

**SERVIZIO SANITARIO  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
AZIENDA SOCIO SANITARIA LOCALE DI SASSARI**

**DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. 418 DEL 10 / 05 / 2023**

Proposta n 461 del 09/05/2023

**STRUTTURA PROPONENTE: DIREZIONE GENERALE ASL SASSARI**

Dott. Flavio Sensi

**OGGETTO: Delibera di Giunta Regionale RAS n. 10/21 del 16 marzo 2023 “Ricognizione ed attribuzione del patrimonio immobiliare e mobiliare alle Aziende Socio-Sanitarie locali e all’Azienda regionale della salute. Primo elenco: fabbricati appartenenti al patrimonio indisponibile. Legge regionale 11 settembre 2020, n. 24, art. 47” – Presa d’atto del trasferimento alla ASL n. 1 di Sassari della proprietà dei fabbricati indisponibili di cui all’allegato 1 e dei beni mobili appartenenti al patrimonio mobiliare indisponibile utilizzati per fini istituzionali.**

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell’attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d’ufficio, per l’utilità e l’opportunità degli obiettivi aziendali e per l’interesse pubblico

<b>Ruolo</b>	<b>Soggetto</b>	<b>Firma Digitale</b>
L'istruttore	Dott.ssa Milena Marciacano	
Il Responsabile del procedimento	Dott.ssa Milena Marciacano	
Il Direttore Generale	Dott. Flavio Sensi	

## ***IL DIRETTORE GENERALE DELLA ASL N°1 DI SASSARI***

**VISTO** il decreto legislativo n. 502 del 30 dicembre 1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

**VISTA** la legge regionale n. 24/2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.;

**VISTA** la deliberazione della Giunta Regionale n. 36/47 del 31 agosto 2021, con la quale è stato approvato il Piano preliminare Regionale di riorganizzazione e riqualificazione dei Servizi Sanitari;

**VISTA** la deliberazione della Giunta Regionale n. 46/23 del 25 novembre 2021, con la quale è stata costituita l'Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 1 di Sassari a far data dal 1 gennaio 2022;

**VISTA** la deliberazione della Giunta Regionale n. 51/37 del 30 dicembre 2021, con la quale si è provveduto alla nomina del Dott. Flavio Sensi quale Direttore Generale dell'Azienda Socio –Sanitaria Locale n.1 di Sassari;

**VISTE** le deliberazioni n. 80 del 09 marzo 2022, n.177 del 6 maggio 2022 e n.226 del 1 giugno 2022 del Direttore Generale dell'Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 1 di Sassari, con le quali è stato nominato il Dott. Vito Leonardo Giuseppe La Spina quale Direttore Sanitario dell'Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 1 di Sassari;

**VISTA** la Deliberazione n. 629 del 7/12/2022 del Direttore Generale dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n.1 di Sassari con la quale è stato conferito al Dott. Mario Giovanni Altana l'incarico di Direttore Amministrativo dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 1 di Sassari con decorrenza dal 15/12/2022 per la durata di anni tre;

**VISTA** la Deliberazione n.506 del 18/10/2022 del Direttore Generale della ASL n.1 di Sassari con la quale è stato conferito alla Dott.ssa Annarosa Negri l'incarico di Direttore dei Servizi Socio Sanitari;

**VISTO** L'Atto Aziendale dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 1 di Sassari adottato con deliberazione n. 28 del 23/01/2023;

**VISTI**, altresì, la conformità dello stesso dichiarato con Deliberazione della Giunta Regionale n. 4/64 del 16/02/2023 ai sensi dell'art. 16 c. 2 e dell'art. 16 c. 1 della LR n.24/2020;

**VISTA** la Deliberazione n. 131 del 20/02/2023 con la quale si è preso atto del parere di conformità di cui alla Delibera della Giunta Regionale n. 4/64 del 16/02/2023 e con la quale si è provveduto all'adozione definitiva dell'Atto Aziendale dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 1 di Sassari;

**PRESO ATTO** della nota R.A.S. prot. PG/2022/1246 del 18 gennaio 2022 avente ad oggetto “LR 11/09/2020 e ss.mm.ii. Costituzione delle Aziende. Fase di prima applicazione. Continuità assistenziale e amministrativa.” con la quale viene ribadita la necessità di garantire la continuità di tutti i servizi sanitari ed amministrativi da parte delle Aziende Socio Sanitarie Locali (ASL) e dell'Azienda Regionale della Salute (ARES);

**RICHIAMATO** il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n.33 e ss.mm.ii. di *(Riordino della Disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e Diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*, (G.U. n.80 del 05/04/2013), in materia di trattamento dei dati personali;

**VISTA** la Deliberazione n.166 del 02/03/2023 del Direttore Generale della ASL n.1 di Sassari di assunzione come Dirigente Amministrativo a tempo determinato della Dott.ssa Milena Marciacano, assegnata alla SC Gestione delle Risorse Economiche, Finanziarie e del Patrimonio;

**DATO ATTO** che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

**PREMESSO** che:

- la Giunta Regionale, in virtù dell'art. 47 comma 1 della L.R. n.24/2020 definisce il processo di adeguamento dell'assetto istituzionale ed organizzativo degli enti di governo del SSR, mediante l'adozione di specifiche deliberazioni;
- la Giunta Regionale con Deliberazione n. 10/21 del 16 marzo 2023 procede alla ricognizione e assegnazione in proprietà alle Aziende Socio-sanitarie Locali del SSR, tra cui l'Azienda Socio-sanitaria Locale n. 1 di Sassari, del patrimonio immobiliare e mobiliare indisponibile, necessario allo svolgimento delle funzioni d'istituto in conformità all'art. 9 comma 2 della L.R. 24/2020 che ne prevede la loro autonomia patrimoniale;

**ATTESO** che, come prima fase del processo, viene autorizzato il trasferimento dei fabbricati iscritti nel patrimonio indisponibile di proprietà pubblica e ad uso pubblico anche da parte di altre Pubbliche Amministrazioni, così come individuati già nella Deliberazione del Commissario Straordinario della Gestione Liquidatoria ATS n. 60 del 17.05.2022 e richiamati nei prospetti predisposti per ciascuna ASL e per ARES allegati al provvedimento indicato in oggetto;

**RICHIAMATO** per quanto qui di interesse l'elenco allegato n. 1 alla medesima DGR che riporta i fabbricati del patrimonio indisponibile rientrati nella proprietà della ASL n. 1 di Sassari il quale viene anche allegato alla presente come parte integrante e sostanziale;

**DATO ATTO** inoltre che, contestualmente, con la medesima DGR n. 10/21 del 16.03.2023, che viene allegata alla presente come parte integrante e sostanziale, si dispone il trasferimento di tutti i beni strumentali ai fini istituzionali ed appartenenti al patrimonio mobiliare indisponibile;

**RILEVATO** che, come indicato sempre nella citata DGR, la Giunta Regionale con riferimento alle altre categorie di beni, in particolare i beni appartenenti al patrimonio disponibile e i terreni, non procederà al loro trasferimento alle ASL in quanto verranno assoggettati a cura della gestione liquidatoria dell'ATS ad un programma di valorizzazione ad uso privato e/o dismissione, ove l'immobile non sia potenzialmente asservibile ad uso pubblico, sentite le comunità locali ove il cespite possa essere d'interesse per il perseguimento di pubbliche finalità da parte delle medesime;

**CONSIDERATO** anche che, gli immobili di terzi, detenuti in base a rapporto contrattuale privatistico, verranno riassegnati alle ASL per competenza territoriale mediante cessione di contratto secondo la disciplina prevista dall'art. 1406 del codice civile;

**DATO ATTO** che la DGR n. 10/21 del 16.03.2023 e l'allegato elenco n. 1 costituiscono, ai sensi dell'art. 5 comma 3 del D.Lgs. n. 502/1992, titolo legittimante per la successiva trascrizione dei beni nei pubblici registri immobiliari e per le conseguenti variazioni catastali in favore della ASL n. 1 di Sassari;

**PRECISATO** che i beni immobili e mobili trasferiti con il suddetto provvedimento costituiscono la prima dotazione del patrimonio di ciascuna Azienda e che per tale ragione saranno contabilizzati nell'attivo dello stato patrimoniale con riferimento al bilancio d'esercizio 2022;

**RITENUTO** per quanto sopra di prendere atto del trasferimento della proprietà in favore della ASL n. 1 di Sassari dei fabbricati di cui all'allegato n. 1 della DGR RAS n. 10/21 del 16.03.2023 e dei beni mobili strumentali ai fini istituzionali, facenti parte del patrimonio indisponibile, ai sensi dell'art. 828 del codice civile, e di incaricare degli adempimenti di cui all'art. 5 comma 3 del D.Lgs n.502/92, conseguenti al trasferimento dei diritti dominicali, la S.C. Tecnica, Manutentiva, Logistica e Magazzini dell'ASL di Sassari

## **IL DIRETTORE GENERALE**

Per le motivazioni sopra riportate,

<b>ACQUISITI I PARERI</b>			
<b>DIRETTORE SANITARIO</b>		<b>DIRETTORE AMMINISTRATIVO</b>	
<i>Dott. Vito Leonardo Giuseppe la Spina</i>		<i>Dott. Mario Giovanni Altana</i>	
FAVOREVOLE	[ x ]	FAVOREVOLE	[ x ]
CONTRARIO	[   ]	CONTRARIO	[   ]
NON NECESSARIO	[   ]	NON NECESSARIO	[   ]

**VISTA** la su estesa proposta, che si richiama integralmente;

## **DELIBERA**

- 1) di prendere atto del trasferimento in favore della ASL n. 1 di Sassari della proprietà dei fabbricati di cui all'allegato n. 1 della DGR RAS n. 10/21 del 16.03.2023, parte integrante e sostanziale anche del presente atto, appartenenti al patrimonio indisponibile ai sensi dell'art. 828 del codice civile;
- 2) di prendere atto del trasferimento in favore della ASL n. 1 di Sassari della proprietà dei beni appartenenti al patrimonio mobiliare indisponibile, utilizzati per fini istituzionali, disposto contestualmente dalla medesima DGR RAS n.10/21 del 16.03.2023, parte integrante e sostanziale anche del presente atto;
- 3) di precisare che i beni immobili e mobili oggetto del trasferimento costituiscono la prima dotazione del patrimonio dell'ASL n. 1 di Sassari e che per tale ragione saranno contabilizzati nell'attivo dello stato patrimoniale con riferimento al bilancio d'esercizio 2022;
- 4) dare atto che, per quanto qui di interesse, la DGR n. 10/21 del 16.03.2023 e l'allegato elenco n.1 costituiscono, ai sensi dell'art. 5 comma 3 del D.Lgs. n. 502/1992, titolo legittimante per la successiva trascrizione dei beni nei pubblici registri immobiliari e per le conseguenti variazioni catastali in favore della ASL n. 1 di Sassari;
- 5) di incaricare la S.C. Tecnica, Manutentiva, Logistica e Magazzini degli adempimenti di cui all'art. 5 comma 3 del D.Lgs n. 502/92, conseguenti al trasferimento dei diritti dominicali sui fabbricati



del patrimonio indisponibile di cui al punto precedente, trasferiti in proprietà alla ASL n. 1 di Sassari;

- 6) di dare atto che il presente atto non comporta al momento spese a carico del bilancio aziendale, fatti salvi i compensi per incarichi libero-professionali che si rendessero necessari per le operazioni di trascrizione/voltura catastale dei fabbricati indisponibili, che verranno assunti con successivo provvedimento;
- 7) di trasmettere il presente atto agli uffici competenti per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda al fine di darne la massima diffusione;
- 8) di pubblicare il presente atto nel sito web aziendale.

**IL DIRETTORE GENERALE**

***Dott. Flavio Sensi***

**ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

- 1) DGR RAS n. 10/21 del 16.03.2023
- 2) Allegato 1 DGR RAS n. 10/21 del 16.03.2023 - Elenco Fabbricati indisponibili Asl. 1 di Sassari

**ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio Sanitaria Locale n.1 di Sassari

SI ☐

NO ☒

DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO ☐

La presente Deliberazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI ☐

NO ☒

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line della ASL n° 1 di Sassari dal 10/05/2023 al 25/05/2023

Il Direttore del Servizio (o suo delegato)

Dott. / Dott.ssa \_\_\_\_\_