

**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SOCIO SANITARIA LOCALE DI SASSARI**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 677 DEL 16/12/2024

Proposta n. 742 del 12/12/2024

SC TECNICA, MANUTENTIVA, LOGISTICA E MAGAZZINI

DIRETTORE: Ing. Vinicio Demurtas

**OGGETTO: D.G.R. n. 31/121 del 29.09.2023 - Intervento di Adeguamento alle norme di sicurezza e accreditamento dei locali situati al 3° piano dell'ala ovest presso l'Ospedale Civile di Alghero, da adibire a degenze Week Surgery e alla realizzazione del nuovo impianto centralizzato di climatizzazione al servizio dell'ala Ovest – Modifica contrattuale ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs. 36/2023.
RIF: NP161 - CIG B12085CBF2 - CUP J18I23000560002.**

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'estensore	Dott.ssa Silvia Delrio	
Il Responsabile Unico del Progetto	Geom. Luciano Sechi	
Il Direttore della Struttura	Ing. Vinicio Demurtas	

IL DIRETTORE DELLA S.C. TECNICA, MANUTENTIVA, LOGISTICA E MAGAZZINI

VISTO il Decreto Legislativo n. 502 del 30 dicembre 1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

VISTA la legge regionale n. 24/2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n.46/23 del 25 novembre 2021, con la quale è stata costituita l'Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 1 di Sassari a far data dal 1 gennaio 2022;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 51/37 del 30 dicembre 2021, con la quale si è provveduto alla nomina del Dott. Flavio Sensi quale Direttore Generale dell'Azienda Socio-Sanitaria Locale n.1 di Sassari;

VISTI l'Atto Aziendale dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n.1 di Sassari adottato con Deliberazione del Direttore Generale n. 28 del 23 gennaio 2023 e la conformità dello stesso agli indirizzi impartiti, dichiarata con Deliberazione della Giunta Regionale n. 4/64 del 16 febbraio 2023, ai sensi dell'art. 16, c. 2 L.R. n. 24/2020 e dal c.1 dell'art. 16 della succitata L.R.;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 131 del 20/02/2023 con la quale si è preso atto del parere di conformità di cui alla Delibera della Giunta Regionale della Regione Sardegna n. 4/64 del 16 febbraio 2023 e si è provveduto all'adozione definitiva dell'Atto Aziendale dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n.1 di Sassari;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 282 del 04/04/2023 con la quale è stata disposta l'attivazione della S.C. “Tecnica, Manutentiva, Logistica e Magazzini”, afferente al Dipartimento della Gestione Digitale, Edile, Impiantistica ed Ecologica;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale della ASL n.1 n. 645 del 03/05/2024 concernente l'attribuzione dell'incarico di Direttore della Struttura SC “Tecnica, Manutentiva, Logistica e Magazzini” della ASL n.1 di Sassari al Ing. Vinicio Demurtas per la durata di cinque anni fino al 16/05/2029;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale della ASSL n.1 di Sassari n° 1055 del 11/07//2024 con cui si definiscono e attribuiscono le attività, atti e provvedimenti alle SS. CC. e SSD afferenti al Dipartimento della gestione delle risorse finanziarie, umane e strumentali nonché al Dipartimento della gestione e della governance aziendale e al Dipartimento della gestione digitale, edile, impiantistica ed ecologica.

RICHIAMATO il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i. di *Riordino della Disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni* (G.U. n. 80 del 05/04/2013), in materia di trattamento dei dati personali;

RICHIAMATA la L.R. n. 8 del 13 marzo 2018 ex artt. 34 e 35, relativamente all'individuazione del “responsabile di progetto e responsabile per fasi”;

PREMESSO che:

- con nota PG.2023.33139 del 24.08.2023 a firma del Direttore Generale della ASL n. 1 di Sassari è stato richiesto un finanziamento dedicato da destinare all'intervento di adeguamento alle norme di sicurezza e accreditamento dei locali siti al 3° Piano per degenze Week Surgery e del nuovo impianto di climatizzazione ala OVEST del Presidio Ospedaliero Civile di Alghero per un importo di progetto pari ad € 362.252,78;
- con Deliberazione della Giunta Regionale n. 31/121 del 29/09/2023 avente ad oggetto: “Finanziamenti in conto capitale alle Aziende sanitarie. Assegnazione risorse a favore della

ASL n. 1 di Sassari per l'intervento di adeguamento alle norme di sicurezza e accreditamento dei locali situati al 3° piano dell'ala ovest del PO civile di Alghero da adibire a degenze "Week Surgery" e la realizzazione di un nuovo impianto di climatizzazione centralizzato a servizio dell'ala ovest", la RAS ha assegnato per la realizzazione dell'intervento in argomento la somma pari a € 362.253,00;

- con Deliberazione del Direttore Generale n. 1020 del 18/10/2023 è stato nominato RUP il Geom. Luciano Sechi ed è stato approvato il cronoprogramma procedurale e finanziario relativo all'intervento in argomento;
- con Deliberazione del Direttore Generale n. 117 del 29/01/2024 è stato approvato il progetto definitivo - esecutivo dei lavori in oggetto redatto dal Geom. Luciano Sechi che prevede un importo dei lavori pari a euro 320.716,76 compresi oneri per la sicurezza pari ad euro 7.000,00 esclusa IVA;
- con Deliberazione del Direttore Generale n° 354 del 12/03/2024, è stata approvata l'autorizzazione a contrarre ed indetto l'espletamento di una procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) e dell'allegato ii.1 art. 1 comma 2 del D.lgs. 36/2023, da esperirsi in modalità telematica sulla piattaforma di negoziazione Sardegnacat per l'affidamento dei lavori di adeguamento alle norme di sicurezza e accreditamento dei locali situati al 3° piano dell'ala ovest presso l'Ospedale Civile di Alghero, da adibire a degenze Week Surgery e alla realizzazione del nuovo impianto centralizzato di climatizzazione al servizio dell'ala ovest;
- con Deliberazione del Direttore Generale n° 655 del 07/05/2024 è stato affidato al Geom. Gianmario Tedde il servizio di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione inerente i lavori in oggetto;

RICHIAMATA la Deliberazione del Direttore Generale n. 671 del 08/05/2024 con cui si affidavano ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D.lgs. 36/2023, all'operatore economico SIMEC DI CANALICCHIO & C. S.R.L., C.F. e P. IVA 01400140909, con sede in Olmedo (SS) Loc. Punzi Ludu, i lavori in oggetto per un importo contrattuale determinato in euro Euro 261.432,72, oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per Euro 7.000,00, per complessivi Euro 268.432,72, oltre IVA al 10%, per un importo totale di Euro 295.275,99;

DATO ATTO che in virtù dei suddetti affidamenti il quadro economico risulta così rimodulato:

QUADRO ECONOMICO		
		IMPORTI
A	Lavori	
	opere edili e impianti	€ 261.432,72
	Oneri speciali per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 7.000,00
	Totale Lavori (A)	€ 268.432,72
B	Somme a disposizione	
B1	IVA sui lavori (10%)	€ 26.843,27
B2	imprevisti	€ 2.800,23
B3	Accantonamenti e spese di pubblicità	€ 250,00
B4	Accantonamento ex art. 45 comma 2 D.lgs. 36/2023 (2%)	€ 6.414,34
B5	Spese Tecniche per CSP e CSE (inclusi oneri previdenziali al 5% e IVA al 22%)	€ 6.340,95
B6	Economie di gara lavori IVA inclusa	€ 51.171,49
	Totale somme a disposizione (B)	€ 93.820,28
	Importo complessivo dell'opera (A + B)	€ 362.253,00

ACCERTATO che:

- nel corso dell'esecuzione dei lavori in oggetto si è ravvisata la necessità di eseguire le seguenti opere supplementari non incluse nell'appalto originario:
 - realizzazione struttura per alloggio PDC sul terrazzo di copertura;
 - realizzazione di nuove canalizzazioni per impianti aria;
 - realizzazione di nuove tubazioni per scarico condensa;
 - realizzazione di n. 1 nuovo servizio igienico;
 - ristrutturazione di servizio igienico esistente;
 - installazione di griglie di areazione sulle porte interne;
 - modifica infissi in alluminio per fori mandata e aspirazione impianto VMC;
 - fornitura e posa in opera di linea bus per gestione ventilconvettori con pompa calore;
 - modifica tracce impianti elettrici e predisposizione nuove opere murarie modifiche interne;
- le suddette opere sono emerse nel corso dell'esecuzione dei lavori e pertanto in questa fase un cambiamento del contraente nel contempo risulta impraticabile per motivi tecnici e comporterebbe per la stazione appaltante notevoli disagi in quanto le opere suddette sono funzionali ed essenziali all'improcrastinabile adeguamento alle norme di sicurezza e accreditamento dei locali oggetto dell'appalto in discussione;
- al fine di realizzare le modifiche richieste, si è resa pertanto necessaria la predisposizione ai sensi dell'art. 120 comma 1 lett. b) del D.lgs. 36/2023 di una perizia di variante e suppletiva con quantità di lavori diversi e maggiori rispetto a quelli inizialmente previsti ai quali, per contro, corrispondono minori lavori per alcune categorie;

VISTA, pertanto, la relazione riguardante i suddetti lavori suppletivi in corso d'opera, agli atti del servizio scrivente, predisposta del Direttore dei Lavori e concernente la realizzazione di tali opere suppletive, pari ad € 47.671,59 al netto del ribasso di gara e compresi degli oneri per la sicurezza, il cui Quadro economico risulta essere così rimodulato:

QUADRO ECONOMICO		
		IMPORTI
A	Lavori	
	opere edili e impianti	€ 301.104,31
	Oneri speciali per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 15.000,00
	Totale Lavori (A)	€ 316.104,31
B	Somme a disposizione	
B1	IVA sui lavori (10%)	€ 31.610,43
B2	imprevisti	€ 420,51
B3	Accantonamenti e spese di pubblicità	€ 250,00
B4	Accantonamento ex art. 45 comma 2 D.lgs. 36/2023 (2%)	€ 7.526,79
B5	Spese Tecniche per CSP e CSE (inclusi oneri previdenziali al 5% e IVA al 22%)	€ 6.340,95
	Totale somme a disposizione (B)	€ 46.148,68
	Importo complessivo dell'opera (A + B)	€ 362.253,00

VISTO l'art. 120 comma 2 del D. Lgs.36/2023 che cita: "Nei casi di cui al comma 1, lettere b) e c), il contratto può essere modificato solo se l'eventuale aumento di prezzo non ecceda il 50 per cento del valore del contratto iniziale. In caso di più modifiche successive, la limitazione si applica al valore di ciascuna modifica. Tali modifiche successive non eludono l'applicazione del codice";

ACCERTATO CHE la suddetta ragione identifica la fattispecie di cui al combinato disposto dell'art. 120 comma 1 lett. b) e comma 2 del D.lgs. 36/2023 e che il maggior importo derivante dai maggiori costi e oneri determinati dalla perizia di variante e suppletiva può essere soddisfatto attraverso l'utilizzo delle somme presenti alle voci "Economie da ribasso d'asta" e "imprevisti" presente nel Quadro Economico di riferimento;

DATO ATTO che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

RITENUTO

- di modificare il contratto stipulato in data 05/06/2024;
- che i prezzi di cui al Computo allegato sono da ritenersi congrui e convenienti in relazione alla natura, ai costi ed alla durata delle prestazioni richieste;

RILEVATO che dal presente atto derivano oneri a carico dell'ASL n. 1 di Sassari;

DETERMINA

Per le motivazioni indicate in premessa:

DI MODIFICARE, ai sensi art. 120 del D.lgs 36/2023, il contratto stipulato in data 05/06/2024 con l'operatore economico SIMEC DI CANALICCHIO & C. S.R.L., C.F. e P. IVA 01400140909, con sede in Olmedo (SS) Loc. Punzi Ludu per un importo contrattuale in aumento rispetto al contratto originario determinato in euro 47.671,59 oltre Iva 10% così per complessivi euro 52.438,75;

DI STABILIRE che:

- l'impegno di spesa è stato assunto mediante la creazione della Sub- autorizzazione n°34 sul Bilancio di esercizio a valere sui fondi di cui assegnati con D.G.R. n. 31/121 del 29.09.2023 (Codice Progetto RAS-CCA-J18I23000560002), con l'imputazione di seguito rappresentata:

PROGETTO	UFFICIO AUTORIZZATIVO	MACRO AUTORIZZAZIONE	CONTO	CENTRO DI COSTO	IMPORTO
RAS-CCA-J18I23000560002	ASL1-TEC	3	A102020801	Immobilizzazioni materiali in corso	52.438,75

- l'impegno di spesa di cui sopra è da intendersi plafond di spesa e gli importi eventualmente residui al 31/12/2024 potranno essere riportati all'anno 2025;
- che la quota degli incentivi per le funzioni tecniche relative alla procedura di cui trattasi, pari ad € 7.526,79, di cui al Quadro Economico in premessa, verrà liquidata con successivo provvedimento

DI DARE ATTO che:

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio Sanitaria Locale n.1 di Sassari

SI ☒] NO ☐] DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO ☐]

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI ☐] NO ☒]

DI DARE ATTO che copia del presente atto sarà trasmesso alla S.C. Affari Generali, Comunicazione e Legali, - Ufficio Delibere, per la pubblicazione sull'Albo Pretorio dell'ASL n. 1 di Sassari.

Il Direttore della S.C. Tecnica, Manutentiva, Logistica e Magazzini

Dott. Ing. Vinicio Demurtas
(firma apposta sul frontespizio)

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

Documenti modifica contrattuale

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line della ASL n.1

di Sassari dal 16 / 12 / 2024 al 31 / 12 / 2024

Il Direttore del Servizio (o suo delegato)

Dott. / Dott.ssa _____