

**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SOCIO-SANITARIA LOCALE N. 1 SASSARI**

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. 490 DEL 24 / 05 /2023

Proposta n. 487 del 11/05/2023

STRUTTURA PROPONENTE: S.C. TECNICA, MANUTENTIVA, LOGISTICA E MAGAZZINI
Il Direttore: Ing. Vinicio Demurtas

OGGETTO: D.G.R. N. 22/21 del 20.06.2019 – “Programma di investimenti in edilizia sanitaria e ammodernamento tecnologico per il triennio 2019-2021”. Intervento NP 3 inerente i lavori di ristrutturazione, adeguamento e modifiche dei reparti dell’Ospedale Marino Regina Margherita in Alghero (ex Casa Suore), a supporto del Reparto Covid-19. Approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione.

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell’attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d’ufficio, per l’utilità e l’opportunità degli obiettivi aziendali e per l’interesse pubblico.

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'istruttore	Dott. Gianluca Miscali	
Il Responsabile del Procedimento	Geom. Stefano Scarpa	
Il Direttore della S.C. Tecnica, Manutentiva, Logistica e Magazzini	Ing. Vinicio Demurtas	

IL DIRETTORE DELLA S.C. TECNICA, MANUTENTIVA, LOGISTICA E MAGAZZINI

VISTO il Decreto Legislativo n. 502 del 30 dicembre 1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

VISTA la legge regionale n. 24/2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n.46/23 del 25 novembre 2021, con la quale è stata costituita l’Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 1 di Sassari a far data dal 1 gennaio 2022;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 51/37 del 30 dicembre 2021, con la quale si è provveduto alla nomina del Dott. Flavio Sensi quale Direttore Generale dell’Azienda Socio-Sanitaria Locale n.1 di Sassari;

VISTE le Deliberazioni n. 80 del 09 marzo 2022, n. 177 del 6 maggio 2022 e n. 226 del 01 giugno 2022 del Direttore Generale dell’Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 1 di Sassari relative al conferimento dell’incarico al Dott. Vito Leonardo Giuseppe La Spina di Direttore Sanitario dell’Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 1 di Sassari, per una durata complessiva di tre anni, rinnovabile;

VISTA la Deliberazione n. 629 del 7/12/2022 del Direttore Generale dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n.1 di Sassari con la quale è stato conferito al Dott. Mario Giovanni Altana l’incarico di Direttore Amministrativo dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 1 di Sassari con decorrenza dal 15/12/2022 per la durata di anni 3, rinnovabile;

VISTA la Deliberazione n. 506 del 18/10/2022 del Direttore Generale della ASL n.1 di Sassari con la quale è stato conferito alla Dott.ssa Annarosa Negri l’incarico di Direttore dei Servizi Socio Sanitari;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale della ASL n. 1 di Sassari n. 401 del 04/05/2023 con la quale è stato conferito l’incarico all’Ing. Vinicio Demurtas di sostituzione, ai sensi dell’art 73 del CCNL dell’Area delle Funzioni Locali sottoscritto in data 17/12/2020, della Direzione della SC “Tecnica, Manutentiva, Logistica e Magazzini” afferente al Dipartimento della Gestione Digitale, Edile, Impiantistica ed Ecologica - ASL n. 1 Sassari;

PRESO ATTO della nota R.A.S. prot. PG/2022/1246 del 18 gennaio 2022 avente ad oggetto “LR 11/09/2020 e s.m.i. Costituzione delle Aziende. Fase di prima applicazione. Continuità assistenziale e amministrativa.” con la quale viene ribadita la necessità di garantire la continuità di tutti i servizi sanitari e amministrativi da parte delle Aziende Socio Sanitarie Locali (ASL) e dell’Azienda Regionale della Salute (ARES);

RICHIAMATO il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i. di *Riordino della Disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni* (G.U. n. 80 del 05/04/2013), in materia di trattamento dei dati personali;

DATO ATTO che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all’oggetto dell’atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

RICHIAMATE

- la DGR n. 7/51 del 12 febbraio 2019 “Programma di investimenti in edilizia sanitaria e ammodernamento tecnologico per il triennio 2019-2021. Approvazione preliminare”, con la quale è stato approvato il programma di investimenti in edilizia sanitaria e ammodernamento tecnologico per il triennio 2019-2021 a favore delle Aziende Sanitarie e dell’AREUS, destinando un ammontare pari ad euro 136.223.982,13, relativo al suddetto programma di investimenti, con riguardo alle varie strutture sanitarie distribuite nel territorio della Sardegna, indicate nell’allegato 1 alla citata DGR;
- la DGR n. 22/21 del 20 giugno 2019 “Programma di investimenti in edilizia sanitaria e ammodernamento tecnologico per il triennio 2019-2021. Approvazione definitiva”, con la quale veniva approvata in via definitiva la deliberazione n. 7/51 del 12 febbraio 2019;
- la Convenzione Prot. 25369/Conv.19 del 20.12.2019 tra la Regione Autonoma della Sardegna – Direzione generale della Sanità – Servizio Programmazione sanitaria ed economico finanziaria e controllo di gestione e l’Azienda per la Tutela della Salute, regolante il finanziamento per la realizzazione degli interventi programmati a valere sui Fondi Regionali, assegnati con DGR n. 22/21 del 20.06.2019 e come rimodulati dalla DGR n. 48/19 del 29.11.2019;
- la Determinazione n. 1248 dell’Assessorato alla Sanità – Direzione Generale della Sanità – Servizio Programmazione Sanitaria e Economico Finanziaria e Controllo di Gestione, di impegno a favore dell’ATS, della somma complessiva di € 100.664.393,14, di cui € 43.708.393,14 per interventi di edilizia (NP1-NP56)

PREMESSO CHE

- con Determinazione Dirigenziale ATS n. 1999 del 16.04.2020 è stato approvato il Documento Preliminare alla progettazione (DPP) inerente i lavori di sistemazione della viabilità esterna, il completamento della porzione del piano terra “Ex radiologia”, l’ultimazione dei lavori del reparto “Ex casa suore” al secondo piano e il rifacimento delle facciate e delle impermeabilizzazioni delle coperture piane dei corpi esterni, costituiti da un solo piano, presso l’Ospedale Marino di Alghero (Intervento NP 3), con un Quadro economico di progetto, pari ad € 750.000,00, così ripartito:

QUADRO ECONOMICO		
A	LAVORI E SICUREZZA	
A1	Lavori – Opere edili (OG1)	€ 490.000,00
A2	Costi per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 10.000,00
	TOTALE IMPORTO LAVORI E SICUREZZA (A1+A2)	€ 500.000,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
B1	Spese tecniche progettazione, direzione lavori, sicurezza	€ 91.310,00
B2	Oneri previdenziali sulle spese tecniche progettazione direzione lavori, sicurezza (4%)	€ 3.652,40
B3	Iva sulle spese tecniche (22%) (B1+B2)	€ 20.891,73
B4	IVA sui lavori e sicurezza (22%)	€ 110.000,00
B5	Accantonamento ex art. 113 D.lgs. 50/2016 (2%)	€ 10.000,00
B6	Imprevisti	€ 13.920,87
B7	Contributo ANAC	€ 225,00
	TOTALE B SOMME A DISPOSIZIONE	€ 250.000,00

	TOTALE GENERALE A+B	€	750.000,00

- con Determinazione Dirigenziale ATS n. 1262 del 04.03.2021 è stato affidato l'incarico per la progettazione preliminare, esecutiva, la direzione dei lavori e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori riguardanti unicamente la ristrutturazione, l'adeguamento e le modifiche dei reparti dell'Ospedale Marino Regina Margherita in Alghero (ex Casa Suore), a supporto del reparto COVID-19, all'Arch. Renato Nunzio Meloni, con studio in Via Antonio Taramelli n. 7 - Sassari, per un importo pari ad € 60.060,96 oltre IVA al 22% e Cassa Previdenziale al 4%;
- con Determinazione Dirigenziale ATS n. 3217 del 04.06.2021 è stato approvato, ai sensi dell'art. 27 del D.lgs. 50/2016, il progetto di fattibilità tecnica ed economica ed il progetto esecutivo dei lavori in oggetto per un importo di € 349.902,53, il cui Quadro Economico veniva ripartito come segue:

QUADRO ECONOMICO			
A	LAVORI E SICUREZZA		
A1	Importo netto dei lavori	€	335.302,02
A2	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€	14.600,51
	TOTALE IMPORTO LAVORI E SICUREZZA (A1+A2)	€	349.902,53
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
B1	IVA al 10% su (A1+A2)	€	34.990,25
B2	Spese tecniche (Progettazione, Direzione lavori, coord. Sicurezza)	€	60.060,96
B3	Oneri previdenziali sulle spese tecniche progettazione direzione lavori, sicurezza (4%) su B2	€	2.402,44
B4	Iva sulle spese tecniche (22%) (B1+B2+B3)	€	13.741,95
B5	Accantonamento ex art. 113 D.lgs. 50/2016 (2%) (A1+A2)	€	6.998,05
B6	Oneri ANAC	€	225,00
B7	Accordi bonari (A1+A2)	€	10.497,08
B8	Imprevisti ed arrotondamenti	€	1.181,74
B9	Residui lavori Il stralcio	€	270.000,00
	TOTALE B SOMME A DISPOSIZIONE	€	400.097,47
	TOTALE GENERALE A+B	€	750.000,00

- con la medesima Determinazione 3217/2021 si autorizzava a contrarre, mediante procedura negoziata ai sensi degli artt. 32 e 36, comma 2 lett. c) del D.lgs. 50/2016, come modificato dall'art. 1 L. 120/2020, da esperirsi in modalità telematica attraverso le piattaforme telematiche di negoziazione di cui all'articolo 58 del D.lgs. 50/2016, mediante richiesta di offerta (RdO) su SardegnaCAT previa consultazione, ove esistenti, di almeno cinque operatori economici, individuati a seguito di avviso manifestazione interesse;

- con Determinazione Dirigenziale ATS n. 4410 del 29.07.2021 è stato chiuso il procedimento riferito alla manifestazione di interesse con l'individuazione, tramite sorteggio, degli otto operatori economici invitati a partecipare alla procedura negoziata;
- con Determinazione Dirigenziale ATS n. 5197 del 13.09.2021 sono stati aggiudicati, ai sensi dell'articolo 36 comma 2 lett. c) del D.lgs. n. 50/2016, come modificato dall'art. 1 L. 120/2020, i lavori riguardanti la ristrutturazione, l'adeguamento e le modifiche dei reparti dell'Ospedale Marino Regina Margherita in Alghero (ex Casa Suore), a supporto del reparto COVID-19, all'Impresa Sirimed Srl, con sede in Tremestieri Etneo (CT), via Nizzeti n. 66, P. IVA 03236450874, per l'importo pari ad € 256.993,69, oltre IVA al 10% pari ad € 25.699,37, per un importo complessivo di € 282.693,06, con conseguente rimodulazione del Quadro economico in tal modo:

QUADRO ECONOMICO		
A	LAVORI E SICUREZZA	
A1	Importo netto dei lavori	€ 242.393,18
A2	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 14.600,51
	TOTALE IMPORTO LAVORI E SICUREZZA (A1+A2)	€ 256.993,69
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
B1	IVA al 10% su (A1+A2)	€ 25.699,37
B2	Spese tecniche (Progettazione, Direzione lavori, coord. Sicurezza)	€ 60.060,96
B3	Oneri previdenziali sulle spese tecniche progettazione direzione lavori, sicurezza (4%) su B2	€ 2.402,44
B4	Iva sulle spese tecniche (22%) (B1+B2+B3)	€ 13.741,95
B5	Accantonamento ex art. 113 D.lgs. 50/2016 (2%) (A1+A2)	€ 6.998,05
B6	Oneri ANAC	€ 225,00
B7	Accordi bonari (A1+A2)	€ 10.497,08
B8	Imprevisti ed arrotondamenti	€ 1.181,74
B9	Economie da ribasso d'asta	€ 102.199,72
B10	Residui lavori Il stralcio	€ 270.000,00
	TOTALE B SOMME A DISPOSIZIONE	€ 493.006,31
	TOTALE GENERALE A+B	€ 750.000,00

- in data 27.10.2021, rep. n. 87/2021, è stato stipulato tra le parti il contratto relativo ai lavori in oggetto;
- con Determinazione Dirigenziale Ares n. 1987 del 21.06.2022, rettificata con successiva Determinazione Dirigenziale n. 2581 del 23.08.2022, è stata approvata la perizia di variante, inerente i lavori in argomento prevedendo una variazione dell'importo degli stessi determinata in € 127.190,89, con conseguente Quadro Economico così rideterminato:

QUADRO ECONOMICO PERIZIA DI VARIANTE		
A)	LAVORI E SICUREZZA	
	Importo netto dei lavori	€ 507.309,41

	Ribasso d'asta (27,709%)	€	140.570,36
	Totale ribassato	€	366.739,05
A1	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€	17.445,53
	TOTALE IMPORTO LAVORI E SICUREZZA (A+A1)	€	384.184,58
	Importo contratto originario	€	256.993,69
	Importo aggiuntivo perizia di variante	€	127.190,89
	Totale	€	384.184,58
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
B1	IVA al 10% su (A+A1)	€	38.418,46
B2	Spese tecniche (Prog. – D.L. – Coord. Sicurezza)	€	73.914,89
B3	4% CASSA su B.2	€	2.956,60
B4	Iva 22% su (B2+B3)	€	16.911,73
B5	Fondo incentivante (A+A1)*2%	€	10.146,19
B6	Oneri ANAC	€	225,00
B7	Accordi bonari (A1+A1)	€	11.525,54
B8	Residui lavori Il stralcio	€	211.717,01
	TOTALE B SOMME A DISPOSIZIONE	€	365.815,42
	TOTALE GENERALE A+B	€	750.000,00

- in data 12.09.2022, rep. n. 50/2022, è stato stipulato l'atto aggiuntivo al contratto d'appalto n. 87/2021 relativo alla suddetta perizia di variante;
- in data 14.04.2023 il Direttore dei Lavori, Arch. Renato Nunzio Meloni, redigeva lo stato finale dei lavori e il Certificato di Regolare Esecuzione degli stessi;

VISTO, pertanto, il Certificato di Regolare Esecuzione con il quale il Direttore dei Lavori ha accertato, mediante verifiche, controlli e riscontri tecnico-contabili, la rispondenza dei lavori eseguiti dall'Impresa aggiudicataria a quanto previsto in progetto e dal quale risulta che l'importo complessivo dei lavori eseguiti è pari ad € 384.184,53, con ulteriore credito da liquidare a favore dell'Impresa esecutrice pari ad € 83.679,53, al netto dell'IVA;

Tutto ciò premesso, per le motivazioni suesposte

PROPONE

1. **di approvare** il Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori dell'Intervento NP 3 inerente la ristrutturazione, l'adeguamento e le modifiche dei reparti dell'Ospedale Marino Regina Margherita in Alghero (ex Casa Suore), a supporto del Reparto Covid-19;
2. **di liquidare** all'Impresa esecutrice dei lavori, Sirimed Srl, con sede in Tremestieri Etneo (CT), via Nizzeti n. 66, P. IVA 03236450874, il credito residuo pari ad € 83.679,53 al netto dell'IVA;
3. **di imputare** l'onere del credito residuo da liquidare, pari ad € 92.047,48 IVA inclusa, sui Fondi Regionali, assegnati con DGR n. 22/21 del 20.06.2019 e come rimodulati dalla DGR n. 48/19 del 29.11.2019 a valere sul bilancio 2023 (MACRO 3 Sub Autorizzazione n. 1), con imputazione sul conto COGE A102020801 (Immobilizzazioni materiali in corso) – Codice Progetto 1CCB12C19000090002;

4. **di dare atto** che il codice identificativo gara CIG, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari come previsto dall'art. 3 della legge n° 136/2010 e s.m.i., è il seguente: 8789112CA8;
5. **di trasmettere** il presente provvedimento alla SC Programmazione e Controllo di questa ASL per i successivi eventuali provvedimenti di competenza;
6. **di dare atto che:**

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 1 di Sassari	
SI <input checked="" type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/> DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO <input type="checkbox"/>
La presente Deliberazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020	
SI <input type="checkbox"/>	NO <input checked="" type="checkbox"/>

7. **di dare atto** che copia del presente atto sarà trasmesso all'Ufficio Delibere per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line della ASL n.1 di Sassari.

IL DIRETTORE DELLA S.C. TECNICA, MANUTENTIVA, LOGISTICA E MAGAZZINI
Ing. Vinicio Demurtas

ACQUISITO IL PARERE			
DIRETTORE SANITARIO DOTT. VITO LEONARDO GIUSEPPE LA SPINA		DIRETTORE AMMINISTRATIVO DOTT. MARIO GIOVANNI ALTANA	
FAVOREVOLE	<input checked="" type="checkbox"/>	FAVOREVOLE	<input checked="" type="checkbox"/>
CONTRARIO	<input type="checkbox"/>	CONTRARIO	<input type="checkbox"/>
NON NECESSARIO	<input type="checkbox"/>	NON NECESSARIO	<input type="checkbox"/>

DIRETTORE SERVIZI SOCIO SANITARI Dott.ssa Anna Rosa Negri
FAVOREVOLE <input checked="" type="checkbox"/> CONTRARIO <input type="checkbox"/> NON NECESSARIO <input type="checkbox"/>

Per i motivi espressi in premessa, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto,

IL DIRETTORE GENERALE DELLA ASL n. 1 DI SASSARI

VISTA la su estesa proposta, che si richiama integralmente;

DATO ATTO che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

DELIBERA

DI APPROVARE il contenuto della proposta di deliberazione sopra richiamata e per l'effetto di darne integrale esecuzione

IL DIRETTORE GENERALE DELLA ASL n.1 di Sassari
Dott. Flavio Sensi

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

Nessuno

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

Nessuno

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'A.S.L. n. 1 di Sassari dal 24 /05 / 2023 al 08 /06 / 2023

Il Direttore del Servizio (o suo delegato)

Dott. / Dott.ssa _____