



**SERVIZIO SANITARIO  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
AZIENDA SOCIO SANITARIA LOCALE DI SASSARI**

**DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. 1300 DEL 13 / 12 / 2023**

Proposta n. 1390 del 30/11/2023

**STRUTTURA PROPONENTE: S.C. TECNICA, MANUTENTIVA, LOGISTICA E MAGAZZINI**  
Il Direttore: Ing. Vinicio Demurtas

**OGGETTO: Lavori di ristrutturazione e riqualificazione del Presidio Sanitario di Ittiri – realizzazione della Casa della Salute dell’Ospedale di Comunità di Ittiri. Impegno di spesa relativo ai lavori. CIG: 8335825C64 CUP: B63B10000450002.**

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell’attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d’ufficio, per l’utilità e l’opportunità degli obiettivi aziendali e per l’interesse pubblico

<b>Ruolo</b>	<b>Soggetto</b>	<b>Firma Digitale</b>
L’estensore	Dott.ssa Silvia Delrio	
Il Responsabile Unico del Progetto	Geom. Luciano Sechi	
Il Direttore della S.C. Tecnica, Manutentiva, Logistica e Magazzini	Ing. Vinicio Demurtas	

## **IL DIRETTORE DELLA S.C. TECNICA, MANUTENTIVA, LOGISTICA E MAGAZZINI**

**VISTO** il Decreto Legislativo n. 502 del 30 dicembre 1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

**VISTA** la legge regionale n. 24/2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.;

**VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale n.46/23 del 25 novembre 2021, con la quale è stata costituita l’Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 1 di Sassari a far data dal 1 gennaio 2022;

**VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale n. 51/37 del 30 dicembre 2021, con la quale si è provveduto alla nomina del Dott. Flavio Sensi quale Direttore Generale dell’Azienda Socio-Sanitaria Locale n.1 di Sassari;

**VISTE** le Deliberazioni n. 80 del 09 marzo 2022, n. 177 del 6 maggio 2022 e n. 226 del 01 giugno 2022 del Direttore Generale dell’Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 1 di Sassari relative al conferimento dell’incarico al Dott. Vito Leonardo Giuseppe La Spina di Direttore Sanitario dell’Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 1 di Sassari, per una durata complessiva di tre anni, rinnovabile;

**VISTA** la Deliberazione n. 629 del 7/12/2022 del Direttore Generale dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n.1 di Sassari con la quale è stato conferito al Dott. Mario Giovanni Altana l’incarico di Direttore Amministrativo dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 1 di Sassari con decorrenza dal 15/12/2022 per la durata di anni 3, rinnovabile;

**VISTA** la Deliberazione n. 506 del 18/10/2022 del Direttore Generale della ASL n.1 di Sassari con la quale è stato conferito alla Dott.ssa Annarosa Negri l’incarico di Direttore dei Servizi Socio Sanitari;

**VISTA** la Deliberazione del Direttore Generale n. 282 del 04/04/2023 con la quale è stata disposta l’attivazione della S.C. Tecnica, Manutentiva, Logistica E Magazzini;

**VISTA** la Deliberazione del Direttore Generale della ASL n.1 n. 401 del 04/05/2023 concernente l’attribuzione dell’incarico di Direttore della SC “Tecnica, Manutentiva, Logistica e Magazzini” afferente al Dipartimento della Gestione Digitale, Edile, Impiantistica ed Ecologica della ASL n.1 di Sassari all’Ing. Vinicio Demurtas per la durata di 9 mesi fino 04/02/2024;

**VISTO** l’Atto Aziendale dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n.1 di Sassari adottato con Deliberazione del Direttore Generale n. 28 del 23 gennaio 2023;

**VISTI** altresì la conformità dello stesso dichiarato con Deliberazione della Giunta Regionale n. 4/64 del 16 febbraio 2023, ai sensi dell’art. 16, c.2 L.R. n. 24/2020 e quanto previsto dal c.1 dell’art. 16 della succitata L.R.;

**VISTA** la Deliberazione del Direttore Generale n. 131 del 20/02/2023 con la quale si è preso atto del parere di conformità di cui alla Delibera della Giunta Regionale della Regione Sardegna n. 4/64 del 16 febbraio 2023 e si è provveduto all’adozione definitiva dell’Atto Aziendale dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n.1 di Sassari;

**PRESO ATTO** della nota R.A.S. prot. PG/2022/1246 del 18 gennaio 2022 avente ad oggetto “LR 11/09/2020 e s.m.i. Costituzione delle Aziende. Fase di prima applicazione. Continuità assistenziale e amministrativa.” con la quale viene ribadita la necessità di garantire la continuità di tutti i servizi sanitari e amministrativi da parte delle Aziende Socio Sanitarie Locali (ASL) e dell’Azienda Regionale della Salute (ARES);

**RICHIAMATO** il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i. di *Riordino della Disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di*

*informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni* (G.U. n. 80 del 05/04/2013), in materia di trattamento dei dati personali;

**DATO ATTO** che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

**PREMESSO CHE**

- con Deliberazione del Direttore Generale ATS n. 922 del 26.07.2018, veniva approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica ex art. 23 del D.lgs. 50/2016 relativo ai lavori di realizzazione delle Case della salute degli Ospedali di Comunità di Ittiri e Thiesi che prevedeva, per quanto riguarda il sito di Ittiri un Quadro Economico di progetto pari ad € 331.263,19,
- con Deliberazione del Direttore Generale ATS n. 1053 del 02.10.2018, veniva attivata la procedura negoziata ai sensi degli artt. 157, comma 2 e 36, comma 2, lett. b) del D.lgs. 50/2016 per l'affidamento dell'incarico professionale per la progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, direzione dei lavori misura e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori inerenti la realizzazione della Casa della Salute dell'Ospedale di Comunità di Ittiri sull'importo posto a base di gara pari ad € 43.269,00;
- successivamente, si è deciso di affidare la direzione dei lavori misura e contabilità e il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione ad una figura interna alla SC Area Tecnica Sassari-Olbia, per cui l'importo dell'incarico da affidare ad un professionista esterno è risultato essere pari ad € 27.522,76;
- con Determinazione Dirigenziale ATS n. 4386 del 03.06.2019 è stata affidata, ai sensi dell'art. 32, comma 2, lett. a) del D.lgs. 50/2016 la progettazione preliminare, definitiva, esecutiva e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione all'Ing. Salvatore Carta per un importo complessivo pari ad € 29.221,79 inclusa CPA ed IVA;
- con Determinazione Dirigenziale ATS n. 2655 del 25.05.2020 veniva approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori in argomento con conseguente rimodulazione del Quadro economico che, dopo ulteriore integrazione della progettazione concernente l'impianto di idranti antincendio e di un errore contabile emerso nel corso della stessa con Determinazione Dirigenziale ATS n. 4995 del 12.10.2020 si autorizzava a contrarre e si indicava una procedura negoziata ai sensi dell'articolo 36 comma 2 lett. c) del D.lgs. n. 50/2016, così come modificato dalla legge 120/2020 per l'aggiudicazione dei lavori in argomento;
- a seguito di RdO (rfq\_363031), con Determinazione Dirigenziale ATS n. 701 del 10.02.2021 i lavori in argomento venivano aggiudicati, ai sensi dell'articolo 36 comma 2 lett. c) del D.lgs. n. 50/2016, così come modificato dalla legge 120/2020, alla costituenda ATI composta dall'Impresa Euroimpianti Sas in qualità di mandataria e dall'Impresa Taras Quirico Srl in qualità di mandante, con sede in La Maddalena, largo Matteotti n. 6, P. IVA 01643690900, per l'importo pari ad € 170.323,07, oltre IVA al 10% pari ad € 17.032,31, per un importo complessivo di € 187.355,38;
- in data 16.04.2021 (Rep. n. 27/2021) è stato stipulato tra le parti il relativo contratto;
- con Deliberazione del Direttore Generale n. 873 del 12/09/2023 è stata approvata la perizia dei lavori suppletivi inerente i lavori in oggetto per una maggiore spesa complessiva di € 36.172,60 rispetto ai lavori originari e affidati i lavori aggiuntivi alla stessa ATI composta dall'Impresa Euroimpianti Sas in qualità di mandataria e dall'Impresa Taras Quirico Srl in qualità di mandante, con sede in La Maddalena, largo Matteotti n. 6, P. IVA 01643690900, con conseguente rimodulazione del quadro economico:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>		
Opere edili	€	43.444,08
Impianto elettrico	€	56.231,45
Impianto antincendio di rivelazione fumi	€	34.700,83
Impianto idranti antincendio	€	61.672,47
Totale importo lavori soggetti a ribasso d'asta	€	196.048,83
Oneri della sicurezza	€	7.158,42
<b>A - TOTALE LAVORI APPALTO (lavori + sicurezza)</b>	<b>€</b>	<b>203.207,25</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
Spese tecniche (progetto preliminare, definitivo-esecutivo, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione)	€	23.031,05
Spese tecniche (progetto integrativo impianto di idranti antincendio)	€	5.364,08
Cassa previdenziale su spese tecniche (4%)	€	1.135,81
IVA su lavori appalto (10%)	€	20.320,72
IVA su spese tecniche e cassa previdenziale (22%)	€	6.496,81
Imprevisti	€	247,71
Accantonam. Art. 113 D.Lgs. 50/2016	€	4.644,94
Economie da ribasso d'asta	€	31.943,54
<b>B - TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€</b>	<b>93.184,66</b>
<b>TOTALE GENERALE (A+B)</b>	<b>€</b>	<b>296.391,90</b>

**RILEVATO** che la somma necessaria per la realizzazione dei lavori in oggetto, pari ad € 223.527,97 IVA inclusa, è stata in precedenza impegnata a valere sul bilancio di esercizio di Ares Sardegna essendo il progetto inerente l'intervento in oggetto ancora radicato in Ares Sardegna;

**DATO ATTO** che con nota mail del 22/11/2023 la S.C. Programmazione e Controllo ha comunicato di aver provveduto al ribaltamento del codice progetto inerente l'intervento in esame in ambiente ASL e che pertanto si rende necessario provvedere a impegnare la spesa a valere sul bilancio 2023 della ASL n. 1 di Sassari sui fondi di cui alla D.G.R. n. 40/25 del 09.10.2007 NP3, con imputazione sul conto COGE A102020801 (Immobilizzazioni materiali in corso), a valere sull'ufficio autorizzativo ASL1-TEC, Macro 3, sub 6 - Codice Progetto DGR 40/25 2007;

**STABILITO** che, ai sensi degli artt. 31 e 101 del D.lgs. 50/2016, le funzioni di RUP e di Direttore dei Lavori saranno svolte dal Geom. Luciano Sechi;

**DATO ATTO** che il Codice Identificativo Gara (CIG), ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari come previsto dall'art. 3 della legge n. 136/2010 e s.m.i., è il seguente: 8335825C64;

**VISTI** la L.R. n.8/2018, la L.R. 11.09.2020 n. 24 e ss.mm.ii., il D.lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii, il D.L. n. 76/2020 convertito con legge n. 120 dell'11/09/2020, il D.L. n. 77/2021 convertito con legge n. 108 del 29/07/2021;

**RILEVATO** che dal presente atto derivano oneri a carico dell'ASL n. 1 di Sassari;

### **PROPONE**

Per le motivazioni indicate in premessa:

1. **di impegnare** l'importo complessivo dei lavori di ristrutturazione e riqualificazione del Presidio Sanitario di Ittiri – realizzazione della Casa della Salute dell'Ospedale di Comunità di Ittiri pari ad € 223.527,97 IVA inclusa sui fondi di cui alla DGR n. 40/25 del 09.10.2007 NP3 con imputazione sul conto COGE A102020801 (Immobilizzazioni materiali in corso), a valere sul Bilancio 2023, ufficio autorizzativo ASL1-TEC, Macro 3, sub 6 - Codice Progetto DGR 40/25 2007;
2. **di stabilire** che, ai sensi degli artt. 31 e 101 del D.lgs. 50/2016, le funzioni di RUP e di Direttore dei Lavori saranno svolte dal Geom. Luciano Sechi;

3. **di dare atto** che il Codice Identificativo Gara (CIG), ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari come previsto dall'art. 3 della legge n. 136/2010 e s.m.i., è il seguente: 8335825C64;

**DI DARE ATTO** che:

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio Sanitaria Locale n.1 di Sassari		
SI <input checked="" type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>	DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO <input type="checkbox"/>

La presente Deliberazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020	
SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>

**DI DARE ATTO** che copia del presente atto sarà trasmesso all'Ufficio Delibere per la pubblicazione sull'Albo pretorio dell'ASL n. 1 di Sassari.

**IL DIRETTORE DELLA S.C. TECNICA, MANUTENTIVA, LOGISTICA E MAGAZZINI**  
**Ing. Vinicio Demurtas**  
(firma apposta sul frontespizio)

Per i motivi espressi in premessa, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto,

ACQUISITO IL PARERE			
<b>DIRETTORE SANITARIO</b> Dott. Vito Leonardo Giuseppe La Spina		<b>DIRETTORE AMMINISTRATIVO</b> Dott. Mario Giovanni Altana	
FAVOREVOLE	<input checked="" type="checkbox"/>	FAVOREVOLE	<input checked="" type="checkbox"/>
CONTRARIO	<input type="checkbox"/>	CONTRARIO	<input type="checkbox"/>
NON NECESSARIO	<input type="checkbox"/>	NON NECESSARIO	<input type="checkbox"/>

<b>DIRETTORE SERVIZI SOCIO SANITARI</b> Dott.ssa Annarosa Negri
FAVOREVOLE <input checked="" type="checkbox"/> CONTRARIO <input type="checkbox"/> NON NECESSARIO <input type="checkbox"/>

**IL DIRETTORE GENERALE DELLA ASL n.1 di SASSARI**

**VISTA** la su estesa proposta, che si richiama integralmente;

**DATO ATTO** che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

**DELIBERA**

**DI APPROVARE** il contenuto della proposta di deliberazione sopra richiamata e per l'effetto di darne integrale esecuzione.

**IL DIRETTORE GENERALE DELLA ASL N.1 DI SASSARI**

**Dott. Flavio Sensi**

**ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

nessuno

**ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

nessuno

Si attesta che la presente Deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line della ASL n.1

di Sassari dal 13 / 12 / 2023 al 28 / 12 / 2023

Il Direttore del Servizio (o suo delegato)

Dott. / Dott.ssa \_\_\_\_\_