

**SERVIZIO SANITARIO  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
AZIENDA SOCIO-SANITARIA LOCALE N. 1 SASSARI**

**DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. 26 DEL 10 / 01 / 2024**

Proposta n. 1468 del 18/12/2023

**STRUTTURA PROPONENTE: S.C. Tecnica, Manutentiva, Logistica e Magazzini**  
Il Direttore: Ing. Vincenzo Demurtas

**OGGETTO: Manutenzione ordinaria dell'immobile ubicato nella frazione di Fertilia del comune di Alghero in piazza Venezia Giulia n. 1 da destinarsi ad attività sanitarie del Distretto Socio-Sanitario di Alghero. Approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione. – CIG: A01921C598.**

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico.

<b>Ruolo</b>	<b>Soggetto</b>	<b>Firma Digitale</b>
L'estensore	Dott.ssa Silvia Delrio	
Il Responsabile Unico del Progetto	Geom. Luciano Sechi	
Il Direttore della S.C. Tecnica, Manutentiva, Logistica e Magazzini	Ing. Vincenzo Demurtas	

## **IL DIRETTORE DELLA S.C. TECNICA, MANUTENTIVA, LOGISTICA E MAGAZZINI**

**VISTO** il Decreto Legislativo n. 502 del 30 dicembre 1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

**VISTA** la legge regionale n. 24/2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.;

**VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale n.46/23 del 25 novembre 2021, con la quale è stata costituita l’Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 1 di Sassari a far data dal 1 gennaio 2022;

**VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale n. 51/37 del 30 dicembre 2021, con la quale si è provveduto alla nomina del Dott. Flavio Sensi quale Direttore Generale dell’Azienda Socio-Sanitaria Locale n.1 di Sassari;

**VISTE** le Deliberazioni n. 80 del 09 marzo 2022, n. 177 del 6 maggio 2022 e n. 226 del 01 giugno 2022 del Direttore Generale dell’Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 1 di Sassari relative al conferimento dell’incarico al Dott. Vito Leonardo Giuseppe La Spina di Direttore Sanitario dell’Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 1 di Sassari, per una durata complessiva di tre anni, rinnovabile;

**VISTA** la Deliberazione n. 629 del 7/12/2022 del Direttore Generale dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n.1 di Sassari con la quale è stato conferito al Dott. Mario Giovanni Altana l’incarico di Direttore Amministrativo dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 1 di Sassari con decorrenza dal 15/12/2022 per la durata di anni 3, rinnovabile;

**VISTA** la Deliberazione n. 506 del 18/10/2022 del Direttore Generale della ASL n.1 di Sassari con la quale è stato conferito alla Dott.ssa Annarosa Negri l’incarico di Direttore dei Servizi Socio Sanitari;

**VISTA** la Deliberazione del Direttore Generale n. 282 del 04/04/2023 con la quale è stata disposta l’attivazione della S.C. Tecnica, Manutentiva, Logistica E Magazzini;

**VISTA** la Deliberazione del Direttore Generale della ASL n.1 n. 401 del 04/05/2023 concernente l’attribuzione dell’incarico di Direttore della SC “Tecnica, Manutentiva, Logistica e Magazzini” afferente al Dipartimento della Gestione Digitale, Edile, Impiantistica ed Ecologica della ASL n.1 di Sassari all’Ing. Vincenzo Demurtas per la durata di 9 mesi, prorogabile fino ad altri nove;

**VISTO** l’Atto Aziendale dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n.1 di Sassari adottato con Deliberazione del Direttore Generale n. 28 del 23 gennaio 2023;

**VISTI** altresì la conformità dello stesso dichiarato con Deliberazione della Giunta Regionale n. 4/64 del 16 febbraio 2023, ai sensi dell’art. 16, c.2 L.R. n. 24/2020 e quanto previsto dal c.1 dell’art. 16 della succitata L.R.;

**VISTA** la Deliberazione del Direttore Generale n. 131 del 20/02/2023 con la quale si è preso atto del parere di conformità di cui alla Delibera della Giunta Regionale della Regione Sardegna n. 4/64 del 16 febbraio 2023 e si è provveduto all’adozione definitiva dell’Atto Aziendale dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n.1 di Sassari;

**PRESO ATTO** della nota R.A.S. prot. PG/2022/1246 del 18 gennaio 2022 avente ad oggetto “LR 11/09/2020 e s.m.i. Costituzione delle Aziende. Fase di prima applicazione. Continuità assistenziale e amministrativa.” con la quale viene ribadita la necessità di garantire la continuità di tutti i servizi sanitari e amministrativi da parte delle Aziende Socio Sanitarie Locali (ASL) e dell’Azienda Regionale della Salute (ARES);

**RICHIAMATO** il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i. di *Riordino della Disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni* (G.U. n. 80 del 05/04/2013), in materia di trattamento dei dati personali;

**DATO ATTO** che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

**PREMESSO** che:

- l'immobile situato nella Frazione di Fertilia del comune di Alghero in piazza Venezia Giulia risulta di proprietà della Regione Autonoma della Sardegna ed è stato concesso in comodato d'uso gratuito alla ASL n° 1 di Sassari con contratto Rep. N. 51 prot. 20148 del 11/05/2023,
- la Direzione Generale ha disposto l'avvio delle procedure necessarie per l'esecuzione dei lavori di recupero dei suddetti locali al fine di poterli rendere fungibili in tempi brevissimi tenuto conto della nota carenza di spazi da destinare ad attività socio sanitarie presso il Distretto di Alghero;
- con Deliberazione del Direttore Generale n°1000 del 13/10/2023 è stato approvato il Progetto Esecutivo dell'intervento indicato in oggetto per un importo complessivo pari a € 50.322,00 come da seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO		
		IMPORTI
<b>A</b>	<b>Lavori</b>	
	opere edili e impianti	€ 38.704,71
	Oneri speciali per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 795,29
	<b>Totale Lavori (A)</b>	<b>€ 39.500,00</b>
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione</b>	
B1	IVA sui lavori (22%)	€ 8.690,00
B2	imprevisti	€ 1.500,00
B3	Accantonamento ex art. 45 comma 2 D.lgs. 36/2023 (0,80x2%) sul valore dei lavori posto a base di gara pari a € 39.500,00	€ 632,00
	<b>Totale somme a disposizione (B)</b>	<b>€ 10.822,00</b>
	<b>Importo complessivo dell'opera (A + B)</b>	<b>€ 50.322,00</b>

**PRESO ATTO** che

- con Deliberazione del Direttore Generale n°1134 del 10/11/2023, a seguito della RDO\_rfq\_421053 avviata sulla piattaforma telematica SardegnaCat, sono stati affidati i lavori in argomento, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.lgs. 36/2023, all'operatore economico Costed s.r.l. con sede in Sassari via Nizza 29 C.F. e P.I. 02802570909 per un importo contrattuale complessivo pari a € 47.717,80 ripartito così come da seguente quadro economico rimodulato:

QUADRO ECONOMICO		
		IMPORTI
<b>A</b>	<b>Lavori</b>	
	opere edili e impianti	€ 38.317,66
	Oneri speciali per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 795,29
	<b>Totale Lavori (A)</b>	€ 39.112,95
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione</b>	
B1	IVA sui lavori (22%)	€ 8.604,85
B2	imprevisti	€ 1.500,00
B3	Accantonamento ex art. 45 comma 2 D.lgs. 36/2023 (0,80x2%) sul valore dei lavori posto a base di gara pari a € 39.500,00	€ 632,00
B4	Economie di gara lavori IVA inclusa	€ 472,20
	<b>Totale somme a disposizione (B)</b>	€ 11.209,05
	<b>Importo complessivo dell'opera (A + B)</b>	€ 50.322,00

- in data 13/11/2023 sono stati consegnati i lavori sotto riserva di legge, ai sensi dell'art. 17 comma 8 del D.lgs. 36/2023 come da relativo verbale;
- in data 07/12/2023 è stato stipulato tra le parti il contratto relativo ai lavori in oggetto;
- in data 15/12/2023 il Direttore dei Lavori e RUP, Geom. Luciano Sechi, redigeva lo stato finale dei lavori e il Certificato di Regolare Esecuzione degli stessi;

**VISTO**, pertanto, il Certificato di Regolare Esecuzione con il quale i Direttore dei Lavori ha accertato, mediante verifiche, controlli e riscontri tecnico-contabili, la rispondenza dei lavori eseguiti dall'Impresa affidataria a quanto previsto in progetto e dal quale risulta che l'importo complessivo dei lavori eseguiti è pari ad € 47.717,80, con credito da liquidare a favore dell'Impresa esecutrice pari ad € 47.717,80 comprensivi dell'IVA al 22%;

**VISTI** la L.R. n. 8/2018, il D.lgs. n. 36/2023;

**RILEVATO** che dal presente atto non derivano oneri a carico dell'ASL n. 1 di Sassari;

**PROPONE**

Per le motivazioni indicate in premessa:

1. **di approvare** il Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria dell'immobile ubicato nella frazione di Fertilia del comune di Alghero in piazza Venezia Giulia n. 1 da destinarsi ad attività sanitarie del Distretto Socio-Sanitario di Alghero;
2. **di liquidare** all'Impresa Costed s.r.l. con sede in Sassari via Nizza 29 C.F. e P.I. 02802570909, il credito residuo per un importo pari € 47.717,80 IVA inclusa;
3. **di dare atto** altresì che il Codice Identificativo Gara (CIG), attribuito al presente affidamento, è A01921C598;
4. **di dare atto che:**

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 1 di Sassari

SI [ ]      NO [ X ]      DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO [ ]

La presente Deliberazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI [ ]

NO [ x ]

8. **di dare atto** che copia del presente atto sarà trasmesso all'Ufficio Delibere per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line della ASL n.1 di Sassari.

**IL DIRETTORE DELLA S.C. TECNICA, MANUTENTIVA, LOGISTICA E MAGAZZINI**

**Ing. Vinicio Demurtas**

(Firma apposta sul frontespizio)

Per i motivi espressi in premessa, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto,

<b>ACQUISITO IL PARERE</b>			
<b>DIRETTORE SANITARIO</b> DOTT. VITO LEONARDO GIUSEPPE LA SPINA		<b>DIRETTORE AMMINISTRATIVO</b> DOTT. MARIO GIOVANNI ALTANA	
FAVOREVOLE	[x]	FAVOREVOLE	[x]
CONTRARIO	[ ]	CONTRARIO	[ ]
NON NECESSARIO	[ ]	NON NECESSARIO	[ ]
<b>DIRETTORE SERVIZI SOCIO SANITARI</b> Dott.ssa Anna Rosa Negri			
FAVOREVOLE	[x]	CONTRARIO	[ ]
NON NECESSARIO			[ ]

**IL DIRETTORE GENERALE DELLA ASL n. 1 DI SASSARI**

**VISTA** la su estesa proposta, che si richiama integralmente;

**DATO ATTO** che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

## **DELIBERA**

**DI APPROVARE** il contenuto della proposta di deliberazione sopra richiamata e per l'effetto di darne integrale esecuzione

**IL DIRETTORE GENERALE DELLA ASL n.1 di Sassari**  
**Dott. Flavio Sensi**

### **ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

Nessuno

### **ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

Certificato di Regolare Esecuzione

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'A.S.L. n. 1 di Sassari dal 10 / 01 / 2024 al 25 / 01 / 2024

Il Direttore del Servizio (o suo delegato)

Dott. / Dott.ssa \_\_\_\_\_