Atto Aziendale dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 1 di Sassari;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 282 del 04/04/2023 con la quale è stata disposta l’attivazione della S.C. “Tecnica, Manutentiva, Logistica e Magazzini”, afferente al Dipartimento della Gestione Digitale, Edile, Impiantistica ed Ecologica;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale della ASL n. 1 di Sassari n. 645 del 03/05/2024 concernente l’attribuzione dell’incarico di Direttore della S.C. “Tecnica, Manutentiva, Logistica e Magazzini”, afferente al Dipartimento della Gestione Digitale, Edile, Impiantistica ed Ecologica all’Ing. Vinicio Demurtas per la durata di cinque anni fino al 16.05.2029;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale dell’ASL n. 1 di Sassari n. 1055 del 11/07/2024 con cui si definiscono e attribuiscono le attività, atti e provvedimenti alle SS. CC. e SSD afferenti al Dipartimento della gestione delle risorse finanziarie, umane e strumentali nonché al Dipartimento della gestione e della governance aziendale e al Dipartimento della gestione digitale, edile, impiantistica ed ecologica;

RICHIAMATO il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i. di *Riordino della Disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni* (G.U. n. 80 del 05/04/2013), in materia di trattamento dei dati personali;

PREMESSO CHE

- con la DGR n. 46/21 del 25.11.2021, avente ad oggetto “Finanziamenti in conto capitale alle Aziende Sanitarie. Assegnazione risorse all’Azienda per la Tutela della salute per un intervento di riqualificazione e sopraelevazione della struttura sanitaria in via Manzoni ad Alghero” è stata destinata la somma complessiva di € 4.700.000,00 all’Azienda per la Tutela della Salute, con l’obiettivo di procedere alla ristrutturazione funzionale dell’unico piano esistente e alla sopraelevazione per ulteriori due piani, previa autorizzazione comunale, oltre che alla realizzazione di un piano parcheggio interrato;
- con la Determinazione Dirigenziale ATS n. 7774 del 28.12.2021 si prendeva atto del su citato finanziamento, si nominava quale Responsabile del Procedimento il Geom. Luciano Sechi, in sostituzione del Geom. Stefano Scarpa, e si approvava il cronoprogramma procedurale e finanziario dell’intervento in argomento;

- con Deliberazione del Direttore Generale dell'ASL n. 1 n. 613 del 29.11.2022 si approvava il cronoprogramma procedurale e finanziario redatto e sottoscritto dal RUP, Geom. Gavino Luciano Sechi, e si prendeva atto dello schema di Convenzione e dei relativi allegati tra la Regione Autonoma della Sardegna e l'Azienda socio-sanitaria locale n. 1 di Sassari per l'intervento di riqualificazione e sopraelevazione della struttura sanitaria sita in via Manzoni ad Alghero – DGR n. 46/21 del 25.11.2021, approvato con Determinazione RAS n. 1243 del 16/11/2022;
- si stipulava la Convenzione tra la Regione Autonoma della Sardegna - Assessore dell'Igiene e Sanità e dell'Assistenza Sociale – e l'Azienda socio-sanitaria locale n. 1 di Sassari inerente il finanziamento per l'intervento in argomento;
- con Deliberazione del Direttore Generale n. 357 del 21.04.2023 l'ASL di Sassari si disponeva di affidare, ai sensi degli articoli 60 e 157 comma 2 ultimo periodo del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., i servizi tecnici di progettazione, del coordinamento sicurezza in fase di progettazione con opzione di affidamento della direzione dei lavori e del coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione tramite una procedura aperta in modalità telematica da espletarsi sulla piattaforma telematica di negoziazione della Centrale Regionale di Committenza SardegnaCAT;
- con Deliberazione del Direttore Generale n. 884 del 13.06.2024 si aggiudicavano i servizi tecnici di cui al precedente capoverso al raggruppamento temporaneo dei professionisti così composto:
 - Pool Milano Srl, con sede a Macherio, via Matteotti n. 7/A, P. IVA 03225880966 (Mandatario);
 - Metassociati Srl, con sede a Cagliari, via A. Diaz n. 30/D, P. IVA 01442970917 (Mandante);
 - Studio Professionale Archeologa Barbara Panico, con sede in San Vero Milis, via San Lussorio n. 38, P. IVA 01216330959 (Mandante);
- a seguito del ribasso d'asta, pari al 30%, l'importo per i servizi oggetto dell'affidamento (progettazione e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione) risulta essere pari ad € 207.397,23, e per i servizi di cui alle opzioni esercitabili risulta essere pari ad € 218.226,39, per un totale pari ad € 425.623,62 al netto di Cassa Previdenza ed IVA;

VISTO il progetto di fattibilità tecnica ed economica redatto, ai sensi dell'art. 23, commi 5 e 6 del D.lgs. 50/2016, dal RTP aggiudicatario e verificato in contraddittorio con lo stesso Responsabile del Procedimento Geom. Luciano Sechi, accertandone la rispondenza alle specifiche dell'art. 23 del citato D.lgs. 50/2016 mediante apposito verbale di verifica e di validazione del 06.12.2024, agli atti della struttura proponente, di importo pari ad € 4.700.000,00, come da seguente Quadro Economico così rimodulato a seguito del ribasso d'asta precedentemente citato:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO			
IMPORTO ESECUZIONE LAVORI E SICUREZZA			
A	LAVORI SOGGETTI A RIBASSO	3.070.525 €	
	ONERI PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA	122.821 €	
	TOTALE IMPORTO LAVORI E SICUREZZA (A1+A2)		3.193.346,00 €
SOMME A DISPOSIZIONE			
	Imprevisti, accordi bonari e lavori in economia	322.831 €	
	Indagini	30.000 €	
	VIARC, geologo, progettazione/CSP, DL/CSE	425.623 €	
	Verifica del progetto (art. 26 dlgs 50/2016)	98.878 €	
	Collaudo (tecnico-amministrativo, statico, tecnico funzionale degli impianti)	68.913 €	
	APE	9.270 €	
B	Accastastamento	4.500 €	
	Cassa previdenziale su spese tecniche 4%	4,00% 24.287 €	
	Incentivo Art. 113 D.Lgs. 50/2016 (80% del 2%)	1,60% 51.094 €	
	Spese per commissioni giudicatrici (IVA inclusa)	5.000 €	
	Contributo gara ANAC, spese pubblicazione	8.000 €	
	IVA su lavori 10%	10,00% 319.335 €	
	IVA su spese tecniche 22%	22,00% 138.924 €	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		1.506.654,00 €
A+B	TOTALE GENERALE		4.700.000,00 €

DATO ATTO che il progetto di fattibilità tecnica ed economica deve essere approvato ai sensi e per gli effetti dell'art. 27 del D.lgs. 50/2016;

RILEVATO che dal presente atto non derivano oneri a carico dell'ASL n. 1 di Sassari.

DETERMINA

Per le motivazioni indicate in premessa

1. **di approvare**, ai sensi dell'art. 27 del D.lgs. 50/2016, il progetto di fattibilità tecnica ed economica redatto, ai sensi dell'art. 23, commi 5 e 6 del su citato D.lgs. 50/2016, inerente l'intervento di riqualificazione e sopraelevazione della struttura sanitaria in Via Manzoni ad Alghero, di importo pari ad € 4.700.000,00;

2. **di dare atto che:**

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 1 di Sassari

SI [] NO [x] DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO []

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI [] NO [x]

3. **di dare atto** che copia del presente atto sarà trasmesso alla S.C. Affari Generali, Comunicazione e Legal, - Ufficio delibere -, per la pubblicazione sull'Albo Pretorio dell'ASL n.1 di Sassari.

IL DIRETTORE DELLA S.C. TECNICA, MANUTENTIVA, LOGISTICA E MAGAZZINI
Ing. Vinicio Demurtas
(Firma apposta sul frontespizio)

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

Nessuno

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

- 1) Verbale di verifica e di validazione

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'A.S.L. n. 1 di Sassari dal 03/01/2025 al 18/01/2025

Il Direttore del Servizio (o suo delegato)

Dott. / Dott.ssa _____