



**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SOCIO SANITARIA LOCALE DI SASSARI**

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. 418 DEL 10/05/2023

Proposta n 461 del 09/05/2023

STRUTTURA PROPONENTE: DIREZIONE GENERALE ASL SASSARI

Dott. Flavio Sensi

OGGETTO: Delibera di Giunta Regionale RAS n. 10/21 del 16 marzo 2023 “Ricognizione ed attribuzione del patrimonio immobiliare e mobiliare alle Aziende Socio-Sanitarie locali e all’Azienda regionale della salute. Primo elenco: fabbricati appartenenti al patrimonio indisponibile. Legge regionale 11 settembre 2020, n. 24, art. 47” – Presa d’atto del trasferimento alla ASL n. 1 di Sassari della proprietà dei fabbricati indisponibili di cui all’allegato 1 e dei beni mobili appartenenti al patrimonio mobiliare indisponibile utilizzati per fini istituzionali.

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell’attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d’ufficio, per l’utilità e l’opportunità degli obiettivi aziendali e per l’interesse pubblico

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L’istruttore	Dott.ssa Milena Marciacano	
Il Responsabile del procedimento	Dott.ssa Milena Marciacano	
Il Direttore Generale	Dott. Flavio Sensi	

IL DIRETTORE GENERALE DELLA ASL N°1 DI SASSARI

VISTO il decreto legislativo n. 502 del 30 dicembre 1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

VISTA la legge regionale n. 24/2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 36/47 del 31 agosto 2021, con la quale è stato approvato il Piano preliminare Regionale di riorganizzazione e riqualificazione dei Servizi Sanitari;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 46/23 del 25 novembre 2021, con la quale è stata costituita l’Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 1 di Sassari a far data dal 1 gennaio 2022;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 51/37 del 30 dicembre 2021, con la quale si è provveduto alla nomina del Dott. Flavio Sensi quale Direttore Generale dell’Azienda Socio –Sanitaria Locale n.1 di Sassari;

VISTE le deliberazioni n. 80 del 09 marzo 2022, n.177 del 6 maggio 2022 e n.226 del 1 giugno 2022 del Direttore Generale dell’Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 1 di Sassari, con le quali è stato nominato il Dott. Vito Leonardo Giuseppe La Spina quale Direttore Sanitario dell’Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 1 di Sassari;

VISTA la Deliberazione n. 629 del 7/12/2022 del Direttore Generale dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n.1 di Sassari con la quale è stato conferito al Dott. Mario Giovanni Altana l’incarico di Direttore Amministrativo dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 1 di Sassari con decorrenza dal 15/12/2022 per la durata di anni tre;

VISTA la Deliberazione n.506 del 18/10/2022 del Direttore Generale della ASL n.1 di Sassari con la quale è stato conferito alla Dott.ssa Annarosa Negri l’incarico di Direttore dei Servizi Socio Sanitari;

VISTO L’Atto Aziendale dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 1 di Sassari adottato con deliberazione n. 28 del 23/01/2023;

VISTI, altresì, la conformità dello stesso dichiarato con Deliberazione della Giunta Regionale n. 4/64 del 16/02/2023 ai sensi dell’art. 16 c. 2 e dell’art. 16 c. 1 della LR n.24/2020;

VISTA la Deliberazione n. 131 del 20/02/2023 con a quale si è preso atto del parere di conformità di cui alla Delibera della Giunta Regionale n. 4/64 del 16/02/2023 e con la quale si è provveduto all’adozione definitiva dell’Atto Aziendale dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 1 di Sassari;

PRESO ATTO della nota R.A.S. prot. PG/2022/1246 del 18 gennaio 2022 avente ad oggetto “LR 11/09/2020 e ss.mm.ii. Costituzione delle Aziende. Fase di prima applicazione. Continuità assistenziale e amministrativa.” con la quale viene ribadita la necessità di garantire la continuità di tutti i servizi sanitari ed amministrativi da parte delle Aziende Socio Sanitarie Locali (ASL) e dell’Azienda Regionale della Salute (ARES);

RICHIAMATO il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n.33 e ss.mm.ii. di (*Riordino della Disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e Diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*, (G.U. n.80 del 05/04/2013), in materia di trattamento dei dati personali;

VISTA la Deliberazione n.166 del 02/03/2023 del Direttore Generale della ASL n.1 di Sassari di assunzione come Dirigente Amministrativo a tempo determinato della Dott.ssa Milena Marciacano, assegnata alla SC Gestione delle Risorse Economiche, Finanziarie e del Patrimonio;

DATO ATTO che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

PREMESSO che:

- la Giunta Regionale, in virtù dell'art. 47 comma 1 della L.R. n.24/2020 definisce il processo di adeguamento dell'assetto istituzionale ed organizzativo degli enti di governo del SSR, mediante l'adozione di specifiche deliberazioni;
- la Giunta Regionale con Deliberazione n. 10/21 del 16 marzo 2023 procede alla ricognizione e assegnazione in proprietà alle Aziende Socio-sanitarie Locali del SSR, tra cui l'Azienda Socio-sanitaria Locale n. 1 di Sassari, del patrimonio immobiliare e mobiliare indisponibile, necessario allo svolgimento delle funzioni d'istituto in conformità all'art. 9 comma 2 della L.R. 24/2020 che ne prevede la loro autonomia patrimoniale;

ATTESO che, come prima fase del processo, viene autorizzato il trasferimento dei fabbricati iscritti nel patrimonio indisponibile di proprietà pubblica e ad uso pubblico anche da parte di altre Pubbliche Amministrazioni, così come individuati già nella Deliberazione del Commissario Straordinario della Gestione Liquidatoria ATS n. 60 del 17.05.2022 e richiamati nei prospetti predisposti per ciascuna ASL e per ARES allegati al provvedimento indicato in oggetto;

RICHIAMATO per quanto qui di interesse l'elenco allegato n. 1 alla medesima DGR che riporta i fabbricati del patrimonio indisponibile rientrati nella proprietà della ASL n. 1 di Sassari il quale viene anche allegato alla presente come parte integrante e sostanziale;

DATO ATTO inoltre che, contestualmente, con la medesima DGR n. 10/21 del 16.03.2023, che viene allegata alla presente come parte integrante e sostanziale, si dispone il trasferimento di tutti i beni strumentali ai fini istituzionali ed appartenenti al patrimonio mobiliare indisponibile;

RILEVATO che, come indicato sempre nella citata DGR, la Giunta Regionale con riferimento alle altre categorie di beni, in particolare i beni appartenenti al patrimonio disponibile e i terreni, non procederà al loro trasferimento alle ASL in quanto verranno assoggettati a cura della gestione liquidatoria dell'ATS ad un programma di valorizzazione ad uso privato e/o dismissione, ove l'immobile non sia potenzialmente asservibile ad uso pubblico, sentite le comunità locali ove il cespote possa essere d'interesse per il perseguitamento di pubbliche finalità da parte delle medesime;

CONSIDERATO anche che, gli immobili di terzi, detenuti in base a rapporto contrattuale privatistico, verranno riassegnati alle ASL per competenza territoriale mediante cessione di contratto secondo la disciplina prevista dall'art. 1406 del codice civile;

DATO ATTO che la DGR n. 10/21 del 16.03.2023 e l'allegato elenco n. 1 costituiscono, ai sensi dell'art. 5 comma 3 del D.Lgs. n. 502/1992, titolo legittimante per la successiva trascrizione dei beni nei pubblici registri immobiliari e per le conseguenti variazioni catastali in favore della ASL n. 1 di Sassari;

PRECISATO che i beni immobili e mobili trasferiti con il suddetto provvedimento costituiscono la prima dotazione del patrimonio di ciascuna Azienda e che per tale ragione saranno contabilizzati nell'attivo dello stato patrimoniale con riferimento al bilancio d'esercizio 2022;

RITENUTO per quanto sopra di prendere atto del trasferimento della proprietà in favore della ASL n. 1 di Sassari dei fabbricati di cui all'allegato n. 1 della DGR RAS n. 10/21 del 16.03.2023 e dei beni mobili strumentali ai fini istituzionali, facenti parte del patrimonio indisponibile, ai sensi dell'art. 828 del codice civile, e di incaricare degli adempimenti di cui all'art. 5 comma 3 del D.Lgs n.502/92, conseguenti al trasferimento dei diritti dominicali, la S.C. Tecnica, Manutentiva, Logistica e Magazzini dell'ASL di Sassari

IL DIRETTORE GENERALE

Per le motivazioni sopra riportate,

ACQUISITI I PARERI			
DIRETTORE SANITARIO		DIRETTORE AMMINISTRATIVO	
<i>Dott. Vito Leonardo Giuseppe la Spina</i>		<i>Dott. Mario Giovanni Altana</i>	
FAVOREVOLE	[x]	FAVOREVOLE	[x]
CONTRARIO	[]	CONTRARIO	[]
NON NECESSARIO	[]	NON NECESSARIO	[]

VISTA la su estesa proposta, che si richiama integralmente;

DELIBERA

- 1) di prendere atto del trasferimento in favore della ASL n. 1 di Sassari della proprietà dei fabbricati di cui all'allegato n. 1 della DGR RAS n. 10/21 del 16.03.2023, parte integrante e sostanziale anche del presente atto, appartenenti al patrimonio indisponibile ai sensi dell'art. 828 del codice civile;
- 2) di prendere atto del trasferimento in favore della ASL n. 1 di Sassari della proprietà dei beni appartenenti al patrimonio mobiliare indisponibile, utilizzati per fini istituzionali, disposto contestualmente dalla medesima DGR RAS n.10/21 del 16.03.2023, parte integrante e sostanziale anche del presente atto;
- 3) di precisare che i beni immobili e mobili oggetto del trasferimento costituiscono la prima dotazione del patrimonio dell'ASL n. 1 di Sassari e che per tale ragione saranno contabilizzati nell'attivo dello stato patrimoniale con riferimento al bilancio d'esercizio 2022;
- 4) dare atto che, per quanto qui di interesse, la DGR n. 10/21 del 16.03.2023 e l'allegato elenco n.1 costituiscono, ai sensi dell'art. 5 comma 3 del D.Lgs. n. 502/1992, titolo legittimante per la successiva trascrizione dei beni nei pubblici registri immobiliari e per le conseguenti variazioni catastali in favore della ASL n. 1 di Sassari;
- 5) di incaricare la S.C. Tecnica, Manutentiva, Logistica e Magazzini degli adempimenti di cui all'art. 5 comma 3 del D.Lgs n. 502/92, conseguenti al trasferimento dei diritti dominicali sui fabbricati

- del patrimonio indisponibile di cui al punto precedente, trasferiti in proprietà alla ASL n. 1 di Sassari;
- 6) di dare atto che il presente atto non comporta al momento spese a carico del bilancio aziendale, fatti salvi i compensi per incarichi libero-professionali che si rendessero necessari per le operazioni di trascrizione/voltura catastale dei fabbricati indisponibili, che verranno assunti con successivo provvedimento;
 - 7) di trasmettere il presente atto agli uffici competenti per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda al fine di darne la massima diffusione;
 - 8) di pubblicare il presente atto nel sito web aziendale.

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Flavio Sensi

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

- 1) DGR RAS n. 10/21 del 16.03.2023
- 2) Allegato 1 DGR RAS n. 10/21 del 16.03.2023 - Elenco Fabbricati indisponibili Asl. 1 di Sassari

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio Sanitaria Locale n.1 di Sassari

SI [] NO [X] DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO []

La presente Deliberazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI [] NO [X]

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line della ASL n° 1 di Sassari dal 10/05/2023 al 25/05/2023

Il Direttore del Servizio (o suo delegato)
Dott. / Dott.ssa _____