
VERBALE DI VERIFICA DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ED ECONOMICA
FSC 2014/2020 – Piani Sviluppo e Coesione (PSC) – Delibera CIPESS n. 2/2021.

LAVORI:

“MESSA A NORMA ANTINCENDIO OSPEDALE CIVILE DI ALGHERO” SS SAN 022” SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA RELATIVI AL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ED ECONOMICA, PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, IVI COMPRESA PROGETTAZIONE ANTINCENDIO, E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE, CON RISERVA DI POTER AFFIDARE, TOTALMENTE O PARZIALMENTE, ANCHE I SERVIZI DI DIREZIONE LAVORI, MISURA E CONTABILITA', ASSISTENZA AL COLLAUDO E LIQUIDAZIONE E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE, INERENTI I LAVORI DI “ADEGUAMENTO ANTINCENDIO DELL'OSPEDALE CIVILE DI ALGHERO”.

COMMITTENTE: S.C. AREA TECNICA SASSARI-OLBIA

R.U.P. Geom. Luciano Sechi

PROGETTISTA: RTP costituito da Studio Plicchi Srl (Mandataria), STIEM Engineering Società d'Ingegneria Società Cooperativa (Mandante), Ing. Manuele Marotto (Mandante) e Arch. Anna Maddalena Pattitoni (Mandante).

CUP B13D18000020006.

CIG 8525273DD3.

PREMESSO

- a) che, con Determinazione Dirigenziale n. 5193 del 21.10.2020, veniva approvato il Documento Preliminare all'avvio della Progettazione con i relativi allegati inerente l'affidamento dell'incarico relativo al progetto di fattibilita' tecnico ed economica, alla progettazione definitiva ed esecutiva, ivi compresa la progettazione antincendio, e al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, con le opzioni, esercitabili anche parzialmente dal Committente, di poter affidare anche i servizi di direzione lavori, misura e contabilita', assistenza al collaudo e liquidazione e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, inerenti i lavori di “adeguamento antincendio dell'Ospedale Civile di Alghero”, con contestuale autorizzazione a contrarre;
- b) che, con Determinazione Dirigenziale n. 5872 del 18.10.2021, rettificata dalla Determinazione Dirigenziale n. 7175 del 13.12.2021 veniva aggiudicato, ai sensi degli artt. 60 e 157 comma 2 del D.lgs. 50/2016, l'incarico in oggetto al RTP Studio Plicchi Srl/ STIEM Engineering Società d'Ingegneria Società Cooperativa /Ing. Manuele Marotto/Arch. Anna Maddalena Pattitoni, per un importo di € 314.636,23 comprensivo anche delle eventuali opzioni al netto della CPA e dell'I.V.A.;



- c) che il professionista ha dichiarato nella Convenzione che dal Documento Preliminare all'avvio della Progettazione e dagli allegati progettuali, si definisce in modo adeguato e completo l'oggetto delle prestazioni da adempiere e che, in ogni caso, ha potuto acquisire tutti gli elementi per una idonea valutazione tecnica ed economica della stessa;
- d) che, ai sensi dell'art. 26 del d.lgs. 50/2016, prima dell'approvazione del progetto, il RUP è tenuto a procedere in contraddittorio con il progettista a verificare la conformità del progetto di fattibilità tecnica ed economica alla normativa vigente;
- e) che il R.U.P. su indicato ha convocato i soggetti di seguito nominati, al fine della verifica predetta:
Ing. Manuele Marotto in rappresentanza del RTP costituito da Studio Plicchi Srl;

TUTTO CIÒ PREMESSO

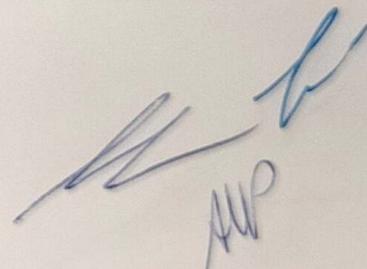
L'anno duemilaventidue del mese di settembre, il giorno 26 (26.09.2022) in Alghero presso l'Area Tecnica Sassari-Olbia, ubicata al piano secondo della Palazzina Amministrativa del Presidio Ospedaliero, il sottoscritto geom. Luciano Sechi, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento in merito all'intervento di cui all'oggetto, al fine della validazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica sono intervenuti presso gli uffici dell'Area Tecnica- sede staccata di Alghero:

- a) Il R.U.P. geom. Luciano Sechi, appartenente all'Area Tecnica Sassari-Olbia ARES SARDEGNA;
- b) I progettisti dell'intervento, Ing. Manuele Marotto e Arch. Anna Maddalena Pattitoni in rappresentanza del RTP Studio Plicchi Srl;

Vengono in primo luogo accertate la corrispondenza del nominativo del progettista a quello titolare dell'affidamento e la avvenuta sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità.

Vengono quindi esaminati gli elaborati e la documentazione presentata in merito all'intervento in oggetto. In dettaglio è stata oggetto di verifica:

- la conformità del progetto al DIP;
- la conformità del progetto alla normativa vigente;
- la completezza della progettazione;
- la coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti;
- la corrispondenza dei nominativi dei progettisti a quelli titolari dell'affidamento e sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;
- l'appaltabilità della soluzione progettuale prescelta;
- la completezza della documentazione relativa agli accertamenti di fattibilità tecnica, amministrativa ed economica dell'intervento;
- i presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo;



- la minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso;
- la completezza, adeguatezza e chiarezza degli elaborati progettuali, grafici, descrittivi e tecnico economici;
- la possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti;
- l'esistenza delle relazioni di calcolo delle strutture e degli impianti e valutazione dell'idoneità dei criteri adottati;
- la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori;
- l'esistenza dei computi metrico-estimativi e verifica della corrispondenza agli elaborati grafici, descrittivi ed alle prescrizioni capitolari;
- l'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati;
- la manutenibilità delle opere, ove richiesta;
- l'effettuazione della valutazione di impatto ambientale, ovvero della verifica di esclusione dalle procedure, ove prescritte;
- l'esistenza delle dichiarazioni in merito al rispetto delle prescrizioni normative, tecniche e legislative comunque applicabili al progetto;
- il coordinamento tra le prescrizioni del progetto e le clausole dello schema di contratto e del capitolato speciale d'appalto, nonché la verifica della rispondenza di queste ai canoni della legalità.

La progettazione è stata verificata dai soggetti preposti ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016, in contraddittorio e in ottemperanza a quanto stabilito dall'ANAC (Linee Guida n. 1).

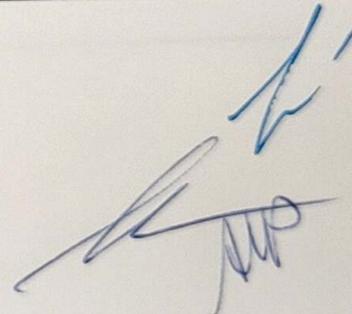
Accertata la completezza, adeguatezza e chiarezza degli elaborati progettuali, grafici, descrittivi e tecnico- economici; gli elaborati risultano esaustivi nella rappresentazione delle opere previste e completi di tutta la documentazione relativa agli accertamenti di fattibilità tecnica, amministrativa ed economica dell'intervento, in grado di rappresentare tecnicamente tutto quanto previsto dalla progettazione, ai sensi dell'art. 26 del d.lgs. 50/2016.

Viene altresì accertato che l'elenco prezzi unitari e il computo metrico estimativo corrispondono agli elaborati grafici e alle prescrizioni del Capitolato Speciale d'Appalto, redatto appositamente per questo intervento e nel rispetto delle disposizioni dell'art. 43 del D.P.R. 207/2010.

Avendo inoltre accertato:

L'esistenza del computo metrico-estimativo e la verifica della corrispondenza agli elaborati grafici, descrittivi e alle prescrizioni capitolari;

La rispondenza alla normativa generale e particolare specifica dell'intervento e l'esistenza delle dichiarazioni in merito al rispetto delle prescrizioni normative, tecniche e legislative comunque applicabili al progetto;



La rispondenza delle scelte progettuali alle esigenze espresse dall'Amministrazione, nonché alle esigenze di manutenzione e gestione, considerato che il progetto permette una futura manutenzione e gestione economicamente sostenibile;

Il coordinamento tra le prescrizioni del progetto e le clausole dello schema di contratto e del Capitolato Speciale d'Appalto, nonché la verifica della rispondenza di queste ai canoni della legalità;

Che il progettista abbia rispettato nello svolgimento dell'attività progettuale tutte le prescrizioni normative, tecniche e legislative comunque applicabili al progetto;

Che il Capitolato Speciale d'Appalto e le previsioni progettuali siano tra loro coordinati;

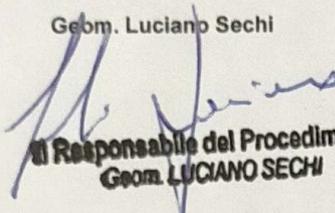
ESITO FINALE DELLA VERIFICA

Sulla base delle suddette verifiche, il progetto di fattibilità tecnica ed economica può ritenersi valido in rapporto alla corrispondenza del DPP, tipologia, categoria, entità ed importanza dell'intervento. Si certifica pertanto l'esito positivo della verifica.

Alghero 26.09.2022

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

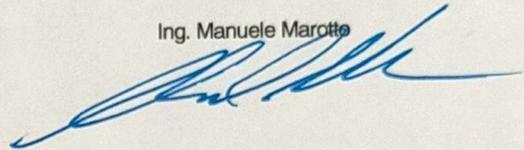
Geom. Luciano Sechi


Il Responsabile del Procedimento
Geom. LUCIANO SECHI

I PROGETTISTI

in rappresentanza del RTP Studio Plicchi Srl

Ing. Manuele Marotto



Arch. Anna Maddalena Pattitoni

