

**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SOCIO-SANITARIA LOCALE DI SASSARI**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 36 DEL 13/01/2025

Proposta n. 40 del 13/01/2025

SC TECNICA, MANUTENTIVA, LOGISTICA E MAGAZZINI

DIRETTORE: Ing. Vinicio Demurtas

OGGETTO: Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (P.N.R.R.) Missione 6 Salute – Intervento denominato: **RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA E RESTAURO CONSERVATIVO DEL PADIGLIONE C DEL COMPLESSO DENOMINATO “EX OSPEDALE CONTI”, SITO IN VIA GIAGU 7 SASSARI, DA DESTINARE A CASA DI COMUNITA’ N. 02 SPOKE DISTRETTO DI SASSARI. Accordo Quadro INVITALIA AQ2-1 – Lotto 7 Sardegna - sub lotto 4 Appalto Integrato. RIF: PNRR-CdC-EXCONTI.**

CIG MASTER 9326914CE8 CIG Derivato: A009430A97. CUP: J89J22002700008- Approvazione Progettazione Esecutiva ai sensi del art. 27 del D.Lgs. 50/2016.

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico.

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'estensore	Dott. Chessa Marco	
Il Responsabile del Progetto	Geom. Scarpa Stefano	
Il Direttore della Struttura	Ing. Demurtas Vinicio	

IL DIRETTORE DELLA SC TECNICA, MANUTENTIVA, LOGISTICA E MAGAZZINI

VISTO il Decreto Legislativo n. 502 del 30 dicembre 1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

VISTA la legge regionale n. 24/2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n.46/23 del 25 novembre 2021, con la quale è stata costituita l’Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 1 di Sassari a far data dal 1 gennaio 2022;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 51/37 del 30 dicembre 2021, con la quale si è provveduto alla nomina del Dott. Flavio Sensi quale Direttore Generale dell’Azienda Socio-Sanitaria Locale n.1 di Sassari;

VISTI l’Atto Aziendale dell’Azienda Socio sanitaria Locale n. 1 di Sassari adottato con Deliberazione del Direttore Generale n. 28 del 23 gennaio 2023 e la conformità dello stesso agli indirizzi impartiti, dichiarata con Deliberazione della giunta Regionale n. 4/64 del 16 febbraio 2023, ai sensi dell’art. 16, c. 2 L.R. n. 24/2020 e dal c. 1 dell’art. 16 della succitata L.R.;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 131 del 20/02/2023 con la quale si è preso atto del parere di conformità di cui alla Delibera della Giunta Regionale della Regione Sardegna n. 4/64 del 16 febbraio 2023 e si è provveduto all’adozione definitiva dell’Atto Aziendale dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 1 di Sassari;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 282 del 04/04/2023 con la quale è stata disposta l’attivazione della S.C. “Tecnica, Manutentiva, Logistica e Magazzini”, afferente al Dipartimento della Gestione Digitale, Edile, Impiantistica ed Ecologica;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale della ASL n. 1 di Sassari n. 645 del 03/05/2024 concernente l’attribuzione dell’incarico di Direttore della S.C. “Tecnica, Manutentiva, Logistica e Magazzini”, afferente al Dipartimento della Gestione Digitale, Edile, Impiantistica ed Ecologica all’Ing. Vinicio Demurtas per la durata di cinque anni fino al 16.05.2029;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale dell’ASL n. 1 di Sassari n. 1055 del 11/07/2024 con cui si definiscono e attribuiscono le attività, atti e provvedimenti alle SS. CC. e SSD afferenti al Dipartimento della gestione delle risorse finanziarie, umane e strumentali nonché al Dipartimento della gestione e della governance aziendale e al Dipartimento della gestione digitale, edile, impiantistica ed ecologica;

RICHIAMATO il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i. di *Riordino della Disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni* (G.U. n. 80 del 05/04/2013), in materia di trattamento dei dati personali;

VISTE la L.R. n.8/2018, la L.R. 11.09.2020 n. 24 e ss.mm.ii., il D.lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii., il D.L. n. 76/2020 convertito con legge n. 120 dell’11/09/2020, il D.L. n. 77/2021 convertito con legge n. 108 del 29/07/2021;

PREMESSO CHE:

- gli interventi del P.N.R.R. in capo all’ASL n.1 di Sassari rientrano nella programmazione sanitaria regionale di cui al Piano Regionale dei Servizi Sanitari 2022/2024 approvato con Deliberazione di Giunta Regionale n. 9/22 del 24/03/2022;
- con la Delibera di Giunta Regionale della Regione Autonoma della Sardegna n. 12/16 del 07/04/2022 - “Piano nazionale di ripresa e resilienza, Missione 6 Salute e Piano nazionale per gli investimenti complementari. Interventi di cui al decreto di riparto del Ministro della Salute del 20 gennaio 2022” veniva approvato l’elenco degli interventi finanziati con le risorse PNRR e

PNC di cui al decreto del Ministro della Salute del 20 gennaio 2022 tra cui rientrano gli interventi del P.N.R.R. in capo all'ASL n.1 di Sassari;

- con Deliberazione del Direttore Generale ASL n. 178 del 06/05/2022 venivano nominati i Responsabili del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., per gli interventi in argomento;
- con Deliberazione del Direttore Generale dell'A.S.L. 1 n. 301 del 04/07/2022, si autorizzava a contrarre, tramite l'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. – INVITALIA, per l'attuazione degli Interventi ricadenti nella Missione M6 – Salute del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (P.N.R.R.), cofinanziata dal Piano nazionale per gli investimenti complementari (P.N.C.);
- INVITALIA S.p.a., Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo, in data 20 luglio 2022, con determina n. 156/2022, prot. INVITALIA n. 0220118 relativamente all'AQ2, ha dato avvio alla procedura di gara aperta ai sensi degli articoli 54, 60 e 145 del D.lgs. n. 50/2016, da realizzarsi mediante piattaforma telematica, per la conclusione di accordi quadro con più operatori economici per l'affidamento di lavori (OG2 – OG11) e servizi di ingegneria e architettura (E.22 — S.03 – IA.02 – IA.04) per restauro, riqualificazione e manutenzione di edifici pubblici sottoposti a tutela quali case della comunità, ospedali delle comunità, centrali operative territoriali e ospedali sicuri;
- è stata stipulata la Convenzione RAS AOO 12-01-00 n. 26, Prot. Ingresso n. 25258 del 08.11.2022 tra la Regione Autonoma della Sardegna e le Aziende del Servizio Sanitario regionale per l'attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, Missione 6 salute, e Piano nazionale per gli Investimenti complementari – Interventi di cui al Decreto di riparto del Ministro della salute del 20.01.2022;
- con Deliberazione del Direttore Generale della ASL n.1 di Sassari n. 678 del 30/12/2022 è stato approvato il Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP) per l'intervento in oggetto, redatto in coerenza con il disposto di cui all'art. 35, comma 8 della L.R 8/2018, ai sensi dell'art. 23 comma 4 del D.lgs. n. 50/2016 e dell'art. 15, commi 5 e 6 del D.P.R. n. 207/2010 e con quanto previsto dalla Linea Guida ANAC n. 3, al punto 5.1.4. e);
- con Deliberazione del Direttore Generale della ASL n.1 di Sassari n. 169 del 03/03/2023 rettificata con Deliberazione del Direttore Generale della ASL n.1 di Sassari n. 242 del 27/03/2023 si è aderito all'Accordo Quadro Invitalia e, contestualmente, è stata approvata l'O.d.A. relativa ai servizi del sub-lotto 1 (Servizi Tecnici);
- con Deliberazione del Direttore Generale della ASL n.1 di Sassari n. 358 del 26/04/2023 si è aderito all'Accordo Quadro Invitalia e, contestualmente, è stata approvata l'O.d.A. relativa ai servizi del sub-lotto 2 (Servizi di Verifica);
- con Deliberazione del Direttore Generale della ASL n.1 di Sassari n. 930 del 25/09/2023 si è aderito all'Accordo Quadro Invitalia e, contestualmente, è stata approvata l'O.d.A. relativa ai servizi del sub-lotto 4 (Appalto Integrato);
- gli interventi del P.N.R.R. in capo all'ASL n.1 di Sassari sono ricompresi nel Programma Triennale Opere Pubbliche della A.S.L. Sassari (anni 2024-2026) approvato con Deliberazione n. 1159 del 14/11/2023 e aggiornato con Deliberazione n. 910 del 14/06/2024;
- con Deliberazione del Direttore Generale ASL 1 di Sassari n. 1199 del 24/11/2023 venivano approvati i cronoprogrammi procedurali e finanziari aggiornati di tutti gli interventi di cui al Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (P.N.R.R.) Missione 6 Salute – Interventi M6.C1 – componente 1: 1.1 Case di Comunità, 1.2.2 Centrali Operative Territoriali, 1.3 Ospedali di Comunità; M6.C2 – componente 2: 1.2 Verso un Ospedale sicuro e sostenibile della Asl n.1 di Sassari;
- con Determinazione Dirigenziale ASL 1 di Sassari n. 114 del 22/07/2024 veniva approvato il Progetto Definitivo per l'intervento in oggetto a seguito di Contratto Specifico stipulato in data 20/12/2023 tra l'ASL n. 1 di Sassari nella persona del Dott. Flavio Sensi e l'Operatore Economico incaricato nell'espletare i servizi relativi al sub-lotto 4;

- L'importo complessivo dell'opera con D.G.R. n.51/49 del 18/12/2024 ha subito un incremento pari ad € 700.000,00, in quanto durante la fase di redazione progettuale sono emersi problemi strutturali ed impiantistici nello stabile oggetto di intervento;
- L'ammontare complessivo dell'opera risulta quindi pari ad € 4.870.289,00;

PRESO ATTO CHE:

- in data 10/12/2024 l'ASL n.1 di Sassari ha ricevuto il Report conclusivo di Verifica redatto dall'Operatore Economico aggiudicatario del sub-lotto 2 "RINA Check S.r.l, con sede in Genova (GE), Via Corsica n. 12, P.IVA 01927190999";
- che il progettista affidatario "Operazione s.r.l., con sede in Napoli, Via G. Orsini 46, P.IVA 06343891211" ha redatto il progetto Esecutivo verificato per l'intervento in oggetto il quale si compone dagli elaborati e dal quadro economico indicati nel verbale di verifica e validazione allegato alla stessa;
- in data 10/01/2025 è stato sottoscritto il Verbale di Validazione, ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D.Lgs. 50/2016, del progetto Esecutivo da parte del R.U.P. Geom. Stefano Scarpa e dal progettista affidatario "Operazione s.r.l., con sede in Napoli, Via G. Orsini 46, P.IVA 06343891211";

DATO ATTO CHE in qualità di collaboratore e supporto amministrativo al R.U.P. viene nominato il Dott. Marco Chessa;

CONSIDERATO CHE

- il R.U.P. e il Direttore della Struttura proponente, condividendo il contenuto ed il relativo esito, ritengono di procedere alla formale approvazione degli elaborati progettuali Esecutivi ai sensi del art. 27 del D.Lgs. 50/2016 tra cui il Quadro Economico indicato nel Verbale di Validazione, allegato al presente atto;
- L'importo degli incentivi pari ad € 64.807,73, ai sensi dell'Art. 113 del D.Lgs 50/2016, come da succitato Quadro Economico, e lo stesso verrà liquidato al personale dipendente con successivi provvedimenti;

RILEVATO che dal presente atto non derivano oneri a carico dell'ASL n. 1 di Sassari;

DETERMINA

Per le motivazioni indicate in premessa

1. **di approvare** il progetto Esecutivo redatto dal progettista affidatario per l'intervento in oggetto "Operazione s.r.l., con sede in Napoli, Via G. Orsini 46, P.IVA 06343891211", composto dagli elaborati e dal quadro economico indicati nel verbale di verifica e validazione allegato alla stessa;
2. **di dare atto che** l'importo degli incentivi risulta pari ad € 64.807,73, ai sensi dell'Art. 113 del D.Lgs 50/2016, come da succitato Quadro Economico, e lo stesso verrà liquidato al personale dipendente con successivi provvedimenti;
3. **di nominare** per l'intervento in oggetto il Dott. Marco Chessa in qualità di collaboratore e supporto amministrativo al R.U.P.;
4. **di dare atto che:**

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 1 di Sassari

SI ☐

NO ☒

DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO ☐

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI ☐

NO ☒

5. **di dare atto** che copia del presente atto sarà trasmesso alla S.C. Affari Generali, Comunicazione e Legali, - Ufficio delibere -, per la pubblicazione sull'Albo Pretorio dell'ASL n.1 di Sassari.

IL DIRETTORE DELLA S.C. TECNICA, MANUTENTIVA, LOGISTICA E MAGAZZINI

Ing. Vinicio Demurtas

(Firma apposta sul frontespizio)

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

Verbale di Validazione progetto Esecutivo Casa della Comunità Conti;

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

Progetto Esecutivo Casa della Comunità Conti;

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'A.S.L. n. 1 di Sassari dal 13 / 01 / 2025 al 28 / 01 / 2025

Il Direttore del Servizio (o suo delegato)

Dott. / Dott.ssa _____