

Lavori di ristrutturazione e adeguamento alle norme dei locali adiacenti la Palazzina H del complesso dell'ex Ospedale Psichiatrico di Rizzeddu in Sassari. CIG: Z952D432D6

## VERBALE DI VERIFICA E VALIDAZIONE DEL PROGETTO (Art. 42 del D.lgs. del 31.03.2023 n. 36)

Con Deliberazione del Direttore Generale n. 2305 del 22.04.2021, si è autorizzato a contrarre e si sono affidati i servizi di ingegneria e architettura inerenti **la redazione della progettazione definitiva ed esecutiva, direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza**, a favore dello studio Tecnico dell'arch. Davide Rizio Manconi.

Il Progetto esecutivo veniva trasmesso, riveduto e corretto a seguito delle disposizioni della Soprintendenza e all'adeguamento sulla base del nuovo Prezzario della regione Sardegna, in data 29.06.2023.

L'importo dell'opera è pari a € 149.999,09 di cui € 148.167,06 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 1.832,03 per oneri della sicurezza non compresi nei prezzi di stima e non soggetti a ribasso d'asta, così come meglio specificato nel Quadro Economico di progetto di seguito riportato:

CUP:      CIG: Z952D432D6	IMPORTI	
	<i>Parziali</i>	<i>Totali</i>
<b>A - IMPORTO ESECUZIONE LAVORI E SICUREZZA</b>		
<b>A1 - TOTALE IMPORTO LAVORI</b>		
OPERE EDILI (OG1)	€ 110 926,37	
OPERE EDILI (OS3)	€ 2 922,73	
OPERE EDILI (OS28)	€ 16 578,51	
OPERE EDILI (OS30)	€ 17 739,45	
<b>TOTALE IMPORTO LAVORI</b>	<b>€</b>	<b>148 167,06</b>
<b>A2 - TOTALE IMPORTO SICUREZZA</b>	<b>€</b>	<b>1 832,03</b>
<b>TOTALE A - SOMMA IMPORTO LAVORI E SICUREZZA (A1+A2)</b>		<b>149 999,09</b>
<b>B - SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
B1 - Forniture e lavori in economia		
B2 - Rilievi, Accertamenti, indagini		
B3 - Allacciamenti ai pubblici servizi		
B4 - Spese tecniche progettazione DL e cont.	€ 25 213,82	
B5 - Spese tecniche ver. progetto art. 26 D.Lgs. 50/16		
B6 - Spese tecniche di collaudo T.A. e strutture		
B7 - Cassa previdenziale (4% di B4+B5)	€ 1 008,55	
B8 - IVA sui lavori al 10% (su A)	€ 14 999,91	
B9 - IVA al 22% (su di A1+B4+B5)	€ -	
B10 - Imprevisti	€ 7 499,95	
B11 - Accantonam. Art. 113 D.Lgs. 50/2016 (2%)	€ 2 999,98	
B12 - Pubblicità		
B13 - Contributo ANAC	€ 30,00	
<b>TOTALE B (Somme a disposizione)</b>	<b>€</b>	<b>51 752,22</b>
<b>TOTALE GENERALE (A+B)</b>	<b>€</b>	<b>201 751,31</b>

## 1. VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE

Tutto ciò premesso in data 29 Novembre 2023, il sottoscritto Geom. Rino Bosinco Responsabile unico del Procedimento, ha proceduto, in contraddittorio con il Progettista Arch. Davide Rizio Manconi, all'esame della documentazione costituente il Progetto Esecutivo per verificarne la rispondenza a quanto previsto ai sensi dell'art. 42 del D.lgs n° 36 del 31.03.2023.

Premesso che il Progetto Esecutivo si compone dei seguenti elaborati:

- All. 1 – Relazione tecnico – illustrativa
- All. 2 – Computo metrico estimativo
- All. 3 - PSC Preliminare
- All. 4 – Quadro Economico
- All. 5 - Relazione Paesaggistica
- All. 6 – Stima costi sicurezza
- Tav. 1 – Inquadramento territoriale
- Tav. 2 – Stato di fatto e di progetto
- Tav. 3 - Stato di fatto e di progetto prospetti e sezioni
- Tav. 4 – Degradi
- Tav. 5 – Stato di progetto
- Tav. 6 – Tavola impianti
- Tav. 7 – Impianto rivelazione fumi e climatizzazione
- Tav. 8 – Impianto di riscaldamento
- Tav. 9 – Impianto di rivelazione fumi

In ordine ai requisiti di carattere generale e ad una analisi di dettaglio si è verificato quanto segue:

- controllo della completezza e della qualità della documentazione, secondo le indicazioni degli articoli da 25 a 43 del DPR 207/2010;
- conformità del Progetto alla normativa vigente ed in particolare:
  - al D.lgs. 36/2023 Codice dei Contratti pubblici e ss.mm. ii;
  - al D.P.R. 207/2010, nelle parti non abrogate;
  - al D.lgs. 81/2008 e ss. mm. ii;
- corrispondenza del nominativo del progettista e quello del titolare dell'affidamento e la sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;
- coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti;
- la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori;

## 2. ESITO FINALE DELLA VERIFICA

Ritenuto di dover provvedere alla verifica del progetto di cui sopra;

Visto l'art. 42 del D. Lgs 36/2023;

Il sottoscritto Geom. Rino Bosinco, in qualità di Responsabile unico del Procedimento al termine delle attività svolte, in contraddittorio con il Progettista, anche Coordinatore in fase di Progettazione ed Esecuzione, evidenzia l'esito positivo della verifica finale del progetto in argomento e pertanto

**DICHIARA**

**VERIFICATO** ai sensi di legge il Progetto dei lavori di cui in oggetto;

**IL PROGETTISTA**

Arch. Davide Rizio Manconi



**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Geom. Rino Bosinco

**3. VALIDAZIONE** (art. 42 comma 4 del D. Lgs 36/2023)

Per quanto sopra, il sottoscritto Geom. Rino Bosinco in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, visto l'esito della verifica del progetto, sulla base dei controlli effettuati, in rapporto alla tipologia, categoria, entità e importanza dell'intervento.

**DICHIARA**

**VALIDATO** il progetto dei Lavori di cui in oggetto ai sensi dell'art. 42 comma 4 del D. Lgs n. 36/2023.

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Geom. Rino Bosinco